



# Ville de Cerny

Essonne

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DU 23 AVRIL 2026

Date de convocation : 17 avril 2026  
Date d'affichage : 17 avril 2026

Nombre de conseillers en exercice : 27  
Nombre de conseillers présents : 24  
Nombre de conseillers votants : 27

L'an deux mille vingt-six, le vingt-trois avril à 19 h 30, le Conseil municipal, légalement convoqué, s'est réuni en mairie, sous la présidence de Marie-Claire CHAMBARET, Maire, à la suite de la convocation adressée le 17 avril 2026.

Étaient présents : Marie-Claire CHAMBARET, Rémi HEUDE, Alain PRAT, Cynthia TRIMBOUR, François LACOMME, Bernard JACQUET, Patrick VELAY, Laurent MAUGÈRE, Nadine-Françoise MAUGÈRE, Patrick MIKOLAJCZAK, Bruno PASTRE, Patrick DORÉ, Christèle DEVERGNE, Magali LAJOUX, Olivier CARNOT, Agnès MERZ, Annabella CADET, Stéphanie MITTELETTE-ROUISSI, David RODRIGUES, Chrystelle LEPAGE, Aurélie CASTANAR, Laura SALIS, Matteo CANTAREL, Timoté FRANCE.

Ont donné pouvoir : Sylvie BARBERI à Marie-Claire CHAMBARET  
Laurie FILLÂTRE à David RODRIGUES  
Constance GUEY à Timoté FRANCE

A été désignée Secrétaire de séance : Mme Nadine-Françoise MAUGÈRE

### N° 2026 / III / 1 – 3.6 Bilan annuel 2025 des acquisitions et cessions immobilières

VU le Code général des collectivités territoriales, notamment son article L.2241-1,  
CONSIDÉRANT la nécessité de délibérer sur le bilan annuel des acquisitions et cessions immobilières réalisées par la commune au cours de l'exercice budgétaire 2025 et de l'annexer au Compte financier unique,

L'exposé ayant été entendu,

**Le Conseil municipal**, après en avoir délibéré, **À L'UNANIMITÉ**

**ADOPTE** le bilan annuel 2025 des acquisitions et des cessions immobilières opérées par la commune qui se résume de la façon suivante :

### ACQUISITIONS

| Nature juridique de l'acte     | Nature du bien                | Localisation               | Superficie | Date délibération/décision | Prix acquisition                                 |
|--------------------------------|-------------------------------|----------------------------|------------|----------------------------|--|
| Acte authentique<br>16/05/2025 | Parcelle AL 919               | Rue du Clos du Moulin      | 77 a 42 ca | 23/03/2023                 | 0 €<br>(hors frais de notaire)                   |
|                                | Parcelle AL 946               |                            | 11 ca      |                            |  |
|                                | Parcelle AL 947               | Rue du Moulin à Vent       | 11 ca      |                            |  |
| Acte authentique<br>22/05/2025 | Parcelle cadastrée<br>AL 1380 | 49 T avenue Carnot         | 28 ca      | 27/09/2023                 | 0 €<br>(hors frais de notaire)                   |
| Acte authentique<br>21/11/2025 | Parcelle cadastrée<br>AP 88   | 5601 chemin de Farcheville | 30 a 99 ca | 25/09/2024                 | 6 000 €<br>(Prix de la transaction<br>7834,38 €) |

### CESSIONS

| Nature juridique de l'acte | Nature du bien | Localisation | Superficie | Date de la délibération | Prix de la cession |
|----------------------------|----------------|--------------|------------|-------------------------|--------------------|
| NÉANT                      |                |              |            |                         |                    |

**DIT** que ce bilan sera annexé au compte financier unique 2025.

Fait et délibéré en séance publique les jours, mois et an susdits. Ont signé au registre les membres présents.

Marie-Claire CHAMBARET,  
Maire de Cerny



The image shows a blue ink signature of Marie-Claire Chambaret over a circular official stamp. The stamp contains the text 'Mairie de Cerny' at the top and 'Essonne' at the bottom, with two stars on either side.

Publié le : 27/04/2026