

Nombres de membres		
Afférents au CM	En exercice	Qui ont pris part à la délibération
19	14	9

Date de la convocation
25/09/2025

Date d'affichage de la convocation
25/09/2025

Date d'affichage de la délibération

Objet de la délibération
Cession d'un terrain parcelle 620

EXTRAIT N°40/2025 DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS
DE LA COMMUNE DE BALAGNY SUR THERAIN

Envoyé en préfecture le 06/10/2025

Reçu en préfecture le 06/10/2025

Publié le

ID : 060-216000430-20251002-402025-DE

L'an deux mille vingt-cinq et le 02 octobre à 19h00, le conseil municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur MARECHAL Philippe, Maire.

Présents : MARECHAL Philippe, LUGEZ Carine, MARMIN Philippe, GERARD Elodie, ARHUR Sylviane, HERGLE Gilles, MONVOISIN Patrice, MORELLE Isabelle,

Pouvoirs : VERHOESTRAETE Jean-Pierre à MARECHAL Philippe

Absents excusés : DUPAS Fabien, BAPTISTE Christophe, STIZ Catherine, ANDRIES Christophe, GUILLOU Marie Odile.

Secrétaire de séance : GERARD Elodie

Monsieur le Maire expose la demande de Monsieur CARON,

Vu le Code général des collectivités territoriales,

Vu le Code de la propriété des personnes publiques, et notamment son article L.3211-14,

Vu l'intérêt de Monsieur CARON pour ce terrain,

Considérant la demande d'estimations faites auprès de trois agences immobilières et des estimations ci-après :

A2m : 1 000 €

ORPI : entre 7 000 € et 8 000 €

LAFORET : 5 000 €

Après en avoir délibéré, le Conseil :

DECIDE avec 5 votes pour et 4 abstentions, de proposé le tarif de 8 000€ à Monsieur CARON ;

PRECISE que les frais de bornages ainsi que tous les frais afférents à la vente de ce terrain seront à la charge de l'acheteur ;

DONNE son accord pour vendre le terrain à Monsieur CARON,

3 VOTE POUR

3 VOTE CONTRE

3 ABSTENTION

Monsieur le Maire ayant voté POUR, la voix du Maire est prépondérante.



Pour copie conforme,
Le 03/10/2025
Le Maire,
Philippe MARECHAL