

**République Française**  
**Liberté – Egalité – Fraternité**

**Département de la Guadeloupe**  
**Arrondissement de Basse-Terre**

**Commune de VIEUX-HABITANTS**

**Extrait du registre des délibérations**  
**du Conseil Municipal**  
**Séance du 03 Juillet 2025**

**Effectif du Conseil : 29**

**Présents : 19**

**Absents excusés : 04**

**Absents : 06**

**Procurations : 03**

**Sens du Vote**

**Pour : 22**

**Contre : 00**

**Abstention : 00**

**N° de délibération : 09**

**Date de transmission**  
**en préfecture :**

**11 JUIL. 2025**

Par suite d'une convocation en date du 26 juin 2025, les membres composant le Conseil Municipal de Vieux-Habitants, se sont réunis à la salle de délibération, le **Jeudi 03 juillet à 19h00** sous la présidence de Monsieur **Jules OTTO**, Maire.

**Etaient présents** : Jules OTTO, Frédéric OTTO, Christiane COLET-BAILLET, Ernard BOULON, Cindy DARMIN, Louis-Jules DARES, Christopher GERAN, Joël LANCASTRE, Albert AIRA, Yvon TOI-OTTO, Amour GABALI, Juliette FARNABE, Gérard RAMASSAMY, Sonia JEREMIE CAMALET, Ketty LANCIEN, Véronique GOMBAULD, Anne-Marie CANGOU, Luigi LANCASTRE, Audrey BOURSEAU.

**Absents excusés** : Jacqueline TASSIUS, Marie-Pierre DARLY, Nicolas BRESLAU, Gaston GERAN.

**Absent** : Virginie GUILLAUME, Aline TOI, Esther JEREMIE-AMBRAISSE, Alexandre CLAIRY, Jennifer LINON, Pierrot TAURUS.

**Procurations** : Jacqueline TASSIUS donne procuration à Juliette FARNABE, Marie-Pierre DARLY donne procuration à Christiane COLET BAILLET, Nicolas BRESLAU donne procuration à Frédéric OTTO.

**Secrétaire de séance** : Anne-Marie CANGOU

**Demande de subvention du FEDER dans le cadre du dispositif ville bleue d'avenir**

Monsieur le Maire rappelle que par délibération du **04 novembre 2023**, la commune s'est engagée dans la démarche OdysSEA pour la labellisation "**Villes Bleues d'Avenir – Filière et Destination Bleue d'Excellence**", ainsi que dans l'expérimentation "**Territoires Zéro Chômeur de Longue Durée**" (TZCLD), dans le cadre de la loi du 29 février 2016.

Dans ce contexte, la Ville souhaite aujourd'hui mettre en œuvre son **projet de développement durable de territoire, laboratoire d'innovation et de transition**, à travers une série d'actions structurantes et durables, inscrites dans un **Plan Pluriannuel d'Investissement (PPI)** et déposées à l'**AMI FEDER** du 18 février 2025. Ces projets répondent aux objectifs de la stratégie territoriale intégrée de la Communauté d'Agglomération Grand Sud Caraïbe, de la Région Guadeloupe et de l'État.

Les opérations s'appuient sur le label VBA pour une **écologie et une économie bleue, verte, culturelle, sociale, solidaire et durable**, favorisant l'emploi local, l'innovation sociale, la valorisation des patrimoines naturels et culturels, ainsi que la transition énergétique et numérique.

Par ailleurs, pour finaliser la demande de subvention FEDER via la plateforme e.synergie, une délibération approuvant le projet et son plan de financement est requise.

**Le conseil municipal**  
**Où l'exposé du Maire**  
**Après avoir délibéré,**

**Décide à l'unanimité :**

**Article 1** : D'approuver le projet de développement économique durable de territoire de la commune et les opérations structurantes inscrites dans le Plan Pluriannuel d'Investissement (PPI) de l'AMI FEDER, dans le cadre du label « Villes Bleues d'Avenir », pour un montant total prévisionnel de **6 434 960 €**.

**Article 2** : D'approuver les opérations du PPI et le plan de financement prévisionnel annexés à la présente délibération.

**Article 3** : D'autoriser Monsieur le Maire à déposer une demande de subvention FEDER via la plateforme e.synergie, à hauteur de 85 %, conformément au Document de Mise en Œuvre (DOMO) FEDER/FSE Guadeloupe **2021-2027**, ainsi qu'à solliciter tout autre financement complémentaire auprès de l'État, de la Région, du Département et organismes de financement et de préfinancement comme l'AFD.

**Article 4** : D'adhérer et d'autoriser le passage d'un marché public de labellisation passé en application de l'exclusivité (label – marques et modèles protégés à l'INPI) conforme à l'article R.2122-3-3 du Code de la commande publique avec la coopérative «**SCIC OdysSEA** », pour l'ingénierie, l'assistance de réalisation et la conduite des investissements du PPI liés à la labellisation **VBA**.

**Article 5** : D'autoriser Monsieur le Maire à signer tous les actes nécessaires à la mise en œuvre du projet, au dépôt des demandes de subventions, ainsi qu'à l'engagement des dépenses afférentes.

