

# L'ESSOR

Annecy et sa région  
Savoyard

## La halle gourmande du Haras déjà au centre des critiques

ANNECY P. 4

OR DECO  
—  
ACHAT & VENTE D'OR  
BIJOUX ANCIENS  
PIERRES PRECIEUSES

6 RUE DE L'ANNEXION ANNECY 04 50 45 11 10



INCENDIE MEURTRIER EN VIEILLE VILLE

Un an après,  
où en est-on ?

P. 2-3

28 > 30  
NOVEMBRE 2025CHAMBERY  
PARC DES  
EXPOS

2 SALONS À S'OFFRIR

SALON DES  
Métiers  
ET DE  
l'Artisanat  
d'Art

UN ÉVÉNEMENT  
Savoiexpo

Chambre  
des Métiers  
et de l'Artisanat  
AUVERGNE-RHÔNE-ALPES  
SAVOIE

© Effet Bommerey

lessorsavoyard.fr [@essorsavoyard.fr](https://www.lessorsavoyard.fr)

# ANNONCES

## IMMOBILIER

## AUTOMOBILES

## FÊTES ET LOISIRS / THÉS DANSANTS ET LOTOS

### Institutionnel vend sur Megève



Chalet de 5 étages, 24 chambres, une salle de restaurant et des locaux communs.

Hôtel-restaurant de 4 étages, 52 chambres. Motel de 16 appartements.

Logement personnel et direction.

Piscine et tennis.

SUB totale de 6 142m<sup>2</sup>  
Terrain d'environ 4,5ha

Contacter MBO Notaires  
Benoit.grange@notaires.fr

## AUTOMOBILES

### CAVAGNOUD AUTOMOBILES

+ ou - 100 VÉHICULES  
en stock neufs et occasions

#### • EXCEPTIONNEL 4x4

Nouveau Dacia Duster Tce 130cv 4x4 2025  
Renault kadjar 1.6 dci 150 cv intens an 07/2020 20 000 €  
Plusieurs Suzuki Vitara Hybrid 4x4 129 cv an 11/2023 10 km 25 000 €

#### • PICK-UP

Plusieurs Toyota hi Lux extra cab 150 cv. An 11/2024 10 km  
Ford ranger raptor D.C. biturbo 213cv An 2023 10 kms

#### • BERLINES ET UTILITAIRES

Citroen berlingo 1.6 hdi confort an 03/2014 140000 km. 7 places. 10 900 €  
Opel vivaro 2.0. 150 cv pack 3 pl an 10/2020. 66000 km tva recup. 16 500 € HT

Citroen c3 aircross 82 cv an 04/2018. 80000 km Tb. 10 500 €

Peugeot 208 1.6 hdi 100 cv. An 06/2016 125000 km. 9 990 €

Peugeot 3008 1.6 165 cv allure. Ba 11/2017 40 000 km

Nissan juke 1.5 dci 110 cv acenza. 06/2013. 128000 km. 8 000 €

Renault trafic mini Bus 9 places. 02/2020. 69500 km 26 600 € TTC

Renault kangoo 1.5 dci 95 cv grand volume 01/2020. 16 000 € TTC

Renault clio 5 90 cv Tce neuve à partir de 18 500 €

Renault clio 5 dci 100 cv neuve. A partir de 21 500 €

Dacia Jogger Tce 110 cv 5 et 7 places à partir de 20 500 € TTC

Dacia sandero stepway Tce 110 cv à partir de 18 990 € TTC

VH collection Citroen 2 cv az. An 1963 restaurée origine

Renault trafic fourgon 11 h1. 130 cv dci. 3 pl. an 2024 10 km tva recup 30 000 € TTC

Mini cooper 136 cv ba toutes options an 07/2021 38000 km 23 500 €

Peugeot 208 1.5 hdi 100 cv active. An 02/2022. 45000 km 16 000 €

Plusieurs Renault kangoo express 1.5 dci an 10/2020 de 30 à 60 000 km TVA recup

Plusieurs alpine a 110. 252 cv an 2024 10 km

REPRISE TOUS VÉHICULES [www.cavagnoud.com](http://www.cavagnoud.com)

74440 MIEUSSY - 06 09 33 17 00

## AUTOMOBILES

### Véhicule de loisirs / Caravaning

#### CAMPING-CARS



Achète cash au meilleur prix, paiement sécurisé, tous types de camping-cars et de fourgon aménagé (même avec infiltration). Me déplace 7/7.

