

VOTRE AVIS COMPTE

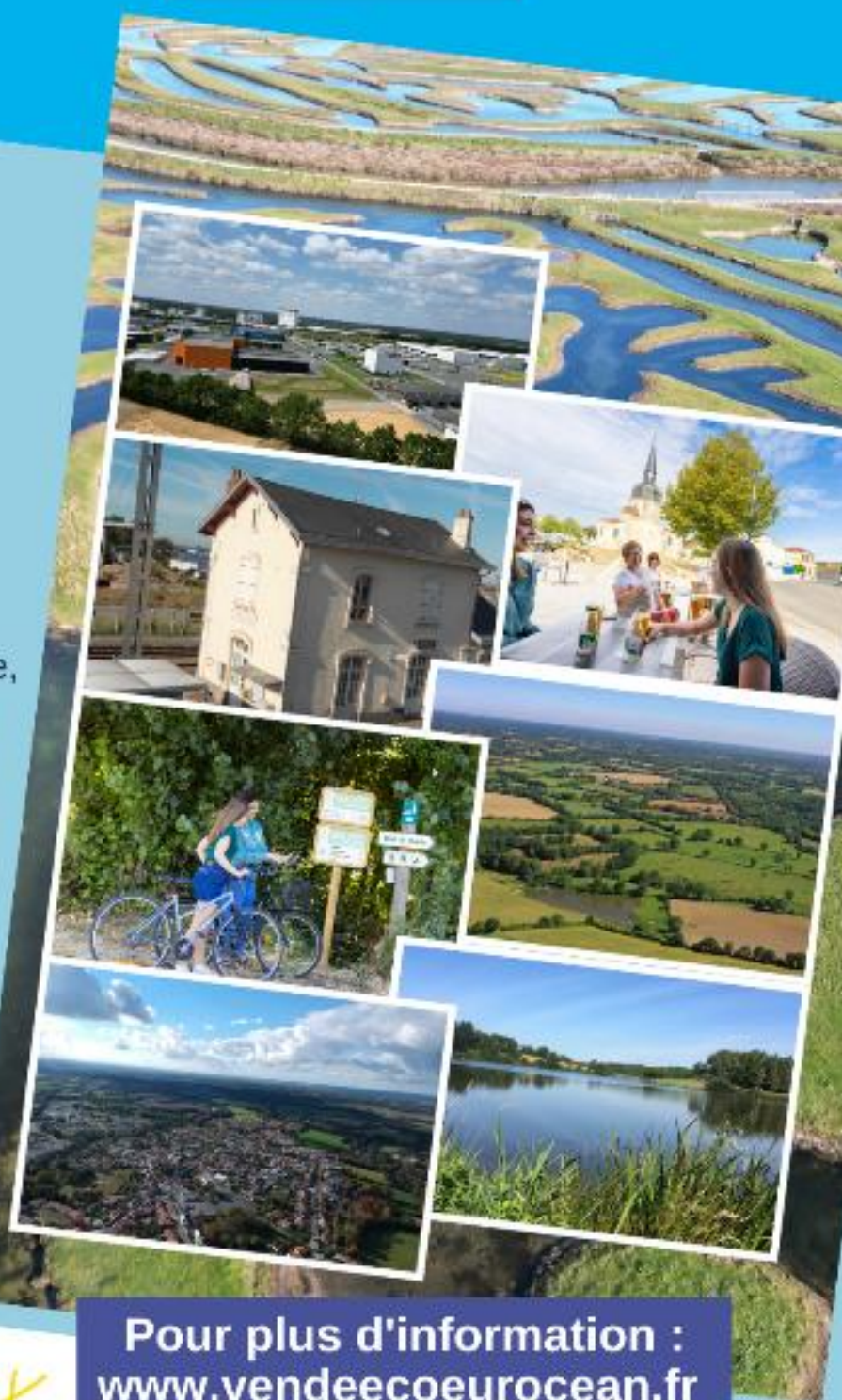
Enquête à destination des habitants et des usagers du territoire



QUELS SONT VOS BESOINS ET VOS ATTENTES ?

Cadre de vie, Logement, Commerce,
Mobilité, Équipements, Tourisme,
Zones d'Activités Économique,
Paysages, Espaces naturels,...

Scannez pour répondre au
questionnaire en ligne :



Pour plus d'information :
www.vendeecoeurocean.fr

SCoT

Schéma de Cohérence Territoriale

Sud-Ouest Vendéen

REVISION



Pays
Achards
COMMUNAUTÉ



Révision du SCoT du Sud-Ouest Vendéen : Relever les défis de demain

Dessiner l'avenir du territoire

Vendée Cœur Océan engage la révision de son Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT) qui fixera les grandes orientations du développement et de l'aménagement du territoire pour les 20 prochaines années.

Cette démarche est actuellement dans sa phase diagnostic et prévoit une large concertation avec l'ensemble des acteurs du territoire. C'est ainsi que les élus ont souhaité que vous puissiez faire entendre votre voix sur le présent et l'avenir du territoire.

Le SCoT du Sud-Ouest vendéen, qu'est-ce que c'est ?

Le Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT) du Sud-Ouest vendéen, porté par le Syndicat mixte Vendée Cœur Océan, définit les orientations et les objectifs généraux de l'aménagement du territoire en matière de développement économique, de déplacements, de logement, de préservation des espaces agricoles et naturels (...) à l'échelle des intercommunalités membres et de leurs communes.



Le territoire du SCoT du Sud-Ouest vendéen est composé de deux intercommunalités, à savoir la Communauté de Communes du Pays des Achards et Vendée Grand Littoral et leurs communes membres.

Les intercommunalités et communes traduisent ensuite les objectifs d'aménagements du SCoT de manière opérationnelle dans leurs plans locaux d'urbanisme ainsi que dans les grands projets d'aménagement.

Quels sont les constats d’aujourd’hui et vos attentes pour demain ?

L’objectif de ce questionnaire est de recueillir votre expertise en tant habitant et/ou usager du territoire sur des sujets qui vous concernent au quotidien : logement, mobilité, commerce, préservation des espaces agricoles et naturels.... Vos contributions permettront d’alimenter la phase stratégique du projet de territoire qui débutera en 2026 et succède au diagnostic.

Questions de l’enquête

POUR MIEUX VOUS CONNAITRE

Êtes-vous :

- ☐ Un homme
- ☐ Une femme

Quel âge avez-vous ?

- ☐ Moins de 25 ans
- ☐ Entre 25 et 39 ans
- ☐ Entre 40 et 59 ans
- ☐ 60 ans et plus

Quelle est votre situation professionnelle ?

- ☐ Collégien/lycéen
- ☐ Etudiant
- ☐ Parent au foyer
- ☐ Retraité(e)
- ☐ Ouvrier(ère)
- ☐ Employé(e)
- ☐ Cadre
- ☐ Dirigeant
- ☐ Artisan - Commerçant(e)
- ☐ Profession libérale
- ☐ Recherche d'emploi
- ☐ Autre (précisez) :

.....

.....

Dans quelle commune habitez-vous ?

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Angles | <input type="checkbox"/> Moutiers-les-Mauxfaits |
| <input type="checkbox"/> Avrillé | <input type="checkbox"/> Nieul-le-Dolent |
| <input type="checkbox"/> Beaulieu-sous-la-Roche | <input type="checkbox"/> Poiroux |
| <input type="checkbox"/> Curzon | <input type="checkbox"/> Saint-Avaugourd-des-Landes |
| <input type="checkbox"/> Grosbreuil | <input type="checkbox"/> Saint-Benoist-sur-Mer |
| <input type="checkbox"/> Jard-sur-Mer | <input type="checkbox"/> Saint-Cyr-en-Talmondais |
| <input type="checkbox"/> La Boissière-des-Landes | <input type="checkbox"/> Saint-Georges-de-Pointindoux |
| <input type="checkbox"/> La Chapelle Hermier | <input type="checkbox"/> Saint-Hilaire-la-Forêt |
| <input type="checkbox"/> La Jonchère | <input type="checkbox"/> Saint-Julien-des-Landes |
| <input type="checkbox"/> Le Bernard | <input type="checkbox"/> Saint-Vincent-sur-Graon |
| <input type="checkbox"/> Le Champ-Saint-Père | <input type="checkbox"/> Saint-Vincent-sur-Jard |
| <input type="checkbox"/> Le Girouard | <input type="checkbox"/> Sainte-Flaive-des-Loups |
| <input type="checkbox"/> Le Givre | <input type="checkbox"/> Talmont-Saint-Hilaire |
| <input type="checkbox"/> Les Achards | <input type="checkbox"/> Autre commune extérieure au territoire du SCoT |
| <input type="checkbox"/> Longeville-sur-Mer | |
| <input type="checkbox"/> Martinet | |

Où se situe votre lieu de travail ou d'étude ?

