



Bilan 2025 des actions pour les ménages réalisé le 30/01/2026

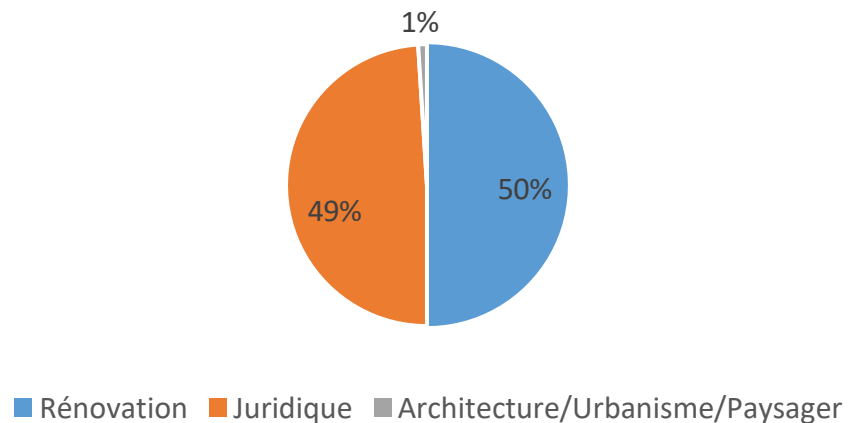
Sommaire

- **Bilan global des personnes accompagnées**
- **Suivi des contacts Rénovation**
- **Suivi des contacts Juridique**
- **Suivi des contacts Architecture**
- **Focus sur les permanences**
- **Focus sur les animations**
- **Focus sur les études**
- **Focus sur les aides accordées (données du CD 25)**
- **Rappel des permanences et animations 2025**

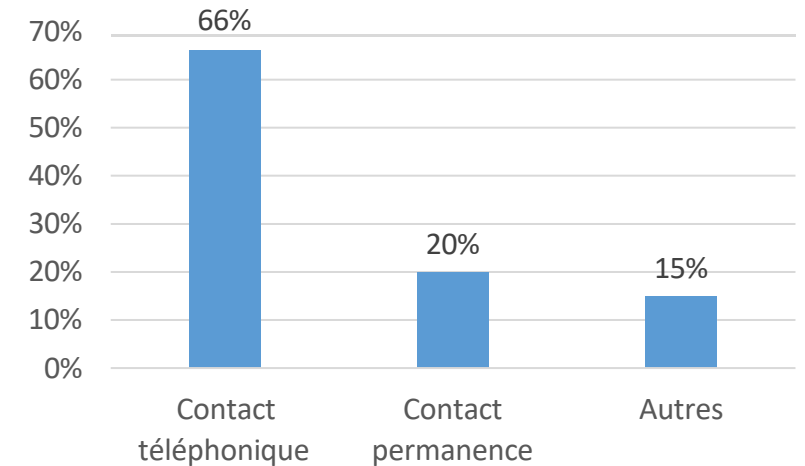
Bilan global des personnes accompagnées

- Nombre de conseils apportés : 117 (soit 4,4% des ménages de l'EPCI)
- Evolution 2025 vs 2024 : - 6%

Répartition par type de consultation



Canal de contact



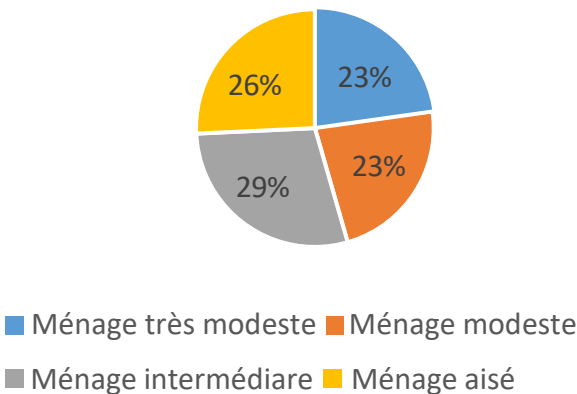
Suivi des contacts « rénovation » (téléphone, mail et permanence)

