

Mairie de Schweighouse-Thann	DECLARATION PREALABLE DELIVREE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE
------------------------------	--

Demande déposée le 27/10/2025 et complétée le 07/11/2025		N° DP 068 302 25 00024	
Par :	Monsieur Nikolic Nikola		
Demeurant à :	22 rue des seigneurs 68520 BURNHAUPT LE BAS	Surface de plancher:	m²
Sur un terrain sis à :	22 rue du pont d'aspach 68520 Schweighouse-Thann 302 38 526	Surface de plancher antérieure :	m²
Nature des Travaux :	Remplacement des fenêtres et Ravalement de façades avec une isolation extérieure	Surface de plancher nouvelle :	m²

Le Maire de la Ville de Schweighouse-Thann

VU la déclaration préalable présentée le 27/10/2025 par Monsieur Nikolic Nikola,
VU l'objet de la déclaration :

- pour le remplacement des fenêtres et le ravalement de façades avec une isolation extérieure ;
- sur un terrain situé 22 rue du pont d'Aspach ;
- pour une surface de plancher créée de 0 m² ;

VU le Code de l'Urbanisme, notamment ses articles L 421-1 et suivants,

VU l'affichage en mairie en date du 28/10/2025 de l'avis de dépôt,

VU le PLU approuvé le 04.07.2017, modifié le 12.12.2019,

ARRETE

Article 1 : La présente déclaration préalable fait l'objet d'une décision de non opposition.

Fait à Schweighouse-Thann, le
Le Maire,


LEHMANN Bruno

19 NOV. 2025



NOTA BENE : Le terrain est concerné par l'aléa retrait gonflement des argiles (aléa faible).

La présente autorisation peut être le fait générateur de taxes d'urbanisme. Si tel était le cas, un avis d'imposition vous sera transmis ultérieurement par les services de l'Etat.

La présente décision est transmise au représentant de l'Etat dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales.