



LE DÉPARTEMENT

Direction Générale des Services  
Direction Générale Adjointe Technique  
Direction des Routes  
Pôle d'Aménagement Nord Est  
Affaire suivie par Alain FAFEREK  
☎ : 05.63.80.12.21  
Réf. : KZ/ARES201802711



MONSIEUR THIERRY SAN ANDRES  
MAIRE  
HOTEL DE VILLE

81400 SAINT BENOIT DE CARMAUX

**Objet :** Arrêt PLU – commune de Saint Benoît de Carmaux.

Albi, le **13 JUIL. 2018**

Monsieur le Maire,

Vous avez appelé mon attention par lettre en date du 27 juin 2018, concernant la délibération du Conseil Municipal en date du 25 juin 2018, en vue de l'arrêt du PLU de la commune.

L'examen du dossier a permis de relever une observation qui concerne l'implantation des piscines en bordure des routes départementales n°90 et n°91b.

En effet, comme il a été mentionné à l'article N4-1 de la zone N du document écrit joint au dossier transmis, le règlement de voirie départemental fixe les règles d'implantation des excavations à ciel ouvert en bordure des routes départementales, qui ce soit en dehors des limites d'agglomération ou à l'intérieur de celle-ci, à savoir :

- toute excavation à ciel ouvert ne peut être pratiquée qu'à une distance de 5 mètres de la limite d'emprise des routes départementales. Cette distance est augmentée de 1 mètre par mètre de profondeur du bassin. Cela s'applique aux piscines.

En conséquence, il me paraît donc souhaitable que cette remarque puisse être retranscrite dans le règlement du PLU aux articles AU4-1, UB4-1, UC4-1, UF4-2 avant son approbation et vous invite à communiquer cette dernière au Commissaire Enquêteur.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Maire, l'assurance de ma considération distinguée.

La Directrice Générale des Services Techniques,

**Dominique DUFAU**

Copie :  
- Secteurs de Carmaux et Cordes  
- Pôle Nord Est