- ☐ Dans votre commune de résidence
- ☐ Au sein du territoire du SCoT du Sud-Ouest vendéen – en dehors de votre commune de résidence
- ☐ En dehors du SCoT du Sud-Ouest vendéen
- ☐ Je n'ai pas d'activité professionnelle ou étudiante

Vous habitez ...

- ☐ A la campagne, dans une maison avec jardin
- ☐ En ville ou dans un village, dans une maison avec jardin
- ☐ En ville ou dans un village, dans une maison ou en appartement sans jardin
- ☐ Autre (précisez) :

.....

.....

VOS CONSTATS ET ATTENTES

1/ Selon vous, quels sont les principaux atouts de votre commune et de ses environs ? (3 réponses maximum)

- ☐ Sa qualité de vie
- ☐ Son patrimoine naturel
- ☐ Son accessibilité
- ☐ Son dynamisme économique
- ☐ Son marché de l'emploi
- ☐ Ses commerces et services de proximité
- ☐ Sa vie associative

- ☐ Son offre d'équipements ou de services publics (sportifs, culturels, structures de petite enfance, d'aide aux personnes âgées)
- ☐ Son offre de santé
- ☐ Son coût de l'immobilier et du foncier
- ☐ Son offre de logements
- ☐ Autre (précisez) :

.....

.....

2/ Selon vous, quels sont les principales faiblesses de votre commune et de ses environs ? (3 réponses maximum)

- ☐ Sa qualité de vie
- ☐ Son patrimoine naturel
- ☐ Son accessibilité
- ☐ Son dynamisme économique
- ☐ Son marché de l'emploi
- ☐ Ses commerces et services de proximité
- ☐ Sa vie associative
- ☐ Son offre d'équipements ou de services publics (sportifs, culturels, structures de petite enfance, d'aide aux personnes âgées)
- ☐ Son offre de santé
- ☐ Son coût de l'immobilier et du foncier
- ☐ Son offre de logements
- ☐ Autre (précisez) :

.....

.....

3/ Selon vous, sur quelles thématiques le territoire a-t-il besoin d'accentuer son action ? Quelles sont les priorités ? (2 réponses maximum)

- ☐ Accentuer la transition énergétique du territoire (accroître les performances énergétiques des bâtiments publics notamment)
- ☐ Développer les alternatives à la voiture individuelle (les mobilités douces notamment)
- ☐ Revitaliser les bourgs (commerces, services de santé, équipements...)
- ☐ Développer une agriculture et une alimentation plus durable et locale
- ☐ Améliorer l'offre de logements et la diversité de logements (locatif, accession à la propriété, colocation, habitat partagé...)
- ☐ Créer des emplois
- ☐ Autre (précisez) :

.....

.....

a - Equipements

4/ Pour quel(s) domaine(s) pensez-vous qu'il soit prioritaire de développer/renforcer l'offre pour répondre à vos besoins ? (3 réponses maximum)

- ☐ Petite enfance
- ☐ Scolaire
- ☐ Jeunesse
- ☐ Séniors
- ☐ Culture, loisirs
- ☐ Tourisme
- ☐ Santé
- ☐ Équipements sportifs
- ☐ Autre (précisez) :

.....

.....

b - Logements

5/ Etes-vous prêt à disposer de moins d'espaces extérieurs privés au profit d'espaces publics ouverts et partagés ?

- ☐ Oui
- ☐ Non

6/ Rencontrez-vous les problématiques suivantes au sein de votre logement ?

- ☐ Problématiques liées à la localisation (manque de proximité avec les services, commerces, services de transports)
- ☐ Problématiques liées à l'entretien de votre habitation (trop grand, fatigant, etc.)
- ☐ Problématiques liées au coût (loyer et charges trop conséquents)
- ☐ Problèmes de confort (isolation, chauffage, humidité, etc.)
- ☐ Problème de taille du logement (trop petit)
- ☐ Problème de taille du logement (trop grand)
- ☐ Aucune problématique
- ☐ Autre (précisez) :

.....

