

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

DATE DE LA CONVOCATION

7 mai 2024

AFFICHEE LE

7 mai 2024

L'an deux mil vingt-quatre

Le 14 mai à 19H00

Le Conseil Municipal légalement convoqué le 7 mai 2024 s'est réuni en séance publique ordinaire sous la présidence de **Madame Stéphanie MAUBÉ, Maire.**

Délibération affichée le :

21 MAI 2024

Etaient présents : Stéphanie MAUBÉ, Roland MARESCQ, Céline SAVARY, Isabelle THOUMINE, Bruno SALMON, Joëlle GUILLE procuration à Agnès VALÈRE, Antoine LEGOUBEY, Patrick GROSS, Jocelyne DE SOUSA, Agnès VALÈRE, Anne-Marie SAINT, Liliane FRÉRET, Lionel LE BERRE, Ludovic LECONTE procuration à Patrick GROSS, Christophe CHAUVEL, Éric LALANDE, Jeannine LECHEVALLIER, Hervé de VANSSAY, Jacky VENGEONS procuration à Hervé de VANSSAY, Anne LE GRAND, Arnaud DUTOT

Etaient excusés :

Etaient absents : Martine AUDRAIN, Jonathan WAGNER

NOMBRE DE CONSEILLERS

EN EXERCICE : 23

PRESENTS : 18

VOTANTS : 21

formant la majorité des membres en exercice.

Monsieur Patrick GROSS remplit les fonctions de secrétaire.

Question n° 12

Prix de vente des lots dans le lotissement « Les Planquettes »

Madame la Maire informe le Conseil Municipal de la modification de la surface de certains lots du lotissement « Les Planquettes » suite à leur bornage définitif. Cette modification de surface entraine la variation du prix HT, de la TVA sur marge applicable du prix TTC de chacune des parcelles concernées.

N° du lot	1	2	3	4	5	6
Surface (m²)	515	516	519	583	488	510
Prix HT	21 585.73 €	21 627.64 €	21 753.39 €	24 435.88 €	20 454.05 €	21 376.16 €
TVA sur marge	3 649.27 €	3 656.36 €	3 677.61 €	4 131.12 €	3 457.95 €	3 613.84 €
Prix TTC 49 €	25 235 €	25 284 €	25 431 €	28 567 €	23 912 €	24 990 €

N° du lot	7	8	9	10	11	12
Surface (m²)	591	592	655	529	577	784
Prix HT	24 771.20 €	24 813.11 €	27 453.69 €	22 172.53 €	24 184.40 €	32 860.61 €
TVA sur marge	4 187.80 €	4 194.89 €	4 641.31 €	3 748.47 €	4 088.60 €	5 555.39 €
Prix TTC 49 €	28 959 €	29 008 €	32 095 €	25 921 €	28 273 €	38 416 €

N° du lot	13	14	15	TOTAL HT
Surface (m²)	831	570	578	
Prix HT	34 830.57 €	23 891.00 €	24 226.31 €	370 436.27 €
TVA sur marge	5 888.43 €	4 039.00 €	4 095.69 €	62 625.74 €
Prix TTC 49 €	40 719 €	27 930 €	28 322 €	433 062.00 €

Le Conseil Municipal est invité à :

- valider les prix de ventes tels que recalculés ;
- autoriser Madame la Maire ou son représentant à signer les compromis et actes de vente correspondants et à effectuer toutes les démarches et formalités nécessaires à l'application de la présente décision.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal en décide à l'unanimité par un vote à main levée.

Ainsi fait et délibéré en séance,
Les jour, mois et an susdits,
Pour copie conforme,
La Maire,
Stéphanie MAUBÉ