**Article 6** : D'adresser un exemplaire de la présente délibération à Monsieur le Préfet de Région.

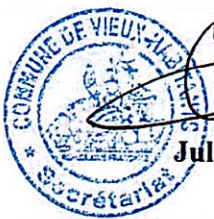
Pour expédition conforme

**Le Maire**

Acte certifié exécutoire  
Réception en Préfecture :

Publication :

**Affichée le 15 JUIL. 2025**

  
**Jules OTTO**

**Programme FEDER-FSE+**

**AMI Stratégie territoriale intégrée des EPCI**



**Communauté d'Agglomération Grand Sud Caraïbe (CAGSC)**



**VILLE DE VIEUX-HABITANTS**

**Ville Bleue d'Avenir**

**Capitale culturelle de l'économie bleue sociale et solidaire, Patrimoine de la Mer**

**Programme Pluriannuel d'Investissements productifs 2025 – 2027**

**Opérations structurantes et nécessaires  
de la ville de Vieux-Habitants**

**Labellisation des Investissements qui répondent aux objectifs de la  
stratégie territoriale intégrée de la CAGSC et de la Région Guadeloupe,  
à inscrire dans l'AMI FEDER**

**Budget Total du PPI 6 434 960,00 €**



## Vieux-Habitants, liste prévisionnelle des opérations structurantes et nécessaires qui répondent aux objectifs de la stratégie territoriale intégrée de la CAGSC et de la Région Guadeloupe.

### Identification de la commune

Nom de la commune : **Vieux-Habitants**

Représentant légal (nom, prénom, coordonnées) et fonction :

**Monsieur le Maire, M. Jules OTTO**

Contact (personne en charge du suivi de la candidature) :

Téléphone : Fixe | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |

\_\_\_\_\_ | \_ | Téléphone Mobile | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |

\_\_\_\_\_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |

Adresse électronique : \_\_\_\_\_

## « Vieux-Habitants, projet de territoire, laboratoire d'Innovation et des transitions »

La ville de Vieux-Habitants présente des opérations qui contribuent à la planification des investissements d'avenir, qui renforcent la stratégie territoriale, les atouts du territoire et les facteurs d'attractivité, en particulier autour des patrimoines naturels, culturels, historiques, gastronomiques, les traditions et savoir-faire locaux.

Elles visent la croissance et les emplois d'avenir autour des potentiels de l'écologie et l'économie bleue territoriale, touristique, culturelle, dans les bonnes pratiques, les solutions et les services utiles du label européen « Villes bleues d'Avenir ».

Elles garantissent une approche :

- Plus durable, alignée sur les Objectifs de Développement Durable (ODD).
- Plus intégrée, impliquant la population locale et le dispositif DLAL (Développement Local mené par les Acteurs Locaux).

Les investissements visés sont éco-conçus, favorisant l'innovation sociale et solidaire, l'économie circulaire et le développement de filières professionnelles (PPP, RSE - RSO).

Ils encouragent également la montée en compétences et l'accès aux métiers, emplois d'avenir, à travers des dispositifs et innovations sociales tels que :

- Territoire Zéro Chômeur de Longue Durée,
- Insertion par l'Activité Économique,
- Formations et enseignement,
- Tiers-Lieux, Fablab, espaces de co-working...
- Entreprises à But d'Emploi
- Etc.

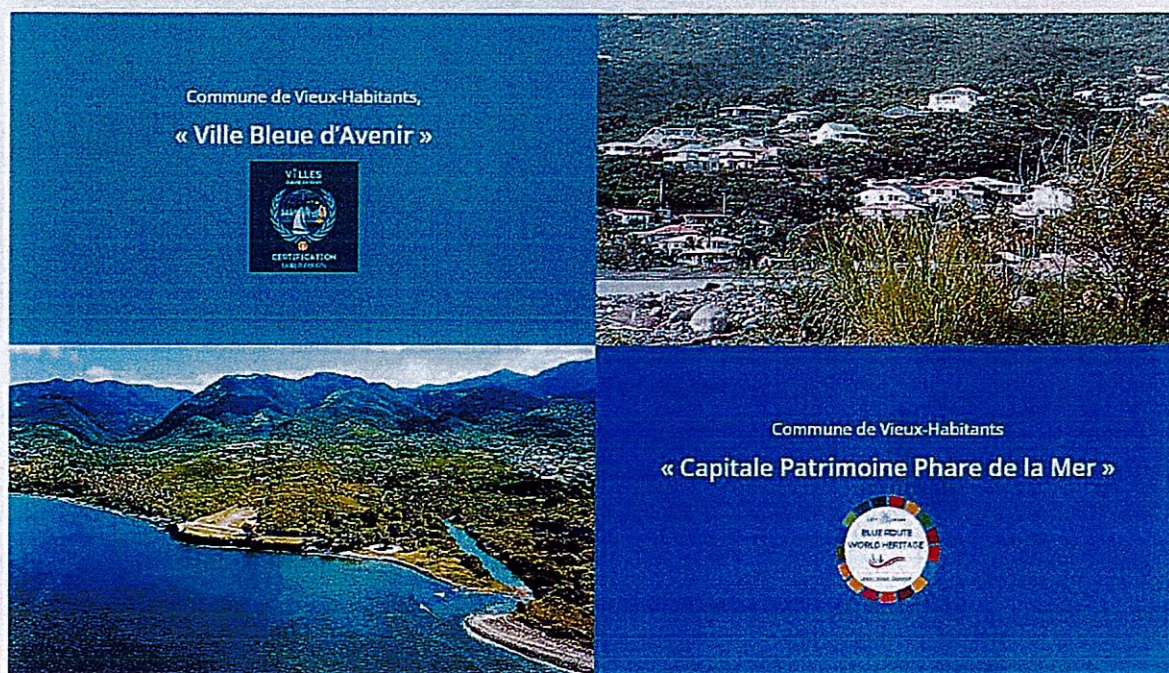
## Progiciel de transition numérique, site collaboratif commune & EPCI

Le progiciel incarne l'innovation numérique au service de la gouvernance des équipes projet et de la coopération entre les villes et l'EPCI Grand Sud Caraïbe. Il facilite une gestion intégrée et collaborative, tout en assurant un suivi efficace et une évaluation précise des indicateurs. L'accès à cet outil permet d'accompagner les Villes Bleues d'Avenir vers l'excellence en matière d'objectif de la stratégie territoriale intégrée de la CAGSC et de la Région Guadeloupe ; d'évaluer la certification de leur projet de territoire et de mise en œuvre des **Objectifs de Développement Durable (ODD)**. Il favorise également la participation citoyenne et permet de communiquer, évaluer, pour chaque objectif stratégique, les impacts et avancées.

