

Liste des délibérations **du conseil communautaire du lundi 14 Septembre 2026**

Sur convocation en date du 7 septembre 2026.

L'an deux mille vingt-six, le quatorze septembre à dix-neuf heures trente, les membres délégués du Conseil de la Communauté du Perche & Haut Vendômois (CPHV) se sont réunis à son Siège Social à Fréteval.

Ordre du jour :

- Approbation du **procès-verbal** du conseil communautaire du 15/06/26
- Information sur les **décisions** prises par le Président
- **Développement Economique :**
 - 1) Domaine de Beauvoir – Saint-Jean-Froidmentel : déclaration de projet
 - 2) Boulangerie de Fréteval - mission de maîtrise d'œuvre
 - 3) Cabinet Médical Pezou - mission d'architecte
- **Auberge de la Tour :**
 - 1) Terrasse – devis complémentaire
 - 2) Bail commercial – charges locatives récupérables
- **Maison des Solidarités :**
 - 1) Avenant au contrat de maîtrise d'œuvre
 - 2) Menuiseries extérieures - avenant
- **Aménagement de l'Espace :**
 - 1) Rapport d'activités 2025 du SMO Val de Loire Numérique
 - 2) Avenant au Contrat Régional de Solidarité Territoriale 2023-2029
- **SPANC :** Rapport d'activités 2025
- **Ordures ménagères :** Rapports d'activités 2025 des syndicats VALDEM, SICTOM de Châteaudun et SYVALORM Loir-et-Sarthe
- **SMPV :** Délégués au Comité de Programmation Leader
- **GEMAPI :** Convention de service unifiée avec la CATv 2026-2029
- **Finances :**
 - 1) Exonérations de Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères
 - 2) Exonérations de Cotisation Foncière des Entreprises – France Ruralités Revitalisation
- **Festillésime 2027 :** Communes d'accueil
- **Questions diverses**

Etaient présents et ayant pris part au vote :

Pezou Jérôme Brillard	Fréteval Pascal Trassard Eric Experton Evelyne Gandon Céline Richard	Morée Nathalie Vitras Nicolas Chanteux Sandrine Vesprini	Droué Sylvain Dupin Bruno Brych Gilles Volant
St-Hilaire la Gravelle Rémi Penais Natacha Serpin Denis Tabard	St-Jean Froidmentel Christophe Bastien Olivier Poulain	Busloup Roberte Jonnard Marcel Defremont	Lignièrès Jean-Pierre Mahaudeau Charles Courtot
Moisy Sixtine Lamé Stéphane Fleury	Ouzouer-le-Doyen Jean-Maurice Brunet	Chauvigny-du-Perche Danielle Périn	Fontaine-Raoul Sibylle De Beaudignies
La Chapelle-Enchérie Alexandra Cassant	Lisle Marylène Gouet	La Fontenelle Régis Sénagou	Le Poislay Séverine Coigneau
La Chapelle Vicomtesse Yves Beloeil	Brévainville Dominique Brunet	Renay Guy Deshayes	Romilly-du-Perche Régine Vassaux
Villebout Christiane Bellanger	Bouffry Monique Soria	Ruan-sur-Eggonne Jean-Sébastien Bischené	

Etaient absents : Daniel Dufour, Marie-Christine Longuemare, Loïc Hamet, Vanessa Jouin, Lizzie Aubin, Aurélien Lemoine, Charlotte Mellinet, Frédérique Launay, Catherine Da Silva, Wendy Bardon, Daniel Alazard.

Assistaient comme délégués suppléants et n'ayant pas pris part au vote : Sophie Tessier, Pascal Prudhomme, Frédéric Callu, Patrick Lahoreau, Isabelle Bouchet, Andrée Savigny, Frédéric Delignières.

Pouvoirs : Alain Bourgeois à Nathalie Vitras, Aurélien Lemoine à Jérôme Brillard, Frédérique Launay à Jean-Pierre Mahaudeau.

Nombre de membres :

En exercice : 41 Présents : 36 Pouvoirs : 3 Votants : 39

(2026-DELIB-148 : Présents : 36 – Pouvoirs : 2 – Votants : 38)

(2026-DELIB-149 à 2026-DELIB-151 : Présents : 37 – Pouvoirs : 2 – Votants : 39)

Sous la présidence de Pascal TRASSARD, Président de la Communauté du Perche & Haut Vendômois.
Evelyne GANDON a été désignée secrétaire de séance.

NUMERO	OBJET	Décision du conseil communautaire
2026-DELIB-148	CPHV Approbation du Procès-Verbal du Conseil du 15-06-26	Approuvée
2026-DELIB-149	PLUi Déclaration de projet – Devis CITADIA	Approuvée
2026-DELIB-150	Boulangerie à Fréteval Mission de maîtrise d'œuvre	Approuvée
2026-DELIB-151	Cabinet médical à Pezou Mission de maîtrise d'œuvre	Approuvée
2026-DELIB-152	Auberge de la Tour Aménagement de la terrasse	Approuvée
2026-DELIB-153	Auberge de la Tour Remboursement des charges de téléphonie par le locataire	Approuvée
2026-DELIB-154	Maison des Solidarités Marché de maîtrise d'œuvre – Avenant au contrat initial	Approuvée
2026-DELIB-155	Maison des Solidarités Avenant au marché de travaux Lot 3 Menuiseries Extérieures Aluminium	Approuvée
2026-DELIB-156	Très Haut Débit Rapport d'activités 2025 SMO Val de Loire Numérique	Approuvée
2026-DELIB-157	Aménagement du territoire Avenant au CRST 2023-2029 Modification des modalités de mandatement des crédits	Approuvée
2026-DELIB-158	SPANC Rapport d'activités 2025	Approuvée
2026-DELIB-159	Gestion des ordures ménagères SICTOM de Châteaudun – Rapport annuel 2025	Approuvée
2026-DELIB-160	Gestion des ordures ménagères SYVALORM LOIR-ET-SARTHE – Rapport annuel 2025	Approuvée
2026-DELIB-161	Gestion des ordures ménagères VALDEM – Rapport annuel 2025	Approuvée
2026-DELIB-162	Syndicat Mixte du Pays Vendômois Élection des représentants au Groupe d'Action Locale LEADER Vendômois	Approuvée
2026-DELIB-163	GEMAPI Convention de service unifié du 01/01/2026 au 31/12/2029	Approuvée
2026-DELIB-164	Finances SICTOM de CHATEAUDUN Exonérations de TEOM pour l'exercice 2027	Approuvée
2026-DELIB-165	Finances SYVALORM Loir-et-Sarthe Exonérations de TEOM pour l'exercice 2027	Approuvée
2026-DELIB-166	Finances VALDEM – Exonérations de TEOM pour l'exercice 2027	Approuvée
2026-DELIB-167	Finances Cotisation foncière des entreprises – Exonération en faveur des entreprises qui bénéficient de l'exonération prévue à l'article 44 quindecies A dans une zone France Ruralités Revitalisation	Approuvée
2026-DELIB-168	Finances Cotisation foncière des entreprises – Exonération en faveur des médecins, auxiliaires médicaux et vétérinaires	Approuvée
2026-DELIB-169	Festillésime 2027 Communes d'accueil – Demandes de subvention	Approuvée

Affichage et mise en ligne : **28 SEP. 2026**

La Secrétaire de séance



Evelyne GANDON

Le Président



Pascal TRASSARD