



Quoi de neuf à Houlbec-Cocherel ?

n°21 septembre-octobre 2026

Le mot du Maire

Bonjour à tous,

J'espère que vous avez pu profiter de bonnes vacances, en famille ou entre amis. Cet été, nous avons pu constater à quel point la nature a souffert. Les fortes chaleurs ont été difficiles à supporter pour nous tous, et **plus particulièrement pour les personnes les plus fragiles**. Ce constat doit nous conforter dans nos choix : **poursuivre la végétalisation de notre commune et renforcer notre engagement en faveur de la transition écologique**. C'est un enjeu qui dépasse largement notre échelle, mais nous continuerons, à notre niveau, à agir en ce sens.



Je souhaite également revenir, dans cet article, sur le drame survenu le 14 juillet dernier. Sachez que **nous accompagnons**, du mieux possible, **la famille de Mathilde** en cette période douloureuse. **Les enfants**, quant à eux, **se portent bien**.

Ce drame a soulevé, au-delà de l'émotion qu'il a suscitée, la question plus large de la gestion et du suivi d'un tel événement par les élus locaux. **Face à ces situations, nous avons été livrés à nous-mêmes, sans éléments ni consignes pour y faire face**. Que dire ? Que faire ? Nombre d'élus de notre territoire ont été confrontés, comme nous, à ces situations difficiles, souvent démunis de la même manière. C'est pourquoi **j'ai adressé une lettre ouverte** à l'ensemble des maires de notre communauté de communes, ainsi qu'aux représentants des institutions de l'État et aux services de la justice. Cette démarche avait pour but de faire réagir. Monsieur Frédéric Duché, maire des Andelys, m'a proposé de rédiger conjointement un courrier à destination de la préfecture, **afin d'engager la construction d'un protocole partagé**, pour qu'aucun élu ne se retrouve à l'avenir confronté à ce sentiment d'abandon face à de telles situations.

Cet article adopte, vous l'aurez compris, un ton plus grave qu'à l'accoutumée. Je tenais néanmoins à vous faire part de ces réflexions en toute transparence. Je reste, malgré tout, **optimiste quant à notre capacité collective à apporter, ensemble, des réponses à la hauteur de ces enjeux**.

Serge Fontaine

Le budget 2026 à mi-parcours...

Ce qui a réellement été encaissé et dépensé au 23 juillet 2026.

Depuis janvier, la commune a encaissé 887.031€ et dépensé 841.808€, soit environ un quart de son budget annuel (3,46 M€). Voici où en est la commune, en fonctionnement (la vie quotidienne) et en investissement (les projets). C'est une photo d'étape, pas le bilan de l'année.



Quoi de neuf à Houlbec-Cocherel ?

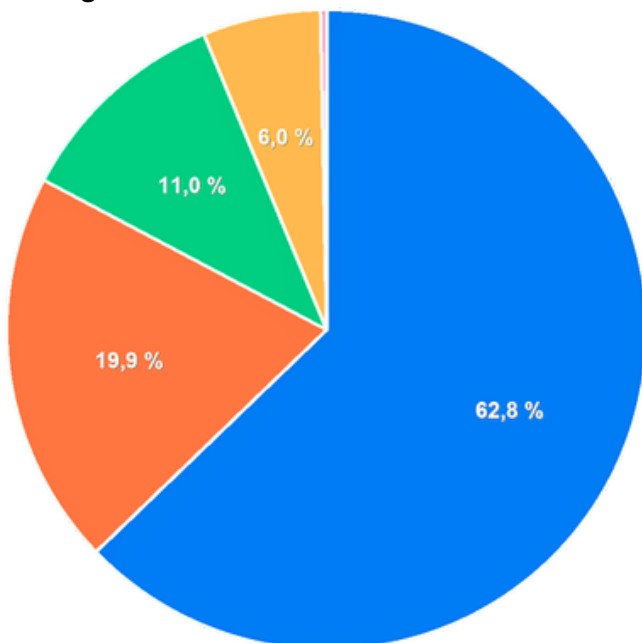


MAIRIE

Le fonctionnement - la vie quotidienne

À mi-année, les dépenses (650k€) dépassent les recettes encaissées (580k€) : c'est normal puisque les impôts et dotations arrivent surtout au second semestre.

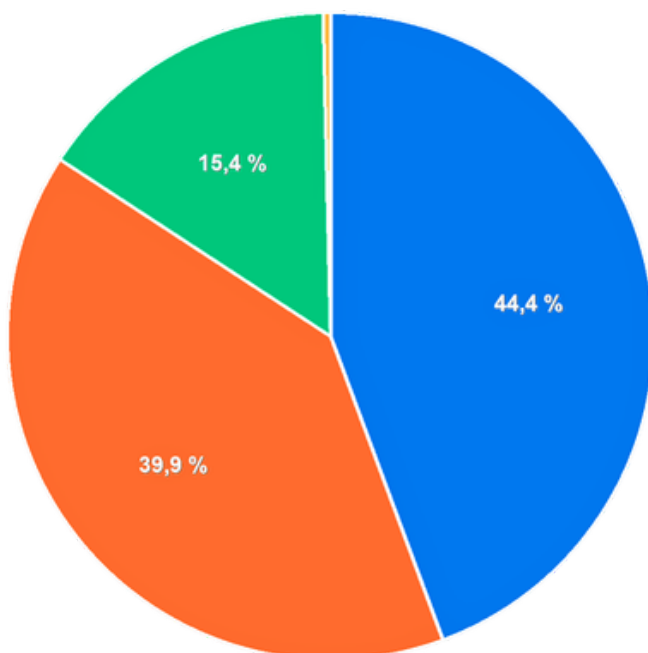
D'où vient l'argent ?



Total réalisé : 580.298€

■ Impôts et taxes
364.441€ - 62,8 %
■ Dotations (État, etc.)
115.737€ - 19,9 %
■ Services (cantine, périscolaire...)
63.745€ - 11,0 %
■ Autres produits (locations...)
34.613€ - 6,0 %
■ Autres recettes
1.762€ - 0,3 %

À quoi a servi l'argent ?



