

LISTE DES DÉLIBÉRATIONS **de la réunion du Conseil Municipal du 02 février 2026**

L'An deux mille vingt-six, le deux février, le Conseil Municipal de la **Commune de CHÂTEAU-VILLE-VIEILLE**, composé de 11 membres en exercice, dûment convoqué le vingt-sept janvier, s'est réuni en session ordinaire à la mairie, sous la présidence de **Monsieur Jean-Louis PONCET, Maire**.

PRESENTS : JEAN-LOUIS PONCET, MICHEL MOUTTE, PHILIPPE MARTY, BERNADETTE ALLAIS, ROMAIN BERTHIER, HENRI HUBERT, MAUDE JABERG, LAURENT JOUBERT, JEAN-FRANÇOIS MARTINET.

ABSENTS EXCUSES : RAYMOND MATHIEU (POUVOIR A MICHEL MOUTTE), NICOLE TERRASSE.

SECRETAIRE DE SEANCE : PHILIPPE MARTY.

PRESENTS : 9

POUVOIR : 1

SUFFRAGES EXPRIMES : 10

.....

Délibération n° 2026-01

Présentation du rapport social unique 2024.
Approuvée.

Délibération n° 2026-02

Application du régime forestier sur les parcelles communales.
Approuvée.

Délibération n° 2026-03

Mise en compatibilité du P.L.U. de la commune – Projet d'aménagement de la plaine de Château-Queyras et de la RD 947 contre les crues du Guil.
Approuvée.

Délibération n° 2026-04

Contrat de déneigement du hameau de Souliers.
Approuvée.

Délibération n° 2026-05

Convention de mise à disposition de la parcelle communale A 538 à l'Association Queyrascale Models.
Approuvée.

PROCES VERBAL

de la réunion du Conseil Municipal du 02 février 2026

L'ordre du jour avait été fixé dans la convocation adressée le vingt-sept janvier 2026.
Le quorum ayant été constaté, le Maire ouvre la séance à 20 heures 30.

Le compte-rendu de la séance du 22 décembre 2025 est adopté à l'unanimité.

Présentation du Rapport Social Unique

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L5211-9 et L5211-10 et L5219-2 et suivants ;

Vu l'article L231-1 du code général de la fonction publique relatif à l'élaboration du rapport social unique ;

Vu le décret n° 2020-1493 du 30 novembre 2020 relatif à la base de données sociales et au rapport social unique dans la fonction publique ;

Vu l'arrêté du 10 décembre 2021 fixant pour la fonction publique territoriale la liste des indicateurs contenus dans la base de données sociales ;

Monsieur le Maire expose :

Le RSU fait état des ressources humaines dont dispose la collectivité.

Sa présentation donne lieu à un débat en comité technique qui donne son avis et il doit également être présenté à l'assemblée délibérante. Cette présentation, obligatoire une fois par an, démontre la volonté du législateur de faire instituer un débat politique nouveau et réel sur les questions de personnel.

Ce document indique notamment les moyens budgétaires et en personnel, et rassemble les données sociales de l'année 2024. Il permet :

- D'apprécier les caractéristiques des emplois et la situation des agents de l'Etablissement Public Territorial et intègre également une partie sur la santé, la sécurité et des conditions de travail ;
- De donner lieu à un débat sur l'évolution des politiques des ressources humaines depuis la création de l'Etablissement Public Territorial ;
- De répondre aux questions sur les contingents de personnel du territoire ;
- De mesurer l'évolution de l'ensemble des données RH (nombre d'agents, statut, temps de travail, Pyramide des âges, emploi des personnes en situation de handicap, absentéisme, etc.) ;
- D'établir et mettre à jour les lignes directrices de gestion (LDG) en matière de stratégie pluriannuelle de pilotage des ressources humaines, obligation nouvelle pour les employeurs publics depuis le 1er janvier 2021 ;
- De se comparer, le cas échéant, avec des collectivités de taille équivalente ;
- Et enfin de mettre en place des actions spécifiques mutualisées (GPEEC, plan de formation, etc.).

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et voté à l'unanimité :

- **APPROUVE** l'exposé de Monsieur le Maire,
- **ADOpte** le Rapport Social Unique.

Application du Régime Forestier

Monsieur le Maire expose :

Par courrier du 11 juillet 2016, le Directeur de cabinet du MAAF appelle l'attention des préfets de métropole sur l'existence de situations irrégulières au regard de l'application du régime forestier visé aux articles L211-1 I-2° et L214-3 du Code Forestier.

L'instruction technique du MAAF DGPE/SDFCB/2016-656 du 19/07/2016 vient compléter cette lettre et précise l'application du régime forestier à l'ensemble des bois et forêts susceptibles d'aménagement, d'exploitation régulière ou de reconstitution appartenant aux collectivités et personnes morales énumérées à l'article L.211-1 du Code Forestier, ou sur lesquels elles ont des droits de propriété indivis ;

Au vu de ces éléments, les services de l'Office national des forêts ont procédé à une étude complète de la situation foncière des terrains concernés, étude identifiant parmi les propriétés communales, diverses parcelles boisées susceptibles de relever du régime forestier ;

À l'occasion de cette étude, quelques erreurs ont été identifiées sur les actes administratifs antérieurs et ont fait l'objet des corrections nécessaires ; par ailleurs, à la demande de la commune, la distraction de la parcelle P0187 a été prise en compte afin de permettre la vente à un particulier de la cabane assise sur cette parcelle ;

Dans le but de disposer d'un acte unique décrivant les parcelles communales relevant du Régime Forestier, l'Office national des forêts propose à la commune de solliciter de Monsieur le préfet la prise d'un arrêté global d'application du régime forestier sur les parcelles énumérées dans le tableau suivant :

