

**PROCES-VERBAL DE LA REUNION
DU 04 MARS 2026**

L'an deux mille vingt-six, le 4 mars, à 20h, le Conseil Municipal de la commune de La Chapelle-Palluau dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la mairie, 1, rue de l'Ecole, sous la présidence de monsieur Xavier PROUTEAU : maire.

Date de convocation du Conseil Municipal : 28-02-2026.

Etaient présents : Mes et Mrs Xavier PROUTEAU, Valérie JOLLY, André BEAUGENDRE, Dominique DESMONS, Laetitia PIPAR, Emmanuel VALOT, Frédéric GUILLON, Chrystelle PREAULT, Frédérique TEXIER, Laurent PREAULT, Laëtitia CHATRY, Bruno GUILLET, Annabelle PICARD et Sylvain GAUTIER

Étaient absents et excusés : néant

Nombre de conseillers en exercice : 14

Nombre de présents : 14

Quorum : atteint

Monsieur Emmanuel VALOT a été élu secrétaire de séance

L'ordre du jour de la séance est le suivant :

1. Rajout des recettes pour les restes à réaliser 2025 pour le budget 2026
2. Vote des Comptes Financiers Uniques 2025 (budget communal et assainissement)
3. Informations diverses

Rajout à l'ordre du jour : attribution du marché mutualisé avec la C.C.V.B. pour la fourniture et pose d'équipement de défense extérieure contre l'incendie

Retrait de l'ordre du jour : Rajout des recettes pour les restes à réaliser 2025 pour le budget 2026

Le conseil municipal, à l'unanimité accepte l'ordre du jour modifié.

**DECISIONS PRISES PAR LE MAIRE DANS LE CADRE DE SES
DELEGATIONS PAR DELIBERATION DU 06-06-2020**

**Décisions prises par le maire dans le cadre de ses délégations par
délibération du 06-06-2020**

Pour renoncer au droit de préemption sur la vente de biens sur la commune :

N°	Adresse du bien	parcelles	Nature du bien	superficie
Néant				

Signature des devis suivants :

Date	Entreprise	Objet	Montant T.T.C.
29-01-2026	Entreprise LIBAUD d'Aizenay	Butées pour bordure parking intersection rue de l'école- rue de Douin	136.55 €
30-01-2026	Laboratoire du département	Contrôle des légionnelles à l'espace A'Capella+sanitaires foot+cantine	459.52 €
30-01-2026	Laboratoire du département	Contrôle des micro organismes à l'espace A'Capella+sanitaires foot+cantine	138.38 €
03-02-2026	Idealis à Chantonay	Changement de 2 batteries sur les défibrillateurs au foot + espace A'Capella	360 €
11-02-2026	Idealis à Chantonay	Remplacement électrodes adultes défibrillateur espace A'Capella	249.60 €
11-02-2026	Vertys de Fontenay le Comte	Décompactage-fertilisation et autres terrain de foot	5 202.20 €
17-02-2026	Julien GRIS de Chauché	Filtres pour la PAC à l'EAC	1 096.09 €
18-02-2026	Billaud segeba Aizenay	Fourniture pour pose d'un compteur eau terrain de foot	225.84 €
18-02-2026	Acemus du Poiré Sur Vie	Tonte, taille et désherbage des espaces verts	15 204 €
18-02-2026	Routhiau Aizenay	Vêtements de travail pour les agents	912.50 €
18-02-2026	Richard et ATT distribution de Challans	1 paire de sabot pour un agent à la cantine	42.58 €

19-02-2026	Ouest France de Rennes	Abonnement 2026	433 €
21-02-2026	Orapi hygiène de Verrieres en Anjou	Fournitures pour l'espace A'Capella + sel pour la machine à laver la vaisselle de la cantine + matériel nettoyage église	1 031.35 €
23-02-2026	Fabrègue-sprint de St Yrieix la Perche (87)	Reliure du registre des délibérations 2025	111.60 €
25-02-2026	Self signal de Cesson Sevigne (35)	Panneaux	1 319.46 €