### Accès au projet de Territoire de Vieux-Habitants

<https://www.villes-bleues-avenir.org/certifications/Vieux-Habitants/>

Imaginer Vieux-Habitants comme une « Ville Bleue d'Avenir, Capitale Patrimoine Phare de la Mer » selon une Approche Territoriale Intégrée par un développement d'une économie bleue touristique, territoriale, écologique, patrimoniale, sociale et solidaire, à forts impacts favorisant l'épanouissement de la population locale, l'emploi non délocalisable à forte valeur ajoutée, l'adaptation du territoire au changement climatique, l'amélioration du cadre de vie des habitants, le renforcement de l'attractivité du territoire, la croissance et l'internationalisation des entreprises locales.



# Accès au projet de Territoire de Vieux-Habitants

<https://www.villes-bleues-avenir.org/certifications/Vieux-Habitants/>



## Le projet de Territoire de Vieux-Habitants dans le cadre de la certification « Villes Bleues d'Avenir »

Co-construire Vieux-Habitants 2025/2030 comme « Ville Bleue d'Avenir » à partir d'investissements productifs de transitions à forts impacts, dans le respect de l'Agenda 2030 de la France (ODD), par une Approche Territoriale Intégrée avec les forces vives du territoire, en faveur de l'épanouissement de la population locale, des emplois d'avenir, de l'innovation, du développement et de l'internationalisation des entreprises.

Agir pour la qualité de vie, l'emploi, les solidarités, investir pour l'écologie et l'économie bleue touristique, territoriale, culturelle, sociale et solidaire, la préservation de la biodiversité et des traditions.

Les enjeux des territoires de projet de Vieux-Habitants : 2024/2025 - 2026/2027 - 2028/2030



### VIEUX-HABITANTS

Située sur la côte ouest de la Basse-Terre en Guadeloupe, Vieux-Habitants séduit les visiteurs par son caractère authentique et ses paysages époustouflants. La commune, entourée de montagnes luxuriantes et bordée par des plages de sable noir, est idéale pour les amoureux de la nature.

Les touristes peuvent découvrir la « Maison du Café », où est produit l'un des meilleurs cafés de l'île, le Café Chalet, un produit phare de la région. L'église Saint-Joseph, construite en 1616, est la plus ancienne de la Guadeloupe et un lieu incontournable pour les passionnés d'histoire.

Les amateurs de randonnée apprécieront les sentiers menant aux magnifiques cascades et rivières de la Grande Plaine, propices à la balade.

Les plages, moins fréquentées que dans d'autres zones de l'île, offrent un cadre paisible pour se détendre et profiter des beautés naturelles de la région.

### LA VISION D'AVENIR DE M. OTTO, MAIRE DE VIEUX-HABITANTS



« Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Sed vel rous lectis, pulchritudine justo sed, vestibulum sem. Phasellus lobortis tristique, elementum. Integer mollis ante euismod quam feugiat facilisis vel at nisl. Proin semper vehicula nisl, id volutpat arcu lacore id. Etiam condimentum, neque sit amet semper varius, neque turpis aliquet elit, nec euismod magna quam non felis. Ut ac nisl aliquam, tristique enim et, condimentum lous. Proin efficitur tellus quo ultrices interdum. Fusce et nibh tellus. Nulla facilisi. »

« Maecenas varius sit amet justo id euismod. Maecenas accumsan mauris ut nibh commodo, quis sodales quam sodales. Donec efficitur turpis vitae turpis ultrices lacus. Donec malesuada condimentum eros in semper. Nunc vulputate tortor dolor, vitae maximus met vestibulum eget. Quisque sagittis vehicula tortor vehicula dictum, nulla ac porttitor sem. Nulla egestas sem vel augue mattis posuere. Etiam non condimentum »

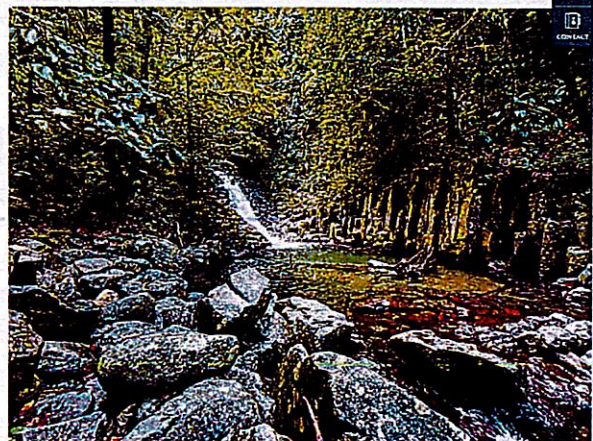
## La certification « Villes Bleues d'Avenir » pour Vieux-Habitants c'est quoi ?

Pour la commune de Vieux-Habitants, la certification « Villes Bleues d'Avenir » consiste à se spécialiser dans l'économie bleue Touristique et Territoriale, Sociale et Solidaire, à partir d'investissements productifs de transitions à forts impacts, dans le respect de l'Agenda 2030 de la France (ODD) et au bénéfice de la population locale, comme le mieux vivre, l'emploi ou encore l'épanouissement.

