



# Bilan 2025 des actions pour les ménages réalisé le 30/01/2026

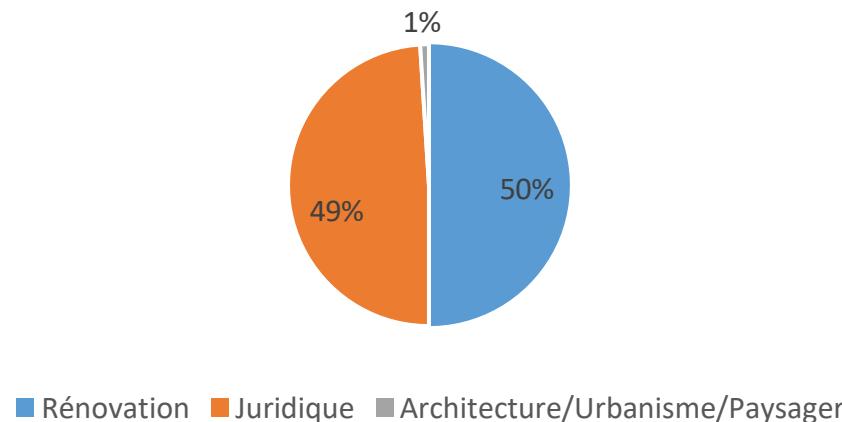
# Sommaire

- **Bilan global des personnes accompagnées**
- **Suivi des contacts Rénovation**
- **Suivi des contacts Juridique**
- **Suivi des contacts Architecture**
- **Focus sur les permanences**
- **Focus sur les animations**
- **Focus sur les études**
- **Focus sur les aides accordées (données du CD 25)**
- **Rappel des permanences et animations 2025**

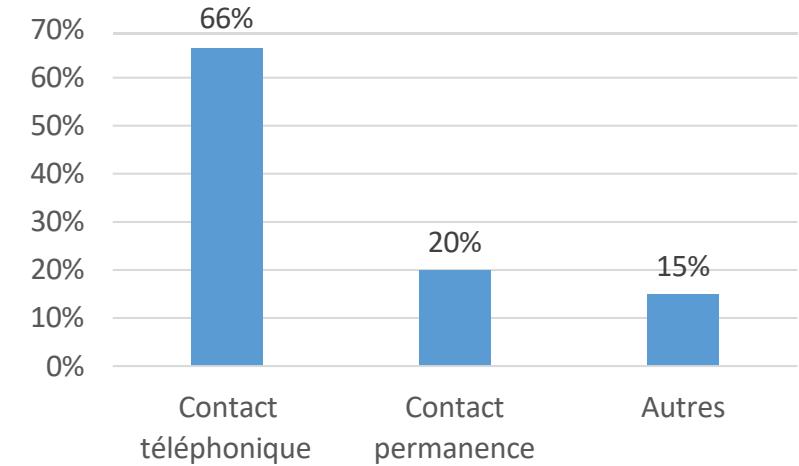
# Bilan global des personnes accompagnées

- Nombre de conseils apportés : 117 (soit 4,4% des ménages de l'EPCI)
- Evolution 2025 vs 2024 : - 6%

Répartition par type de consultation



Canal de contact



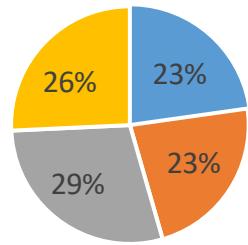
# Suivi des contacts « rénovation » (téléphone, mail et permanence)

Communes	Nombre de contacts 2025	Nombre de contacts 2024	Evolution 25 vs 24
CCA800	59	41	44%



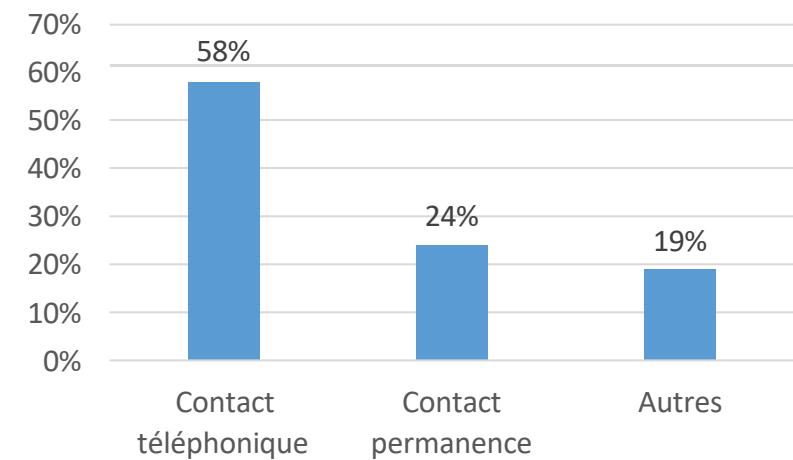
- Des contacts qui continuent de progresser malgré le contexte fluctuant des aides.