PRO : Tél. 06.59.50.45.26 ou site [www.labonneocca27.com](http://www.labonneocca27.com)

## BONNES AFFAIRES

#### PRINGY

SALLE POLYVALENTE  
Place Georges Boileau

SAMEDI 22 NOVEMBRE 2025

De 8 h à 12 h 30

### 21<sup>e</sup> BOURSE D'ÉCHANGE DES PAYS DE SAVOIE

#### Achats

#### Antiquaire achète

Mobilier et objets anciens, pendules, tableaux, argenterie, etc...  
Débarras et successions



Déplacement gratuit toute distance  
Tél. 06 13 44 88 82  
M. HEITZMANN



Vends 3 adorables chiots, non LOF, mère bichon croisée père chihuahua, nés le 06.09.25, pucés, vaccinés, livrés gratuitement à domicile, prix 925€ l'un, mère 2502696111292375, SIREN 31853757800078.

PART : 07.48.14.60.35

## Animaux

Depuis l'ordonnance du 7 octobre 2015 relative au commerce et à la protection des animaux de compagnie, mise en vigueur à partir du 1er janvier 2016, vous devez obligatoirement mentionner sur toute annonce de vente de chiens ou de chats : le numéro de SIREN, l'âge des animaux à céder, le numéro d'identification ou celui de la mère, l'inscription ou non à un livre généalogique, le nombre d'animaux de la portée (cette réglementation s'applique à toute personne vendant au moins un animal issu d'une femelle reproductrice lui appartenant).

La vente ou la cession à titre gratuit des chiens dangereux de première catégorie est interdite, conformément à l'article L215-2 du code rural.

La vente d'animaux non domestiques (perroquets gris du Gabon, reptiles...) doit faire l'objet d'une autorisation de vente et de la détentrice d'un certificat de capacité par l'annonceur, conformément aux articles L413-2 et L413-3 du code de l'environnement. Présentation des justificatifs obligatoires (autorisations, déclarations, certificats de capacité).

## Matériels et produit agricole

Achète vieux tracteur agricole et moto ancienne.

PART : 06.09.10.23.37

## SERVICES AUX PARTICULIERS

#### Être aidé

#### OUVERTURE NOUVEAU CABINET PEDICURIE-PODOLOGIE A DOUSSARD

Aristide Pinaud vous accueille au sein de la nouvelle Maison de Santé de Doussard.

- Des Soins de pédicurie (affections de la peau et des ongles du pied)
- Des Bilans podologiques et conception de semelles orthopédiques
- Bootfitting : optimisation du confort et des performances dans vos chaussures de ski

32 Route du Pont Monnet  
74210 à Doussard

Consultations sur rendez-vous par téléphone ou via Doctolib.  
09 61 36 84 06  
Aristide PINAUD

#### Etre ensemble



## PARVIS DES FIZ-PASSY

# 36<sup>e</sup> SALON DES VINS

**SAMEDI 29 NOVEMBRE de 9h30 à 20h**

**DIMANCHE 30 NOVEMBRE de 9h00 à 18h00**

**VENTE DIRECTE DU PRODUCTEUR AU CONSOMMATEUR**

**35 VITICULTEURS DE TOUTES LES RÉGIONS DE FRANCE**

**Organisation SKI-CLUB PASSY VARAN**

**Entrée Gratuite Verre de Dégustation 2€ à consommer avec modération**

**SACP**  
ASSAINISSEMENT S. BALAYAGE  
SERRAGE PONCEAGE DÉGARNISSEMENT  
CONTROLE VÉGÉO DE RÉSEAU  
LOCATION DE TOILETTES  
04.50.93.62.41  
[www.sacp-poitiers.com](http://www.sacp-poitiers.com)

## CHEZ TOTOR

### à PUBLIER

VENDREDI 21 NOVEMBRE

DJ DEERAGE

SAMEDI 22 NOVEMBRE

DJ CHRISTOPHE

DIMANCHE 07 DECEMBRE

APERO DISCO

DJ DEERAGE

16H-20H

ET TOUS LES

1<sup>ER</sup> DIMANDE DU MOIS

MARDI 16 DECEMBRE

SOIREE BEIGNETS ET/OU FONDUE AVEC L'ORCHESTRE BLUE NIGHT

Renseignements

04 50 70 81 30 - 04 50 70 04 48

[www.cheztotor.com](http://www.cheztotor.com)

Chez Totor

## SAINT-JEÔIRE

GYMNAZIE DE SAINT-JEÔIRE

Samedi 22 novembre de 9h30 à 20h  
Dimanche 23 novembre de 9h30 à 18h

## Marché de Noël

Entrée libre  
70 artisans et producteurs locaux  
Contes de Noël  
Viens déposer ta lettre  
Grande tombola  
Animations musicales  
Tartiflette géante le dimanche midi

