



Service urbanisme
Place de la mairie
SEGONZAC
Tél: 05 45 83 40 41

Fait à SEGONZAC,
le 10/03/2026

AVIS DE DÉPÔT

Vu l'article R 421-9 du Code de l'Urbanisme

PC 16366 26 00001

Déposé le **09/03/2026**

Par **CDC Habitat Social**

Pour un projet de **Restructuration/réhabilitation et extension de l'EHPAD Raby Barboteau à Segonzac : Démolition de 2 ailes et construction de 3 nouvelles ailes en extension portant la capacité de l'établissement à 92 places (+30 places), compris accueil de jour et construction d'une nouvelle cuisine de production, associée à la construction d'une résidence accueil de 20 logements sociaux et à la construction d'un Tiers-Lieu rassemblant divers locaux et services (café-épicerie, micro-crèche, GEM et 4 logements). Adaptation de la capacité et de l'organisation du stationnement en 3 aires distinctes (visiteurs, personnel, résidence accueil). Aménagement paysager global de l'assiette du projet avec requalification et création d'espaces verts différenciés notamment par renforcement des plantations et préservation de zones de prairie.**

Sis à l'adresse **Chez Mathe 16130 Segonzac**

Parcelle cadastrale **E 0204, E 0205, E 0206, E 0207, E 0208, E 0209, E 0210, E 0211**

Superficie du terrain **48430.00 m²**

Surface de plancher créée **3737.00 m²**

Hauteur du projet **m**

Nombre de logements **24**

Affiché le **10/03/2026**