En s'engageant dans la certification « Villes Bleues d'Avenir », la commune de Vieux-Habitants fait le choix de son développement autour d'une économie bleue touristique, territoriale, écologique, patrimoniale, sociale et solidaire à forts impacts, par une Approche Territoriale Intégrée favorisant l'épanouissement de la population locale, l'emploi non délocalisable à forte valeur ajoutée, l'adaptation du territoire au changement climatique, l'amélioration du cadre de vie des habitants, le renforcement de l'attractivité du territoire, la croissance et l'internationalisation des entreprises locales.

### S'engager dans la certification « Villes Bleues d'Avenir » pour Vieux-Habitants c'est :

- Définir et valoriser l'identité de son territoire autour de son patrimoine culturel et patrimonial vu de la mer, sous la forme d'un grand itinéraire. Un modèle associant les entreprises et les filières d'avenir pour dynamiser l'économie et l'emploi autour d'un nouveau modèle de Tourisme Bleu Durable, plus éthique, identitaire et culturel. L'objectif est de rendre unique et attractive la destination de Vieux-Habitants Ville Bleue d'Avenir.
- Prendre en compte, dans son projet de territoire, les modèles d'économie bleue territoriale, avec la création d'un nouveau Laboratoire d'innovation sociale au service des emplois d'avenir, de la transition écologique, numérique et culturelle, d'économie sociale et solidaire.
- Participer à l'attractivité et la sauvegarde de la mer comme bien commun de l'humanité. Au grand thème d'itinéraire culturel et nautique « Blue Route World Heritage », une valorisation avec la création de ses Routes Bleues de découverte et grâce à la connaissance, des patrimoines et des circuits inscrits dans la valeur ajoutée de la marque territoriale qui porte un sens culturel, transmet valeurs, histoire, identité et valorise les offres et services des entreprises du territoire. Des circuits qui racontent les histoires locales, revendiquent le caractère unique et fondateur de la commune de Vieux-Habitants, son identité, qui impliquent l'assistance, la formation et la valorisation des entreprises, des acteurs, services, des qualités.



# Stratégie territoriale intégrée Grand Sud Caraïbe

## Tableau de la typologie des opérations envisagées par Vieux-Habitants

| <b>Stratégie territoriale intégrée de la CAGSC</b><br><b>Maitrise d'ouvrage Commune de Vieux-Habitants</b><br>Projet intégré de territoire, laboratoire d'innovation et des transitions                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Libellé N°1 : Création de la Maison Bleue de la Mer et du Patrimoine, OTI CAGSC, site d'interprétation, Pôle d'information, d'accueil, boutique et centre d'interprétation culturel, d'innovation, tiers-lieu d'éducation et de valorisation du patrimoine naturel et culturel de la Mer, des cultures, de la biodiversité et des services, produits, métiers, des emplois de l'écotourisme bleu, social et solidaire</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Domaines d'intervention de l'opérations structurantes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Protection, développement et promotion des actifs touristiques publics et services touristiques</li> <li>▪ Protection, développement et promotion du patrimoine culturel et des services culturels</li> <li>▪ Protection, développement et promotion du patrimoine naturel et de l'écotourisme</li> <li>▪ Réhabilitation physique et sécurité des espaces publics</li> <li>▪ Initiatives en faveur du développement territorial, y compris la préparation des stratégies territoriales</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Coût total</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>3 350 000 euros</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Contribution FEDER souhaitée                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>Taux maxi 85 %</b><br>Ressources humaines affectées à l'opération prise en charge<br>Taux maximum d'Aide publique 100 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Autres Financeurs                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ État</li> <li>▪ Région</li> <li>▪ Département</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Autofinancement                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0 % - 20 % maxi en fonction des aides publiques (Taux maximum d'Aide publique 100 %)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Calendrier                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2025 – 2026 – 2027 (consommation jusqu'à décembre 2029)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Lien avec la Stratégie territoriale intégrée de la CAGSC et de la Région Guadeloupe                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Protection et valorisation du patrimoine naturel et culturel du Sud Basse-Terre par une promotion et un développement de nouvelles offres, de nouveaux produits, services et actifs touristiques dans une logique d'écotourisme et par une gestion et éducation des milieux sensibles. Une innovation soutenant le développement économique, l'inclusion sociale et l'innovation sociale dans les domaines du tourisme bleu durable et les activités culturelles régénératives; Une réponse aux enjeux des transitions écologique et numérique, y compris des mesures en matière de montée en compétences, profitant à l'économie locale et aux résidents locaux. Mise en en valeur des sites emblématiques par la réalisation d'équipements culturels participants de l'attractivité du territoire et la valorisation de la culture caribéenne et guadeloupéenne locale pour les transmettre aux générations futures dans une logique de préservation et restauration du patrimoine et de la biodiversité. |