## ANTHY-SUR-LEMAN

ESPACE DU LAC  
Samedi 22 novembre dès 20h  
Ouverture des portes à 19h

## LOTO

Organisé par la Batterie Fanfare «les Flots Bleus»  
Nombreux lots à gagner

20€ les 3 CARTONS sur place

1 CARTON supplémentaire OFFERT

Pour tout achat de 3 cartons jusqu'au 22 novembre midi :

L'Auberge d'Anthy  
Codex and Co traiteur Anthy  
Bar PMU le Châtelard Thonon

Buvette et petite restauration

## DOUVAINNE

LA BULLE

Vendredi 28 novembre

## THE & REPAS

### DANSANT

Animés par 9 musiciens

14h30 - 18h30 14 euros

19h30 avec repas 30 euros

Renseignements : 06 61 21 75 85

Vente cartes repas :

Intermarché Douvaine

Mairie de Loin

## EVIAN - PALAIS DES FESTIVITÉS

Dimanche 23 novembre

OUVERTURE DES PORTES 13H30

DÉBUT DES JEUX 15H

## SUPER LOTO

ORGANISÉ PAR LE CLUB DES BONS VIVANTS  
18 parties / 20€ les 4 cartons  
20€ les 3 à l'entrée  
06 61 13 80 07 / 07 79 82 66 83

*L'efficacité DE LA PROXIMITÉ*

**PETITES ANNONCES**

dans votre JOURNAL

## FÊTES ET LOISIRS THES DANSANTS ET LOTOS

**VIUZ-EN-SALLAZ**  
Salle des Fêtes François CHENEVAIL PALLIUD  
**SAMEDI 29 NOVEMBRE 2025**  
A partir de 18h30, le Ski Club de Viuz organise  
**REPAS DANSANT**  
**ANNÉES 80**  
Feuilletés reblochon et salade / Gratin dauphine / poulet forestier / Tarte aux pommes  
CARTES ou en allant à Viuz-en-Sallaz :  
EN VENTE Bureau de tabac - 04 50 36 83 08  
EN LIGNE (pas de réservation sans paiement)  
<https://skiclubviuzensallaz.clubloto.fr>

**EVIAN - PALAIS DES FESTIVITÉS**  
Samedi 22 novembre 2025  
**SUPER LOTO**  
du KIWANIS Thonon Evian Chablais  
Début des jeux : 17h - Ouverture des portes : 16h  
**20€ les 3 cartons - 20 parties**  
1 carton suppl. si carte achetée avant  
Buvette et petite restauration  
Réservations au : 07 81 27 56 19  
Par mail : [secretariat.ktec@gmail.com](mailto:secretariat.ktec@gmail.com)

**ATCAR - THONON**  
Maison des associations  
18, av de la Grangette  
**Dimanche 30 nov 9h-17h**  
**BOURSE**  
**TRAINS ET JOUETS**  
ENTREE 3€ GRATUIT -12 ANS

**THONON-LES-BAINS**  
EHPAD DE L'ERMITAGE  
**MARCHE DE NOËL**  
Samedi 29 novembre de 10h à 16h  
Stands de produits locaux, artisanaux et créatifs  
Petite restauration et Buvette sur place  
Organisé par l'association Les Amis de l'Ermitage

**ST-GINGOLPH - FRANCE**  
Salle des fêtes  
Espaces Horizons Lémanique  
**Samedi 29 novembre 2025**  
Début des jeux 19h  
ouverture des portes à 18h  
**LOTO**  
DE L'APE DE ST GINGOLPH  
De nombreux lots.  
Restauration  
Buvette  
Préventes :  
Boulangerie «le four neuf» à St Gingolph  
Café de la navigation à St-Gingolph  
L'Epicurienne  
contact : [ape.saint.gingolph@gmail.com](mailto:ape.saint.gingolph@gmail.com)  
**Tarif : 25€ les 3 cartes**  
**25€ les 4 cartes en prévente**

**VEIGY**  
Salle du Damier  
**Samedi 22 novembre à 20h**  
Ouverture des portes 18h30  
**LOTO**  
DU CS VEIGY  
Scooter 50cc, Permis auto, PS 5, électroménager, jambons, torfaits ski, ...  
**25€ les 3 cartons**  
+1 offert pour tout achat avant le 21/11  
**Dimanche 23 novembre à 14h**  
Ouverture des portes 13h  
**LOTO**  
DES ENFANTS DU CS VEIGY  
NOMBREUX LOTS  
**15€ les 2 cartons**  
Points de vente à Veigy :  
Patisserie 2 Parts et d'Autres  
Boucherie Marc Bel - Pressing des Arcades  
Bar le Chrono à Loisin ou au 06 16 84 25 68  
Buvette - Petite restauration

