



## Commune de l'HOPITAL DU GROSBOIS

Réunion du conseil municipal

Session ordinaire

\*\*\*

### Compte-rendu de la séance du 8 janvier 2026

Absents excusés : DELEULE Jean-Louis, MADER Alain.

Secrétaire de séance : KOLLY Benoît.

Compte-rendu du 17 décembre 2025 approuvé à l'unanimité.

#### **1. Urbanisme.**

Permis de Construire : BOUET Paul, construction d'une maison individuelle sur la parcelle ZD 318, lotissement « Le clos du centre »

Déclaration Préalable : MOREL Ségolène, modification et suppression d'ouvertures, 17 rue de l'essart.

*Avis favorable pour ces 2 dossiers.*

#### **2. Comptabilité : autorisation de dépenses d'investissement sur Budget 2026.**

Monsieur le Maire informe le conseil municipal de la nécessité d'engager des dépenses d'investissement avant le vote du budget général 2026.

L'autorisation est fixée dans la limite des crédits suivants :

Chapitre 21                  4 750 €

Chapitre 23                  37 700 €.

Le conseil municipal autorise, à l'unanimité, Monsieur le Maire à engager les dépenses d'investissement nécessaires sur le budget 2026.

*Approuvé à l'unanimité.*

#### **3. Secrétariat Mairie : recrutement.**

Monsieur le Maire expose au conseil municipal que, dans la perspective du départ prochain de la Secrétaire de mairie prévu le 1<sup>er</sup> octobre 2026, il apparaît nécessaire d'assurer une période de transition. Un poste sera créé ainsi qu'un recrutement pour une prise de fonction au 1<sup>er</sup> mars prochain.

Les personnes intéressées, disposant de compétences administratives, peuvent se rapprocher, si elles le souhaitent, du secrétariat pour plus d'informations.

#### **4. Révisions loyers locaux communaux.**

La commune est propriétaire de deux studios meublés situés dans le bâtiment Le CUSENIER, actuellement loués temporairement.

Une révision des loyers sera mise en place chaque année au 1<sup>er</sup> janvier, sur la base de la variation de l'Indice de Référence des Loyers temporaires publié par l'INSEE, conformément à la réglementation en vigueur.

*Approuvé à l'unanimité.*

#### **5. Affouages 2026.**

Le marquage des lots pour les affouages sera effectué dans les prochaines semaines.

#### **6. Organisation après-midi des ainés (14 h 30) et cérémonie des vœux (19 h 00)**

La rencontre des ainés se déroulera le samedi 17 janvier 2026 à partir de 14 h 30 à la salle de convivialité, plusieurs activités et animations sont organisées avec les administrés, la fin de journée se poursuivra avec un moment de partage et la traditionnelle cérémonie des Vœux de la municipalité à 19 h 00 qui sera ouverte à l'ensemble des habitants de la commune.

Le conseil municipal valide les dernières modalités d'organisation proposées.

#### **7. Questions/informations diverses**

- La commune a signé une convention de partenariat avec le SYBERT, ce partenariat vise notamment à accompagner la commune dans la mise en œuvre d'actions de sensibilisation, de prévention et de réduction du gaspillage alimentaire au niveau de la cantine du périscolaire et en lien avec les compétences du SYBERT en matière de gestion des déchets et d'économie circulaire.
- Le recensement de la population va débuter dans quelques jours. Des documents ont d'ores et déjà été distribués dans les boîtes aux lettres afin de vous informer de la procédure.
- Le conseil municipal a été saisi d'une demande de location de la salle de convivialité pour la tenue d'activités sportives sur prescriptions médicales (APA). Après examen de la demande le conseil municipal décide de ne pas donner suite à cette demande et se justifie par un calendrier déjà bien chargé pour l'utilisation de la salle.

Le secrétaire,

KOLLY Benoit

Le Maire,

GRENIER Jean-Claude

Retrouvez toute l'actualité et les infos pratiques de la commune sur le site internet  
et sur l'application IntraMuros.