# Stratégie territoriale intégrée Grand Sud Caraïbe

## Tableau de la typologie des opérations envisagées par Vieux-Habitants

| <b>Stratégie territoriale intégrée de la CAGSC</b><br><b>Maitrise d'ouvrage Commune de Vieux-Habitants</b><br>Projet intégré de territoire, laboratoire d'innovation et des transitions                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Libellé N°2 : Réhabilitation physique et mise en sécurité du secteur du Val de l'Orge dans l'objectif d'améliorer et de consolider l'activité économique en confortant l'activité des pêcheurs par des aménagements appropriés autour d'une valorisation de la pêche patrimoine apportant une diversification économique (balade en mer, gîtes, tables d'hôtes, transformation des produits de la mer...)</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Domaines d'intervention de l'opérations structurantes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Protection, développement et promotion des actifs touristiques publics et services touristiques</li> <li>▪ Protection, développement et promotion du patrimoine culturel et des services culturels</li> <li>▪ Protection, développement et promotion du patrimoine naturel et de l'écotourisme</li> <li>▪ Réhabilitation physique et sécurité des espaces publics</li> <li>▪ Initiatives en faveur du développement territorial, y compris la préparation des stratégies territoriales</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Coût total</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>403 000 euros</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Contribution FEDER souhaitée                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>Taux maxi 85 %</b><br>Ressources humaines affectées à l'opération prise en charge<br>Taux maximum d'Aide publique 100 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Autres Financeurs                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ État</li> <li>▪ Région</li> <li>▪ Département</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Autofinancement                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 0 % - 20 % maxi en fonction des aides publiques (Taux maximum d'Aide publique 100 %)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Calendrier                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2025 – 2026 – 2027 (consommation jusqu'à décembre 2029)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Lien avec la Stratégie territoriale intégrée de la CAGSC et de la Région Guadeloupe                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Protection et valorisation du patrimoine naturel et culturel du Sud Basse-Terre par une promotion et un développement de nouvelles offres, de nouveaux produits, services et actifs touristiques dans une logique d'écotourisme et par une gestion et éducation des milieux sensibles. Une innovation soutenant le développement économique, l'inclusion sociale et l'innovation sociale dans les domaines du tourisme bleu durable et les activités culturelles régénératives ; Une réponse aux enjeux des transitions écologique et numérique, y compris des mesures en matière de montée en compétences, profitant à l'économie locale et aux résidents locaux. Mise en en valeur des sites emblématiques par la réalisation d'équipements culturels participants de l'attractivité du territoire et la valorisation de la culture caribéenne et guadeloupéenne locale pour les transmettre aux générations futures dans une logique de préservation et restauration du patrimoine et de la biodiversité. |

# Stratégie territoriale intégrée Grand Sud Caraïbe

## Tableau de la typologie des opérations envisagées par Vieux-Habitants

| <b>Stratégie territoriale intégrée de la CAGSC</b><br><b>Maitrise d'ouvrage Commune de Vieux-Habitants</b><br>Projet intégré de territoire, laboratoire d'innovation et des transitions |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Libellé N°3 : Requalification de la plage de la Voûte en un pôle nautique et aquatique durable avec parcours sportif pour une réhabilitation physique et une mise en sécurité</b>    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Domaines d'intervention de l'opérations structurantes                                                                                                                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>Protection, développement et promotion du patrimoine naturel et de l'écotourisme</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Coût total                                                                                                                                                                              | <b>750 000 euros</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Contribution FEDER souhaitée                                                                                                                                                            | <b>Taux maxi 85 %</b><br>Ressources humaines affectées à l'opération prise en charge<br>Taux maximum d'Aide publique 100 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Autres Financeurs                                                                                                                                                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>État</li> <li>Région</li> <li>Département</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Autofinancement                                                                                                                                                                         | 0 % - 20 % maxi en fonction des aides publiques (Taux maximum d'Aide publique 100 %)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Calendrier                                                                                                                                                                              | 2025 – 2026 – 2027 (consommation jusqu'à décembre 2029)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Lien avec la Stratégie territoriale intégrée de la CAGSC et de la Région Guadeloupe                                                                                                     | Valorisation des offres, produits et services écotouristiques au travers d'événementiels à haute attractivité et profitant à l'économie locale et aux résidents locaux, soutenant le développement économique, l'inclusion sociale et l'innovation sociale dans les domaines de la culture et du tourisme. Événements anticipant les impacts de l'augmentation du tourisme sur les conflits d'usage des ressources via, par exemple : des mesures de sobriété sur l'usage de la ressource ; des projets d'intérêt régional ; le développement d'activités de tourisme durable ; les actions portées par les entreprises sociales et les acteurs de l'innovation sociale dans le tourisme. |

# Stratégie territoriale intégrée Grand Sud Caraïbe

## Tableau de la typologie des opérations envisagées par Vieux-Habitants

| <b>Stratégie territoriale intégrée de la CAGSC</b><br><b>Maitrise d'ouvrage Commune de Vieux-Habitants</b><br><b>Projet intégré de territoire, laboratoire d'innovation et des transitions</b><br><b>Libellé N°4 : Requalification de la plage Simaho en un pôle nautique et aquatique durable avec parcours sportif pour une réhabilitation physique et une mise en sécurité</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Domaines d'intervention de l'opérations structurantes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>Protection, développement et promotion du patrimoine naturel et de l'écotourisme</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Coût total                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>850 000 euros</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Contribution FEDER souhaitée                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>Taux maxi 85 %</b><br>Ressources humaines affectées à l'opération prise en charge<br>Taux maximum d'Aide publique 100 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Autres Financeurs                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>État</li> <li>Région</li> <li>Département</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Autofinancement                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0 % - 20 % maxi en fonction des aides publiques (Taux maximum d'Aide publique 100 %)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Calendrier                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2025 – 2026 – 2027 (consommation jusqu'à décembre 2029)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Lien avec la Stratégie territoriale intégrée de la CAGSC et de la Région Guadeloupe                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Valorisation des offres, produits et services écotouristiques au travers d'évènementiels à haute attractivité et profitant à l'économie locale et aux résidents locaux, soutenant le développement économique, l'inclusion sociale et l'innovation sociale dans les domaines de la culture et du tourisme. Évènements anticipant les impacts de l'augmentation du tourisme sur les conflits d'usage des ressources via, par exemple : des mesures de sobriété sur l'usage de la ressource ; des projets d'intérêt régional ; le développement d'activités de tourisme durable ; les actions portées par les entreprises sociales et les acteurs de l'innovation sociale dans le tourisme. |