Territoire communal	Section	N° parcelle	Lieu-dit	Surface totale (ha)	Surface relevant du RF* (ha)
Château-Ville-Vieille	A	1	Terre Neuve	31.5700	31.5700
Château-Ville-Vieille	A	2	Terre Neuve	3.7600	3.7600
Château-Ville-Vieille	A	3	Randon	41.6523	41.6523
Château-Ville-Vieille	A	4	Randon	10.8457	10.8457
Château-Ville-Vieille	A	5	Randon	13.1600	13.1600
Château-Ville-Vieille	A	6	Randon	9.2600	9.2600
Château-Ville-Vieille	A	7	Randon	5.3840	5.3840
Château-Ville-Vieille	A	8	Randon	7.2390	7.2390
Château-Ville-Vieille	A	9	Randon	4.0290	4.0290
Château-Ville-Vieille	A	10	Randon	15.5990	15.5990
Château-Ville-Vieille	A	11	L'Armandet	0.6990	0.6990
Château-Ville-Vieille	A	46	L'Armandet	3.1330	3.1330
Château-Ville-Vieille	A	56	Saint Martin	0.3810	0.3810
Château-Ville-Vieille	A	208	L'Esteyère	0.1287	0.1287
Château-Ville-Vieille	A	501	L'Armandet et Champ Rond	14.8136	14.8136
Château-Ville-Vieille	A	503	L'Armandet et Champ Rond	0.0060	0.0060
Château-Ville-Vieille	A	505	L'Armandet et Champ Rond	0.0041	0.0041
Château-Ville-Vieille	B	5p	Le Grizon	8.4070	2.3660
Château-Ville-Vieille	B	8p	Clauzci	62.2108	0.4230
Château-Ville-Vieille	B	9	Les Chalances	8.3120	8.3120
Château-Ville-Vieille	B	10	Les Chalances	4.2960	4.2960
Château-Ville-Vieille	B	11	Les Chalances	5.7840	5.7840
Château-Ville-Vieille	B	15	Le Tronchet	11.0760	11.0760
Château-Ville-Vieille	B	16	Le Tronchet	1.9360	1.9360
Château-Ville-Vieille	B	17	Le Tronchet	0.7980	0.7980
Château-Ville-Vieille	B	18	Le Tronchet	3.7460	3.7460
Château-Ville-Vieille	B	20	Le Tronchet	2.7330	2.7330
Château-Ville-Vieille	B	21	Le Tronchet	2.2400	2.2400
Château-Ville-Vieille	B	27	Les Tignètes	50.1785	50.1785
Château-Ville-Vieille	B	45	Les Charmettes	0.0820	0.0820
Château-Ville-Vieille	B	157	La Tiourière	3.4360	3.4360
Château-Ville-Vieille	B	188	Le Vallon	13.3220	13.3220
Château-Ville-Vieille	B	189p	Les Tignètes	32.9105	32.1500
Château-Ville-Vieille	B	244	La Coste	0.6430	0.6430
Château-Ville-Vieille	B	245	La Coste	0.2840	0.2840
Château-Ville-Vieille	B	246	La Coste	0.3800	0.3800
Château-Ville-Vieille	B	247	La Coste	0.9305	0.9305
Château-Ville-Vieille	B	248	La Coste	1.3725	1.3725
Château-Ville-Vieille	B	249	La Coste	0.3130	0.3130
Château-Ville-Vieille	B	250	La Coste	18.9745	18.9745
Château-Ville-Vieille	B	251	La Coste	0.3540	0.3540
Château-Ville-Vieille	B	583	La Pinatelle	0.0076	0.0076
Château-Ville-Vieille	B	612	La Pinatelle	5.5010	5.5010
Château-Ville-Vieille	B	613	Banc des Vaches	22.2140	22.2140
Château-Ville-Vieille	B	614	La Combe	9.9818	9.9818
Château-Ville-Vieille	B	615	La Combe	1.3003	1.3003
Château-Ville-Vieille	B	616	La Combe	0.7025	0.7025
Château-Ville-Vieille	B	617	La Combe	0.6198	0.6198
Château-Ville-Vieille	B	618	La Combe	0.9028	0.9028
Château-Ville-Vieille	B	619	La Combe	0.5525	0.5525
Château-Ville-Vieille	B	621	La Combe	0.3440	0.3440

