# QUELLE DÉMARCHE POUR QUELS TRAVAUX?

# Démolition d'une construction Permis de démolir



#### Un périmètre remarquable à protéger!

Macau a la chance de posséder une architecture et un environnement remarquables (Zone UCca consultable en ligne). Cette richesse s'accompagne de contraintes nécessaires à leur protection.Si votre projet se trouve dans cette zone, en plus des formalités indiquées, il sera automatiquement soumis à la consultation obligatoire des ABF (Architectes des bâtiments de France).

#### Annexes (abri de jardin, appentis, cabane)

≤5 m<sup>2</sup> et moins

de 1,50 m de haut : aucune formalité

≤ 20 m<sup>2</sup>: DP > 20 m<sup>2</sup>: PC

## **Garage et extension**

si accolé à l'habitation

≤ 40 m2 : DP

> 40 m<sup>2</sup>: PC

si non accolé à l'habitation

≤ 20 m<sup>2</sup> : DP > 20 m<sup>2</sup>: PC

### Auvent, préau, carport

≤ 20 m<sup>2</sup>: DP > 20 m<sup>2</sup>: PC

(L.151-19 Code de l'urbanisme)

Construction d'une piscine

Bassin ≤ 100 m<sup>2</sup> non couvert : DP

Bassin ≤ 100 m<sup>2</sup> avec couverture

de moins de 1,80 de haut : DP

Bassin > 100 m<sup>2</sup>: PC

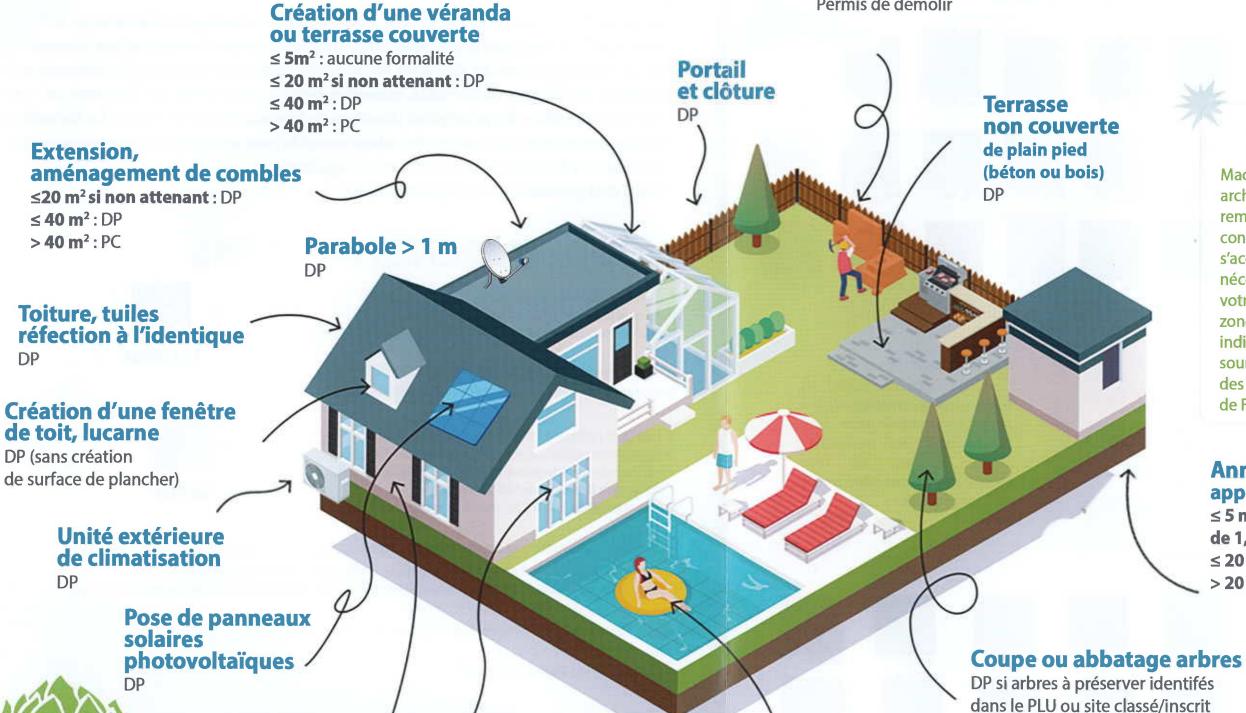
restant moins de 3 mois : aucune formalité

Bassin ≤ 10m<sup>2</sup> non couvert

#### Pergola

si construire sur base en dur : DP

si non: aucune formalité



Fenêtre, porte-fenêtre ou

DP pour création ou remplacement

à l'identique

toute menuiserie extérieure

Ravalement

Légende

de façade, bardage

PC: permis de construire

DP: déclaration préalable de travaux