

**COMMUNE DE
GENNES**

Nombre de Conseillers :

En exercice : 12

Présents : 8

Votants : 8

Date de convocation :

24/02/2026

Date d'affichage :

05/03/2026

DELIBERATION

Le deux mars deux mille vingt-six à vingt heures, le Conseil municipal, convoqué légalement, s'est réuni à l'Espace de la Combe d'Argent

Membres présents : Dominique HENRY, Jean-Michel LHOMMÉE, Anne-Sophie PARRIAUX, Carine PARRENIN, Laurent ROPERS, Agnès SANCEY-FOURNEROT, Jean SIMONDON, Jérôme VILLEQUEZ.

Membres excusés : Michel JANNIN

Membres absents : Philippe GENILLOUX, Alicia MAGGI, Thomas MOUGIN,

Participait également : Audrey CHOUFFE, Secrétaire de mairie

Secrétaire de séance : Anne-Sophie PARRIAUX

➤ **260303 : Lotissement – Mandat pour vente des terrains**

Le maire présente la situation d'avancement du projet de lotissement « l'Orée des Landes », avec le bilan financier fin 2025, les travaux de construction en cours, et la vente des terrains.

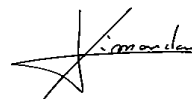
A ce jour six terrains dont celui destiné aux appartements ont été rapidement vendus, et d'autres font l'objet d'options, dont une doit être notariée prochainement.

Mais il serait intéressant d'augmenter la visibilité de l'offre sur les terrains restant disponibles.

Pour ce faire il est proposé de répondre favorablement à la proposition de mandat du réseau immobilier SAFTI, qui prendrait alors en charge la communication et la commercialisation des terrains. L'opération serait sans effet financier sur la commune, les commissions sur ventes étant prises en charge par les acheteurs. Les mandats seraient conclus pour une durée minimale de trois mois, prolongeable sauf dénonciation jusqu'à 15 mois.

Après débat le Conseil municipal décide à l'unanimité d'accepter cette proposition et charge le maire de signer les mandats de vente avec le réseau immobilier SAFTI.

Le maire
Jean SIMONDON



Ainsi fait et délibéré, les jours, mois et an susdits.

L'original est signé par les membres présents.

Copie certifiée conforme.

Acte rendu exécutoire par transmission en Préfecture