Total réalisé : 649.614€

■ Charges générales (énergie, entretien...)
288.127€ - 44,4 %
■ Personnel
258.884€ - 39,9 %
■ Gestion courante (élus, pompiers, subventions)
100.189€ - 15,4 %
■ Charges financières & diverses
2.414€ - 0,4 %



Quoi de neuf à Houlbec-Cocherel ?

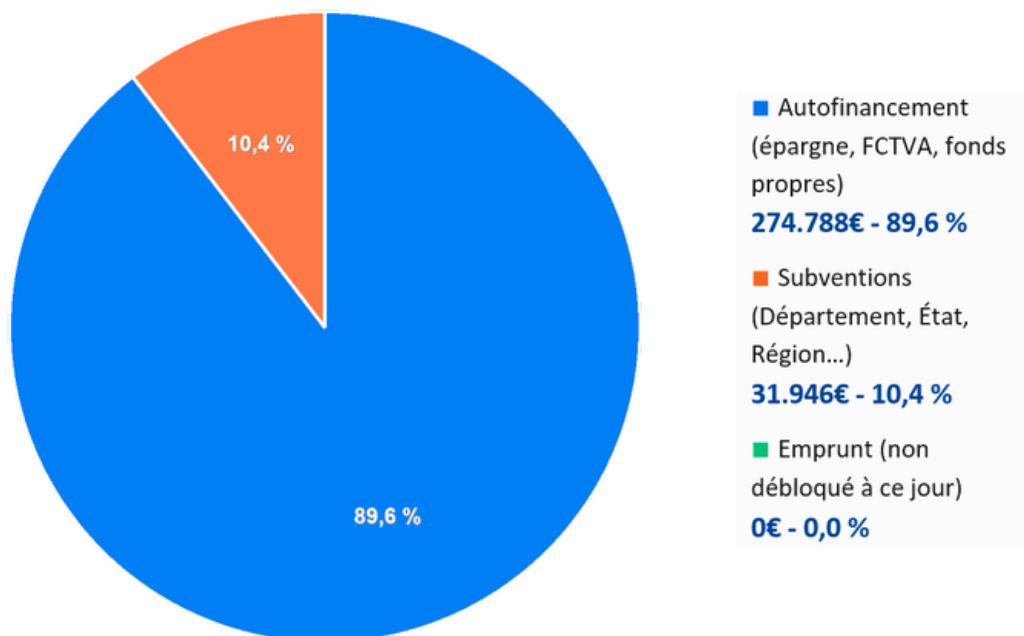


MAIRIE

L'investissement — les projets en cours

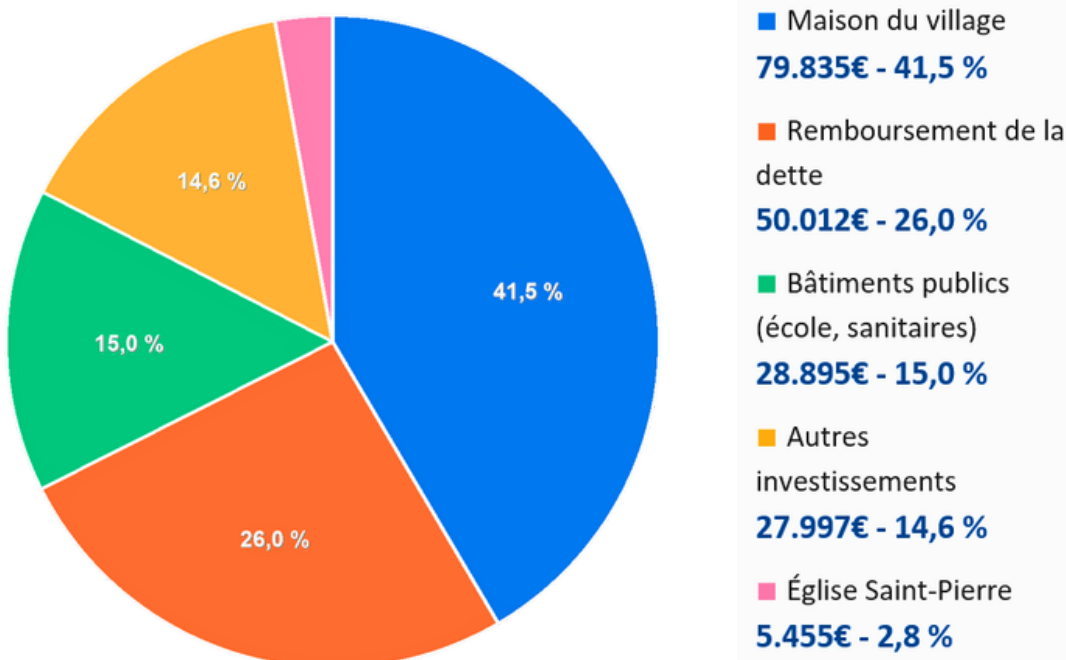
L'emprunt et les subventions des projets n'arrivent qu'en fin de chantier : à ce stade, l'investissement est porté par les fonds propres.

Comment a-t-on financé ?



Total réalisé : 306.733€

Dans quoi a-t-on investi ?



Total réalisé : 192.194€

Bon à savoir : Ces chiffres sont ceux réellement réalisés au 23 juillet 2026, soit environ un quart de l'année. L'emprunt de 350.000€ prévu pour les projets n'est pas encore débloqué. **Source :** documents budgétaires de la commune (nomenclature M57).



Quoi de neuf à Houlbec-Cocherel ?

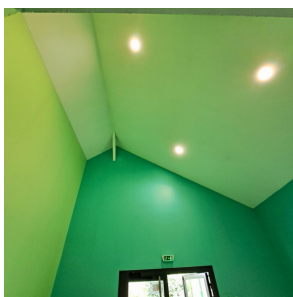
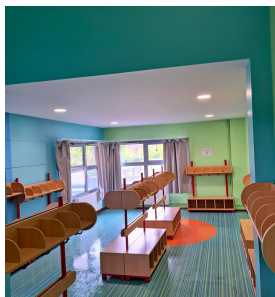


Du côté de l'école...

Durant les grandes vacances, de nombreux travaux d'amélioration ont été réalisés à l'école afin d'offrir aux enfants un cadre de vie toujours plus agréable et fonctionnel.

