

Commune de PONT DE CHERUY

Extrait du registre des délibérations du Conseil Municipal

n°32/2026

L'an **deux mil vingt-six**, le 22 avril, à 19 heures, le Conseil Municipal de la Commune de Pont de Chéruy, dûment convoqué, s'est réuni, salle du Conseil, à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Franck **BRON**, Maire.

Présents : M. Franck **BRON**, Mme Martine **BLACHE**, M. Jean-Louis **ANDREU**, Mme Pauline **BON**, M. Philippe **LAURENT**, Mme Sandra **CAMPOY**, M. Philippe **ZUCCARELLO**, Mme Pascale **MERCIER**, M. Daniel **POIRIE**, Mme Monique **RAVOUNA**, M. Sébastien **BLACHE**, Mme Eugénie **GARCIA**, M. Philippe **DANGELY**, Mme Christine **TROUBA**, M. Lébicha **MANOUKIAN**, Mme Rita **TOSCANO**, M. Dimitri **KOKKINIDIS**, Mme Lydia **CHAREF**, M. Grégory **SOULLIAERT**, Mme Sandra **PEYRE**, M. Franck **LAURENT**, Mme Caroline **FERRAND**, MM. Esmail **BOUBAKEUR**, Esteban **SERRANO**, Mme Marie-Jeanne **CLAPIER**, M. Fabio **ZUCCARI**, Mme Mélanie **TOBBA**, M. Ahmet **OZGUN**.

Procurations : Mme Chorig **MIRZAYAN** (pouvoir à Mme Pauline **BON**).

M. Esteban **SERRANO** a été désigné Secrétaire de séance.

Objet : CONTRIBUTIONS DIRECTES – VOTE DES TAUX 2026.

Exposé du Maire

Suite à la réforme du régime d'exonération de Taxe d'Habitation pour les habitations principales mise en place par la Loi de Finances de 2020, il convient que le Conseil vote un taux de Taxe d'Habitation pour les locaux qui ne le sont pas (résidences secondaires et locaux meublés non affectés à l'habitation).

Le taux de référence sera celui de 2019.

Nous vous proposons donc de fixer comme suit les taux des contributions directes de l'exercice 2026 :

- Taxe Foncière sur Propriétés Bâties37,15 %.
- Taxe Foncière sur Propriétés non Bâties40,26 %.
- Taxe d'Habitation.....16,23 %.
- Contribution Foncière des Entreprises23,90 %.

Ces taux restent inchangés par rapport à 2025 et n'ont pas été augmentés depuis 1997.

Vous voudrez bien statuer.

Décision

Le Conseil, après avoir entendu l'exposé du Maire et après en avoir délibéré, décide de fixer comme suit les taux des Contributions Directes 2026, à savoir :

- Taxe Foncière sur Propriétés Bâties37,15 %.
- Taxe Foncière sur Propriétés non Bâties40,26 %.
- Taxe d'Habitation16,23 %.
- Contribution Foncière des Entreprises23,90 %.

Délibération adoptée à l'unanimité.

Pour copie certifiée conforme
Pont de Chéruy, le 23 avril 2026

Le Maire,