Château-Ville-Vieille	B	624	Arbourets	0.1040	0.1040
Château-Ville-Vieille	B	689	L'Eychart	0.1850	0.1850
Château-Ville-Vieille	B	693	L'Eychart	0.4848	0.4848
Château-Ville-Vieille	B	696	L'Eychart	0.1860	0.1860
Château-Ville-Vieille	B	742	La Cheynie	2.0797	2.0797
Château-Ville-Vieille	B	749	La Cheynie	0.0750	0.0750
Château-Ville-Vieille	B	760	La Cheynie	2.3045	2.3045
Château-Ville-Vieille	B	761	La Cheynie	2.3115	2.3115
Château-Ville-Vieille	B	762	La Cheynie	2.2929	2.2929
Château-Ville-Vieille	B	765	Le Pechi	0.4580	0.4580
Château-Ville-Vieille	C	2	Clausins	8.1240	8.1240
Château-Ville-Vieille	C	5p	Razine	32.5590	11.7260
Château-Ville-Vieille	C	7p	Plate Grue	2.6848	1.5680
Château-Ville-Vieille	C	8p	Plate Grue	23.6350	1.2120
Château-Ville-Vieille	C	11p	Le Grand Bois	53.1154	52.0500
Château-Ville-Vieille	C	12	Le Grand Bois	0.8320	0.8320
Château-Ville-Vieille	C	14	Clot la Chaussette	17.8300	17.8300
Château-Ville-Vieille	C	15	Clot la Chaussette	4.6020	4.6020
Château-Ville-Vieille	C	16	Clot la Chaussette	6.1340	6.1340
Château-Ville-Vieille	C	17	Clot la Chaussette	4.8250	4.8250
Château-Ville-Vieille	C	19	Géatri	30.5120	30.5120
Château-Ville-Vieille	C	20	Géatri	9.9840	9.9840
Château-Ville-Vieille	C	21	Géatri	9.3760	9.3760
Château-Ville-Vieille	C	145	La Chalanche	0.1065	0.1065
Château-Ville-Vieille	C	203	La Fonge	0.1019	0.1019
Château-Ville-Vieille	C	210	La Fonge	0.0036	0.0036
Château-Ville-Vieille	C	291	Les Grands Champs	0.0040	0.0040
Château-Ville-Vieille	C	295	Les Grands Champs	0.0690	0.0690
Château-Ville-Vieille	C	670p	Serre Chapeaux	1.2700	0.1030
Château-Ville-Vieille	C	671p	Serre Chapeaux	2.3630	1.4030
Château-Ville-Vieille	C	811	Champ du Méléze	0.1902	0.1902
Château-Ville-Vieille	C	814	Champ du Méléze	0.0795	0.0795
Château-Ville-Vieille	C	849	Champ du Méléze	0.0730	0.0730
Château-Ville-Vieille	C	851	Champ du Méléze	1.0745	1.0745
Château-Ville-Vieille	C	852	La Bouesse	0.4078	0.4078
Château-Ville-Vieille	C	853	La Bouesse	0.0103	0.0103
Château-Ville-Vieille	C	854	La Bouesse	2.3990	2.3990
Château-Ville-Vieille	C	856p	La Bouesse	1.1120	1.1070
Château-Ville-Vieille	C	861	La Bouesse	0.0730	0.0730
Château-Ville-Vieille	C	947	Champsois	1.2540	1.2540
Château-Ville-Vieille	C	1218	Le Pechi	0.5502	0.5502
Château-Ville-Vieille	C	1220	Le Cros	1.5292	1.5292
Château-Ville-Vieille	C	1223	Le Cros	1.4320	1.4320
Château-Ville-Vieille	C	1226p	Le Cros	4.4300	2.1740
Château-Ville-Vieille	C	1227	Le Cros	0.0120	0.0120
Château-Ville-Vieille	C	1228	Le Cros	4.7700	4.7700
Château-Ville-Vieille	C	1229	Le Cros	9.4050	9.4050
Château-Ville-Vieille	D	1	La Cuche	15.9590	15.9590
Château-Ville-Vieille	D	2	La Cuche	29.6080	29.6080
Château-Ville-Vieille	D	3p	La Cuche	10.1640	2.9970
Château-Ville-Vieille	D	4p	La Cuche	47.1640	2.6250
Château-Ville-Vieille	D	42	Coste Arnaude	3.9080	3.9080
Château-Ville-Vieille	D	43	Coste Arnaude	17.6400	17.6400
Château-Ville-Vieille	D	44	Coste Arnaude	2.2045	2.2045
Château-Ville-Vieille	D	45	Coste Arnaude	2.7720	2.7720
Château-Ville-Vieille	D	46p	Coste Arnaude	5.0920	4.2950
Château-Ville-Vieille	D	47p	La Coste du Cros	8.2840	2.4040
Château-Ville-Vieille	D	48	La Coste du Cros	69.4870	69.4870
Château-Ville-Vieille	D	49	La Coste du Cros	0.4320	0.4320
Château-Ville-Vieille	D	50	La Coste du Cros	3.9535	3.9535
Château-Ville-Vieille	D	51	La Coste du Cros	2.2570	2.2570
Château-Ville-Vieille	D	52	La Coste du Cros	2.9771	2.9771

Château-Ville-Vieille	D	53	La Coste du Cros	0.0800	0.0800
Château-Ville-Vieille	D	60	Les Deymettes	5.3390	5.3390
Château-Ville-Vieille	D	217p	Le Tioure et Chevallier	21.6270	0.3250
Château-Ville-Vieille	D	878	Le Sellard	0.8770	0.8770
Château-Ville-Vieille	D	879	Le Sellard	1.9350	1.9350
Château-Ville-Vieille	D	900	Le Sellard	9.1878	9.1878
Château-Ville-Vieille	D	901	Les Fémés	1.6472	1.6472
Château-Ville-Vieille	D	941	La Charfarelle	2.5200	2.5200
Château-Ville-Vieille	D	942p	La Charfarelle	10.3940	10.3826
Château-Ville-Vieille	D	943	La Charfarelle	9.0222	9.0222
Château-Ville-Vieille	D	949p	La Charfarelle	1.6050	1.3310
Château-Ville-Vieille	D	950	La Charfarelle	1.0570	1.0570
Château-Ville-Vieille	D	951	La Charfarelle	3.4299	3.4299
Château-Ville-Vieille	D	952	La Charfarelle	0.1600	0.1600
Château-Ville-Vieille	E	38	Le Rif	3.6062	3.6062
Château-Ville-Vieille	E	120	Beyssas de Jaume	1.0520	1.0520
Château-Ville-Vieille	E	134	Les Sagnes	2.5810	2.5810
Château-Ville-Vieille	E	210	La Troune	18.9970	18.9970
Château-Ville-Vieille	E	211	La Troune	13.7320	13.7320
Château-Ville-Vieille	E	257	La Pinatelle	0.3260	0.3260
Château-Ville-Vieille	E	258	La Pinatelle	0.2920	0.2920
Château-Ville-Vieille	E	259	La Pinatelle	0.2800	0.2800
Château-Ville-Vieille	E	260	La Crampe	4.7880	4.7880
Château-Ville-Vieille	E	267	La Crampe	0.2550	0.2550
Château-Ville-Vieille	E	268	La Crampe	0.7040	0.7040
Château-Ville-Vieille	E	269	La Crampe	6.4692	6.4692
Château-Ville-Vieille	E	270	La Crampe	0.2570	0.2570
Château-Ville-Vieille	E	271	Purgatoire	1.9515	1.9515
Château-Ville-Vieille	E	272	Purgatoire	7.5712	7.5712
Château-Ville-Vieille	E	744p	Grande Broue	6.2930	5.7540
Château-Ville-Vieille	E	1337	Coste de Rouet	1.8430	1.8430
Château-Ville-Vieille	E	1338	Coste de Rouet	5.3958	5.3958
Château-Ville-Vieille	E	1339	Coste de Rouet	3.9060	3.9060
Château-Ville-Vieille	E	1356	Coste de Rouet	0.2510	0.2510
Château-Ville-Vieille	E	1366	Coste de Rouet	4.1278	4.1278
Château-Ville-Vieille	E	1367	Coste de Rouet	0.9390	0.9390
Château-Ville-Vieille	E	1391	Crouzas	3.9340	3.9340
Château-Ville-Vieille	H	1p	Platenq	2.0590	1.9170
Château-Ville-Vieille	H	220	Touinillan	1.2110	1.2110
Château-Ville-Vieille	H	221	Touinillan	0.7080	0.7080
Château-Ville-Vieille	H	222	Touinillan	0.1660	0.1660
Château-Ville-Vieille	H	234	Touinillan	0.7170	0.7170
Château-Ville-Vieille	I	16	Le Bosquet	3.9400	3.9400
Château-Ville-Vieille	I	17	Le Bosquet	6.6400	6.6400
Château-Ville-Vieille	I	19p	Le Bosquet	20.7902	11.2200
Château-Ville-Vieille	I	20	Le Bosquet	4.3104	4.3104
Château-Ville-Vieille	I	21	Four à Chaux	4.7860	4.7860
Château-Ville-Vieille	I	22	Four à Chaux	9.7620	9.7620
Château-Ville-Vieille	I	23	Four à Chaux	3.2775	3.2775
Château-Ville-Vieille	I	24	Four à Chaux	1.4410	1.4410
Château-Ville-Vieille	I	25	Four à Chaux	3.4005	3.4005
Château-Ville-Vieille	I	26	Four à Chaux	3.2178	3.2178
Château-Ville-Vieille	I	27	Fouent Mirandière	4.3020	4.3020
Château-Ville-Vieille	I	28p	Fouent Mirandière	20.6885	12.6320
Château-Ville-Vieille	K	1	Bois de Chanteloube	0.7040	0.7040
Château-Ville-Vieille	K	2	Bois de Chanteloube	15.6440	15.6440
Château-Ville-Vieille	K	3	Bois de Chanteloube	1.0240	1.0240
Château-Ville-Vieille	K	4	Bois de Chanteloube	3.9840	3.9840
Château-Ville-Vieille	K	5	Bois de Chanteloube	39.3388	39.3388
Château-Ville-Vieille	K	6	Bois de Chanteloube	10.6340	10.6340
Château-Ville-Vieille	K	7	Bois de Chanteloube	24.7360	24.7360
Château-Ville-Vieille	K	8	Bois de Chanteloube	13.0840	13.0840

