

République française - Département du Tarn
**Délibérations du conseil municipal
de la Commune de Saint Lieux les Lavaur**

| Nombre de membres | Séance du mardi 28 avril 2026 |
|--|---|
| <p><u>Membres en exercice</u> : 15 <u>Présents</u> : 10 <u>Votants</u> : 13 Pour : 13 Contre : 0 Abstention : 0</p> <p><u>Date de la convocation</u> : 14 avril 2026</p> | <p>Le vingt-huit avril deux mille vingt-six à 20 heures 00 le conseil municipal de la Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel, sous la présidence de Monsieur Gilles CORMIGNON, Maire.</p> <p><u>Présents</u> : Monsieur Gilles CORMIGNON, Monsieur Daniel ARMENGAUD, Madame Chloé SOULAYRAC-GELIS, Monsieur Franck BRETEAU, Madame Sylvie RAYSSEGUIER, Monsieur Pascal FLAHAUT, Madame Sandrine ODON, Monsieur Christophe BREST, Monsieur Laurent TONON, Madame Laetitia FAUX</p> <p><u>Représentées</u> : Madame Nathalie CAUWET représentée par Madame Chloé SOULAYRAC-GELIS, Madame Laetitia LARTIGUE représentée par Monsieur Christophe BREST, Madame Adeline MOULIS représentée par Madame Sandrine ODON</p> <p><u>Excusés</u> : Monsieur Francis BACCHIN, Monsieur Xavier BOULARD</p> <p><u>Secrétaire de séance</u> : Monsieur Christophe BREST</p> |
| Acte rendu exécutoire après transmission en Sous-Préfecture le 29 AVR. 2026 et publication le 29 AVR. 2026 | |

Délibération n° DE_22_2026

Objet :

DPU - maison et parcelle ZB 324 et 220, 5 impasse de la bergerie, 1864 m²

M. le Maire informe l'assemblée qu'une déclaration d'intention d'aliéner n° DIA-0812612600002 a été reçue en Mairie le 22 avril 2026 de Maître Karine SIMON-FASSINO, notaire (*4 rue des acacias, 81500 GIROUSSENS*) concernant la maison et parcelles cadastrées ZB 324 et 220, 5 impasse de la bergerie, 1 864 m², situées sur une zone grevée du droit de préemption urbain sur le Plan local d'urbanisme.

Le conseil municipal ainsi informé

- Vu le Code général des collectivités territoriales ;
- Vu l'exposé de M. le Maire ;
- Considérant que cette maison et parcelle se situent dans une zone grevée d'un droit de préemption urbain dans le Plan local d'urbanisme (PLU) approuvé le 20 mars 2014, modifié le 26 septembre 2016, révisé le 19.11.2024 et exécutoire depuis le 27.11.2024, modifié le 25 février 2025 et exécutoire le 04.03.2025 ;
- Considérant la délibération du 20 mars 2014 instituant le droit de préemption urbain ;
- Considérant qu'aucun projet communal n'est prévu sur cette parcelle ;

Date de transmission de l'acte: 29/04/2026
Date de réception de l'AR: 29/04/2026
081-218102614-DE_22_2026-DE
A G E D I

et après avoir délibéré, à l'unanimité par 13 voix

- Décide de ne pas exercer le droit de préemption urbain sur la déclaration d'intention d'aliéner n° DIA-0812612600002 reçue en Mairie le 22 avril 2026 de Maître Karine SIMON-FASSINO, notaire (4 rue des acacias, 81500 GIROUSSENS) concernant la maison et parcelles cadastrées ZB 324 et 220, 5 impasse de la bergerie, 1 864 m².
- Habilité M. le Maire à effectuer les démarches nécessaires à cette décision.
- Informe que cette délibération peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal administratif de Toulouse dans les deux mois qui suivent sa transmission au Représentant de l'État et sa publication.

Pour extrait conforme,
Saint-Lieux-lès-Lavaur, les jour, mois et année susdits
Le Maire

Gilles CORMIGNON



Le secrétaire de séance
Monsieur Christophe BREST

Date de transmission de l'acte: 29/04/2026

Date de réception de l'AR: 29/04/2026

081-218102614-DE_22_2026-DE

A G E D I