

PROCES VERBAL

SEANCE DU 9/12/2025

Etaient présents : Mmes, MM. CHATRE Philippe, CHABRY Julien, BILLIEMAZ Gérard, CHAUX Delphine, SERVAJEAN Yolande, CAPITAN Pascal, PERSIGNY André, CHARRIER Jérôme, CAPITAN J.Paul, TRONCY Georges, LAMURE Sandra, BESLIER M.Christine

Étaient absents excusés : MM CHAUMENTIN Gilles,

Secrétaire de séance : Mme SERVAJEAN Yolande

Le Quorum étant atteint, la réunion peut commencer.

ORDRE DU JOUR :

- **Approbation du PV de la précédente réunion,**
- dossier voirie 2026
- vote des tarifs municipaux,
- résultats consultation chaudières logement + cabinet médical
- vente partie parcelle au Panoramix
- acceptation don à la commune,
- **Questions diverses**

Monsieur le Maire accueille et remercie les membres présents. Le PV de la précédente réunion est adopté sans observations.

Le Maire et l'adjoint à la voirie présente le programme voirie 2026 retenu par la Commission. Les chemins de Chabreloche + le parking, le chemin de Fouet et chemin du Vernet pour un montant total estimé de H.T 45.393.97 € soit TTC 54.472.76 €.

Le Conseil municipal après délibération et à l'unanimité des membres présents :

ACCEPTE le programme voirie présenté. Un dossier de subvention va être déposé au Conseil Départemental.

- J.Paul Capitan signale que le chemin de Chevenet est en mauvais état et qu'il faudrait aussi refaire les fossés car ils regorgent d'eau et les caniveaux se bouchent.
- Gérard Billemaz parle aussi du chemin de Changy qui n'est pas en bon état. J.P Capitan pense qu'il faudrait voir si ce chemin et d'autres sur la Commune ont besoin d'être vraiment conservé. Il y a peut-être d'autres solutions car les aides pour entretenir la voirie vont diminuer.

MAINTIENT les tarifs pour la location du Préau, la location des garages, les droits de place (marché), les concessions cimetières,

AUGMENTE les tarifs de la salle de Motricité pour 2 jours l'hiver passe à 120 €

AUGMENTE les tarifs de location de la salle des fêtes : pour 2 jours l'hiver pour les Cordellois passe à 400 € pour les extérieurs à 650 €.

Pour l'été : les Cordellois 1 jour passe à 250 € et 2 jours 300 €

Les Extérieurs 2 jours 550 €

INSTAURE un forfait vaisselle à 80 €

AUGMENTE la prime annuelle fixe pour l'assainissement à 60 € et le prix au m³ à 2.20 €

AUGMENTE la PAC (participation à l'assainissement collectif) :

Pour les constructions neuves à 2500 €

Pour les constructions existantes à 1400 €

AUGMENTE la taxe d'aménagement qui sera applicable qu'en 2027 à 3 %

VALIDE la proposition de la commission d'appel d'offre suite à la consultation faite par le cabinet GBA pour la réhabilitation énergétique de 4 logements et un cabinet médical :

LOT 1 isolation : Entreprise VILLECOURT

LOT 2 chauffage-climatisation : Entreprise BC Plomberie

Il est décidé de demander au cabinet GBA de faire une étude pour le chauffage de l'école

PREND CONNAISSANCE de la demande de Mme KOWINIA du Panoramic pour acheter une partie de parcelle à la commune. Le Conseil fixe le prix à 55 €/m² et souhaite que le but soit bien de faire des chambres seules aux résidents et non pour augmenter la capacité de l'établissement. Le Conseil accepte de vendre un peu plus de terrain après avoir vu sur place avec Mme KOWINIA.

PREND CONNAISSANCE et accepte le don du Comité des Fêtes. L'association est dissoute et les biens qu'elle possédait suivant leur désir seront reversés à la Commune.

Le Maire informe que Mr VEZINE du bureau d'étude SOMIVAL qui s'était occupé de la Station d'épuration a rendez-vous le 5 décembre au camping de Mars pour la station du Camping qui est vétuste.

J.Paul Capitan demande si on est au courant de problèmes d'internet sur le secteur de Changy/Chevenet. La mairie a relancé plusieurs fois Orange car un poteau fibre a été accroché, ils doivent intervenir.

Gérard BILLIEMAZ prévient qu'il y aura des travaux fibre lundi 15/12 chemin de la Rivière

J.P Capitan demande combien de personnes sont venues à la réunion fibre faite par la Copler. Il insiste pour que les élus aillent voir directement les propriétaires qui ne sont pas venus. Il rappelle que l'installation de la fibre reste gratuite jusqu'à fin 2026.

Delphine Cornet demande des bénévoles pour encadrer le repas de Noël de la cantine le 18 décembre à la salle des fêtes de 11 h 30 à 13 h 30. Jérôme, pascal et Dédé sont d'accord.

Delphine demande à un conseiller de la remplacer jeudi 11/12 à la réunion de la MJC à 20 h 30 à l'école. C'est Marie-Christine qui ira.

La séance est levée à 20 h 00