- La garderie a bénéficié d'un véritable coup de jeune grâce à **une nouvelle peinture** à la couleur chaleureuse.
- **La cour de récréation a retrouvé ses tracés au sol**, pour le plus grand plaisir des enfants lors des jeux et activités.
- **Huit blocs autonomes d'éclairage** ainsi que **l'éclairage de l'entrée principale** de l'école maternelle ont été remplacés.
- De **nouveaux éclairages LED** ont été installés **dans les vestiaires de la maternelle**, permettant un meilleur confort et des économies d'énergie.
- Les **sanitaires de la maternelle** ont été équipés de **nouvelles robinetteries**, plus modernes et adaptées aux besoins des enfants.
- **Achat de vélos et draisienes pour la maternelle** afin de remplacer le matériel détérioré.

Ces aménagements témoignent de la volonté de la commune de maintenir des équipements scolaires de qualité pour le bien-être et la sécurité de tous.



Côté mairie...

Plusieurs travaux d'amélioration et de mise en sécurité ont également été réalisés au sein des bâtiments communaux.

- **Trois blocs autonomes d'éclairage** ont été remplacés.
- Un **nouvel éclairage** a été installé afin de mettre en valeur la **façade de la mairie** et d'améliorer sa visibilité.
- Dans la **salle des fêtes**, une **intervention de mise en sécurité** a été effectuée sur le tableau électrique du local.

Côté des églises bas Houlbec et Cocherel...

Des travaux de sécurisation ont également été engagés dans les deux églises de la commune.

- La **mise en sécurité des installations électriques** a été réalisée dans les églises Saint-Pierre du Bas-Houlbec et de Cocherel.
- Les **travaux relatifs à l'éclairage** restent à programmer et **seront inscrits au budget 2027**.
- Par ailleurs, **l'installation d'un paratonnerre sur l'église Saint-Pierre** est **prévue avant la fin de l'année 2026**, selon le calendrier d'intervention de l'entreprise en charge des travaux.

Ces interventions contribuent à la préservation du patrimoine communal tout en garantissant la sécurité des bâtiments et de leurs usagers.



Quoi de neuf à Houlbec-Cocherel ?



MAIRIE

Du côté de la Maison du Village...



Dimanche 2 août, Monsieur Nicolas Wasylyszyn, ingénieur du patrimoine, s'est rendu dans notre commune pour réaliser un premier **piquetage** sur les murs de la Maison du Village. Un second piquetage, plus approfondi, a été effectué le 27 août. Ces interventions avaient pour objectif de **mieux comprendre la structure du bâtiment**, afin d'adapter au mieux les futurs travaux de rénovation des surfaces extérieures. L'édifice, construit en pierre, est aujourd'hui recouvert d'une couche de ciment de quatre centimètres d'épaisseur. Ce procédé, très répandu à l'époque, s'avère aujourd'hui, avec le recul de l'expérience, inadapté : un mur en pierre doit pouvoir respirer pour éviter les phénomènes d'humidité à l'intérieur du bâtiment. Cette **étude technique constitue une étape essentielle dans la préparation des travaux de rénovation, qui permettront de**

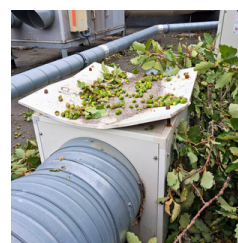


redonner à la Maison du Village tout son cachet tout en préservant sa structure d'origine.

La **Maison du Village** située au 2 rue des écoles **est interdite d'accès au public pendant les travaux de septembre 2026 à fin mai 2027**. L'accès au public est strictement interdit sur les zones suivantes (Arrêté municipal N° HC-2026-12) : la cour attenante de la Maison du Village, la pelouse située à l'arrière du bâtiment, ainsi que toute zone intégrée au périmètre de chantier.

Un chêne face à l'école nous a quittés...

Le lundi 17 août à 19h10, un impressionnant craquement, suivi d'un énorme fracas, a surpris les habitants du quartier de la rue des Écoles. **Notre majestueux chêne, situé face à l'école, s'est brutalement effondré**. Fort heureusement, aucune personne n'a été blessée et aucun véhicule ne se trouvait à proximité au moment de l'incident. Cependant, **d'importants dégâts matériels sont à déplorer** : trois barrières ont été détruites, une jardinière endommagée, la grille d'accès à la cantine détériorée, ainsi qu'un extracteur d'air situé sur le toit. L'intervention a également nécessité l'abattage et l'évacuation des deux troncs qui constituaient cet arbre remarquable. Les sapeurs-pompiers, épaulés par un agent communal et plusieurs habitants, sont rapidement intervenus pour **sécuriser les lieux et dégager la chaussée**. La municipalité adresse ses **sincères remerciements à M. et Mme Richer** pour leur réactivité et pour avoir immédiatement alerté les pompiers et la Gendarmerie. Même si nous sommes tous attristés par la disparition de cet arbre remarquable de notre commune, **nous pouvons nous réjouir qu'aucune victime ne soit à déplorer**.





Quoi de neuf à Houlbec-Cocherel ?



MAIRIE

Une belle mobilisation citoyenne...

Le dimanche 28 juin, **une opération citoyenne de ramassage des déchets** a été organisée à Houlbec-Cocherel. **Un grand merci à tous les habitants qui ont répondu présents** pour contribuer à la propreté de notre village et de ses abords. Au total, **19 bénévoles**, accompagnés d'un fidèle compagnon à quatre pattes, se sont mobilisés pendant près de trois heures. Cette matinée s'est déroulée dans une ambiance à la fois familiale, conviviale et intergénérationnelle, illustrant parfaitement l'esprit de solidarité qui anime notre commune. Nous adressons également **nos remerciements à SNA (Seine Normandie Agglomération) pour le prêt du matériel nécessaire à cette opération** : pinces de ramassage, particulièrement pratiques et efficaces, ainsi que gilets de sécurité, indispensables pour assurer la visibilité et la sécurité des participants le long des routes. Grâce à l'engagement de chacun, plusieurs secteurs du village ont pu être nettoyés, contribuant ainsi à préserver notre cadre de vie et notre environnement. Pour clôturer cette matinée de manière chaleureuse, la commune a offert un verre de l'amitié à l'ensemble des participants.