Château-Ville-Vieille	K	9	Bois de Chanteloube	0.5360	0.5360
Château-Ville-Vieille	K	10	Bois de Chanteloube	0.8280	0.8280
Château-Ville-Vieille	K	11	Bois de Chanteloube	1.8480	1.8480
Château-Ville-Vieille	K	12	Bois de Chanteloube	1.7280	1.7280
Château-Ville-Vieille	K	13	Bois de Chanteloube	56.1760	56.1760
Château-Ville-Vieille	K	41	Les Eyssarts	0.1930	0.1930
Château-Ville-Vieille	K	55	Narbonne	5.4229	5.4229
Château-Ville-Vieille	K	60	Les Civayères	0.0520	0.0520
Château-Ville-Vieille	K	67	Les Civayères	0.0990	0.0990
Château-Ville-Vieille	K	75	Les Civayères	1.2085	1.2085
Château-Ville-Vieille	K	76	Les Civayères	0.5048	0.5048
Château-Ville-Vieille	K	77	Les Civayères	0.2870	0.2870
Château-Ville-Vieille	K	78	Les Civayères	0.0614	0.0614
Château-Ville-Vieille	K	79	Les Civayères	0.0880	0.0880
Château-Ville-Vieille	K	259	Eyssart Haut	1.8120	1.8120
Château-Ville-Vieille	K	260	Clot Arduc	0.0516	0.0516
Château-Ville-Vieille	K	261	Clot Arduc	0.2695	0.2695
Château-Ville-Vieille	K	262	Clot Arduc	0.1330	0.1330
Château-Ville-Vieille	K	263	Clot Arduc	0.1077	0.1077
Château-Ville-Vieille	K	276	Badoye	0.2491	0.2491
Château-Ville-Vieille	K	279	Badoye	0.5980	0.5980
Château-Ville-Vieille	K	460	Croustelle	0.1428	0.1428
Château-Ville-Vieille	K	461	Croustelle	0.9906	0.9906
Château-Ville-Vieille	K	701	Peyre Partie	1.4700	1.4700
Château-Ville-Vieille	K	754	Saint Bernard	0.1370	0.1370
Château-Ville-Vieille	K	792	Châis	0.9670	0.9670
Château-Ville-Vieille	K	793	Châis	0.2840	0.2840
Château-Ville-Vieille	K	794p	Châis	0.4430	0.3400
Château-Ville-Vieille	L	1	La Brouchée	48.4385	48.4385
Château-Ville-Vieille	L	2	La Brouchée	4.5961	4.5961
Château-Ville-Vieille	L	3	Coste du Clot des Granges	20.8920	20.8920
Château-Ville-Vieille	L	10	Font Crouen	2.6545	2.6545
Château-Ville-Vieille	L	11	Font Crouen	0.6680	0.6680
Château-Ville-Vieille	L	12	Gitrolles	3.3120	3.3120
Château-Ville-Vieille	L	13	Gitrolles	4.0240	4.0240
Château-Ville-Vieille	L	14p	Clot de Martin	0.3710	0.3600
Château-Ville-Vieille	L	38	Clot de Martin	1.3270	1.3270
Château-Ville-Vieille	L	40	Clot de Martin	0.0470	0.0470
Château-Ville-Vieille	L	152	Desliouras	0.3120	0.3120
Château-Ville-Vieille	L	153	Desliouras	5.5990	5.5990
Château-Ville-Vieille	L	154	Desliouras	2.3920	2.3920
Château-Ville-Vieille	L	155	Pitrolle	14.3930	14.3930
Château-Ville-Vieille	L	156	Pitrolle	1.5378	1.5378
Château-Ville-Vieille	L	157	Pitrolle	3.2652	3.2652
Château-Ville-Vieille	L	158	Les Pessourières	2.6530	2.6530
Château-Ville-Vieille	L	159	Les Pessourières	0.8040	0.8040
Château-Ville-Vieille	L	160	Les Pessourières	0.2990	0.2990
Château-Ville-Vieille	L	161	Les Pessourières	0.2250	0.2250
Château-Ville-Vieille	L	162	Les Pessourières	0.0830	0.0830
Château-Ville-Vieille	L	163	Gambarel	0.1692	0.1692
Château-Ville-Vieille	L	393	L'Esparceil	0.8060	0.8060
Château-Ville-Vieille	L	491p	Le Serre	0.6160	0.6099
Château-Ville-Vieille	L	520p	Le Serre	2.5980	2.5610
Château-Ville-Vieille	N	43	Le Lauzon	0.1010	0.1010
Château-Ville-Vieille	N	56	Le Lauzon	0.9560	0.9560
Château-Ville-Vieille	N	99	Taillebois	0.7630	0.7630
Château-Ville-Vieille	N	291	Paratier	0.0850	0.0850
Château-Ville-Vieille	N	302	Lestanq	0.2510	0.2510
Château-Ville-Vieille	N	303	Lestanq	0.2620	0.2620
Château-Ville-Vieille	N	355	Garduaire	1.5830	1.5830
Château-Ville-Vieille	N	356	Garduaire	1.1370	1.1370
Château-Ville-Vieille	N	387	Le Bachas	0.3690	0.3690

