

# LA HAYE FOUASSIÈRE

Mairie de La Haye-Fouassière  
6 rue de la Gare  
44690 LA HAYE-FOUASSIÈRE  
Tél. 02 40 54 80 23

**CONSEIL MUNICIPAL  
DU 05/02/2026**

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS

L'an deux mil vingt-six, le 5 février, à 20 h, le Conseil municipal s'est réuni salle Sèvria, sous la présidence de Vincent MAGRÉ, Maire, à la suite de la convocation adressée par Monsieur le Maire le 30/01/2026.

### Étaient présents :

Vincent MAGRÉ  
Jean-Luc VIAUD  
Vanessa PAGEOT  
Jean-Marie MOREL  
Aurélie ARQUIER  
Elodie CAMIER  
Jean-Yves ARTAUD  
Séverine KUTER  
Jocelyne LANDRON  
Philippe ROUSSEAU  
Patrick TESSIER  
Patrice CHOIMET  
Stéphanie VIOLIN  
Amélie GOUTH  
Vincent PÉRUSET  
Serge LAFFONTAS  
Jacques COUILLAUD  
Michel LHOUTELLIER  
Agnès PARAGOT  
Laurence CLÉMENCEAU  
Sabine AUDRAIN  
Bruno TOUPET

### Étaient absents non-excusés :

Philippe FORMENTEL et Patrick TESSIER

### Étaient excusés et représentés :

Pierre NOBLET ayant donné pouvoir à Vanessa PAGEOT  
Isabelle CIVEL ayant donné pouvoir à Sabine AUDRAIN  
Jean-Marie CAMIER ayant donné pouvoir à Aurélie ARQUIER

Secrétaire de séance : Patrice CHOIMET

**DÉLIBÉRATION  
DU CONSEIL MUNICIPAL  
DU 5 FÉVRIER 2026**

**FINANCES**

**Budget principal**

**Taux d'imposition 2026**

Patrice CHOIMET expose :

Le Conseil municipal fixe les taux des trois taxes directes locales, à savoir la taxe d'habitation des résidences secondaires (THRS), la taxe foncière des propriétés bâties (TFPB) et la taxe foncière des propriétés non-bâties (TFPNB), selon les dispositions des articles 1379, 1407 et suivants, 1639 A, 1636 B sexies et suivants du Code Général des Impôts (CGI).

Il est proposé que le Conseil municipal active le levier fiscal de la manière suivante :

|       | <b>2025</b> | <b>2026</b>   |                          |
|-------|-------------|---------------|--------------------------|
|       |             | Nouveaux taux | Augmentation<br>du point |
| TFPB  | 38,22%      | 39,37%        | 1,16                     |
| TFPNB | 52,26%      | 53,83%        | 1,57                     |
| THRS  | 17,39%      | 17,91%        | 0,52                     |

**VU** le code général des collectivités territoriales,

**VU** l'avis de la commission Finances du 20/01/2026.

**Après avoir entendu cet exposé et délibéré, le Conseil municipal :**

**DÉCIDE** de fixer les taux d'imposition sur l'année 2026 comme suit :

- Taxe foncière sur les propriétés bâties : 39,37 %
- Taxe foncière sur les propriétés non-bâties : 53,83 %
- Taxe d'habitation des résidences secondaires : 17,91 %

**AUTORISE** le Maire ou son représentant à signer toutes pièces utiles pour l'exécution de la présente délibération.

**Vote :**

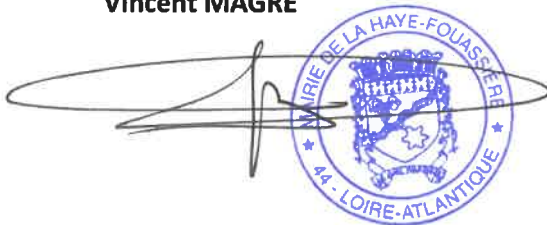
Pour : 20

Contre : 5

Abstention : 0

La Haye-Fouassière, le 05/02/2026

Le Maire  
**Vincent MAGRÉ**



Le secrétaire de séance  
**Patrice CHOIMET**