À la recherche de nouvelles boîtes à livres...

Le succès de notre nouvelle boîte à livres dépasse toutes nos espérances ! Grâce à la générosité des habitants, les ouvrages s'y accumulent si rapidement que l'espace disponible ne suffit plus. Afin de répondre à cet engouement, la **commune souhaite créer de nouvelles boîtes à livres** qui seront **installées dans différents endroits du village**. Pour cela, nous faisons une nouvelle fois appel à votre solidarité. Vous possédez une ancienne armoire, un petit meuble ou tout autre mobilier pouvant être transformé et personnalisé en boîte à livres ? Nous serions heureux de lui offrir une seconde vie au service de tous. **Si vous avez une proposition ou souhaitez faire un don, merci de contacter la mairie à l'adresse suivante : administratif@houlbec-cocherel.fr**. Un grand merci d'avance pour votre aide, votre générosité et votre participation à ce beau projet.

Forum des associations le 5 septembre...

La commune de Houlbec-Cocherel vous donne **rendez-vous le samedi 5 septembre** pour son traditionnel **Forum des associations, organisé sur le foirail**. **De 9h à 13h**, venez rencontrer les acteurs de la vie associative locale et découvrir la richesse des activités proposées sur notre territoire. **Pas moins de 22 associations seront présentes** pour échanger avec le public, présenter leurs actions et répondre à toutes vos questions. Le stand de la commune sera également à votre disposition pour vous renseigner sur les projets et services municipaux. Que vous soyez à la recherche d'une activité sportive, culturelle, solidaire ou de loisirs, ce forum est l'occasion idéale de préparer votre rentrée et de vous engager dans la vie locale. **La matinée se clôturera à 13h15** par un moment convivial autour d'un **verre de l'amitié offert par la municipalité**. Entrée libre et gratuite. Venez nombreux !





Quoi de neuf à Houlbec-Cocherel ?



ANIMATIONS

Il reste quelques jours pour vous inscrire...

Dans le cadre des **Journées Européennes du Patrimoine**, qui se dérouleront le **samedi 19 septembre 2026 dans le bas-Houlbec**, la commune organise un évènement convivial au pied de l'église Saint-Pierre. Cette journée sera l'occasion de découvrir ou redécouvrir ce monument emblématique de notre patrimoine à travers des animations, une présentation de son histoire, une exposition photographique, des véhicules anciens ainsi qu'une ambiance musicale assurée par le groupe local Anacrouze. La buvette tenue par l'association "L'Amicale Pétanque Houlbecquoise" vous proposera des boissons et des douceurs sucrées. Renseignements : quoideneuf.houlbec.cocherel@gmail.com. Le déjeuner en extérieur, servi à partir de 12h30, comprendra cochon à la broche, pommes de terre grenaille et brochette de légumes. Le tarif est fixé à 12€ par personne, pour les petits comme pour les grands.

Attention : les inscriptions sont ouvertes jusqu'au samedi 5 septembre 2026.

Pour réserver, il suffit de déposer votre règlement dans la boîte aux lettres de la mairie (chèque à l'ordre de Les Délices des Balkans ou espèces sous enveloppe) avec le bulletin ci-dessous.

La commune espère vous retrouver nombreux pour cette journée placée sous le signe du patrimoine, du partage et de la convivialité.

Erratum : Dans nos précédentes communications, nous avons utilisé le terme « méchoui » pour désigner un cochon à la broche. Après vérification, ce terme s'applique traditionnellement au mouton ou à l'agneau rôtis. Nous vous prions de nous excuser pour cette erreur de terminologie. Il convenait de parler simplement de « cochon à la broche ». Merci de votre compréhension.



règlement à joindre

Votre inscription au menu "Les Délices des Balkans" - samedi 19 septembre 2026

Nom :

Prénom :

Adresse :

Téléphone :

Nombre de menus :

inscriptions jusqu'au 5 septembre !

MAIRIE

Sécurisation routière...

Après la réinstallation du miroir routier à l'angle de la rue de Saint-Vincent et de la sente de la Foucauderie, la sécurisation de cet axe se poursuit. **Pas moins de trois stops ont ainsi été mis en place.** Rue de la Châtaigneraie, un stop a également été installé. La priorité à droite n'y étant malheureusement pas respectée, il était nécessaire de sécuriser ce croisement en attendant une solution plus pérenne. Par ailleurs, **des marquages au sol matérialisant des zones 30** ont été réalisés route de la Chapelle et rue des Écoles. L'objectif reste inchangé : inciter à la réduction de la vitesse.



Pensez à rentrer vos poubelles

De nombreuses poubelles restent sur les trottoirs après les collectes, gênant les piétons et encombrant l'espace public. Merci de les rentrer rapidement, ou de demander à un proche de le faire en cas d'absence, afin de préserver le cadre de vie de tous.



Quoi de neuf à Houlbec-Cocherel ?



ANIMATIONS

Les ambassadeurs du patrimoine local...

Engagée depuis plusieurs années dans la sauvegarde de son patrimoine, la commune d'Houlbec-Cocherel poursuit son projet de rénovation de l'église Saint-Pierre. **Après le succès du concert de l'Ensemble Cuivres en Seine, organisé le 5 juillet au profit du monument, la municipalité souhaite inscrire cette dynamique dans la durée.**

Ainsi, l'église Saint-Pierre accueillera désormais **un rendez-vous culturel tous les deux mois. Concerts, récitals ou animations artistiques** se succéderont afin de faire vivre ce lieu emblématique tout en contribuant au financement de sa restauration. Cette initiative repose sur une conviction simple : la préservation du patrimoine ne consiste pas seulement à entretenir les pierres du passé, mais aussi à transmettre un héritage vivant aux générations futures. Véritable témoin de l'histoire d'Houlbec-Cocherel, l'église Saint-Pierre constitue un repère essentiel de notre identité collective. **La prochaine date à retenir est le samedi 14 novembre à 20h avec un spectacle original de poésies accompagnées par une viole de gambe par Philippe Levexier AKA AndMister Lucien (& réciproquement')...**



Au-delà de l'objectif financier, ces manifestations ont également pour vocation de rassembler les habitants autour de moments de partage et de convivialité. Grâce à une programmation variée mêlant musique classique, ensembles de cuivres, chant, musique irlandaise et autres formations artistiques, chacun pourra découvrir ou redécouvrir ce patrimoine sous un nouveau regard.