Château-Ville-Vieille	N	388	Bois de Gambarel	29.9400	29.9400
Château-Ville-Vieille	N	389	Bois de Gambarel	17.2760	17.2760
Château-Ville-Vieille	N	390	Bois de Gambarel	1.8464	1.8464
Château-Ville-Vieille	N	391	Bois de Gambarel	4.2000	4.2000
Château-Ville-Vieille	N	392	Bois de Gambarel	15.8400	15.8400
Château-Ville-Vieille	N	393	Bois de Gambarel	8.9980	8.9980
Château-Ville-Vieille	N	394	Bois de Gambarel	1.3320	1.3320
Château-Ville-Vieille	N	395	Bois de Gambarel	0.7920	0.7920
Château-Ville-Vieille	N	396	Bois de Gambarel	6.4680	6.4680
Château-Ville-Vieille	N	397	Bois de Gambarel	1.2080	1.2080
Château-Ville-Vieille	N	398	Pré Rond	0.0710	0.0710
Château-Ville-Vieille	N	399	Pré Rond	0.2100	0.2100
Château-Ville-Vieille	N	400	Pré Rond	0.0427	0.0427
Château-Ville-Vieille	N	401	Pré Rond	0.2600	0.2600
Château-Ville-Vieille	N	402	Pré Rond	0.0150	0.0150
Château-Ville-Vieille	N	405	Pré Rond	1.3930	1.3930
Château-Ville-Vieille	N	406	Pré Rond	5.3210	5.3210
Château-Ville-Vieille	N	407	Derrière les Granges	0.3380	0.3380
Château-Ville-Vieille	N	408	Derrière les Granges	1.8161	1.8161
Château-Ville-Vieille	N	409	Derrière les Granges	0.1080	0.1080
Château-Ville-Vieille	N	425	Courègne	2.0720	2.0720
Château-Ville-Vieille	N	441	Courègne	1.2630	1.2630
Château-Ville-Vieille	N	442	Champ Gaudin	0.8915	0.8915
Château-Ville-Vieille	N	457	Tourette	0.6303	0.6303
Château-Ville-Vieille	N	460	Tourette	0.0173	0.0173
Château-Ville-Vieille	N	461	Tourette	0.1460	0.1460
Château-Ville-Vieille	N	470	Gambarel	0.6970	0.6970
Château-Ville-Vieille	N	473	Gambarel	0.0760	0.0760
Château-Ville-Vieille	N	543	Gambarel	9.4128	9.4128
Château-Ville-Vieille	N	544	Gambarel	0.1880	0.1880
Château-Ville-Vieille	N	608	Gambarel et Esparlisses	2.1950	2.1950
Château-Ville-Vieille	N	609	Tourette	0.5095	0.5095
Château-Ville-Vieille	N	613	Tourette	0.2222	0.2222
Château-Ville-Vieille	O	31	La Fonze	0.2010	0.2010
Château-Ville-Vieille	O	45	La Fonze	0.0460	0.0460
Château-Ville-Vieille	O	60	Serre Méo	0.8763	0.8763
Château-Ville-Vieille	O	65	Serre Méo	0.6314	0.6314
Château-Ville-Vieille	O	68	Serre du Moulin	0.6180	0.6180
Château-Ville-Vieille	O	93	Serre du Moulin	1.1422	1.1422
Château-Ville-Vieille	O	94	Serre du Moulin	0.0119	0.0119
Château-Ville-Vieille	O	100	Le Moulin	0.0153	0.0153
Château-Ville-Vieille	O	127	La Balmasse	0.2250	0.2250
Château-Ville-Vieille	O	136	Saint Bernard Bas	0.0003	0.0003
Château-Ville-Vieille	O	139	Saint Bernard Bas	0.0006	0.0006
Château-Ville-Vieille	O	156	Saint Bernard Bas	1.0588	1.0588
Château-Ville-Vieille	O	157	Saint Bernard Bas	0.2700	0.2700
Château-Ville-Vieille	O	161	Saint Bernard Haut	0.4484	0.4484
Château-Ville-Vieille	O	246	Lauzon Bas	1.4830	1.4830
Château-Ville-Vieille	O	249	Lauzon Bas	0.4934	0.4934
Château-Ville-Vieille	O	262	Lauzon Bas	0.1000	0.1000
Château-Ville-Vieille	O	274	Lauzon Bas	0.1925	0.1925
Château-Ville-Vieille	O	280	Lauzon Haut	0.0075	0.0075
Château-Ville-Vieille	O	281	Lauzon Haut	0.0245	0.0245
Château-Ville-Vieille	O	283	Lauzon Haut	0.0110	0.0110
Château-Ville-Vieille	O	303	Lauzon Haut	0.0370	0.0370
Château-Ville-Vieille	O	306	Bois Noir	0.5400	0.5400
Château-Ville-Vieille	O	307	Bois Noir	0.5340	0.5340
Château-Ville-Vieille	O	308	Bois Noir	7.4240	7.4240
Château-Ville-Vieille	O	309	Bois Noir	18.7560	18.7560
Château-Ville-Vieille	O	310	Bois Noir	2.2440	2.2440
Château-Ville-Vieille	O	311	Bois Noir	0.1640	0.1640
Château-Ville-Vieille	O	312	Clos de Charmanière	0.1760	0.1760