CCommunes	Nombre de contacts 2025	Nombre de contacts 2024	Evolution 25 vs 24
CCA800	59	41	44%

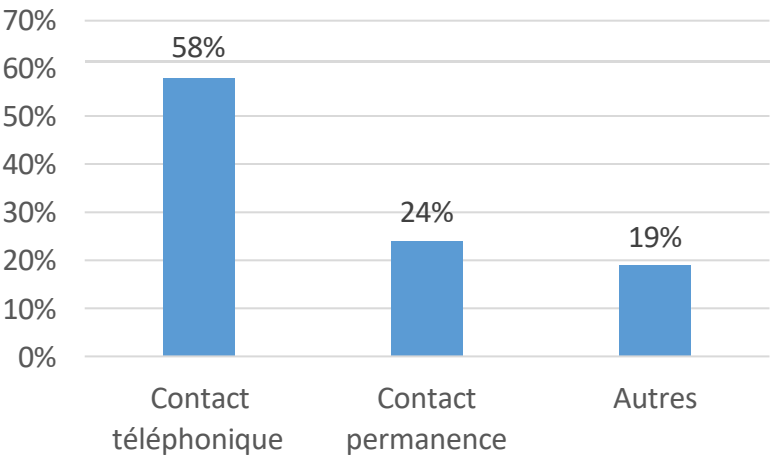


- Des contacts qui continuent de progresser malgré le contexte fluctuant des aides.

Répartition des ménages par classe



Canal de contact



Suivi des contacts « juridique » (téléphone, mail et permanence)

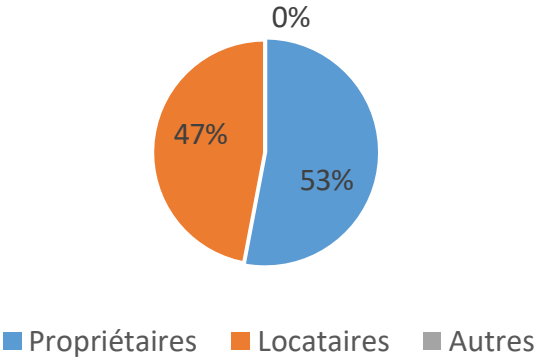


CCommunes	Nombre de contacts 2025	Nombre de contacts 2024	Evolution 25 vs 24
CCA800	57	80	-29%

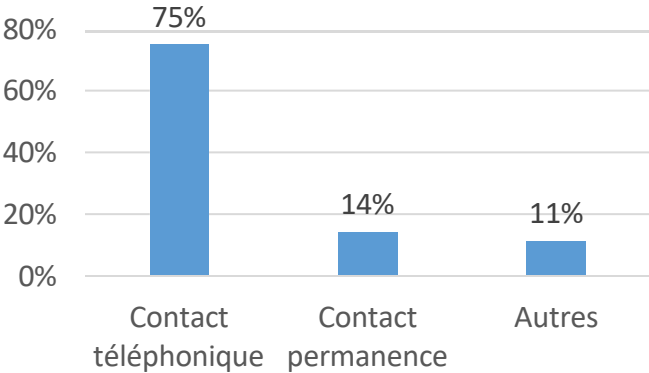
- Une baisse des conseils à la suite d'une moindre sollicitation du motif « Mal logement ».

	Taux
Rapports locatifs	70 %
Autres travaux (hors RE et LHI)	6 %
Copropriétés (hors travaux)	2 %
Acquisitions/ventes (hors investissements locatifs)	3 %
Mal logement (logement indigne, non décent)	5 %
Impayés/expulsions	2 %
Rénovations énergétiques	2 %
Urbanisme, droit notarial, troubles du voisinage	6 %
Investissement locatif / fiscalité	3 %
Autres	2 %