## Tableau de la typologie des opérations envisagées par Vieux-Habitants

| <b>Stratégie territoriale intégrée de la CAGSC</b><br><b>Maitrise d'ouvrage Commune de Vieux-Habitants</b><br><b>Projet intégré de territoire, laboratoire d'innovation et des transitions</b>                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Libellé N°5 : Mise en slow-tourisme des parcours des Routes de Bleues Mer et Terre sur les sentiers littoraux de Vieux-Habitants de valorisation de la biodiversité, du patrimoine naturel, culturel et des savoir-faire</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Domaines d'intervention de l'opération structurante                                                                                                                                                                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Protection, développement et promotion des actifs touristiques publics et services touristiques</li> <li>▪ Protection, développement et promotion du patrimoine culturel et des services culturels</li> <li>▪ Protection, développement et promotion du patrimoine naturel et de l'écotourisme</li> <li>▪ Réhabilitation physique et sécurité des espaces publics</li> <li>▪ Initiatives en faveur du développement territorial, y compris la préparation des stratégies territoriales</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Coût total</b>                                                                                                                                                                                                               | <b>550 000 euros</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Contribution FEDER souhaitée                                                                                                                                                                                                    | <b>Taux maxi 85 %</b><br>Ressources humaines affectées à l'opération prise en charge<br>Taux maximum d'Aide publique 100 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Autres Financeurs                                                                                                                                                                                                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ État</li> <li>▪ Région</li> <li>▪ Département</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Autofinancement                                                                                                                                                                                                                 | 0 % - 20 % maxi en fonction des aides publiques (Taux maximum d'Aide publique 100 %)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Calendrier                                                                                                                                                                                                                      | 2025 – 2026 – 2027 (consommation jusqu'à décembre 2029)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Lien avec la Stratégie territoriale intégrée de la CAGSC et de la Région Guadeloupe                                                                                                                                             | Protection et valorisation du patrimoine naturel et culturel du Sud Basse-Terre par une promotion et un développement de nouvelles offres, de nouveaux produits, services et actifs touristiques dans une logique d'écotourisme et par une gestion et éducation des milieux sensibles. Une innovation soutenant le développement économique, l'inclusion sociale et l'innovation sociale dans les domaines du tourisme bleu durable et les activités culturelles régénératives ; Une réponse aux enjeux des transitions écologique et numérique, y compris des mesures en matière de montée en compétences, profitant à l'économie locale et aux résidents locaux. Mise en valeur des sites emblématiques par la réalisation d'équipements culturels participants de l'attractivité du territoire et la valorisation de la culture caribéenne et guadeloupéenne locale pour les transmettre aux générations futures dans une logique de préservation et restauration du patrimoine et de la biodiversité. |

Stratégie territoriale intégrée Grand Sud Caraïbe

## Tableau de la typologie des opérations envisagées par Vieux-Habitants

| <b>Stratégie territoriale intégrée de la CAGSC</b><br><b>Maitrise d'ouvrage Commune de Vieux-Habitants</b><br><b>Projet intégré de territoire, laboratoire d'innovation et des transitions</b><br><b>Libellé N°6 : Mise en écotourisme de la destination Vieux-Habitants</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Domaines d'intervention de l'opération structurante                                                                                                                                                                                                                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Protection, développement et promotion des actifs touristiques publics et services touristiques</li> <li>▪ Protection, développement et promotion du patrimoine culturel et des services culturels</li> <li>▪ Protection, développement et promotion du patrimoine naturel et de l'écotourisme</li> <li>▪ Réhabilitation physique et sécurité des espaces publics</li> <li>▪ Initiatives en faveur du développement territorial, y compris la préparation des stratégies territoriales</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Coût total</b>                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>531 960 euros</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Contribution FEDER souhaitée                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>Taux maxi 85 %</b><br>Ressources humaines affectées à l'opération prise en charge<br>Taux maximum d'Aide publique 100 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Autres Financeurs                                                                                                                                                                                                                                                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ État</li> <li>▪ Région</li> <li>▪ Département</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Autofinancement                                                                                                                                                                                                                                                              | 0 % - 20 % maxi en fonction des aides publiques (Taux maximum d'Aide publique 100 %)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Calendrier                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2025 – 2026 – 2027 (consommation jusqu'à décembre 2029)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Lien avec la Stratégie territoriale intégrée de la <b>CAGSC</b> et de la Région Guadeloupe                                                                                                                                                                                   | Protection et valorisation du patrimoine naturel et culturel du Sud Basse-Terre par une promotion et un développement de nouvelles offres, de nouveaux produits, services et actifs touristiques dans une logique d'écotourisme et par une gestion et éducation des milieux sensibles. Une innovation soutenant le développement économique, l'inclusion sociale et l'innovation sociale dans les domaines du tourisme bleu durable et les activités culturelles régénératives ; Une réponse aux enjeux des transitions écologique et numérique, y compris des mesures en matière de montée en compétences, profitant à l'économie locale et aux résidents locaux. Mise en valeur des sites emblématiques par la réalisation d'équipements culturels participants de l'attractivité du territoire et la valorisation de la culture caribéenne et guadeloupéenne locale pour les transmettre aux générations futures dans une logique de préservation et restauration du patrimoine et de la biodiversité. |

**République Française**  
**Liberté – Egalité – Fraternité**

Département de la Guadeloupe  
Arrondissement de Basse-Terre

Commune de VIEUX-HABITANTS

**Extrait du registre des délibérations**  
**du Conseil Municipal**  
**Séance du 03 Juillet 2025**

**Effectif du Conseil : 29**

**Présents : 19**

**Absents excusés : 04**

**Absents : 06**

**Procurations : 03**

**Sens du Vote**

**Pour : 22**

**Contre : 00**

**Abstention : 00**

**N° de délibération : 09**

**Date de transmission  
en préfecture :**

**11 JUIL. 2025**

Par suite d'une convocation en date du 26 juin 2025, les membres composant le Conseil Municipal de Vieux-Habitants, se sont réunis à la salle de délibération, le **Jeudi 03 juillet à 19h00** sous la présidence de Monsieur **Jules OTTO**, Maire.