Afin de garantir une gestion rigoureuse et transparente des recettes, **la commune a signé une convention avec l'Association pour la Valorisation du Patrimoine de Houlbec-Cocherel (AVPHC)**, qui assurera l'organisation de la billetterie et la collecte des fonds. Les sommes recueillies seront intégralement consacrées aux futurs travaux de rénovation de l'église Saint-Pierre, **en complément des aides, dons et subventions** qui pourront être obtenus. Comme l'a démontré la restauration du lavoir de Cocherel, les grands projets patrimoniaux naissent souvent de la mobilisation collective. Habitants, associations, bénévoles, mécènes et amoureux du patrimoine sont ainsi invités à prendre part à cette aventure qui repose sur **trois piliers essentiels : le patrimoine, la culture et l'engagement citoyen.**

À noter : la définition des différentes phases de travaux est actuellement en cours avec Nicolas Wasylyzyn, ingénieur du patrimoine, et Margaux Hallier, architecte du patrimoine, afin d'établir la programmation des futures interventions.

MAIRIE

La BTM à votre service !

La Brigade Territoriale Mobile (BTM) vous accueille à Houlbec-Cocherel lors d'une permanence (avec ou sans rendez-vous) dans la salle du conseil au sein de la mairie les :

samedi 26 septembre 2026 de 10h à 12h

samedi 31 octobre 2026 de 10h à 12h

Cette permanence est ouverte à tous pour échanger sur la prévention, faire un dépôt de plainte ou une main courante... Contacts Brigade mobile de la Vallée de l'Eure : par téléphone au 06.29.72.59.24 ou par mail en précisant votre identité, coordonnées et l'objet de votre demande à btm.vallee.de.l-eure@gendarmerie.interieur.gouv.fr.



Quoi de neuf à Houlbec-Cocherel ?



ANIMATIONS

Inscriptions au repas des seniors...

La municipalité est heureuse d'inviter **les seniors** de la commune à son traditionnel repas, qui se tiendra le **dimanche 29 novembre 2026, de 12h à 18h, à la salle polyvalente**. Les inscriptions sont désormais ouvertes. Pour participer, il vous suffit de **compléter le coupon-réponse ci-dessous et de le déposer en mairie au plus tard le samedi 14 novembre 2026**. Ce rendez-vous sera l'occasion de se retrouver, d'échanger et de partager un agréable moment ensemble. Nous espérons vous accueillir nombreux pour cette belle journée de convivialité ! Pour tout renseignement complémentaire, vous pouvez nous contacter à l'adresse suivante : quoideneuf.houlbec.cocherel@gmail.com.



Monsieur le Maire et son équipe municipale sont heureux d'inviter gracieusement les Houlbecquoises et Houlbecquois de plus de 65 ans.

Repas des seniors

le dimanche 29 novembre 2026 de 12h à 18h à la salle des fêtes d'Houlbec-Cocherel

Nous vous remercions de bien vouloir retourner le coupon-réponse à la mairie avant le 14 novembre 2025

INSCRIPTION AU REPAS DES SÉNIORS

Nom :	Prénom :	Né(e) le :
Nom :	Prénom :	Né(e) le :

INVITÉS : Vous pouvez venir accompagné de votre famille et amis (40€/personne invitée).
Le règlement sera réclamé directement par le Trésor Public. Le règlement des invités inscrits et non présents sera dû par l'inviteur.

Nom :	Prénom :	Adresse :	Né(e) le :
Nom :	Prénom :	Adresse :	Né(e) le :

Soirée dansante du samedi 11 juillet 2026

Un **grand merci** à toutes celles et ceux qui ont participé à la soirée dansante du 11 juillet sur le foirail de Houlbec-Cocherel. Vous avez été nombreux à répondre présents et à faire de cette soirée un véritable succès. Cette année, la météo était au rendez-vous ! Le DJ Edwin a ainsi pu animer la soirée et faire danser les participants jusqu'au bout de la nuit dans une ambiance festive et conviviale. **Nous remercions chaleureusement l'association Jacadi Destiné** pour la tenue de la buvette, dont les bénéfices contribueront au financement des animations scolaires. Merci également aux trois food trucks présents, qui ont proposé une offre de restauration variée et appréciée de tous : Chez Thaïs Pizzas / Burg'Eure Truck / Thaï Jing Jing. Enfin, notez dès à présent la date de la prochaine édition dans vos agendas : **rendez-vous le samedi 17 juillet 2027 pour une nouvelle soirée** placée sous le signe de la convivialité et du partage !





Quoi de neuf à Houlbec-Cocherel ?



EN DIRECT CHEZ LES PRODUCTEURS...

Au cœur du verger d'Houlbec-Cocherel...

Rencontre avec Thierry Hector

Chaque année, à la fin de l'été, les clients locaux sont nombreux à se rendre au verger d'Houlbec-Cocherel pour cueillir eux-mêmes pommes, poires ou prunes. Derrière cette activité devenue incontournable se cachent une histoire familiale et un métier exigeant. **Thierry Hector** nous ouvre les portes de son exploitation et partage sa passion pour l'arboriculture.

Par Muriel Fromanger



Pouvez-vous nous raconter l'histoire du verger ?

Le verger a été planté en 1969 par M. et Mme Maillaut, qui y cultivaient déjà des pommes et des poires. Mon épouse Murielle et moi avons repris l'exploitation en 1998, un an après leur départ en retraite. J'avais travaillé comme salarié chez eux depuis 1986, je connaissais donc parfaitement le verger. À l'origine, nous avons repris 12 hectares, mais aujourd'hui le verger couvre 7,5 hectares. La vente directe existait déjà grâce à la famille Maillaut. De notre côté, nous avons développé la cueillette directement sur l'arbre.

Vous êtes également très attaché à la commune ?