**COL DU FEU**  
**LA FERME**  
**DE PAUL ET MIMI**  
BEIGNETS DE POMMES DE TERRES  
TETE DE VEAU  
CIVET DE MARCASSIN  
Ouvert du vendredi midi au dimanche midi  
Tél : 04 50 73 81 09

**LOISIN**  
Salle des fêtes  
Mardi 25 novembre  
de 14h30 à 18h30  
**THE DANSANT**  
avec Temps Danse (Hubert et Lionel)  
Toutes danses - Entrée 10 euros  
Renseignements 06 80 85 94 34

**CERVENS**  
Salle Polyvalente  
**SAMEDI 29 NOVEMBRE**  
**LOTO !!!**  
Ouverture des portes à 18h  
Début des parties à 19h30  
**25€ les 4 cartons**  
(possibilité d'acheter sur place  
3 cartons pour 25€)

**10 000 € de lots à gagner**  
dont 1000€ de voyage, séjour au ski,  
vélo électrique et plein d'autres lots  
Pré-vente sur [www.helloasso.com](http://www.helloasso.com)

> Foyer Rural de Cervens  
Buvette et petite Restauration  
(pique nique interdit)  
ORGANISE PAR LE FOYER RURAL  
DE CERVEN

**THONON**  
MAISON DES ASSOCIATIONS  
**VEILLEES PATOIS**  
Samedi 22 novembre dès 18h30  
& Dimanche 23 novembre dès 11h30  
**REPAS SPECTACLE EN SAVOYARD 23€**  
Organisé par Lou Recan Deu Shable  
Réservations à l'Office de Tourisme  
ou au 04 50 71 55 55

**CHENS-SUR-LEMAN**  
SALLE L'OTREMENT  
Samedi 22 novembre à 19h  
Ouverture des portes à 17h30  
**LOTO**  
en faveur de l'école de Rugby du HRRC  
**SEJOUR 2 PERS ALL IN TUNISIE**  
Electroménager et de nombreux lots

**Un carton OFFERT**  
pour toutes commandes avant le 21.11.2025  
Billets en ventes :  
Spar Chens sur Léman  
Bar le Chensinois  
Épicerie d'Hermance  
Station ENI Anières  
sur le site [www.hrrc.ch](http://www.hrrc.ch)  
par mail : [ecole@hrrc.ch](mailto:ecole@hrrc.ch)  
Buvette - Petite restauration

**EMPLOI**  
**Recherche d'emploi**

PARTICULIER FAIT  
PETITS DÉMENAGEMENTS,  
ENLÈVE TOUT ENCOMBRANT.  
Tél. 06.32.24.46.56

JARDINIER : TAILLE DE HAIES,  
DÉBROUSSAILLAGE, PLANTATIONS,  
CESU. Tél 06.32.24.46.56

**L'emploi**  
dans votre journal

par abonnement  
ou à l'unité

**VOTRE JOURNAL**  
version  
**NUMÉRIQUE**

**l'Essor** LÉGALES Savoyard

En application de l'arrêté du 16 décembre 2024 (NOR : MICE2426148A) modifiant l'arrêté du 19 novembre 2021 relatif à la tarification et aux modalités de publication des annonces judiciaires et légales, paru le 22 décembre 2024, le tarif du caractère (applicable aux annonces non forfaitisées) est fixé à 0.187 euros HT pour l'année 2025. Le tarif d'une annonce judiciaire et légale ne peut faire l'objet d'aucune remise.

## VIE JURIDIQUE DES SOCIÉTÉS

## CRÉATIONS/ CONSTITUTIONS

### LSL

#### Constitution

Par acte ssp en date de 09/11/2025, il a été constitué une SCI  
**Dénomination : LSL**  
**Siege Social : 70 IMPASSE DES CHAMPS MUGNIER 74800 ETAUX**  
Capital : 1000 €. **Objet social :** L'acquisition, l'administration, la gestion par location ou autrement de tous immeubles et biens immobiliers, la vente de tous immeubles et biens immobiliers. La réalisation de toutes opérations financières, mobilières ou immobilières se rattachant directement ou indirectement à cet objet et susceptibles d'en favoriser la réalisation, à condition toutefois d'en respecter le caractère civil. Et plus généralement toutes opérations pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet ci-dessus défini à condition qu'elles ne modifient pas le caractère civil de la Société. **Durée : 99 ans.** **Gérance :** M. ROCCA ERIK 70 Impasse des Champs Mugnier 74800 ETAUX et Mme ROCCA Sabrina 70 Impasse des Champs Mugnier 74800 ETAUX. **Cession de parts sociales :** Libre. **Immatriculation au RCS de ANNECY.**

