



DEL- 2026 - 0001

**EXTRAIT  
DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

**Nombre de  
Conseillers  
En exercice : 18  
Présents : 11  
Votants : 15**

**OBJET :**

**DÉCLARATIONS DE  
BIENS SOUMIS AU  
DROIT DE  
PRÉEMPTION**

L'an Deux Mille Vingt-six, le jeudi 22 janvier  
Le Conseil Municipal de LA REGRIPIERE 44330  
Dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à 20 H  
A la Mairie, sous la présidence de Monsieur Pascal EVIN, Maire  
Date de convocation du Conseil Municipal : 15/01/2025

**PRÉSENTS :** M EVIN P., M CAILLER R., Mme DURAND A., Mme PETITEAU M-E, M BOUCHEREAU F., M CARETTE C., M DUGUÉ V., Mme JOLIVET C., Mme FONTENEAU C., Mme HERBRETEAU M-A, Mme PASQUEREAU C.,

**EXCUSÉS :** M AMOSSÉ M., Mme CLÉRO V., M GAULTIER J-L, M BAUDRY M., Mme LAMBERT B., M SOURISSEAU B., Mme BARON A,

**POUVOIRS :**

M SOURISSEAU B. a donné pouvoir à M CAILLER R  
M BAUDRY M. a donné pouvoir à M EVIN P.  
Mme LAMBERT B. a donné pouvoir à Mme PASQUEREAU C.  
Mme BARON A. a donné pouvoir à Mme FONTENEAU C.

**SECRETAIRE :** Mme FONTENEAU C.  
-----

M le Maire rappelle la décision du conseil municipal du 28 Mars 2013, décidant d'instituer un droit de préemption urbain sur les zones U et AU du territoire communal.

Il est donné lecture de déclarations d'intention d'aliéner sur lesquelles la commune a le droit de préemption, à savoir :

Déclaration reçue en mairie le 16 décembre 2025 :

- E 2137          55 rue du Vignoble          129.92 m2

Appartenant à consort FLEURANCE (demandé par Maître JUGAN à SEVREMOINE) Parcelle située en zone Ub

Déclaration reçue en mairie le 22 janvier 2026:

- C816          22 rue du Pinier          612m2

Appartenant à Madame et Monsieur VASSEUR (demandé par l'office Notarial Loire Océan à SAINT BREVIN LES PINS) Parcelle située en zone Ubz

Après avoir pris connaissance de ces déclarations et après discussion,

Le Conseil Municipal, à l'unanimité :

- **RENONCE** à son droit de préemption sur ces biens.
- Le Maire est chargé de transmettre ces déclarations.

ACCUSE DE RECEPTION  
PREFECTURE VIA FAST

Le 26 JAN. 2026

Certifié exécutoire par le Maire,  
Publié ou notifié le : 27 JAN. 2026

Pour extrait conforme au Registre  
Fait aux jour, mois et an ci-dessus,

A handwritten signature in black ink, written over a circular blue stamp of the Mairie de la Regrippière.

Le Maire,  
Pascal EVIN

A handwritten signature in black ink, written over a circular blue stamp of the Mairie de la Regrippière.