Oui, ma famille est installée à Houlbec-Cocherel depuis 1924. Mes parents ont repris l'exploitation familiale de polyculture-élevage en 1974. Depuis 2009, j'ai également repris l'activité céréalière familiale qui représente aujourd'hui une centaine d'hectares.

Quelles productions trouve-t-on aujourd'hui dans votre verger ?

Nous cultivons des pommes, des poires et des prunes. Les prunes sont particulièrement saisonnières puisqu'elles ne se conservent pas. Après les Reine-Claude au début du mois d'août, nous lançons la récolte des quetsches.

Pour les pommes, nous disposons de 17 variétés différentes sur 4,5 hectares. Parmi les plus connues, on retrouve Delbard Estivale, Reine des Reinettes, Royal Gala, Jonagored, Boskoop ou encore Braeburn.

Pourquoi autant de variétés ?

C'est un choix commercial. Plus on dispose de variétés différentes, plus la période de récolte s'étale. Cela permet de proposer des fruits frais pendant une longue période et de répondre aux goûts de chacun.

Comment conservez-vous votre récolte ?

Les pommes sont stockées dans une chambre froide à environ 3°C, tandis que les poires sont conservées à -1°C. Certaines variétés peuvent être vendues jusqu'au mois de mai. En revanche, les prunes sont cueillies puis vendues immédiatement.





Quoi de neuf à Houlbec-Cocherel ?



EN DIRECT CHEZ LES PRODUCTEURS...

Un travail de toute l'année...

Pour le grand public, le métier d'arboriculteur se résume souvent à la récolte. La réalité est bien différente. La cueillette, c'est seulement une partie du travail. Après, il faut trier, stocker, conditionner et commercialiser les fruits. Dès l'hiver commence également la taille des arbres. À partir de janvier, on fait trois métiers en même temps : le tri, la vente et la taille des arbres. Au printemps vient ensuite le dédoublage, qui consiste à retirer une partie des fruits lorsque les arbres sont trop chargés. Pour avoir de beaux fruits, il faut parfois accepter d'en faire tomber. Notre métier, c'est aussi faire des choix.

Quels sont les principaux défis auxquels vous êtes confronté ?

Le premier reste le climat, notamment la grêle. C'est ce qui nous coûte le plus cher et nous n'avons aucun moyen de la maîtriser. Cette année, la canicule a également fortement impacté les fruits. Nous avons beaucoup de pommes sur les arbres, mais elles grossissent moins que d'habitude. Le second défi concerne le recrutement des saisonniers, particulièrement en septembre et octobre. Trouver du personnel disponible devient de plus en plus compliqué. Malgré les contraintes, je suis très attaché à mon métier. C'est un magnifique métier ! On plante un arbre, on l'élève, on le forme. Puis viennent les fleurs, les fruits et enfin la récolte. Voir le résultat de son travail, c'est une grande satisfaction. Nous sommes en contact permanent avec la nature. Chaque année est différente. C'est ce qui rend ce métier passionnant.

La chaleur a-t-elle eu des conséquences importantes cette année ?

Oui. Même si le verger est entièrement irrigué, lorsque les températures sont trop élevées, les arbres souffrent et absorbent moins bien l'eau. Nous risquons d'obtenir des fruits plus petits que les années précédentes, ce qui aura forcément des conséquences économiques.

Quelle est votre approche de la culture fruitière ?

Nous travaillons en agriculture raisonnée. Dans le verger, nous favorisons la présence des insectes auxiliaires, comme les coccinelles qui se nourrissent des pucerons. Nous limitons au maximum les traitements et nous n'utilisons plus de produits chimiques à partir de la mi-juin depuis plus de vingt-cinq ans, sauf situation exceptionnelle. Une petite exploitation comme la nôtre travaille différemment d'une production industrielle.

Pourquoi la cueillette rencontre-t-elle toujours autant de succès ?

Les gens viennent chercher bien plus que des fruits. Ils viennent prendre l'air, observer la nature, écouter les oiseaux et passer un moment agréable en famille. Ce n'est pas simplement faire ses courses. Autrefois, la clientèle était composée majoritairement de retraités. Aujourd'hui, nous accueillons autant de familles que d'anciens habitués. Les familles sont particulièrement présentes le dimanche.





Quoi de neuf à Houlbec-Cocherel ?



EN DIRECT CHEZ LES PRODUCTEURS...

Quelles règles faut-il respecter lors de la cueillette ?

Il faut cueillir uniquement dans les rangées signalées. Les fruits doivent être tournés délicatement pour être détachés, sans tirer dessus. J'insiste surtout sur le respect des arbres et des fruits. Ce que je demande à mes clients, c'est de la délicatesse.



Votre magasin propose également d'autres produits ?

Oui, nous mettons en avant de nombreux producteurs locaux. Les visiteurs peuvent retrouver du miel des Andelys, du cidre de Gauciel, des produits du verger de Giverny, des fromages de chèvre, des œufs, des légumes, des pommes de terre ou encore des rillettes de la Ferme de Noé. Nous proposons aussi des produits transformés à partir de nos fruits : jus de pomme ou de poire, pétillants et gelées. Pour les clients locaux comme pour les visiteurs, le verger d'Houlbec-Cocherel reste ainsi bien plus qu'un simple lieu de production : un espace de rencontre, de découverte et de valorisation du terroir local.



@ thierryhector@orange.fr

📞 06.13.70.50.00

f LeVergerdHoulbecCocherel

Adresse boutique : 3 Ferme de la Poterie 27120 Houlbec-Cocherel

A partir de novembre les lundis, mardis, jeudis et vendredis de 10h30 à 12h et de 14h à 18h et les samedis de 10h30 à 12h.



Adresse du verger : route de Mercey 27120 Houlbec-Cocherel.

Cueillette les mercredis, samedis et dimanches de 10h à 12h et de 14h à 18h du samedi 22 août au dimanche 25 octobre 2026.

MAIRIE

Les panneaux sont là...

