

PROPRIETAIRE OCCUPANT									
Demande de paiement									
Date de dépôt :	3/11/2025				Référent :	G. KHANDZIAN			
Nom du demandeur :	MIRAILLES ANNE LISE								
Adresse des travaux :	14 RUE DES REMPARTS								
COMMUNE :	ELNE								
Nature de l'opération	Précarité Energétique ou Mixte 2 CLAS				PHM :	Non			
Plafond de revenus :	Très modestes		CAF :	Non		Primo accédant :	Non		
INFORMATION OCCUPANT									
Date de naissance :	21/12/1978		N° allocataire:	XX		Composition familiale :			
Lieu de naissance :	PERPIGNAN		RFR :	28 234 €		PERSONNE SEULE AVEC 2 ENFANTS			
TYPE DE TRAVAUX									
Descriptif :	Isolation des murs par l'extérieur, changement d'une menuiserie en double vitrage, pose d'isolation sur le plafond du garage								
Montant dossiers précédents:			0,00 €	HT					
Montant total des travaux			40 165,23 €	HT		42 374,32 €		TTC	
Montant total des travaux retenus			40 165,23 €	HT					
Montant total des honoraires retenus			- €	HT					
<div> <div>GES</div> <div>GES</div> </div>									
Etiquette NRJ AVANT	C	A			Etiquette NRJ APRES	A	A		
Consommation NRJ AVANT	134				Consommation NRJ APRES	56	58%		
CALCUL DE LA SUBVENTION ANAH									
Dépense subventionnable travaux			40 000,00 €	HT					
Dépense subventionnable honoraires MOE			- €	80%		32 000 €			
Prime SPT						-		€	
Prime BC									
TOTAL DES SUBVENTIONS ANAH						32 000 €			
CALCUL DE LA SUBVENTION CCACVI ET COMMUNE									
Dépense subventionnable travaux uniquement			20 000,00 €	HT					
Subventions travaux			CCA CVI	10%		2 000 €			
			ELNE	10%		2 000 €			
Prime Primo Accedant			CCA CVI			0 €			
			ELNE			0 €			
TOTAL SUBVENTIONS COMMUNE						2 000 €			
TOTAL SUBVENTION COMMUNE CCA CVI						2 000 €			
CALCUL DES FINANCEMENTS COMPLEMENTAIRES									
Subvention CD66						3 000 €			
CARSAT						0 €			
FAP						0 €			
TOTAL DES SUBVENTIONS									
Total des subventions			92%			39 000 €			
Reste à charge sur total travaux					3 374 €				

ANNEXE 7

MIRAILLES ANNE LISE
14 RUE DES REMPARTS
ELNE

MONTANT TRAVAUX LOGEMENT SUR FACTURES

Désignation des travaux	Nom de l'entreprise	RGE	Montant tx lgt global HT	Taux TVA	Montant global TTC	Montant HT des NR	Montant HT retenu
MENUISERIE ALU	STALALU	OUI	1 165,20 €	5,50%	1 229,29 €		1 165,20 €
ISOLATION GARAGE	ATELIER OLIVER	OUI	4 000,03 €	5,50%	4 220,03 €		4 000,03 €
ISOLATION EXTERIEURE	ATELIER OLIVER	OUI	35 000,00 €	5,50%	36 925,00 €		35 000,00 €
TOTAL			40 165,23 €		42 374,32 €	- €	40 165,23 €

Honoraires Maitre d'œuvre

AU PRORATA DES TRAVAUX RETENU

99%

Désignation	NOMS	Montant global HT	Taux TVA	Montant global TTC	coef retenu	Montant HT retenu
ARCHITECTE				- €	99%	- €
BET				- €	99%	- €
TOTAL		- €		- €		- €