



REPUBLIQUE FRANCAISE
DEPARTEMENT DU MORBIHAN
VILLE DE PLOUHARNEL

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

SESSION ORDINAIRE - Séance du 9 décembre 2025

N° 6 – 10- 2025

Date de
convocation :
3 décembre 2025

Date d'affichage :
10 décembre 2025

Nombre de
conseillers
En exercice : 17
Présents : 14
Votants : 16

Objet :

PLU : Déclaration
préalable aux
travaux de
modification de
l'aspect extérieur
d'un bâtiment

L'an deux mille vingt-cinq, le neuf du mois de décembre le conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni en Mairie, salle du conseil, en session ordinaire publique, sous la présidence de Madame Chantal LE BIHAN-LE PIOUFF, Maire.

Etaient présents : Mme Chantal LE BIHAN-LE PIOUFF, M. Eric PROSPER, Mme Anne-Sophie LE PEN, M. Jean-Marie MONDOT, M. Pierre-Marie JOURDAN, M. Philippe KERZERHO, Mme Elisabeth SECHET, M. Elie THOUMELIN, Mme Karine LE GLAUNEC, Mme Annie PINARD, M. Olivier LE LAMER, M. Philippe DELHAYE, M. Hadrien REYRE, Mme Isabelle LE PRIOL-NOMAS,
Absents excusés : Mme LOUESDON Laetitia ayant donné pouvoir à Mme Elisabeth SECHET, Mme Delphine SOSON ayant donné pouvoir à M. Philippe DELHAYE

Absent non excusé : Mme Laurence LEPINE

Mme Anne-Sophie LE PEN est désignée secrétaire de séance

Madame le maire informe le conseil municipal qu'en vertu de l'article R421-17 du code de l'urbanisme, les travaux ayant pour effet de modifier l'aspect extérieur d'un bâtiment existant doivent être précédés d'une déclaration préalable, à l'exception des travaux de ravalement.

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L. 2121-29 et suivants ;

VU le Code de l'urbanisme et notamment l'article R. 421-17 ;

VU le Plan Local d'Urbanisme approuvé par délibération D2-10-2025 du conseil municipal du 9 décembre 2025 ;

Considérant que le dépôt d'une déclaration préalable pour les travaux ayant pour effet de modifier l'aspect extérieur d'un bâtiment existant permettra de s'assurer que les travaux envisagés participent à la préservation du paysage ;

Le conseil municipal après en avoir délibéré, à l'unanimité

- **PREND ACTE des dispositions de l'article R421-17 du code de l'urbanisme.**

Ainsi fait et délibéré en Mairie ces jour, mois et an que ci-dessus.



Pour extrait certifié conforme,
Plouharnel, le 10 décembre 2025
Le Maire,
Chantal LE BIHAN-LE PIOUFF