Répartition des ménages par classe

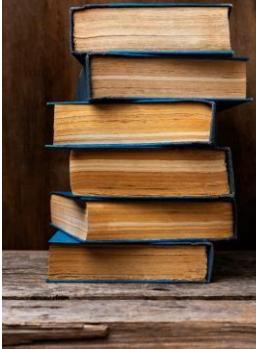


■ Ménage très modeste ■ Ménage modeste  
■ Ménage intermédiaire ■ Ménage aisés

Canal de contact



# Suivi des contacts « juridique » (téléphone, mail et permanence)

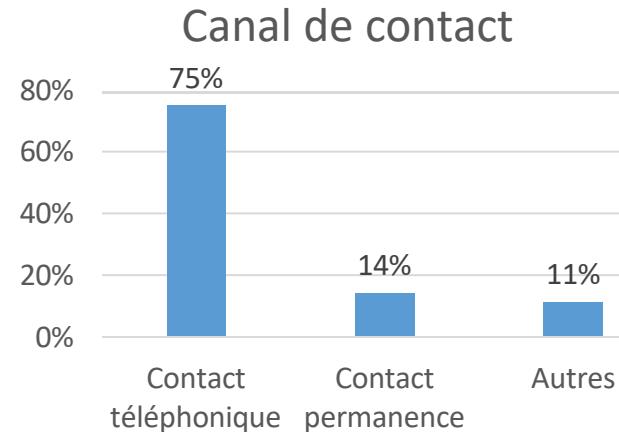
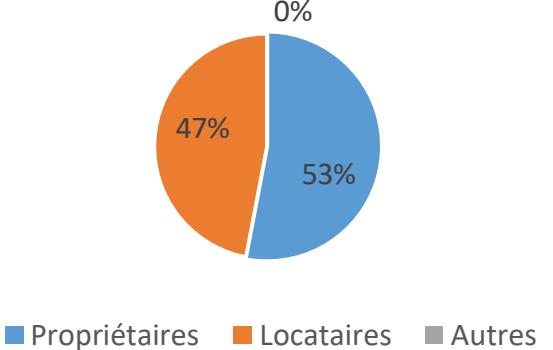


Communes	Nombre de contacts 2025	Nombre de contacts 2024	Evolution 25 vs 24
CCA800	57	80	-29%

- Une baisse des conseils à la suite d'une moindre sollicitation du motif « Mal logement ».

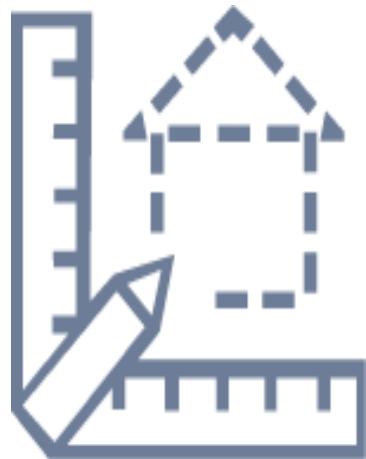
	Taux
Rapports locatifs	70 %
Autres travaux (hors RE et LHI)	6 %
Copropriétés (hors travaux)	2 %
Acquisitions/ventes (hors investissements locatifs)	3 %
Mal logement (logement indigne, non décent)	5 %
Impayés/expulsions	2 %
Rénovations énergétiques	2 %
Urbanisme, droit notarial, troubles du voisinage	6 %
Investissement locatif / fiscalité	3 %
Autres	2 %

