

MAIRIE
1 Place de l'Eglise
25390 FOURNETS LUISANS

COMPTE RENDU DE REUNION DE CONSEIL MUNICIPAL
Mercredi 17 décembre 2025
Mercredi dix-sept décembre deux mil vingt-cinq à 20 h 30

Date de convocation : 11 décembre 2025

Date d'affichage : 22 décembre 2025

Le Conseil Municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances sous la présidence de M. Thierry COURTOIS, Maire.

Nombre de conseillers en exercice : 14

Présents : MMES Christine MYOTTE-DUQUET, Elise BIBET, Brigitte BOLE, Pauline DAUDEY, Pascale HAWRYLISZYN, Sylvie QUERRY, Marie-Josèphe VERMOT, MM. Paul ROGNON, Christophe GUINARD, François CUENOT, Florian MILLESSE, Frédéric MUSY, Rudy LEGRAND.

Absent excusé : -

Absent non excusé : -

Secrétaire de séance : Mme Sylvie QUERRY

Le compte-rendu du mois précédent, lu par M. Paul ROGNON, est approuvé à l'unanimité par le conseil municipal.

PROJET DE CHAUFFERIE AUTOMATIQUE

- M. DUVAL du cabinet PLANAIR présente au conseil municipal la notice et les plans du projet de chaufferie bois et réseau chaleur. Pour rappel le montant estimatif s'élève à 437 038.50 € HT.

COMMUNAUTE DE COMMUNES

- Compte-rendu de la réunion communautaire du 8 décembre (il peut être consulté sur le site *portes-haut-doubs.com*, rubrique Intercommunalité) :
 - o Le montant de l'abonnement de la redevance incitative (ordures ménagères) n'augmentera pas en 2026. Le calendrier de ramassage des poubelles sera distribué dans chaque boîte aux lettres (changement cette année pour les écarts qui seront ramassés une fois par mois – les personnes concernées recevront un courrier explicatif).
 - o La taxe d'assainissement augmente en 2026 (2.90 €/ m3)
 - o Les travaux d'aménagement de la déchetterie à Orchamps-Vennes sont retardés suite au recours d'un tiers.

FINANCES COMMUNALES

- Révision des tarifs pour l'année 2026 : le conseil municipal reconduit les tarifs suivants :
 - o Prix du terrain à bâtir loti (le m²) : 75.00 € HT soit 90.00 € TTC
 - o Prix du terrain non bâti (le m²) : 29.17 € HT soit 35.00 € TTC + frais de réseau à la charge du demandeur
 - o Prix du terrain d'aisance (le m²) :
 - En zone U : 75.00 € HT soit 90.00 € TTC
 - Hors Zone U : 10.83 € HT soit 13.00 € TTC
 - o Location terrain clos du Luisans : 43.68 € (application de l'indice de fermage de la Préfecture)

- Location terrain clos des Fournets : 37.92 € (application de l'indice de fermage de la Préfecture)
- Eau livrée : facturée directement au demandeur par Gaz et Eaux / Transport à la charge de la commune
- Révision des tarifs année 2025 pour la location de la salle des fêtes :

1 soirée ou 1 journée semaine et week-end compris	200 €
1 Week-end (samedi et dimanche)	300 €
1 collation enterrement	50 € collation enterrement (gratuit pour les habitants de la commune)

- Budget Général et Budget Bois : le conseil municipal décide, avant le vote des budgets primitifs, d'engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement dans la limite du quart des crédits ouverts au budget 2025, soit 503 625 € pour le budget général et 7 500 € pour le budget bois. Cette opération permettra le paiement des factures d'investissement avant adoption du budget 2026.
- La notification de subvention du SYDED – partie photovoltaïque – est arrivée en mairie : 8 799 euros.

BOIS ET FORETS

- Bilan de la vente de bois aux habitants : 124 stères ont été vendus à 7 acheteurs pour un prix total de 2 245.50 € HT soit 18.10 € / stère. Les lots II, III et V parcelle 54 restent invendus.
- La parcelle 42 a été plantée et une partie la parcelle 46 est en cours de plantation.
- Pour cette année, 80 sapins de Noël ont été coupés et mis à disposition de la population.

AGRICULTURE / ASSAINISSEMENT

- Le bail des terrains communaux de la Pastorale du Luisans a été renouvelé pour une durée de 9 ans. Le prix pour 2025 est de 6 156.83 euros, avec une actualisation annuelle basée sur l'indice préfectoral.

BATIMENTS COMMUNAUX

- Travaux école / périscolaire et logements communaux : le chantier se poursuit. Sont en cours d'intervention les maçons pour la partie extension des salles de classe, les plaquistes dans les logements, les électriciens et les ouvriers CVC (chauffage, ventilation et climatisation).
- Une rencontre a eu lieu avec l'entreprise Nature Agencement pour le futur aménagement de la cuisine de la salle des fêtes (installation d'un nouveau meuble à vaisselle).

URBANISME / ENVIRONNEMENT

- Un projet de zone artisanale est en cours à proximité du lotissement « les Genévriers » : deux parcelles sont en cours d'étude avec le cabinet BETTINELLI. La commune a transmis à la Pastorale des Fournets son intention de reprendre 20 ares sur les communaux.

ACTION SOCIALE ET CULTURELLE

- Les colis aux plus de 80 ans et les invitations au repas des Aînés (qui aura lieu le samedi 17 janvier) sont en cours de distribution par les conseillers municipaux.

ENFANCE / ECOLE

- Le marché de Noël de l'association des parents d'élèves s'est déroulé le vendredi 5 décembre, avec des retours très positifs.

COMMUNICATION

- La distribution des bulletins municipaux, des bulletins de la communauté de communes (Sésame) et des annuaires professionnels se fera avant les fêtes par les conseillers municipaux.

DIVERS

- Courrier de l'association « les ART'tistes » d'Orchamps-Vennes pour une demande de subvention à la commune.
- Les vœux du maire se dérouleront à la salle des fêtes le vendredi 9 janvier à partir de 20 heures.

Vu, le Maire,
Thierry COURTOIS

La secrétaire de séance,
Sylvie QUERRY

Liste des délibérations :

1. Finances communales : révision des tarifs 2026 ;
2. Finances communales : engagement, liquidation et mandatement des dépenses d'investissement pour le budget général et le budget bois ;
3. Agriculture / Assainissement : renouvellement du bail de la Pastorale du Luisans.