



MAIRIE DE CANTE
13 Rue du Général Sarrut
09700CANTE
05.61.67.85.09
mairie@mairiedecante.fr
http://www.mairiedecante.fr

DEPARTEMENT DE L'ARIEGE - ARRONDISSEMENT DE PAMIERS - CANTON Des PORTES D'ARIEGE PYRENEES

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL N°DE_2026_015

SEANCE DU 31 MARS 2026

Date de la convocation : 27/03/2026

| Nombre de conseillers | | |
|-----------------------|----------|------------|
| En exercice | Présents | Votants |
| 11 | 10 | 10 |
| Résultat du vote | | |
| Pour | Contre | Abstention |
| 10 | 00 | 00 |
| Adoptée | | |

L'an deux mille vingt-six, le trente et un mars, à 19 heures 00, le Conseil Municipal de la Commune de CANTE, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la salle du conseil de la commune, sous la présidence de M Eric CANCEL, Maire

Étaient présents : M Eric CANCEL, M Jean-Jacques GIMENO, Mme Jacqueline CHATELAIN, M Sébastien CATHALA, Mme Leslie ADAMO, M Guillaume BISOGNIN, M Jean-Philippe BORELLO, Mme Marie-Claire GAUSSENS, Mme Lola GOILLOT, Mme Anne-Sophie SOEIRO.

Étaient représentés :

Étaient Absents & excusés : M Mathieu BORDENAVE

En conformité avec l'article L. 2121-17 du Code Général des Collectivités Territoriales : **M Jean-Jacques GIMENO a été nommé secrétaire de la séance.**

OBJET :

Vote des taxes locales 2026

M le Maire informe :

En application de l'article 16 de la loi de finances pour 2020, les parts communale et départementale de taxe foncière sur les propriétés bâties (TFPB) sont fusionnées et affectées aux communes dès 2021 en compensation de la perte de la taxe d'habitation (TH) sur les résidences principales. La sur ou sous compensation est neutralisée chaque année à compter de 2021, par application d'un coefficient correcteur au produit de TFPB qui aurait résulté du maintien des taux à leur niveau de 2020 et à l'allocation compensatrice TFPB relative à la diminution de moitié des valeurs locatives des locaux industriels.

Le coefficient correcteur communal pour 2026 est : **0**

La taxe CFE & CVAE ont été transférées à la CCPAP depuis le 01/01/2022 qui reversera une participation fixe à la commune.

La variation des bases d'imposition 2026 est en baisse par rapport à 2025. De ce fait, la commission finances, à l'unanimité, a proposé une augmentation de 1 % sur l'ensemble des taxes, permettant à la commune de rester dans un équilibre fiscal tout en garantissant la continuité des services publics et la stabilité budgétaire.

M le Maire présente le tableau des taxes locales pour 2026 suivant :

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2026

I - RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2026

| Taxes | Bases d'imposition effectives 2025 1 | Taux de référence 2026 2 | Taux plafonds 2026 3 | Bases d'imposition prévisionnelles 2026 4 | Produits référence 2026 (col. 4 x col. 2) 5 | Taux votés 2026 6 | Produits attendus 2026 (col. 4 x col. 6) 7 |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------|-------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------------|
| Taxe foncière sur le bâti (TFPB) | 192 151 | 31,48 | 110,54 | 195 600 | 61 575 | 32,48 | 63 531 |
| Taxe foncière sur le non bâti (TFPNB) | 26 657 | 72,85 | 281,41 | 26 800 | 19 524 | 73,85 | 19 792 |
| Taxe d'habitation (TH) | 8 961 | 16,68 | 53,51 | 9 000 | 1 501 | 17,14 | 1 543 |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> | | |
| Total | | | | | 82 600 | | |

| Majoration de taxe d'habitation sur les résidences secondaires (MTHRS) – article 1407 ter (CGI) | Bases d'imposition effectives 2025 | Taux de référence de TH 2026 | Taux de MTHRS applicable en 2026 | Bases d'imposition prévisionnelles 2026 | Produit référence (col.4 x col.2 x col.3) 2026 | Produit attendu (col. 4 x col. 3 x taux TH voté 2026) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> | 84 866 |

Aide au calcul des taux par variation proportionnelle : il est inutile de remplir cette rubrique en cas de vote des taux de référence ou de variation différenciée. Total des produits attendus

| Taxes | Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales) | | Taux proportionnels (col. 2 x col. 9) | Si l'un des taux déterminés de manière proportionnelle excède le taux plafond indiqué en colonne 3, une variation différenciée doit obligatoirement être votée. | Si la diminution sans lien des taux a été décidée en 2026, cochez la case : <input type="checkbox"/> |
|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 8 | 9 | 10 | | |
| Taxe foncière sur le bâti (TFPB) | Produit total souhaité | | 32,48 | | |
| Taxe foncière sur le non bâti (TFPNB) | 84 866 | = | 73,85 | | |
| Taxe d'habitation (TH) | 82 600 | | 17,14 | | |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | Produit total de référence (total colonne 5) | | | | |

II - RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2026

| TVA | IFER / PYLÔNES | TASCOM | TAFNB | Allocations compensatrices | DCRTP | FNGIR | Effet du coefficient correcteur | Total |
|-----|----------------|--------|-------|----------------------------|-------|--------|---------------------------------|--------|
| | 6 644 | | | 3 554 | 0 | -9 466 | 14 137 | 14 869 |

III - TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2026

| | | | | |
|-------------------------------------------------------|---|-------------------------------------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------------|
| Produits attendus des ressources à taux voté (col. 7) | + | Produits attendus des ressources indépendantes des taux votés (col. 11) | = | Total prévisionnel au titre de la fiscalité directe locale 2026 |
| 84 866 | | 14 869 | | 99 735 |

À FOIX
Le 16 MARS 2026
Pour la Direction des Finances publiques,
PHILIPPE POULAIN



Le _____
Pour la Commune,

Le conseil municipal,
Après en avoir délibéré, à l'unanimité,

Approuve la proposition de M le Maire
Et le **mandate** pour élaborer et signer les documents nécessaires à sa mise en application

Pour extrait conforme

Le Maire certifie, sous sa responsabilité, le caractère exécutoire de la présente délibération.

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Le Maire M Eric CANCEL | Secrétaire de séance M Jean-Jacques GIMENO |
|  |  |

Acte rendu exécutoire après le dépôt en Sous-Préfecture de Pamiers le : 04 avril 2026