Répartition des ménages



# Suivi des contacts « architecture » (téléphone, mail et permanence)

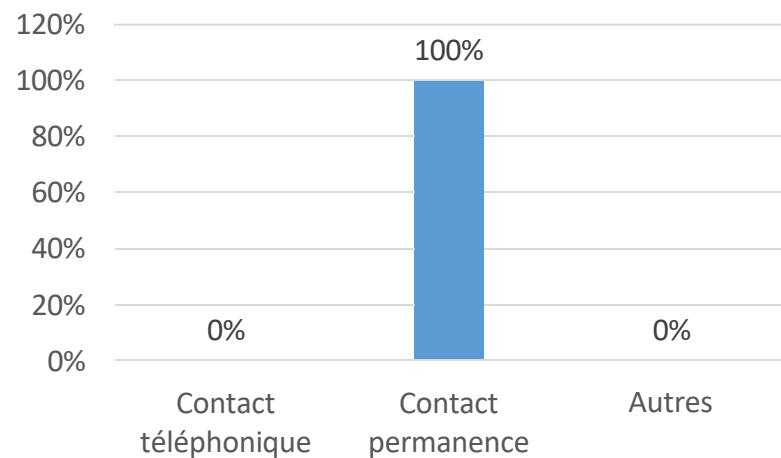
CCommunes	Nombre de contacts 2025	Nombre de contacts 2024	Evolution 25 vs 24
CCA800	1	3	-67%



Exemples de demandes :

- Agrandissement de maison et conseils techniques et esthétiques

Canal de contact



## Focus sur les permanences réalisées

Type de permanence	nb de rdv prévus	nb de rdv réalisés	% de rdv réalisés
Juridique	33	2	6%
Rénovation	24	8	33%
Architecture	12	1	8%

Des faibles taux de remplacement mais en progression vs 2024 (11 rdv en 2025 vs 10 en 2024)

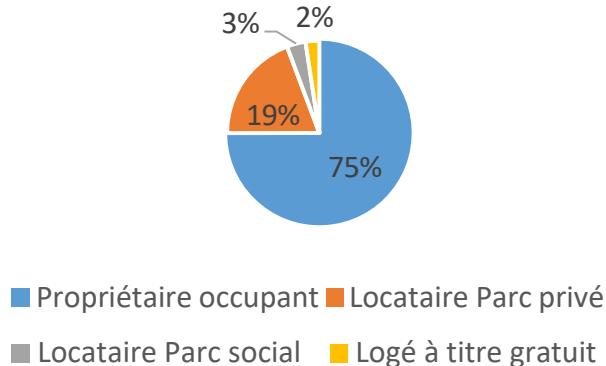
## Focus sur les animations réalisées

Animations	Date de l'animation	nb de participants
Les aides 2025	Mercredi 29 octobre	13

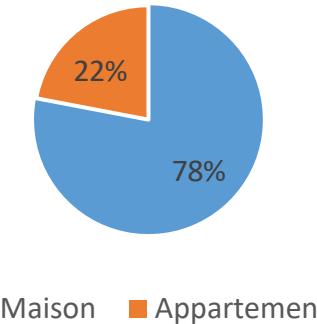
# Quelques chiffres sur le logement

- **Nombre de logements : 3 052**
- **Taux de croissance annuelle des résidences principales 2009-2020 : +1,5% (moyenne Doubs + 0,8%)**

Parc de logements par statut d'occupation



Type d'habitat des résidences principales



# Focus sur les études

- **Etude sur le prix des loyers 2024**
  - ✓ **Observatoire des loyers basés sur l'ensemble des loyers et segmentation par type d'habitat**
    - Lien vers l'étude :
    - <https://www.maisonhabitatdoubs.fr/observatoire-de-lhabitat/>
- **Etudes sur la vacance locative 2024**
  - ✓ **La vacance locative, un indicateur de la santé du marché immobilier**
    - Lien vers l'étude complète :
    - <https://www.maisonhabitatdoubs.fr/observatoire-de-lhabitat/>

# Focus sur les aides ANAH accordées à l'habitat



Aides ANAH	Nombre de logements	Montant en € des aides
Aide Parcours Rénovation performante (ménages modestes et très modestes)	1	
Aide MaPrimeAdapt	10	236 913€
Autres aides (Copro)	2	
Aide Parcours Rénovation performante (ménages intermédiaire et supérieur) et rénovation par geste	25	87 306€
<b>TOTAL</b>	<b>38</b>	<b>324 219€</b>



- Des montants d'aide en progression portés notamment par l'aide Ma Prime Adapt

## Rappel des permanences menées sur le territoire

Les rendez-vous sont réalisés à l'espace France Services à Levier

- Permanences du service rénovation
- Permanences du service juridique
- Permanences du CAUE « architecture »

Merci de votre confiance