DELIBERATIONS PRISES

1- Vote Compte Financier Unique budget communal 2025

<i>Fonctionnement</i>	
Dépenses	723 203.79 €
Recettes	1 013 340.24 €
Résultat excédentaire 2025	290 136.45 €
Résultat excédentaire reporté 2024 :	114 995.39 €
Excédent de clôture 2025 :	405 131.84 €
<i>Investissement</i>	
Dépenses	851 919.41 €
Recettes	1 015 473.12€
Résultat excédentaire 2025	163 553.71 €
Résultat déficitaire reporté 2024	- 423 850.09 €
déficit de clôture 2025	- 260 296.38 €
<i>Restes à réaliser R.A.R.</i>	
Dépenses	100 548 €
Recettes	0 €
déficit de financement des R.A.R.	- 100 548 €

Détail investissement 2025

DEPENSES 2025		RECETTES 2025	
Remboursement capital des emprunts	64 091.30 €	Récupération de la TVA en fonds de compensation sur les travaux 2024 16.404 %	11 321.05 €
Rentes viagères	6 420 €	Taxe d'aménagement sur les autorisations d'urbanisme	2 745.91 €
Participation financière aux dépenses d'investissement pour l'école publique de Palluau	5 269.76 €	Dotation aux amortissements	5 269.76 €
Prestation archives à la mairie	7 200 €	Trop perçu frais de notaire pour différentes acquisitions	2 403.40 €
Acquisition du 5, rue des Sables	48 639.86 €	Acomptes subvention schéma directeur des eaux pluviales	7 582.50 €
Pose gouttière à la sacristie et au 26 rue des Sables	11 033.44 €	Réserves sur excédent de fonctionnement 2024	468 257.50 €
Voirie La blancheère	30 294 €		
Alimentation en eau potable au 3 rue des Longeais	2 116.48 €		
Remplacement extincteur au foot	141.04 €		
Matériel divers et panneaux signalétiques	26 736.72 €		

Achat de 2 vélos électriques	3 079.97 €	Subvention état	488 €
Décorations de Noël	1 148.70 €		
Moteur de la cloche 4 à l'église	1 848 €		
Aménagement intersection rue de Douin-rue de l'école	93 701.28 €		
Aménagement ilot central architecte	7 200 €	Dotation aux amortissements SYDEV	27 405 €
Achat du restaurant	243 402.17 €	emprunt	240 000 €
Ecritures comptables acquisition viager Valeur : 400 000 € - Bouquet : 150 000 €	250 000 €	Ecritures comptables acquisition viager Valeur : 400 000 € - Bouquet : 150 000 €	250 000 €
Travaux en régie	49 596.69 €		
TOTAL	851 919.41 €		1 015 473.12 €

2- Vote Compte Financier Unique budget assainissement 2025

<i>Fonctionnement</i>	
Dépenses	45 535.64 €
Recettes	68 933.14 €
Résultat excédentaire 2025	23 397.50 €
Résultat excédentaire reporté 2024	197 737.53 €
Excédent de clôture 2025	221 135.03 €
<i>Investissement</i>	
Dépenses	17 861.70 €
Recettes	34 632.77 €
Résultat excédentaire 2025	16 771.07 €
Résultat excédentaire reporté 2024	50 888.19 €
excédent de clôture 2025	67 659.26 €
<i>Restes à réaliser R.A.R.</i>	
Dépenses	0 €
Recettes	0 €
déficit de financement des R.A.R.	0 €

Les travaux d'investissement correspondent à la création de branchements rue du Champ donné et au 3 rue des Longeais

3- Attribution du marché mutualisé avec la CCVB pour la fourniture et pose d'équipement de défense extérieure contre l'incendie

Le conseil municipal décide d'attribuer le marché à l'entreprise POISSONNET d'Aizenay pour un montant minimum de 5 000 € H.T. sur 4 ans.

