

DEPARTEMENT DE MOSELLE  
 COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE FORBACH PORTE DE FRANCE

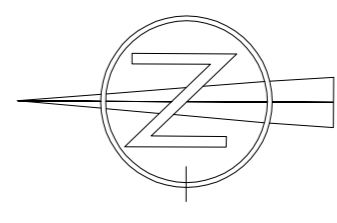
COMMUNE DE MORSBACH

## PLAN LOCAL D'URBANISME

### 05-3 REGLEMENT GRAPHIQUE PLAN D'ENSEMBLE

Echelle 1/5000

Document approuvé par DCM le 04/03/2026



Date de référence : mars 2026

#### LEGENDE

- Limite communale
- Limite de zone
- Emplacements Réservés
- Eléments remarquables paysagers
- Eléments remarquables architecturaux
- Eléments remarquables patrimoniaux
- Marge de recul liée aux votes à grande circulation
- Marge de recul de 30 m par rapport à la forêt
- Marge de recul de 6 m par rapport aux cours d'eau
- Circuit de la Rosselle
- Itinéraires cyclables
- Plan de Prévention du Risque Naturel Inondation de la vallée de la Rosselle
- Servitude PMZ relative aux sites du triangle et des lagunes de l'ancienne cokerie de Marétau
- Périmètre comportant une OAP TVB
- Périmètre comportant une OAP sectorielle
- Cavité

Envoyé en préfecture le 09/03/2026  
 Reçu en préfecture le 09/03/2026  
 Publié le 09/03/2026  
 ID : 057-215704842-20260304-DCM2026\_25-DE

Fond cadastral DG

SKAPE  
 1 rue du Four  
 54520 LAXOU  
 Tél : 03.83.26.34.54