

PRÉFET DE LA DRÔME

Direction régionale de l'environnement,
de l'aménagement et du logement
Auvergne - Rhône-Alpes

Unité inter-départementale
Drôme-Ardèche

Cellule 1 – Contrôles techniques et urbanisme

Affaire suivie par :

Christophe BOUILLOUX – Chef de cellule

Tél. : 04 75 82 76 20

Courriel : christophe.bouilloux@developpement-durable.gouv.fr

Stéphane MAILLET

Tél. : 04 75 82 76 22

Courriel : stephane-l.millet@developpement-durable.gouv.fr

20190923-LET-DAUR0397-AvisPluArretePeyrins-v01s.odt



Valence, le 08 OCT. 2019

Le chef de l'unité inter-départementale

à

Direction Départementale des Territoires de la Drôme
Service aménagement du territoire et risques
Pôle aménagement
4, place Laënnec – BP 1013
26015 VALENCE Cedex

OBJET : Consultation sur le projet de PLU arrêté de la commune de PEYRINS.

REFER : Courrier du 28-08-2019 de la mairie.

Par courrier cité en référence, la commune de PEYRINS (26380) sollicite l'unité inter-départementale Drôme et Ardèche de la DREAL Auvergne-Rhône-Alpes sur son projet de PLU arrêté par délibération en date du 27-08-2019.

Pour les éléments qui nous concernent, les documents appellent les remarques suivantes.

Dans le rapport de présentation,

- p.46 : Le rapport indique que « il n'existe pas de site potentiellement pollué ». Or, depuis notre « porter à connaissance » en date du 12-oct.-2012, la base de données appelée BASIAS a été mise à jour. Désormais, cette base mentionne les sites du tableau de la page suivante (adresse :

[http://www.georisques.gouv.fr/dossiers/basias/donnees/resultats?dept=26&commune=26231#/\)](http://www.georisques.gouv.fr/dossiers/basias/donnees/resultats?dept=26&commune=26231#/)

Il convient de rappeler la nécessité d'être prudent concernant le réaménagement des terrains concernés qui ont pu accueillir des activités potentiellement polluantes.

Par ailleurs, certains de ces sites pourraient prochainement être intégrés dans les Secteurs d'Information sur les Sols (SIS), mis en place dans le cadre de la loi ALUR, afin de garder la mémoire notamment des anciens sites industriels.

N° Identifiant	Raison(s) sociale(s) de(s) l'entreprise(s) connue(s)	Nom(s) usuel(s)	Dernière adresse	Code activité	État d'occupation du site	Site géolocalisé
RHA26014 80	Forces Motrices du Vercors	Transformateur	lieu dit "Dambessieux" PEYRINS	D35.44Z	Ne sait pas	Centroïde
RHA26014 81	M. BAUDIN Louis	Garage avec station-service	route départementale 6 de Romans à Vienne PEYRINS	G45.21A G47.30Z G47.30Z	Ne sait pas	Pas de géolocalisation
RHA26014 82	SARL COMET	Atelier de traitement de surface des métaux par électrolyse	lieu dit "L'Enfer" PEYRINS	C25.61Z	Ne sait pas	Centroïde
RHA26014 83	MM. ARTHAUD Paul et Yves, anc. M. ARTHAUD Paul	Station-service BP, anc. Garage	lieu dit "Les Escoffers Bas" PEYRINS	G47.30Z G47.30Z G47.30Z G45.21A	Ne sait pas	Centroïde
RHA26014 84	Commune de Peyrins	Décharge d'ordures ménagères	lieu dit "La Gèle" PEYRINS	E38.11Z	Ne sait pas	Centroïde
RHA26014 85	M. GONNET Gilles	Desserte de carburants	Route nationale 538 PEYRINS	G47.30Z	Ne sait pas	Pas de géolocalisation
RHA26014 86	M. VINCENT Raymond	Dépôt de goudron et matières bitumineuses fluides	lieu dit "Les Sables"	C20.18Z	Activité terminée	Pas de géolocalisation
RHA26014 87	BRUNET	Dépôt d'engrais	Chemin Chateau (du) PEYRINS	A01.6	Ne sait pas	Centroïde
RHA26014 88	EDF	Transformateur (poste 21)	lieu dit "La Teipe" PEYRINS	D35.44Z	Ne sait pas	Centroïde
RHA26014 89	M. LEYRISSET Pierre	Station-service	lieu dit "Le Village" PEYRINS	G47.30Z G47.30Z	Ne sait pas	Centroïde
RHA26014 90	Forces Motrices du Vercors	Transformateur	lieu dit "Le Village" PEYRINS	D35.1	Ne sait pas	Centroïde

- p.46 : Le rapport indique la présence sur la commune de deux canalisations de transport de gaz, de diamètres DN600 et DN800, et de pression identique 67,7 bars.
Or, il existe bien deux canalisations de transport de gaz, mais de Pressions Maximales de Service (PMS) différentes, conformément à l'arrêté n°26-2016-11-29-041 du 29-11-2016, arrêté que vous mentionnez :
 - Une canalisation de diamètre DN600 – 67,7 bars,
 - Et l'autre de diamètre DN800 – **80bars** (et non 67,7 bars).

Pour la directrice de la DREAL Auvergne-Rhône-Alpes,
Par délégation,
Le chef de l'unité inter-départementale Drôme-Ardèche,



Gilles GEFFRAYE

Copies :

- 1 – DREAL / Services CIDDAE, MAP et PRICAE. (par mél),
- 2 – Mairie de PEYRINS (3, place du Champs de Mars – 26380 PEYRINS),
- 3 – Subdivision 1 / urbanisme,
- 4 – Chrono urbanisme.