Par acte ssp en date de 21/10/2025, il a été constitué une SAS **Dénomination : AZUM CONSTRUCTION**  
**Siege Social : 6 allée des cloches 74150 RUMILLY** Capital : 50 € **Objet social :** Les travaux de maçonnerie générale et de gros œuvre du bâtiment **Durée : 99 ans** **Président :** M. SAROGLU OMER 6 ALLEE DES CLOCHETTES 74150 RUMILLY **Immatriculation au RCS de ANNECY**

Aux termes d'un acte sous seing privé, en date du 12/11/2025, il a été constitué une SARL ayant les caractéristiques suivantes :  
**Dénomination : BELDI STREET**  
Capital : 1.500 €.  
**Siege : 73 Avenue du Mont-Blanc, Le France, 74460 MARNAZ.**  
**Objet : Exploitation d'un food-truck, fabrication et commercialisation de plats à emporter ou à consommer sur place, vente de boissons non alcoolisées.**  
**Durée : 99 ans.** **Gérance : M SEDILLE Nicolas** demeurant 73 Avenue du Mont-Blanc, Le France, 74460 MARNAZ. **M LEYMARIE Arnaud** demeurant 115 Avenue Pasteur, 74800 LA ROCHE SUR FORON. **Immatriculation au RCS de Annecy.**

**AVIS DE CONSTITUTION**  
Avis est donné de la constitution de la société civile SCI ALMO-YNO, intervenue par acte sous-seing privé en date du 4.11.2025 présentant les caractéristiques suivantes :  
**OBJET :** l'acquisition, la propriété, l'échange, la location, l'administration et la gestion de tous biens immobiliers, mobiliers, créances et placements tels que valeurs mobilières, titres, droits sociaux de toute nature y compris les instruments financiers à termes et les opérations assimilées.  
**CAPITAL SOCIAL : 100 €**  
**APPORTS EN NUMÉRAIRE : 100 €**  
**SIEGE SOCIAL : 504 Route de Lovagny 74330 POISY**  
**GERANT : M. Arnaud LECERF** demeurant 504 Route de Lovagny 74330 POISY  
**DUREE : 99 ans**  
**CESSION DE PARTS :** Agrément dans tous les cas des cessionnaires de parts sociales par décision de l'assemblée générale extraordinaire.  
**R.C.S. : ANNECY.** Pour avis, le gérant.

## VIE JURIDIQUE DES SOCIÉTÉS

Sandrine CONRIÉ Notaire  
39 rue Félix Ramond  
15130 ARPAJON-SUR-CERE  
Tél : 04.71.47.15.00

## SCI ROBELI

#### AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte reçu par Maître Sandrine CONRIÉ, Notaire titulaire d'un Office Notarial à ARPAJON-SUR-CERE, 39, rue Félix Ramond, le 30 octobre 2025, a été constituée une société civile immobilière ayant les caractéristiques suivantes : La société a pour objet : l'acquisition, en état futur d'achèvement ou achèvés, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, l'aménagement, l'administration, la location et la vente (exceptionnelle) de tous biens et droits immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question. La raison d'être de la société est familiale, en conséquence son objectif est d'assurer la détention d'un patrimoine immobilier, tant existant qu'à venir, puis de faciliter sa transmission à ses membres. La dénomination sociale est : SCI ROBELI. Le siège social est fixé à : EPAGNY METZ-TESSY (74370), 37 chemin des Fontanettes. La société est constituée pour une durée de trente (30) années. Le capital social est fixé à la somme de : CINQ CENT VINGT MILLE EUROS (520 000 EUR). Les apports sont les suivants : Apports en numéraire : Monsieur Robert CHEMINAT apporte la somme en numéraire de 5.000 euros. Madame Elisabeth CHEMINAT apporte la somme en numéraire de 5.000 euros. Apports immobiliers : Monsieur Robert CHEMINAT apporte la moitié en nue-propriété du bien suivant : A EPAGNY METZ-TASSY (74370) 37 Chemin des Fontanettes, une propriété bâtie et non bâtie cadastré préfixe 181 section AR numéro 23 lieudit 37 Chemin des Fontanettes pour une contenance de 15 ares 37 ares. Valeur apportée : 255.000 euros. Les parts sont librement cessibles entre associés et au profit de descendant d'eux, toutes les autres cessions sont soumises à l'agrément préalable. Les gérants de la société sont : Monsieur Robert CHEMINAT (né à AMBERT, le 1er août 1955) et Madame Elisabeth FARGEVIEILLE (née à LEZOUX, le 30 janvier 1955) son épouse, demeurant ensemble à EPAGNY METZ-TASSY (74370) 37 Chemin des Fontanettes. La société sera immatriculée au registre national des entreprises et au registre du commerce et des sociétés d'ANNECY. Pour avis. Le notaire.

