



**EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
DE LA COMMUNE DE CHAMBLES**

**Séance du 23 Avril 2026**

**Vente d'un bien communal sous pli cacheté au plus offrant – Approbation du cahier des charges et modalités de la procédure**

**Nombre de conseillers en exercice : 15**  
**Nombre de conseillers présents : 15**  
**Nombre de conseillers ayant pris part à la délibération : 15**  
**Date de la convocation : 17 avril 2026**  
**Date de l'affichage : 17 avril 2026**

L'an **deux mil vingt-six** et le **vingt-trois avril**, le Conseil Municipal de la commune de Chambles, sur la convocation qui leur a été adressée par le maire sortant, s'est réuni en session ordinaire au lieu habituel de ses séances sous la **présidence de Monsieur JOUSSERAND Emilien, Maire.**

**Présents :** Mesdames et Messieurs BACCONIN Sylvain, BARBIER-SEGOUIN Anouk, BAROU Olivier, BELAMRI Lakhdar, BLANCHON Bérengère, CHAMI Martine, DECHANDON Jean-Francois, FAISANDIER Lydie, FUCHER-DEAN Marie-Laure, MALEYSSON Pauline, REY Sylvain, ROMEYER Séverine, TOURON Baptiste, VASSAL Patrick.  
**Formant la majorité des membres en exercice.**

**FUCHER-DEAN Marie-Laure** a été désigné(e) comme **secrétaire de séance.**

**Vu** la délibération du conseil municipal en date du 08 décembre 2025 ;

**Vu** le Code général des collectivités territoriales,

**Vu** le Code général de la propriété des personnes publiques,

**Considérant** que le bien sis 7 Chemin de Ronde 42170 CHAMBLES n'est plus affecté à un service public,

**Considérant** l'intérêt pour la commune de procéder à sa cession,

**Après en avoir délibéré à l'unanimité,**

**DECIDE :**

**Article 1 :**

D'approuver le type de vente du bien communal situé 7 Chemin de Ronde 42170 CHAMBLES.

**Article 2 :**

De procéder à cette cession par une procédure de **vente sous pli cacheté au plus offrant**, conformément au cahier des charges annexé à la présente délibération.

**Article 3 :**

D'approuver le **cahier des charges / règlement de vente annexée en pièce jointe** fixant notamment :

- les modalités de dépôt des offres,
- les critères de sélection,
- les conditions de la vente,
- la date limite de remise des plis,
- les obligations des candidats.

**Article 4 :**

De fixer le prix de mise à prix à 110 000 €.



**Article 5 :**

De désigner l'Office notarial de SAINT BONNET LE CHATEAU Maître Cécile CHABANAT-FRANCHI pour :

- recevoir et ouvrir les plis,
- analyser les offres,
- proposer l'attributaire.

**Article 6 :**

D'autoriser Monsieur le Maire à :

- signer tous documents relatifs à cette vente,
- retenir l'offre la plus avantageuse,
- signer l'acte authentique de vente.

**Article 7 :**

De préciser que la commune se réserve le droit de ne pas donner suite à la procédure.

Ont signé au registre tous les membres présents.

Certifié conforme au registre à Chambles, le 23 Avril 2026.

**Le Maire**  
JOUSSERAND Emilien



**Secrétaire de séance**  
FUCHER-DEAN Marie-Laure