**Etaient présents** : Jules OTTO, Frédéric OTTO, Christiane COLET-BAILLET, Ermand BOULON, Cindy DARMIN, Louis-Jules DARES, Christopher GERAN, Joël LANCASTRE, Albert AIRA, Yvon TOI-OTTO, Amour GABALI, Juliette FARNABE, Gérard RAMASSAMY, Sonia JEREMIE CAMALET, Ketty LANCIEN, Véronique GOMBAULD, Anne-Marie CANGO, Luigi LANCASTRE, Audrey BOURSEAU.

**Absents excusés** : Jacqueline TASSIUS, Marie-Pierre DARLY, Nicolas BRESLAU, Gaston GERAN.

**Absent** : Virginie GUILLAUME, Aline TOI, Esther JEREMIE-AMBRAISSE, Alexandre CLAIRY, Jennifer LINON, Pierrot TAURUS.

**Procurations** : Jacqueline TASSIUS donne procuration à Juliette FARNABE, Marie-Pierre DARLY donne procuration à Christiane COLET BAILLET, Nicolas BRESLAU donne procuration à Frédéric OTTO.

**Secrétaire de séance** : Anne-Marie CANGO

**Demande de subvention du FEDER dans le cadre du dispositif ville bleue d'avenir**

Monsieur le Maire rappelle que par délibération du **04 novembre 2023**, la commune s'est engagée dans la démarche OdysSEA pour la labellisation "**Villes Bleues d'Avenir – Filière et Destination Bleue d'Excellence**", ainsi que dans l'expérimentation "**Territoires Zéro Chômeur de Longue Durée**" (TZCLD), dans le cadre de la loi du 29 février 2016.

Dans ce contexte, la Ville souhaite aujourd'hui mettre en œuvre son **projet de développement durable de territoire, laboratoire d'innovation et de transition**, à travers une série d'actions structurantes et durables, inscrites dans un **Plan Pluriannuel d'Investissement (PPI)** et déposées à l'**AMI FEDER** du 18 février 2025. Ces projets répondent aux objectifs de la stratégie territoriale intégrée de la Communauté d'Agglomération Grand Sud Caraïbe, de la Région Guadeloupe et de l'État.

Les opérations s'appuient sur le label VBA pour une **écologie et une économie bleue, verte, culturelle, sociale, solidaire et durable**, favorisant l'emploi local, l'innovation sociale, la valorisation des patrimoines naturels et culturels, ainsi que la transition énergétique et numérique.

Par ailleurs, pour finaliser la demande de subvention FEDER via la plateforme e.synergie, une délibération approuvant le projet et son plan de financement est requise.

**Le conseil municipal**  
**Ouï l'exposé du Maire**  
**Après avoir délibéré,**

**Décide à l'unanimité :**

**Article 1 :** D'approuver le projet de développement économique durable de territoire de la commune et les opérations structurantes inscrites dans le Plan Pluriannuel d'Investissement (PPI) de l'AMI FEDER, dans le cadre du label « Villes Bleues d'Avenir », pour un montant total prévisionnel de **6 434 960 €**.

**Article 2 :** D'approuver les opérations du PPI et le plan de financement prévisionnel annexés à la présente délibération.

**Article 3 :** D'autoriser Monsieur le Maire à déposer une demande de subvention FEDER via la plateforme e.synergie, à hauteur de 85 %, conformément au Document de Mise en Œuvre (DOMO) FEDER/FSE Guadeloupe **2021-2027**, ainsi qu'à solliciter tout autre financement complémentaire auprès de l'État, de la Région, du Département et organismes de financement et de préfinancement comme l'AFD.

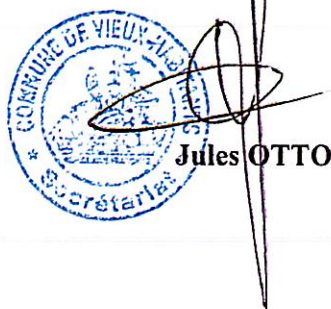
**Article 4 :** D'adhérer et d'autoriser le passage d'un marché public de labellisation passé en application de l'exclusivité (label – marques et modèles protégés à l'INPI) conforme à l'article R.2122-3-3 du Code de la commande publique avec la coopérative «**SCIC OdysSEA** », pour l'ingénierie, l'assistance de réalisation et la conduite des investissements du PPI liés à la labellisation **VBA**.

**Article 5 :** D'autoriser Monsieur le Maire à signer tous les actes nécessaires à la mise en œuvre du projet, au dépôt des demandes de subventions, ainsi qu'à l'engagement des dépenses afférentes.