Château-Ville-Vieille	O	313	Clos de Charmanière	0.5160	0.5160
Château-Ville-Vieille	O	314	Clos de Charmanière	0.1440	0.1440
Château-Ville-Vieille	O	315	Clos de Charmanière	15.7240	15.7240
Château-Ville-Vieille	O	316	Clos de Charmanière	4.6375	4.6375
Château-Ville-Vieille	O	317	Clos de Charmanière	3.7900	3.7900
Château-Ville-Vieille	O	318	Clos de Charmanière	5.6120	5.6120
Château-Ville-Vieille	O	319	Clos de Charmanière	31.6460	31.6460
Château-Ville-Vieille	O	320	Clos de Charmanière	9.5700	9.5700
Château-Ville-Vieille	O	321	Clos de Charmanière	1.4070	1.4070
Château-Ville-Vieille	O	322	Clos de Charmanière	1.9105	1.9105
Château-Ville-Vieille	O	323	Clos de Charmanière	1.4230	1.4230
Château-Ville-Vieille	O	601	Bois Noir	0.2450	0.2450
Château-Ville-Vieille	O	602	Bois Noir	0.0226	0.0226
Château-Ville-Vieille	O	603	Bois Noir	0.0144	0.0144
Château-Ville-Vieille	O	604	Bois Noir	26.3780	26.3780
Château-Ville-Vieille	O	605	Bois Noir	0.0240	0.0240
Château-Ville-Vieille	O	606	Bois Noir	0.2500	0.2500
Château-Ville-Vieille	O	607	Bois Noir	0.4210	0.4210
Château-Ville-Vieille	O	608	Bois Noir	0.0190	0.0190
Château-Ville-Vieille	O	609	Bois Noir	32.1740	32.1740
Château-Ville-Vieille	O	616	Serre du Moulin	0.0321	0.0321
Château-Ville-Vieille	O	617	Serre du Moulin	0.0241	0.0241
Château-Ville-Vieille	O	618	Serre du Moulin	0.0126	0.0126
Château-Ville-Vieille	O	619	Serre du Moulin	0.0238	0.0238
Château-Ville-Vieille	O	620	Serre du Moulin	0.0463	0.0463
Château-Ville-Vieille	O	621	Serre du Moulin	0.0262	0.0262
Château-Ville-Vieille	O	646	Lauzon Haut	0.1900	0.1900
Château-Ville-Vieille	O	647	Lauzon Haut	0.2516	0.2516
Château-Ville-Vieille	O	648	Lauzon Haut	0.1667	0.1667
Château-Ville-Vieille	O	649	Lauzon Haut	0.0412	0.0412
Château-Ville-Vieille	O	650	Lauzon Haut	0.1254	0.1254
Château-Ville-Vieille	O	652	Lauzon Haut	0.0019	0.0019
Château-Ville-Vieille	O	653	Lauzon Haut	0.0387	0.0387
Château-Ville-Vieille	O	654	Lauzon Haut	0.0239	0.0239
Château-Ville-Vieille	O	655	Lauzon Haut	0.0904	0.0904
Château-Ville-Vieille	O	656	Lauzon Haut	0.0082	0.0082
Château-Ville-Vieille	O	660	Lauzon Haut	0.0733	0.0733
Château-Ville-Vieille	O	661	Lauzon Haut	0.1300	0.1300
Château-Ville-Vieille	O	662	Lauzon Haut	0.0957	0.0957
Château-Ville-Vieille	O	663	Lauzon Haut	0.0465	0.0465
Château-Ville-Vieille	O	664	Lauzon Haut	0.2705	0.2705
Château-Ville-Vieille	O	669	Lauzon Haut	0.6930	0.6930
Château-Ville-Vieille	P	1	La Sommette	0.7700	0.7700
Château-Ville-Vieille	P	17	La Sommette	1.3940	1.3940
Château-Ville-Vieille	P	40p	La Sommette	12.3230	11.7030
Château-Ville-Vieille	P	41	La Sommette	2.1090	2.1090
Château-Ville-Vieille	P	49	La Sommette	2.0320	2.0320
Château-Ville-Vieille	P	111	Les Costes	0.1840	0.1840
Château-Ville-Vieille	P	114	Les Costes	0.2520	0.2520
Château-Ville-Vieille	P	116	Les Costes	0.2750	0.2750
Château-Ville-Vieille	P	121	Les Costes	1.0740	1.0740
Château-Ville-Vieille	P	125	Les Costes	20.2400	20.2400
Château-Ville-Vieille	P	126p	Les Costes	16.6490	16.5823
Château-Ville-Vieille	P	127	La Terrasse	2.3400	2.3400
Château-Ville-Vieille	P	128	La Terrasse	1.7040	1.7040
Château-Ville-Vieille	P	129	La Terrasse	0.2040	0.2040
Château-Ville-Vieille	P	130	La Terrasse	0.1440	0.1440
Château-Ville-Vieille	P	131	La Terrasse	0.5080	0.5080
Château-Ville-Vieille	P	135	La Terrasse	0.9120	0.9120
Château-Ville-Vieille	P	136	La Terrasse	1.1480	1.1480
Château-Ville-Vieille	P	137	Pré Premier	1.4430	1.4430
Château-Ville-Vieille	P	138	Pré Premier	7.1650	7.1650

