

La nouvelle version du **Guichet Unique Urbanisme & Foncier** a été mise en ligne il y a quelques jours. Je vous invite à le consulter via le lien suivant :

<https://urbanisme-foncier.valenceromansagglo.fr/guichet-unique>

Cette évolution vise à faciliter l'accès au site et à fluidifier la navigation des usagers. Elle est sans impact sur les comptes existants (les identifiants de connexion restent inchangés / l'ensemble des dossiers déjà déposés et disponibles dans les espaces personnels demeure accessible.).

1/ Contenus d'accompagnement

Vous pouvez retrouver l'ensemble des contenus d'information et d'accompagnement, élaborés en collaboration avec les villes de Valence et de Romans-sur-Isère, à destination des particuliers, du **Guichet Unique**



Urbanisme & Foncier. via le bouton

Vous trouverez également, ci-dessous la liste des différents documents et pages, leur vocation et le lien direct pour y accéder :

- Un parcours complet pour vous guider dans votre projet de construction :
<https://www.valenceromansagglo.fr/pratique/logement/construire-agrandir-logement/>
- Un guide d'utilisation du Guichet Unique Urbanisme & Foncier :
<https://www.valenceromansagglo.fr/pratique/logement/construire-agrandir-logement/aide-guichet-unique/>
- Un simulateur permettant de définir le type de dossier et les pièces à fournir -
<https://www.valenceromansagglo.fr/pratique/logement/construire-agrandir-logement/quel-dossier/>
- Une infographie pour également aider à identifier le type de dossier à déposer : Téléchargeable ici ou accessible en ligne via le lien suivant :
<https://box.valenceromansagglo.fr/f/e0f8d36a32744584807a/?dl=1>

➤ Les fiches explicatives sur les pièces les plus courantes :

- **Plan de situation** :
<https://www.valenceromansagglo.fr/app/uploads/1/2026/01/Plan-de-situation.pdf>
- **Plan de masse** :
<https://www.valenceromansagglo.fr/app/uploads/1/2026/01/Plan-de-masse.pdf>
- **Plan de coupe** :
<https://www.valenceromansagglo.fr/app/uploads/1/2026/01/Plan-de-coupe.pdf>
- **Plan des façades** :
<https://www.valenceromansagglo.fr/app/uploads/1/2026/01/Plan-facades-toitures.pdf>
- **Représentation de l'aspect extérieur** :
<https://www.valenceromansagglo.fr/app/uploads/1/2026/01/Representation-aspect-exterieur-construction.pdf>
- **Autres pièces graphiques** :
<https://www.valenceromansagglo.fr/app/uploads/1/2026/01/Document-graphique.pdf>
- **Lien vers document complet en PDF «Aide à la constitution du dossier**
<https://box.valenceromansagglo.fr/f/21c63de123414472be9b/?dl=1>

Simplifiez vos démarches d'urbanisme : faites-les en ligne

Particuliers et professionnels, simplifiez vos démarches d'urbanisme avec notre service en ligne modernisé, toujours sécurisé et accessible 24h/24 et 7j/7.

Pour le découvrir, c'est par ici :

urbanisme-foncier.valenceromansagglo.fr/guichet-unique