.....

c - Mobilités

10/ En matière de mobilité, quelles devraient être les priorités pour développer les déplacements alternatifs à la voiture individuelle ? (2 réponses possibles)

- ☐ Créer des aménagements cyclables sécurisés
- ☐ Améliorer l'offre de transport en commun
- ☐ Développer le covoiturage (aires de covoiturage, services...)
- ☐ Installer des bornes de recharge électrique
- ☐ Mettre à disposition de nouvelles offres de service de mobilité (autopartage, libre-service vélos...)
- ☐ Autre (précisez) :

.....

.....

d - Economie

11 / Pour vos d'achats, de manière générale quels sont les critères que vous avez tendance à privilégier ?

	Prioritaire	Important	Secondaire
Acheter moins cher	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Acheter en privilégiant les produits locaux ou « made in France »	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Acheter en veillant à l'impact environnemental des produits	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Acheter en vrac pour limiter les emballages	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Acheter des produits d'occasion ou de seconde main	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Acheter en ligne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Acheter pour se faire plaisir	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Acheter moins par choix	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Acheter moins par contrainte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

12 / Dans le domaine économique et de l'emploi, quelles actions contribueraient à développer et soutenir la croissance économique (2 réponses possibles) ?

- ☐ Revitalisation des centres-bourg
- ☐ Soutien à l'insertion, à l'emploi et à la création d'entreprises
- ☐ Soutien au maintien, au développement des Très Petites Entreprises (commerces de proximité, artisans) et le développement d'entreprises
- ☐ Création de parcs d'activités pour favoriser l'implantation de nouvelles entreprises
- ☐ Autre (précisez) :

.....

e - Energie

7/ Quelle est pour vous l'action la plus pertinente pour favoriser la production d'énergie renouvelable ? (1 réponse possible)

- ☐ Installer des panneaux photovoltaïques sur les bâtiments publics
- ☐ Accompagner d'autres projets de développement d'énergies renouvelables (installation géothermique, méthanisation ou réseaux de chaleur)
- ☐ Encourager les habitants à installer une production d'énergie renouvelable sur leur logement (panneaux solaires photovoltaïques, panneaux solaires thermiques)
- ☐ Autre (précisez) :

.....

.....

8/ À quelle(s) type(s) d'installations de production d'énergies renouvelables êtes-vous favorable ?

- ☐ Eoliennes
- ☐ Panneaux photovoltaïques
- ☐ Méthanisateurs
- ☐ Bois énergie
- ☐ Géothermie – pompes à chaleur (exploitation de la chaleur présente sous la surface de la Terre)
- ☐ Autre (précisez) :

.....

.....

9/ À quelle(s) type(s) d'installations de production d'énergies renouvelables êtes-vous défavorable ?

- ☐ Eoliennes
- ☐ Panneaux photovoltaïques
- ☐ Méthanisateurs
- ☐ Bois énergie
- ☐ Géothermie – pompes à chaleur (exploitation de la chaleur présente sous la surface de la Terre)
- ☐ Autre (précisez) :

.....

.....

f - Environnement

13 / Le changement climatique est-il une préoccupation pour vous ?

- ☐ Oui
- ☐ Non

14 / Quelles manifestations du changement climatique sont pour vous les plus préoccupantes pour le territoire ?

- ☐ Incendies
- ☐ Canicules et vagues de chaleur
- ☐ Sécheresses et manque d'eau
- ☐ Inondations et pluies intenses
- ☐ Montée du niveau de la mer / érosion littorale
- ☐ Risques pour la biodiversité et les écosystèmes
- ☐ Conséquences agricoles et alimentaires
- ☐ Risques sanitaires

15 / Quels sont, selon vous, les enjeux écologiques prioritaires pour le territoire ?

- ☐ La ressource en eau
- ☐ La qualité de l'air
- ☐ La biodiversité et la qualité des milieux naturels (forêts, rivières, zones humides)
- ☐ La consommation d'espaces
- ☐ Les déchets et l'économie circulaire
- ☐ Les mobilités et l'énergie

16/ Quel est pour vous le rôle majeur de l'agriculture sur le territoire ?

- ☐ L'approvisionnement en biens alimentaires et non alimentaires
- ☐ La création de richesses et de valeur ajoutée
- ☐ L'entretien et façonnage des paysages
- ☐ La gestion des ressources : eau, sol, biodiversité, patrimoine génétique
- ☐ L'enrichissement et préservation de l'identité et du patrimoine culturel
- ☐ Autre (précisez) :

.....