Vous l'avez peut-être remarqué : de **nouveaux panneaux signalent** désormais la mise en place du dispositif "**Participation citoyenne**" dans notre commune. Ce dispositif repose sur des habitants volontaires, appelés référents, qui signalent à la Gendarmerie et à la mairie, via un groupe WhatsApp dédié, toute situation inhabituelle ou suspecte. Il ne s'agit ni de surveillance, ni de patrouille, mais simplement de renforcer la vigilance collective. **En cas d'urgence ou de délit, le réflexe reste d'appeler le 17.** Une douzaine d'habitants sont déjà engagés dans ce réseau, que nous remercions chaleureusement. **Vous souhaitez les rejoindre ?** Envoyez un mail à administratif@houlbec-cocherel.fr en indiquant vos nom, prénom, adresse, date et lieu de naissance, adresse mail et numéro de téléphone.





Quoi de neuf à Houlbec-Cocherel ?



MAIRIE

Date d'ouverture des églises...

Les deux églises d'Houlbec-Cocherel (Saint-Pierre d'Houlbec et Notre Dame de Cocherel) seront ouvertes dimanche 20 septembre 2026 entre 15 heures et 16h15.



DU CÔTÉ DE CHEZ NOUS...

Nouvelles chambres d'hôtes à Cocherel...

Mélody vous accueille à Cocherel dans ses deux maisonnettes calmes et confortables au coin d'un agréable jardin. Une 3ème chambre complète cette offre. **La maison Alice** vous propose une grande chambre, une salle de bains avec toilettes séparées, et une kitchenette équipée. **La maison Alice** est située juste à côté de **la maison Henriette** (aux murs décorés de reproductions de tableaux de Claude Monet). Entre les deux maisons, **une pergola bioclimatique** vous permet de prendre vos petits déjeuners l'été si vous le souhaitez, ou vos propres repas. Vous trouverez également dans le jardin des tables et des chaises pour vous installer, prendre un café, lire un livre, vous reposer... ainsi que des vélos électriques pour de belles randonnées (location), une table de ping-pong, un parking privé et **une piscine**, ouverte l'après-midi quand le temps le permet. **La chambre bleue** est intégrée dans leur maison principale mais **complètement indépendante** car elle possède une entrée donnant sur le jardin, en face de la pergola. L'accès entre la chambre et la maison principale est fermé.



CONTACT

Chambres d'hôtes LES MAISONS DE MELODY



8 rue Aristide Briand 27120 Houlbec-Cocherel



06.17.07.38.33



<https://www.lesmaisonsdemelody.com>



omorel@lenvol.net





Quoi de neuf à Houlbec-Cocherel ?



LES ASSOS ONT LA PAROLE...

L'ASCHC Gym...



Rejoignez l'ASCHC Gym pour la saison 2026-2027 ! **Fitness, Pilates, Body Sculpt, Zumba, Step et Buste & Stretch** vous attendent dans la salle des fêtes d'Houlbec-Cocherel.

Reprise des cours le 3 septembre (Daphné 18h30) et le 8 septembre (Sandrine 9h15). Essai gratuit en septembre.

Tarifs préférentiels pour les habitants de Houlbec-Cocherel et Rouvray.

Renseignements : **06.01.91.76.38** ou **06.62.98.89.42**

Houlbec - Cocherel
GYM 2026 / 2027

DAPHNÉ
Lundi 10h30 Fitness
Mercredi 18h30 Body sculpt
Vendredi 19h30 Zumba
Step (jeudis à 18h30)

SANDRINE
Mardi 9h15 Pilates
Jeudi 9h15 Pilates

Rentrée le 3 Septembre 2026 avec Daphné et le 8 Septembre 2026 avec Sandrine à la salle des fêtes d'Houlbec - Cocherel
Tarif forfaitaire annuel : 20€ (licence 20.80€ + cotisation 172.20€)
Pour les habitants d'Houlbec - Cocherel et de Rouvray :
182€ (licence 20.80€ + cotisation 152.20€)
Possibilité d'un essai gratuit en septembre.
Arrêt des cours pendant les vacances scolaires.
Durée des cours : 1 heure.
Renseignements et inscriptions : 06.01.91.76.38 ou 06.62.98.89.42
aschcgm@gmail.com

L'Amicale Pétanque Houlbecquoise...

Une nouvelle dynamique associative s'installe à Houlbec-Cocherel. Sous l'impulsion de Monsieur Stéphane CAMPANELLA, s'est tenue **le 7 juillet 2026** l'Assemblée Générale comptant 22 participants afin de créer l'association : **L'Amicale Pétanque Houlbecquoise**.

A l'issue de cette réunion, les statuts ont été votés, un bureau de 6 membres a été constitué, un président, un trésorier et un secrétaire ont été élus :

Stéphane CAMPANELLA (Président)

Pascal BINOIS (Trésorier)

Lorys BARBAT (Secrétaire)



Cette association a pour but de regrouper des personnes de la commune et des communes avoisinantes **pour pratiquer l'activité de la pétanque quotidiennement et d'organiser des concours** le tout dans une ambiance conviviale.

Les inscriptions sont ouvertes à toute personne qui le souhaite, la cotisation 2026-2027 a été fixée :

- Adhésion individuelle adulte 30 €
- Adhésion d'un couple (familiale) prix/personne 20 €
- Adhésion d'un enfant de moins de 16 ans 15 €

Contact association :

Tous les dimanches après-midi place Frélicot

Mail : petanque.houlbec@gmail.com

Téléphone **06.71.93.80.09**



Le Cross-Boxing...

C'est la rentrée du Cross-Boxing ! Venez vous inscrire pour la saison 2026-2027. Le Cross-Boxing est un mélange de techniques issues des sports de combat et du renforcement musculaire.

Reprise des cours le 9 septembre 2026 (cours d'essai gratuit) dans la salle des fêtes d'Houlbec-Cocherel.

Horaires les mercredis : enfants 7-13 ans (17h-18h) - ados / adultes (18h15-19h15)

Tarifs : enfants 150€ / adultes 210€

Contact Jim : 06.47.87.80.26

CROSS BOXING
HOULBEC COCHEREL
avec **JIM**

UN MÉLANGE DE TECHNIQUES ISSUES DES SPORTS DE COMBAT ET DU RENFORCEMENT MUSCULAIRE

TOUS LES MERCREDIS
ENFANTS 7-13 ANS 17H00-18H00
ADULTES À PARTIR DE 14 ANS 18H15-19H15

Rentrée Septembre cours d'essai gratuit

CONTACT : **06.47.87.80.26**



Quoi de neuf à Houlbec-Cocherel ?