Château-Ville-Vieille	P	139	Pré Premier	24.8158	24.8158
Château-Ville-Vieille	P	140	Pré Premier	0.0037	0.0037
Château-Ville-Vieille	P	141	Pré Premier	0.0074	0.0074
Château-Ville-Vieille	P	143	Pré Premier	1.4570	1.4570
Château-Ville-Vieille	P	184	Combe Martin	4.3160	4.3160
Château-Ville-Vieille	P	185	Sommet Bûcher	0.9050	0.9050
Château-Ville-Vieille	P	186	Sommet Bûcher	1.8331	1.8331
Château-Ville-Vieille	P	188	Sommet Bûcher	0.4180	0.4180
Château-Ville-Vieille	P	189	Sommet Bûcher	0.4802	0.4802
Château-Ville-Vieille	P	191	Sommet Bûcher	0.4680	0.4680
Château-Ville-Vieille	P	227	Sommet Bûcher	26.5470	26.5470
Château-Ville-Vieille	P	233	Saint Simond	1.8600	1.8600
Château-Ville-Vieille	P	235	Saint Simond	5.0650	5.0650
Château-Ville-Vieille	P	237	Combe Jannette	5.9770	5.9770
Château-Ville-Vieille	P	292	Combe Philip	2.5820	2.5820
Château-Ville-Vieille	P	420	Sommette	1.8150	1.8150
Château-Ville-Vieille	P	510	Pré des Consuls	0.5190	0.5190
Château-Ville-Vieille	P	511	Pré des Consuls	0.6270	0.6270
Château-Ville-Vieille	P	514	Pré des Consuls	1.0240	1.0240
Château-Ville-Vieille	P	515	Pré des Consuls	0.7640	0.7640
Château-Ville-Vieille	P	520p	Pré des Consuls	2.2200	0.0980
Château-Ville-Vieille	P	521p	Pré des Consuls	7.5010	3.8240
Château-Ville-Vieille	P	547p	Terre Sèche	4.1970	1.4460
Château-Ville-Vieille	P	616	Les Plates	7.6580	7.6580
Château-Ville-Vieille	R	7	Clot Labas	2.0850	2.0850
Château-Ville-Vieille	R	22	L'Ile Basse	0.3070	0.3070
Château-Ville-Vieille	R	29	Les Sagnes	0.7510	0.7510
Château-Ville-Vieille	R	31p	Les Sagnes	0.9170	0.8040
Château-Ville-Vieille	R	228	Chaloup	0.5620	0.5620
Château-Ville-Vieille	R	230	Chaloup	6.8767	6.8767
Château-Ville-Vieille	R	232	Chaloup	0.1040	0.1040
Château-Ville-Vieille	R	237	Chaloup	0.0630	0.0630
Château-Ville-Vieille	R	241	Chaloup	0.0210	0.0210
Château-Ville-Vieille	R	243	Chaloup	0.0320	0.0320
Château-Ville-Vieille	R	244	Chaloup	0.0620	0.0620
Château-Ville-Vieille	R	247	Creusarot	0.1050	0.1050
Château-Ville-Vieille	R	249	Creusarot	0.8950	0.8950
Château-Ville-Vieille	R	250	Creusarot	0.0400	0.0400
Château-Ville-Vieille	R	251	Creusarot	7.9110	7.9110
Château-Ville-Vieille	R	257	Creusarot	0.3475	0.3475
Château-Ville-Vieille	R	258	Creusarot	1.3605	1.3605
Château-Ville-Vieille	R	259	Creusarot	1.4465	1.4465
Château-Ville-Vieille	R	300	La Fusine	29.1400	29.1400
Château-Ville-Vieille	R	301	Agnelle	2.6320	2.6320
Château-Ville-Vieille	R	305	Agnelle	0.0490	0.0490
Château-Ville-Vieille	R	307	Agnelle	4.5869	4.5869
Château-Ville-Vieille	R	324	Le Domaine	3.3340	3.3340
Château-Ville-Vieille	R	326	Le Domaine	0.2130	0.2130
Château-Ville-Vieille	R	327	Le Domaine	0.4190	0.4190
Château-Ville-Vieille	R	330	Le Peyron	2.8180	2.8180
Château-Ville-Vieille	R	331	Le Peyron	3.1520	3.1520
Château-Ville-Vieille	R	332	Le Peyron	194.5740	194.5740
Château-Ville-Vieille	R	333	Le Peyron	8.6400	8.6400
Château-Ville-Vieille	R	334	Le Pasquier	38.7050	38.7050
Château-Ville-Vieille	R	335	Le Pasquier	23.1660	23.1660
Château-Ville-Vieille	R	336	Le Pasquier	7.7220	7.7220
Château-Ville-Vieille	R	337	Le Pasquier	3.8210	3.8210
Château-Ville-Vieille	R	338	Le Pasquier	1.8790	1.8790
Château-Ville-Vieille	R	339	Le Pasquier	9.1554	9.1554
Château-Ville-Vieille	S	698p	Grande Combe	17.2560	15.1603
Château-Ville-Vieille	S	699	Grande Combe	6.7920	6.7920
Château-Ville-Vieille	S	700	Grande Combe	6.7120	6.7120