.....

17/ Quelle est pour vous, l'action la plus prioritaire pour préserver l'environnement, les paysages et la biodiversité ? (1 réponse possible)

- ☐ Développer l'information et la sensibilisation au public
- ☐ Préserver les éléments paysagers identitaires et structurants : littoral, linéaires de haies, boisements dans les espaces agricoles, cours d'eau et ruisseaux, etc.
- ☐ Contrôler strictement les extensions d'urbanisation (ex. : lotissements) et leur qualité architecturale
- ☐ Identifier et préserver les éléments de patrimoine bâti identitaires (châteaux, maisons typiques, chapelles, moulins...)
- ☐ Encadrer le développement des énergies renouvelables
- ☐ Encadrer la publicité et les enseignes le long des routes et dans les villes et villages
- ☐ Autre (précisez) :

.....

.....

18 / Comment percevez-vous la biodiversité dans notre territoire ? (2 réponses possibles)

- ☐ Je pense que notre territoire est riche en biodiversité.
- ☐ Je suis préoccupé(e) par la diminution de la biodiversité dans notre territoire. Je remarque moins d'oiseaux et d'insectes, ce qui pourrait être lié à des changements environnementaux.
- ☐ La biodiversité dans notre région semble être bien préservée. Les efforts de conservation et les zones naturelles protégées contribuent à maintenir un équilibre écologique.
- ☐ Je ne suis pas très conscient(e) de la biodiversité dans notre région. Il serait peut-être utile d'avoir plus d'informations et de sensibilisation sur les espèces présentes et leur importance.
- ☐ Je suis optimiste quant à la biodiversité dans notre territoire. Les initiatives de protection de la nature semblent porter leurs fruits, et la faune et la flore semblent prospérer."
- ☐ Je suis concerné(e) par la disparition de certains habitats naturels. La planification urbaine devrait peut-être prendre en compte davantage la préservation de la biodiversité."

19/ Selon vous, quels éléments du patrimoine bâti ou paysager doivent être préservés en priorité sur le territoire (maison de caractère, les zones agricoles, le littoral, ...) ?

- Réponse ouverte :

.....

.....

.....

.....

20 / Quels sont les aspects de notre environnement local que vous appréciez le plus (2 réponses possibles) ?

- ☐ Le littoral
- ☐ Les espaces urbains végétalisés
- ☐ Les parcours de découvertes
- ☐ Les paysages diversifiés support d'activité
- ☐ Les cours d'eau et leur richesse écologique
- ☐ Autre (précisez) :

.....

21 / Sur quel sujet prioritaire le SCoT doit-il être moteur selon vous ?

- Réponse ouverte :

This image shows a full page of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page, typical of notebook or legal stationery. There are no margins, text, or other markings on the page.

Merci pour votre participation.

Questionnaire disponible en ligne :

<https://airepublique.typeform.com/to/Z1XsO9oi>

Format papier :

☐ À Déposer en mairie ou au siège des Communauté de communes

☐ Ou à envoyer par mail :

scot@vendeecoeurocean.fr

☐ Ou par courrier :

Syndicat mixte Vendée Cœur Océan

301 Rue du Maréchal Ferrant

ZI du Pâtis

85440 TALMONT SAINT HILAIRE

Les acteurs de la démarche

Créé en octobre 2013, le Syndicat mixte Vendée Cœur Océan (initialement sous le nom de « Syndicat mixte du SCoT du Sud-Ouest Vendéen ») a pour mission d'élaborer, suivre et réviser le Schéma de Cohérence Territoriale sur son périmètre.

Le syndicat mixte du SCoT Vendée Cœur Océan entend mener cette démarche en étroite collaboration avec les deux EPCI, réunissant 29 communes, compris dans le périmètre du SCoT :

- La Communauté de Communes du Pays des Achards,
- La Communauté de Communes de Vendée Grand Littoral.

L'élaboration du SCoT constitue un moment privilégié pour mobiliser tous les acteurs qui se sentent concernés par l'avenir du territoire - habitants, acteurs socio-économiques, associations, habitants - pour engager une dynamique de réflexion collective. C'est pourquoi des rencontres spécifiques avec l'ensemble des acteurs seront organisées tout au long des études.

Retrouvez l'actualité du SCoT :
www.vendeeceurocean.fr