## VIE JURIDIQUE DES SOCIÉTÉS

## NOMINATION - TRANSFERT - MODIFICATION - MOUVEMENT

**CHALBLAIS SERVICE PROPRETE**  
Société par actions simplifiée  
Au capital de 120 000 euros  
Siège social : 166 chemin du Moulin Favre  
Gros Perrier  
74890 BRENTONNE  
334 441 268 RCS THONON-LES-BAINS  
Aux termes d'une délibération en date du 30 juin 2025, l'Assemblée Générale Ordinaire a nommé Endrik LYON, - Société par actions simplifiée, au capital de 1 031 000 euros, immatriculée au RCS de LYON sous le numéro 318 974 847, dont le siège social est au 18 avenue Félix Faure - 69007 LYON, en qualité de Commissaire aux Comptes suppléant en remplacement de Madame Elise BLOUET, elle-même appelée aux fonctions de Commissaire aux Comptes titulaire en remplacement de Monsieur Michel BLOUET, en raison du décès de ce dernier.  
POUR AVIS  
Le Président

**GRILLET TOURISME**  
SARL au capital de 10.000 €,  
1 Place d'Armes, 74150 RUMILLY,  
511 176 026 RCS Annecy.

Aux termes de l'Assemblée Générale Extraordinaire en date du 31/10/2025, il a été pris acte de transformer la société en SAS sans la création d'un être moral nouveau, à compter du 31/10/2025. La dénomination de la société, son capital, son siège, sa durée, son objet et la date de clôture de son exercice demeurent inchangés.

**Président :** M GRILLET Ferdinand demeurant 263 Route de la Grande Vie, 73410 SAINT OURS, pour une durée indéterminée.

**Admission aux assemblées et droit de vote :** Chaque associé a le droit de participer aux décisions collectives. Chaque action donne droit à une voix. Le droit de vote attaché aux actions est proportionnel au capital qu'elles représentent.

**Transmission des actions :** Cessions libres entre associés et soumises à l'agrément préalable du Président de la société envers les tiers.

Les statuts ont été modifiés en conséquence.

Mention en sera faite au RCS de Annecy.

## DIVERS (CRÉANCES, CONVOCATIONS, PUBLICATION DES COMPTES...)

**Régulus**  
SAS REGULUS  
24 avenue de la Mavérika  
74940 ANNECY LE VIEUX

## MAELLE

Société à responsabilité limitée  
au capital de 7 700 euros  
Siège social : 910 Route de Talloires  
74210 DOUSSARD  
441 594 470 RCS ANNECY

Aux termes d'une délibération en date du 29.08.2025, l'Assemblée Générale Extraordinaire des associés, statuant en application de l'article L. 223-42 du Code de commerce, a décidé qu'il n'y avait pas lieu à dissolution de la Société.

Pour avis  
La Gérance



Une petite **ANNONCE**  
dans votre **JOURNAL**  
**7 JOURS** d'efficacité

## ANNONCES

### ANNONCES ADMINISTRATIVES

### ENQUÊTES PUBLIQUES



### AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

Déclassement d'une portion de la voie communale attenante à la route de la Combe  
Commune d'ALBY-SUR-CHERAN

Par arrêté municipal n° ARR-2025-229 en date du 20/10/2025, Madame le Maire de la Commune d'ALBY-SUR-CHERAN a ordonné l'ouverture d'une enquête publique en vue du déclassement d'une portion de la voie communale attenante à la route de la Combe.  
- M. Jacky DECOOL a été désigné en qualité de Commissaire-enquêteur.  
- L'enquête sera ouverte **mardi 18 novembre 2025 au mardi 2 décembre 2025 inclus.**  
Pendant cette période, le dossier pourra être consulté au format numérique, sur le site internet de la commune : [www.mairie-alby-sur-cheran.fr](http://www.mairie-alby-sur-cheran.fr), ainsi qu'à la Mairie, aux jours et heures habituels d'ouverture, soit les matins, du lundi au vendredi de 8h30 à 12h et le mardi après-midi, de 13h30 à 18h30.  
Le Commissaire-enquêteur se tiendra à la disposition du public à la Mairie d'ALBY-SUR-CHERAN le **mardi 25 novembre 2025, de 16h30 à 18h30 et le mardi 2 décembre 2025, de 16h30 à 18h30.**  
Pendant la durée de l'enquête, des observations pourront être consignées sur le registre de l'enquête ouvert en Mairie ou adressées par courrier à la Mairie « à l'attention de M. le Commissaire enquêteur, Mairie d'ALBY-SUR-CHERAN, 4 rue Etroite, 74540 ALBY-SUR-CHERAN » ou par courrier électronique à : [accueil@mairie-alby-sur-cheran.fr](mailto:accueil@mairie-alby-sur-cheran.fr).  
Le rapport et les conclusions du Commissaire-enquêteur pourront être consultés en mairie, à l'issue d'un délai de 30 jours après la clôture de l'enquête.



