

DEMANDE D'AUTORISATION TEMPORAIRE PRÉALABLE A LA MISE EN LOCATION D'UNE HABITATION EN MEUBLE DE COURTE DURÉE (CONSTITUE UN CHANGEMENT D'USAGE)

Art.L.631-7 et suivants du Code de la Construction et de l'Habitation (CHH)

Lorsque le local à usage d'habitation constitue la résidence principale du loueur ou partie, il n'y a pas lieu de solliciter une autorisation de changement d'usage pour louer durent de courtes durées à une clientèle de passage qui n'y élit pas domicile.

I. ADRESSE DU LOCAL D'HABITATION OBJET DU CHANGEMENT D'USAGE

Adresse

Bâtiment : Escalier :

Étage : Porte : N° Lot :

Code postal : Référence cadastrale
Préfixe Section Parcelle

II. IDENTITÉ DU DEMANDEUR

Mme M. Nom | Prénom :

Ou mandataire :

Adresse du demandeur :

.....

Tél : Mail :

Qualité du demandeur : ☐ propriétaire ☐ locataire ☐ occupant à titre gracieux

III. NATURE DE LA DEMANDE

Il s'agit d'une première autorisation pour ce logement ? ☐ oui ☐ non

Si non il s'agit d'un renouvellement ? ☐ oui ☐ non

Date de la dernière autorisation :

Nombre de renouvellement déjà sollicité pour ce logement :

Avez-vous déposé plusieurs demandes concernant des logements différents sur [nom de la commune] à la location en meublé de courte durée ? ☐ oui ☐ non

Adresse des logements meublés déjà loués :
.....

IV. DESCRIPTION DU LOCAL D'HABITATION OBJET DE LA DEMANDE

▪ Superficie du local d'habitation (m²) :

▪ Nombre de pièces :

- Ce local est : ☐ votre résidence principale
☐ votre résidence secondaire
☐ un appartement à la location
☐ autre à préciser :

- Vous souhaitez changer l'usage de : ☐ la totalité du local
☐ m² du local

- L'immeuble est-il en copropriété ? ☐ oui ☐ non
Si oui joindre l'annexe 1 attestant sur l'honneur que le règlement de copropriété ne s'oppose pas au changement d'usage sollicité.

Le logement mis à la location doit être décent : joindre l'annexe 1 attestant sur l'honneur que le logement proposé à la location de courte durée répond aux normes de décence prévues par le décret 2002-120 au 30 janvier 2002.

V. RENOUVELLEMENT DE LA DEMANDE

Joindre les précédents arrêtés municipaux accordant le changement d'usage. Je certifie exact tous les renseignements fournis ci-dessus.

Fait à, Le

Signature :

ANNEXE 1 : ENGAGEMENT DU PROPRIÉTAIRE

Je soussigné(e) Mme / M.

Nom : Prénom :

Domicilié(e) :
.....

Code postal : Ville :

☐ agissant en qualité de propriétaire

☐ agissant en qualité de mandataire du propriétaire

Si mandataire, précisez :

Nom et prénom du propriétaire :

Adresse du propriétaire :
.....

Des locaux situés :

Adresse :

Bâtiment : Escalier :

Étage : Porte :

Superficie (m²) :

Le logement fait partie d'une copropriété : ☐ oui ☐ non

Si oui, cochez la case ci-dessus et recopiez de façon manuscrite la totalité du texte entre guillemets :
« *j'atteste que le règlement de copropriété du local visé ci-dessus ne s'oppose pas au changement d'usage sollicité* »

.....
.....

« *j'atteste que le logement mis à la location respecte les normes de décence prévues par le décret 2002-120 du 30 janvier 2002.* »

Fait à, Le

Signature :