



**DEPARTEMENT DE MOSELLE**  
**COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE FORBACH PORTE DE FRANCE**  
**COMMUNE DE MORSBACH**  
**PLAN LOCAL D'URBANISME**  
**05-2 REGLEMENT GRAPHIQUE**  
**PLAN DE ZONAGE**  
 Echelle 1/2000  
 Document approuvé par DCM le 04/03/2026  
 Date de référence : mars 2026

**LEGENDE**

- Limite communale
- Limite de zone
- Emplacements Réservés
- Eléments remarquables paysagers
- Eléments remarquables architecturaux
- Eléments remarquables patrimoniaux
- Marge de recul liée aux voies à grande circulation
- Marge de recul de 30 m par rapport à la forêt
- Marge de recul de 6 m par rapport aux cours d'eau
- Circuit de la Rosselle
- Itinéraires cyclables
- Plan de Prévention du Risque Naturel Inondation de la vallée de la Rosselle
- Servitude PM2 relative aux sites du triangle et des lagunes de l'ancienne cokerie de Marienau
- Périmètre comportant une OAP TVB
- Périmètre comportant une OAP sectorielle
- Cavité

SKAPE  
 1 rue du Four  
 54520 LAXOU  
 Tél : 03.83.26.34.54

Fond cadastral DOPIP 2021