Château-Ville-Vieille	S	701	Grande Combe	20.9200	20.9200
Château-Ville-Vieille	S	702p	Orge	84.1360	24.1003
Château-Ville-Vieille	S	710	Orge	45.5760	45.5760
Château-Ville-Vieille	S	711	Orge	0.0880	0.0880
Château-Ville-Vieille	S	712	Orge	8.7200	8.7200
Château-Ville-Vieille	S	713	Orge	12.6440	12.6440
Château-Ville-Vieille	S	714	Orge	3.5840	3.5840
Château-Ville-Vieille	S	715	Orge	0.1240	0.1240
Château-Ville-Vieille	S	716p	Orge	38.3080	21.5710
Château-Ville-Vieille	T	1p	Les Costes des Simons	58.7840	16.4650
Château-Ville-Vieille	T	4p	Les Charanches	8.7175	7.6430
Château-Ville-Vieille	T	487	Les Sagnes	0.1840	0.1840
Château-Ville-Vieille	V	2	Les Aires	7.8042	7.8042
Château-Ville-Vieille	V	3	Les Aires	24.1910	24.1910
Château-Ville-Vieille	V	4	Bonardel	19.9400	19.9400
Château-Ville-Vieille	V	5	Platenq	17.7320	17.7320
Château-Ville-Vieille	V	6	Platenq	0.6040	0.6040
Château-Ville-Vieille	V	7	Platenq	11.2480	11.2480
Château-Ville-Vieille	V	15	Platenq	0.0730	0.0730
Château-Ville-Vieille	V	29	Platenq	0.0160	0.0160
Château-Ville-Vieille	V	30	Platenq	3.9770	3.9770
Château-Ville-Vieille	V	35p	Clot Bellueny	4.6550	3.2290
Château-Ville-Vieille	V	62	Clot Bellueny	0.0290	0.0290
Château-Ville-Vieille	V	69	Clot Bellueny	0.0200	0.0200
Château-Ville-Vieille	V	807p	Le Puy	0.3330	0.2750
Château-Ville-Vieille	V	810	Le Puy	0.0310	0.0310
Château-Ville-Vieille	V	823	Le Fontainier	3.0460	3.0460
Château-Ville-Vieille	V	828	Le Fontainier	0.0840	0.0840
Total général				2703.1215	2353.1752

* RF : Régime Forestier

- Entendu cet exposé,

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et voté à l'unanimité :

- **ACCEPTE** le projet et demande à Monsieur le Maire de le présenter à l'Office National des forêts, service instructeur du dossier, en vue de la prise d'un arrêté pour **application du Régime Forestier**, conformément aux dispositions du Code Forestier ;
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer toutes les pièces relatives à ce dossier.

Mise en compatibilité du P.L.U. de la commune – Projet d'aménagement de la plaine de Château-Queyras et de la RD 947 contre les crues du Guil

Monsieur le Maire informe les membres présents que les travaux rendus nécessaires par le projet d'aménagement de la plaine de Château-Queyras et de la RD n° 947 contre les crues du Guil, demandent une mise en compatibilité (MEC) du Plan Local d'Urbanisme de la commune sur différents points (notice de MEC en annexe).

Il rappelle que ce projet est porté par la Communauté de communes du Guillectrois-Queyras (service GEMAPI) et le Conseil Départemental des Hautes-Alpes mais qu'il appartient à la Commune de Château-Ville-Vieille de se prononcer sur la mise en compatibilité du PLU, dans le cadre de l'article R153-14 du Code de l'urbanisme.

Le Conseil Municipal,

Vu la délibération CP-22-04-1183 de la Commission Permanente du Conseil Départemental des Hautes-Alpes, du 5 avril 2022, portant déclaration d'intention pour la déclaration d'utilité publique valant mise en compatibilité du PLU de la Commune de Château-Ville-Vieille et son annexe ;

Vu le procès-verbal du 23 mai 2022 de la réunion d'examen conjoint des Personnes Publiques Associées (PPA) ;

Vu le dossier constitué de mise en compatibilité du PLU, suite à l'enquête publique qui s'est déroulée du 25 août au 24 septembre 2025 ;

Vu le courrier de consultation, avant déclaration d'utilité publique, du 4 décembre 2025, de Monsieur le Préfet des Hautes-Alpes ;

Vu le code de l'urbanisme et notamment son article L.153-14 ;

Considérant les avis favorables exprimés en réunion d'examen conjoint ;

Considérant l'absence de remarques lors de l'enquête publique sur le volet de mise en compatibilité du PLU ;

Considérant que l'avis du conseil municipal est nécessaire à l'approbation de la mise en conformité par la déclaration d'utilité publique par Monsieur le Préfet des Hautes-Alpes ;

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et voté à l'unanimité :

- **APPROUVE** l'exposé de Monsieur le Maire ;
- **DONNE** un AVIS FAVORABLE à la MEC du PLU de la commune de Château-Ville-Vieille dans le cadre du projet d'aménagement de la plaine de Château-Queyras et de la RD n° 947 contre les crues du Guil.

Contrat de déneigement du hameau de Souliers - Autorisation au Maire à signer un contrat avec Monsieur François HUMBERT

Monsieur le Maire rappelle aux membres du Conseil Municipal que la Commune fait appel depuis de nombreuses années aux agriculteurs locaux afin de procéder au déneigement de certains de ses hameaux.

Suite à la rupture du contrat en cours de Monsieur Roger Humbert en date du 05 janvier 2026, il convient de signer un nouveau contrat afin de maintenir le déneigement du hameau de Souliers.

Il propose de procéder à la passation d'un contrat de déneigement avec Monsieur François HUMBERT, auto entrepreneur, SIRET 40847472400049, dont le projet est annexé à la présente délibération.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et voté à l'unanimité :

- **APPROUVE** le projet de contrat de déneigement entre la commune et Monsieur François HUMBERT, auto entrepreneur en cours d'immatriculation, dont le siège social se situe 90 Rue des Fontaines, Souliers, 05350 CHATEAU-VILLE-VIEILLE.
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer le contrat de déneigement correspondant, avec un effet rétroactif au 01 février 2026.

Convention de mise à disposition de la parcelle A538 à l'Association Queyrascales Models

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

Considérant la demande de l'Association Queyrascales Models en date du 10 décembre 2025, demandant la mise à disposition de la parcelle A538, appartenant à la commune de Château-Ville-Vieille, dans le but de pratiquer ses activités d'enseignement des techniques de fabrication, montage, entretien et pilotage de véhicules terrestres électriques à échelle réduite ;

Monsieur le Maire propose de signer une convention de mise à disposition de la parcelle A538 établissant les conditions générales et les modalités de fonctionnement.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et voté à l'unanimité :

- **APPROUVE** l'exposé de Monsieur le Maire ;
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer la convention avec l'Association Queyrascales Models dont le modèle est annexé à la délibération.

Questions diverses

Pas de questions diverses.

Séance levée à 22 heures 30.

Le secrétaire de séance,
Philippe MARTY



Le Maire,
Jean-Louis PONCET



Pour affichage le 10 février 2026.