LES ASSOS ONT LA PAROLE...

L'association HAC...



Commémoration du centenaire du Prix Nobel de la Paix d'Aristide Briand, première édition du Festival Aristide Briand lancé par l'association Héritage d'Aristide de Cocherel.

Aperçu du programme : le festival se déployant sur plusieurs communes de notre territoire, voici ce qui vous attend, plus de détails vous seront fournis sur nos réseaux :

- **Vendredi 16 octobre à Vernon / Saint-Marcel** : Conférence d'ouverture exceptionnelle, nous aurons l'honneur de recevoir des invités de renommée nationale et internationale
- **Samedi 17 octobre à Houlbec-Cocherel** : Dictée Géante, une journée conviviale et culturelle au cœur de notre village
- **Dimanche 18 octobre à Cocherel** : Histoire et grand air ! Un grand parcours patrimonial historique vous sera proposé, sur les traces d'Aristide Briand.
- Inscription obligatoire : un pass Festival pour les 3 jours vous sera proposé sur nos réseaux - <https://www.facebook.com/profile.php?id=61591275667243>
- Contact : asso.hac.27@gmail.com

L'association Jacadi Destiné...



L'association Jacadi Destiné vous donne rendez-vous tout au long de l'année ! À ne pas manquer : la fête de la rentrée et sa tombola le 25 septembre à 18h (cf rubrique agenda), la vente des calendriers 2027, les ventes de sapins et de chocolats dès fin novembre, ainsi que le marché de Noël le 11 décembre. Chaque **action contribue à financer les projets et sorties des enfants de notre école**. Suivez-nous sur Facebook ou contactez-nous : jacadi.destine@gmail.com.

AGENDA

Et si on sortait...

L'AVPHC... • avphc (association valorisation du patrimoine d'houlbec-cocherel)

Retrouvez-les **dimanche 6 septembre à 15h à l'église de Cocherel** pour une après-midi ludique à la découverte du patrimoine local. Vous terminerez la balade par un verre de l'amitié et la remise d'un lot à l'équipe gagnante.

Seul-e, en famille ou entre amis, ils vous attendent !

Pour tout renseignement : communication@avphc.fr

Du côté du Comité des Fêtes...



Foire à la Puériculture dimanche 13 septembre 2026 Salle des Fêtes.
Entrée Gratuite de 10h à 17h

Exposants : Tarif 5€ la table (2 tables maximum). **Inscriptions jusqu'au 8 septembre.**

Parents, futurs parents et familles, ne manquez pas la Foire à la Puériculture ! Venez découvrir une large sélection d'articles pour bébés et jeunes enfants jusqu'à 12 ans : vêtements, jouets, matériel de puériculture, livres, accessoires... Le tout à petits prix ! C'est l'occasion idéale de faire de bonnes affaires, de donner une seconde vie aux équipements de vos enfants et de rencontrer d'autres familles dans une ambiance conviviale





Quoi de neuf à Houlbec-Cocherel ?



AGENDA

Le Comité des Fêtes, en partenariat avec les associations locales, vous invite à participer à la manifestation "**Les Roses d'Aristide**", une matinée placée sous le signe de la solidarité dans le cadre d'**Octobre Rose. Dimanche 4 octobre 2026 de 9h à 12h sur le foirail**. Au programme pour les grands et les petits : Marches – Ateliers – Pétanque – Nombreuses animations. Le programme détaillé sera dévoilé prochainement. 🌸 Un moment convivial autour d'une belle cause...

🎀 L'ensemble des fonds récoltés sera intégralement reversé à la Ligue contre le cancer du sein. Ensemble, mobilisons-nous pour soutenir la recherche, accompagner les personnes touchées et faire avancer la prévention. Venez nombreux, chaque participation compte ! Suivez-vous sur Facebook cf QR Code ! Contact mail : comitedesfetes27hc@gmail.com



Du côté de l'association Jacadi Destiné.....



La rentrée scolaire est déjà là et c'est aussi une nouvelle année qui démarre pour l'Association Jacadi Destiné. Ainsi, comme tous les ans, la traditionnelle **Fête de la rentrée** se tiendra **le vendredi 25 septembre 2026 de 18h à 23h dans la salle des fêtes**. À cette occasion et après le tant attendu spectacle des enfants, un apéro-party avec dégustation de planches "fromages et charcuterie" sera proposé (pré-commande obligatoire). Cet événement est principalement destiné aux enseignants, parents d'élèves ainsi qu'à leurs proches.



Les infos utiles



Horaires de tolérance des nuisances sonores par les particuliers

Jours ouvrables : de 8h30 à 12h et de 14h30 à 19h30 / les samedis : de 9h à 12h et de 14h30 à 19h / les dimanches et jours fériés : de 10h à 12h

Les horaires de la mairie...

Le secrétariat est joignable par téléphone au 02.32.36.67.04 ou 02.32.36.07.09

Matin : mardi, jeudi et vendredi de 9h à 12h / Après-midi : lundi, mardi et jeudi de 14h à 18h.

Vous pouvez contacter nos services afin de prendre un rendez-vous à votre convenance pour toutes vos démarches administratives. Un accueil public sans rendez-vous : mardi de 16h à 18h / samedi de 9h à 12h.

Nous sommes joignables par mail pour répondre à vos demandes : administratif@houlbec-cocherel.fr et secretariat@houlbec-cocherel.fr.



Les horaires de la cabine de téléconsultation médicale...

Mardi, jeudi, vendredi de 8h45 à 11h / Samedi de 9h à 11h.



Les horaires de La Poste (au 1er étage de la mairie)...

La Poste Agence Communale d'Houlbec-Cocherel est ouverte les lundis, mardis, jeudis et vendredis de 14h à 17h30 et les samedis de 9h à 12h.

Vous pouvez la joindre sur les numéros de téléphone de la mairie.

Les heures de levée du courrier sont : du lundi au vendredi à 15h15 et le samedi à 11h30.