INFORMATIONS DIVERSES

1- Etat annuel des indemnités des élus locaux

L'article L.2123-24-1-1 du Code Générale des Collectivités Territoriales précise que l'état annuel doit être communiqué aux élus avant le vote du budget (soit le 30 avril maximum). Sachant qu'aucun élu ne représente la commune à un syndicat mixte ou à une Société d'Economie Mixte (S.E.M.) ou à une Société Publique Locale (S.P.L.), voici les indemnités perçues en tant que maire et adjoints :

Identité du conseiller	Indemnités perçues brutes annuelles	Remboursements des frais repas, kms....	Avantage en nature (véhicule, logement...)
Xavier PROUTEAU	17 264.16 €	néant	Néant
Valérie JOLLY	5 277.96 €	néant	Néant
Dominique LEFRANC-DESMONS	5 277.96 €	néant	Néant
André BEAUGENDRE	5 277.96 €	néant	Néant

2- Composition du Bureau de vote pour les municipales du dimanche 15-03-2026

Le bureau de vote sera constitué de :

- Madame Valérie JOLLY : présidente titulaire (PT)
- Madame Frédérique TEXIER : présidente suppléante (PS)
- Monsieur André BEAUGENDRE : assesseur titulaire (AT)
- Madame Laëtitia PIPAR : assesseur suppléante (AS)
- Madame Dominique DESMONS : assesseur titulaire (AT)
- Monsieur Laurent PREAULT : secrétaire (S)

8h A 13h	13h A 18h
M. André BEAUGENDRE (AT) Mme Dominique DESMONS (AT)	M. Laurent PREAULT (S) Mme Laëtitia PIPAR (AS)
Madame Valérie JOLLY (PT)	Mme Frédérique TEXIER(PS)

Les scrutateurs seront : messieurs et mesdames : Xavier PROUTEAU-Frédéric GUILLON-Laëtitia CHATRY-Emmanuel VALOT-Annabelle PICARD-Sylvain GAUTIER-Laurent PREAULT et Dominique DESMONS.

3- Projet d'acquisition des parcelles AD 5 et 148 du 3 rue des Sables

Le Conseil Municipal, suite aux débats effectués le 21-01-2026, a transmis une proposition d'acquisition du bien. L'offre a été acceptée le 16-02-2026 par retour de mail. Nous sommes en attente de la rédaction de l'acte notarié.

4- Projet de mise en tourisme de la boucle vélo art'vie cyclette : rencontre avec mesdames Véronique MAILLOT, Christelle CHIGNON et Annabelle PICARD

Contexte : La boucle passe sur le territoire dans 8 communes : Aizenay, Le Poiré-sur-Vie, Beaufou, Saint-Etienne-du-Bois, Palluau, La Chapelle-Palluau, Maché et Apremont.

Le projet de séjour à vélo a été officiellement lancé le 20 juin 2025. Le balisage de la boucle a été finalisé début juillet 2025 par les services techniques de la

Communauté de Communes Vie et Boulogne. Sur proposition de madame Annabelle PICARD et pour renforcer l'attractivité de la boucle, le conseil municipal donne un avis favorable à l'installation de 2 ou 3 panneaux photos grand format (dibond 800 x 1200 mm) le long du parcours, sur le domaine public au niveau de la Normandière. Ces panneaux, dont l'installation et l'entretien seront assurés par les services techniques de la CCVB, mettront en valeur des photographies sélectionnées parmi celles réalisées par l'association *La Photo Simplement*, partenaire de l'Office de Tourisme.

Le conseil municipal approuve aussi l'idée de proposer un détour de la boucle pour aller admirer la fresque de Mika sous le préau de la bibliothèque de la commune en l'indiquant par des petites pancartes reprenant la mascotte « punk » de l'artiste. La première pancarte serait mise sur le panneau de la première photo.

5- Surveillance cour d'école les lundis avec l'agent communal

Madame Dominique DESMONS accompagnera l'agent à titre bénévole de 12h15 à 12h45 jusqu'à la fin de l'année scolaire.

**COMPTE RENDU (C.R.) DES COMMISSIONS COMMUNALES
– Communauté de Communes Vie et Boulogne (C.C.V.B.) et autres....**

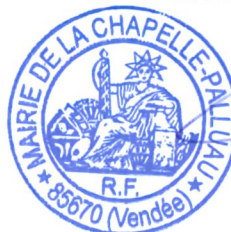
Néant

Séance levée à 21h05

ancien

Le Secrétaire : Emmanuel VALOT

Le maire : Xavier PROUTEAU



Nouveau secrétaire :