### Ouverture d'enquête publique

Déclaration de projet important mise en compatibilité du PLU

Par arrêté n°2025/300 du 4 novembre 2025, Monsieur le Maire de la commune de Thônes a ordonné l'ouverture de l'enquête publique sur le projet déclaration de projet de mise en compatibilité (DPMEC) du P.L.U. de la commune de Thônes qui porte sur :  
- La création d'une OAP sectorielle, définissant les principes d'aménagement du secteur du lac de Thuy  
- La Création de deux STECAL pour la réalisation de terrains de sports, la construction d'un vestiaire pour les activités de foot et rugby et l'activité de pêche.  
A cet effet, M. Hanon Jean-Claude, a été désigné par le président du tribunal administratif comme commissaire enquêteur.

L'enquête se déroulera au siège de la commune de Thônes: Mairie de Thônes, place de l'Hôtel de Ville, BP 82, 74230 Thônes **du 11 décembre 2025 au 9 janvier 2026 inclus**, pendant 30 jours consécutifs, du lundi au jeudi de 9h00 à 12h00 et de 13h30 à 17h30 et le vendredi de 9h00 à 12h00 et de 13h30 à 16h30.

Le commissaire enquêteur reçoit au siège de la mairie de Thônes :

Le jeudi 11 décembre 2025 de 9h00 à 12h00

Le lundi 29 décembre 2025 de 13h30 à 16h30

Le vendredi 9 janvier 2026 de 13h30 à 16h30

Pendant la durée de l'enquête, les observations sur le projet de DPMEC du P.L.U. peuvent être consignées sur le registre d'enquête déposé au siège de la mairie de Thônes, elles peuvent également être adressées par écrit au commissaire enquêteur à l'adresse du lieu où se déroule l'enquête publique ou par voie électronique à l'adresse suivante : [enquete publiqueDPMEC1@mairie-thones.fr](mailto:enquete publiqueDPMEC1@mairie-thones.fr). Seules les observations adressées pendant les dates d'ouverture de l'enquête publique sont prises en compte (entre le 11 décembre 2025 et 09 janvier 2026 inclus).

Le dossier d'enquête publique papier est mis à disposition au siège de la commune de Thônes, il est mis en ligne et est consultable pendant toute la durée de l'enquête sur le site internet de la commune : [www.mairie-thones.fr](http://www.mairie-thones.fr).

Un accès gratuit au dossier est également garanti par un poste informatique au siège de la commune de Thônes aux jours et heures habituels d'ouverture.

Le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur transmis au maire seront tenus à la disposition du public, pendant une durée d'un an, à la mairie de Thônes et sur le site internet de la commune [www.mairie-thones.fr](http://www.mairie-thones.fr).

Le Maire.  
Pierre Bibollet

Le Messager

et l'ESSOR Savoyard

Est édité par la S.A. imprimerie du Messager au capital de 194 348 €  
Siège social : S.A. Imprimerie du Messager - 19, avenue du Pré-Robert Sud  
CS80102 - 74201 Thonon Cedex - Tél. 04 50 71 10 14

Habilé à recevoir les annonces judiciaires et légales

Président : Olivier de RAEYMAEKER

Directeur général et directeur de publication : Eric LEPERS

Directrice générale déléguée : Fanny de LARUE

Rédacteur en chef : Thomas DELOBELLE

Administrateurs : Erwan TANNAI - Bernard MARCHANT

Actionnaire principal : VOIX DU NORD S.A.

N° de Commission paritaire :

Le Messager : 0325C83023 - L'Essor Savoyard : 1224C85795



Dépôt légal : à parution

N° ISSN Le Messager Chablais 1276-1842 - Le Messager Genevois 1276-1427 - Le Messager Faucigny 1276-1419 - L'Essor 1161-2592

Imprimerie du Journal L'Union - 6, Rue Gutenberg - 51100 Reims



Pour l'impression de nos journaux, le groupe Rossel La Voix opte pour des matériaux respectueux de l'environnement et une gestion durable de ses déchets. Il est engagé avec CITEO pour le recyclage du papier. Provenance du papier : France

Taux moyen de fibres recyclées autour de 80 %.