Répartition des ménages



Canal de contact



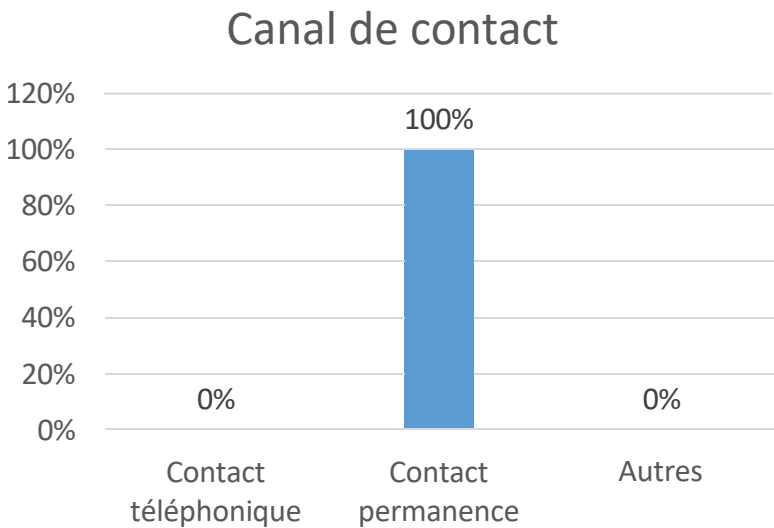
Suivi des contacts « architecture » (téléphone, mail et permanence)

CCommunes	Nombre de contacts 2025	Nombre de contacts 2024	Evolution 25 vs 24
CCA800	1	3	-67%



Exemples de demandes :

- Agrandissement de maison et conseils techniques et esthétiques



Focus sur les permanences réalisées

Type de permanence	nb de rdv prévus	nb de rdv réalisés	% de rdv réalisés
Juridique	33	2	6%
Rénovation	24	8	33%
Architecture	12	1	8%

Des faibles taux de remplacement mais en progression vs 2024 (11 rdv en 2025 vs 10 en 2024)

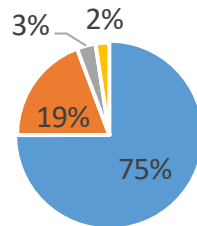
Focus sur les animations réalisées

Animations	Date de l'animation	nb de participants
Les aides 2025	Mercredi 29 octobre	13

Quelques chiffres sur le logement

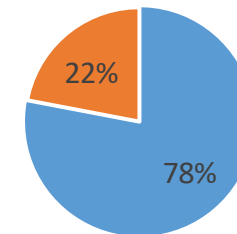
- **Nombre de logements : 3 052**
- **Taux de croissance annuelle des résidences principales 2009-2020 : +1,5% (moyenne Doubs + 0,8%)**

Parc de logements par statut d'occupation



■ Propriétaire occupant ■ Locataire Parc privé
■ Locataire Parc social ■ Logé à titre gratuit

Type d'habitat des résidences principales



■ Maison ■ Appartement

Focus sur les études

- **Etude sur le prix des loyers 2024**

- ✓ **Observatoire des loyers basés sur l'ensemble des loyers et segmentation par type d'habitat**

- Lien vers l'étude :
 - <https://www.maisonhabitatdoubbs.fr/observatoire-de-lhabitat/>

- **Etudes sur la vacance locative 2024**

- ✓ **La vacance locative, un indicateur de la santé du marché immobilier**

- Lien vers l'étude complète :
 - <https://www.maisonhabitatdoubbs.fr/observatoire-de-lhabitat/>

Focus sur les aides ANAH accordées à l'habitat



Aides ANAH	Nombre de logements	Montant en € des aides
Aide Parcours Rénovation performante (ménages modestes et très modestes)	1	236 913€
Aide MaPrimeAdapt	10	
Autres aides (Copro)	2	
Aide Parcours Rénovation performante (ménages intermédiaire et supérieur) et rénovation par geste	25	87 306€
TOTAL	38	324 219€

- Des montants d'aide en progression portés notamment par l'aide Ma Prime Adapt

Rappel des permanences menées sur le territoire

Les rendez-vous sont réalisés à l'espace France Services à Levier

- Permanences du service rénovation
- Permanences du service juridique
- Permanences du CAUE « architecture »

Merci de votre confiance