

**Direction Générale Des Finances Publiques**

Le 26/09/2025

**Direction régionale des Finances Publiques des  
Pays de la Loire et de Loire-Atlantique**

Pôle d'évaluation domaniale

4 quai de Versailles  
44035 Nantes Cedex 1

téléphone : 02 40 20 75 96

mél. : drfip44.pole-evaluation@dgfip.finances.gouv.fr

Le Directeur régional des Finances publiques

à

**POUR NOUS JOINDRE**

Commune de La Haie Fouassière

Affaire suivie par : Bernard KUCZKO

téléphone : 06 03 00 91 81

courriel : [bernard.kuczko@dgfip.finances.gouv.fr](mailto:bernard.kuczko@dgfip.finances.gouv.fr)

**N° dossier DS 26675278**

**N° dossier OSE 2025-44070-69804**

## LETTRÉ – AVIS DU DOMAINE

Objet : Valeur vénale de la parcelle non bâtie AN 414 de 51 m<sup>2</sup> située à La Haie-Fouassière, Rue Sanson en zone UAb du PLU.

Par saisine du 25 septembre 2025, vous avez sollicité un avis du Domaine dans le cadre de la cession du bien indiqué ci-dessus.



Compte tenu de ces éléments, la valeur vénale est estimée à 90 € HT le m<sup>2</sup>.

Cet avis est valable 18 mois.

Pour le Directeur régional des Finances publiques  
et par délégation,

Bernard KUCZKO  
Inspecteur du Domaine