La fabrication de ce journal a générée l'émission de 81g de CO2 par exemplaire. Tous les papiers utilisés sont certifiés PEFC (fibres issues de forêts gérées durablement).

Ce journal peut être recyclé : pensez au tri.

### MARCHÉS PUBLICS

### MARCHÉS PUBLICS DE TRAVAUX

### PROCÉDURES ADAPTÉES DE + 90 000 EUROS



### AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

HAUTE-SAVOIE HABITAT  
M. Pierre-Yves ANTRAS - Directeur général  
2 RUE MARC LE ROUX - BP 97006 - 74055 ANNECY CEDEX  
Tél : 04 50 88 22 43  
SIRET 34918561100010  
L'avis implique un marché public.  
Objet : Travaux de réhabilitation de 58 logements à SCIEZ (74140), Les Grands Crêts Relance du lot 5 - Chauffage Ventilation Plomberie  
Procédure : Procédure adaptée  
Forme du marché : Prestation divisée en lots : non  
Critères d'attribution : Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés dans le cahier des charges (règlement de la consultation, lettre d'invitation ou document descriptif).  
Dépot dématérialisé : Active  
Remise des offres : 28/11/25 à 12h00 au plus tard.  
Envoi à la publication le : 14/11/2025  
Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.  
Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur [https://www.marches-publics.info](http://www.marches-publics.info)

### VENTES ET ADJUDICATIONS

### VENTES JUDICIAIRES



Société Civile Professionnelle "Jean-Marc NAZ, Jacques PARIZZI, Patricia MUGNIER, Isabelle VIVANCE, Chloé LALLEMAND, Sixtine PACAUD et Victoria PACAUD, Notaires" - 1 rue Paul Cézanne - 74000 ANNECY

### Vente de parcelles boisées

Conformément aux dispositions de l'article L. 331-19 du Code forestier, avis est donné de la vente des parcelles suivantes :  
Des parcelles de terrain en nature de bois (futaie et taillis) sises à VAL DE CHAISE (74210) ;

Figurant ainsi au cadastre :  
Section N° Lieudit Surface  
B 63 COL DE L'EPINE 00 ha 00 a 15 ca  
B 64 COL DE L'EPINE 00 ha 22 a 14 ca

Le prix de **TROIS MILLE EUROS (3 000 EUR)** est payable comptant à la signature, outre la provision sur droits et frais d'acquisition.  
Tout propriétaire d'une parcelle boisée contiguë à l'une des deux parcelles vendues dispose sur la parcelle dont il est voisin et dans les conditions de l'article précité d'un délai de deux mois à compter de l'affichage en mairie de la Commune de **VAL DE CHAISE** soit à compter du 31 octobre 2025, pour faire connaissance à Maître Audrey LECHARTIER, Notaire à ANNECY (74000), 1 Rue Paul Cézanne, mandataire du vendeur, qu'il exerce son droit de préférence.

### MAIRIES, COLLECTIVITÉS, HÔPITAUX...

### Dématérialisez vos marchés sur proxilegales.fr



**95€**  
la publication de votre marché,  
le DCE et  
la réponse électronique  
\*sans engagement

Publiez vos marchés  
à plus de  
18 000 entreprises  
déjà inscrites  
sur Proxilegales.fr

## ABONNEMENTS



**99€**  
→ Par chèque  
Pour 1 an

**8.90 €**  
→ Par prélèvement  
Mensuel\* (joindre un RIB)  
\*Sans engagement

Accès au journal  
numérique  
**INCLUS**

**152€**  
→ Par chèque  
Pour 2 ans



Ou remplissez ce bulletin à retourner dans une enveloppe

**SANS L'AFFRANCHIR À : LE MESSAGER**  
Libre réponse 87271 - 59049 LILLE Cedex

Oui, je m'abonne à L'ESSOR SAVOYARD □  
ÉDITION DE HAUTE-SAVOIE

Nom \_\_\_\_\_

Prénom \_\_\_\_\_

Adresse complète \_\_\_\_\_

Code postal \_\_\_\_\_

Commune \_\_\_\_\_

Tél. \_\_\_\_\_

E-mail \_\_\_\_\_

Date \_\_\_\_\_

Signature \_\_\_\_\_

**Une question ?**  
**Appelez-nous au 03 66 890 100**  
Appel non surtaxé