



DEL- 2025 - 060

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Nombre de  
Conseillers  
En exercice : 18  
Présents : 11  
Votants : 13

### OBJET :

AFFAIRE FONCIERE :  
CESSION DU  
TERRAIN  
COMMUNAL  
PARCELLE  
CADASTREE E505

L'an Deux Mille Vingt Cinq, le Jeudi 20 novembre  
Le Conseil Municipal de LA REGRIPIERE 44330  
Dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à 20 H  
A la Salle du Conseil, sous la présidence de Monsieur Pascal  
EVIN, Maire  
Date de convocation du Conseil Municipal : 13 novembre

**PRÉSENTS** : M EVIN P., Mme DURAND A., M CAILLER R., Mme  
PETITEAU M-E., M BOUCHEREAU F., M SOURISSEAU B., Mme  
BARON A., M DUGUE V., Mme JOLIVET C., Mme FONTENEAU C.,  
Mme LAMBERT B.,

**EXCUSÉS** : M AMOSSÉ M., Mme CLÉRO V., M GAULTIER J-L,  
Mme PASQUEREAU C., M BAUDRY M., M CARETTE C., Mme  
HERBRETEAU M-A.,

**POUVOIRS** : M BAUDRY M. a donné pouvoir à M CAILLER R.  
Mme HERBRETEAU M-A a donné pouvoir à Mme JOLIVET C.

**SECRETAIRE** : Mme FONTENEAU C.

**Vu** la décision en séance du 3 juillet 2025 autorisant à vendre la parcelle communale cadastrée E505 au propriétaire de la parcelle D505.

**Vu** les résultats de l'enquête publique et les conclusions favorables du Commissaires-enquêteur,

**Vu** le Code général des collectivités territoriales,

**Vu** le Code de la propriété des personnes publiques, et notamment son article L3211-14,

**Considérant que** le terrain sis Pièce du couvent, appartenant au domaine privé communal, ne présente pas d'intérêt à être conservé dans le patrimoine communal et peut par conséquent être cédé,

**Vu** la proposition de fixé le prix à 1€ le mètre carré,

**Vu** les arguments exposés ci-dessus :

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- **AUTORISE** la cession du terrain sis Pièce du couvent cadastrée E505 au profit de Monsieur Daniel HOUSSIN, au prix de 275€
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer la promesse de vente (ou le compromis de vente) relative à cette cession, tous les actes authentiques ainsi que tous les actes y afférents et à choisir l'étude notariale en charge de ces actes.
- **DIT** que les frais afférents à la rédaction et la régularisation des actes authentiques seront à la charge des acquéreurs.
- **DIT** que les recettes sont prévues au budget communal

ACCUSE DE RECEPTION  
PREFECTURE VIA FAST

Le 25 NOV. 2025

**Certifié exécutoire par le Maire**  
**Publié ou notifié le :** 25 NOV. 2025



A handwritten signature in black ink, written over a circular blue official stamp of the Municipality of La Regrippière.

Pour extrait conforme au Registre  
Fait aux jour, mois et an ci-dessus,

**LE MAIRE,**  
**Pascal EVIN**



A handwritten signature in black ink, written over a circular blue official stamp of the Municipality of La Regrippière.