



## Extension du siège communautaire

### Plan de financement définitif - Décembre 2025

Dépenses			Recettes	
	HT	TTC		
Maîtrise d'œuvre CHOLET (taux de rémunération 9%)	95 680 €	114 816 €	Etat (DETR/DSIL)	219 212 €
Contrôle technique SOCOTEC	6 750 €	8 100 €	Département du Loiret	438 425 €
Diagnostic amiante QUALICONSLT	1 890 €	2 268 €	<b>TOTAL SUBVENTIONS</b>	<b>657 637 €</b>
Etude géotechnique GEOCENTRE	5 210 €	6 252 €		
Coordination SPS QUALICONSLT	3 600 €	4 320 €	C.C. BLP	596 855 €
Annonces et insertions	720 €	864 €	FCTVA (16,404% du TTC)	213 494 €
<b>TOTAL ETUDES</b>	<b>113 130 €</b>	<b>135 756 €</b>	<b>TOTAL FONDS PROPRES</b>	<b>810 349 €</b>
Travaux de construction	1 063 114 €	1 275 736 €		
Lot 1 - Démolition, VRD, gros œuvre, carrelage BERTON	507 594 €	609 113 €		
Lot 2 - Charpente, bardage BORDIBOIS	60 826 €	72 991 €		
Lot 3 - Couverture BORDILLON	28 235 €	33 882 €		
Lot 4 - Enduit PROJECT ENDUIT	10 361 €	12 433 €		
Lot 5 - Menuiseries aluminium, bois DROUET	141 451 €	169 741 €		
Lot 6 - Doublages, cloisons, faux plafonds WE SOL'D	63 227 €	75 873 €		
Lot 7 - Electricité, VMC HAMEL	136 499 €	163 799 €		
Lot 8 - Plomberie, chauffage DECHAMBRE	61 386 €	73 663 €		
Lot 9 - Peinture KUFIT	53 534 €	64 241 €		
Panneau de chantier	696 €	835 €		
Mobilier	16 542 €	19 851 €		
Plans et registres de sécurité	4 895 €	5 874 €		
<b>TOTAL TRAVAUX</b>	<b>1 084 551 €</b>	<b>1 301 461 €</b>		
<b>TOTAL INVESTISSEMENT</b>	<b>1 197 681 €</b>	<b>1 437 217 €</b>	<b>TOTAL INVESTISSEMENT</b>	<b>1 467 986 €</b>
Frais de déménagement	2 558 €	3 070 €		
Frais de ménage	1 637 €	1 965 €		
Location de la base nautique	20 672 €	20 672 €		
Frais de la base nautique (élec., eau, TF)	2 750 €	3 224 €		
Location fontaine à eau (sur 36 mois)	1 532 €	1 838 €		
<b>TOTAL FRAIS DIVERS</b>	<b>29 149 €</b>	<b>30 769 €</b>		
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1 226 830 €</b>	<b>1 467 986 €</b>	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1 467 986 €</b>

A Briare, le  
Le Président, Michel LECHAUVE