**Article 6 :** D'adresser un exemplaire de la présente délibération à Monsieur le Préfet de Région.

Pour expédition conforme

Le Maire

  
Jules OTTO

Acte certifié exécutoire  
Réception en Préfecture :

Publication :

**Affichée le 15 JUIL. 2025**

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif de Basse-Terre dans un délai de deux (2) mois à compter de sa notification et/ou publication et de sa transmission au contrôle de légalité. Le Tribunal Administratif peut être saisi par l'application informatique « Télé recours citoyens » accessible par le site Internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**Programme FEDER-FSE+**

**AMI Stratégie territoriale intégrée des EPCI**



**Communauté d'Agglomération Grand Sud Caraïbe (CAGSC)**



**VILLE DE VIEUX-HABITANTS**

**Ville Bleue d'Avenir**

**Capitale culturelle de l'économie bleue sociale et solidaire, Patrimoine de la Mer**

**Programme Pluriannuel d'Investissements productifs 2025 – 2027**

**Opérations structurantes et nécessaires  
de la ville de Vieux-Habitants**

**Labellisation des Investissements qui répondent aux objectifs de la  
stratégie territoriale intégrée de la CAGSC et de la Région Guadeloupe,  
à inscrire dans l'AMI FEDER**

**Budget Total du PPI 6 434 960,00 €**



## Vieux-Habitants, liste prévisionnelle des opérations structurantes et nécessaires qui répondent aux objectifs de la stratégie territoriale intégrée de la CAGSC et de la Région Guadeloupe.

### Identification de la commune

Nom de la commune : **Vieux-Habitants**

Représentant légal (nom, prénom, coordonnées) et fonction :

Monsieur le Maire, M. Jules OTTO

Contact (personne en charge du suivi de la candidature) :

Téléphone : Fixe | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |

\_\_\_\_\_ | \_ | Téléphone Mobile | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |

\_\_\_\_\_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |

Adresse électronique : \_\_\_\_\_

## « Vieux-Habitants, projet de territoire, laboratoire d'Innovation et des transitions »

La ville de Vieux-Habitants présente des opérations qui contribuent à la planification des investissements d'avenir, qui renforcent la stratégie territoriale, les atouts du territoire et les facteurs d'attractivité, en particulier autour des patrimoines naturels, culturels, historiques, gastronomiques, les traditions et savoir-faire locaux.

Elles visent la croissance et les emplois d'avenir autour des potentiels de l'écologie et l'économie bleue territoriale, touristique, culturelle, dans les bonnes pratiques, les solutions et les services utiles du label européen « Villes bleues d'Avenir ».

Elles garantissent une approche :

- Plus durable, alignée sur les Objectifs de Développement Durable (ODD).
- Plus intégrée, impliquant la population locale et le dispositif DLAL (Développement Local mené par les Acteurs Locaux).

Les investissements visés sont éco-conçus, favorisant l'innovation sociale et solidaire, l'économie circulaire et le développement de filières professionnelles (PPP, RSE - RSO).

Ils encouragent également la montée en compétences et l'accès aux métiers, emplois d'avenir, à travers des dispositifs et innovations sociales tels que :

- Territoire Zéro Chômeur de Longue Durée.
- Insertion par l'Activité Économique.
- Formations et enseignement.
- Tiers-Lieux, Fablab, espaces de co-working...
- Entreprises à But d'Emploi
- Etc.

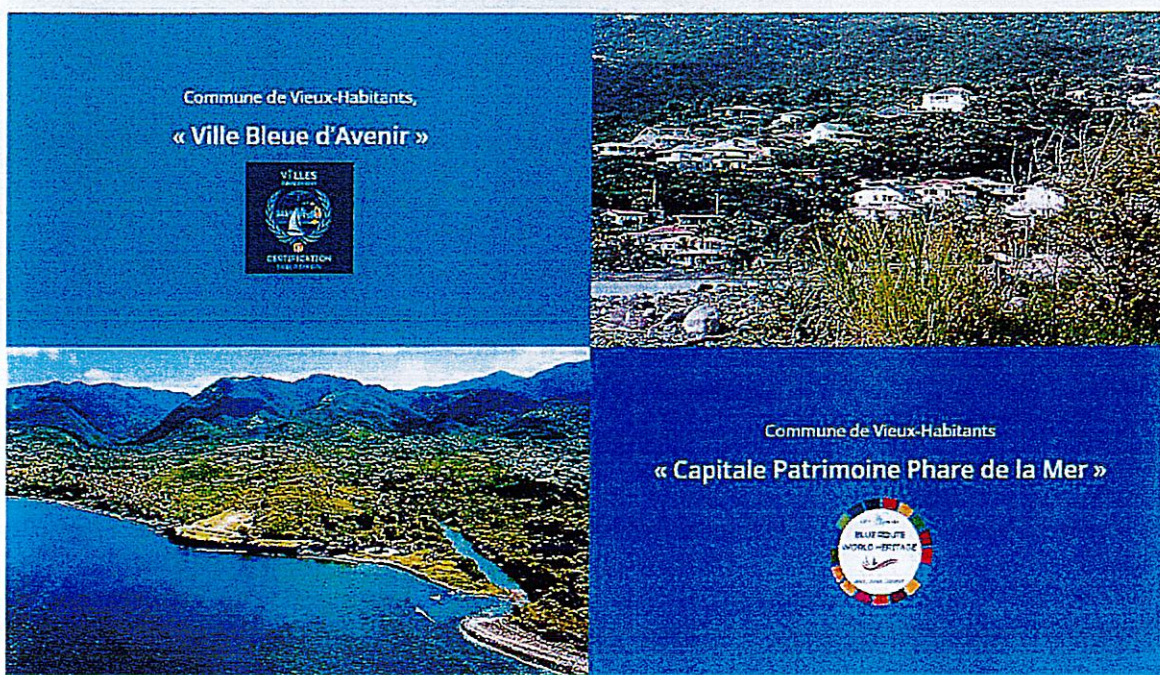
## Progiciel de transition numérique, site collaboratif commune & EPCI

Le progiciel incarne l'innovation numérique au service de la gouvernance des équipes projet et de la coopération entre **les villes et l'EPCI Grand Sud Caraïbe**. Il facilite une gestion intégrée et collaborative, tout en assurant un suivi efficace et une évaluation précise des indicateurs. L'accès à cet outil permet d'accompagner les Villes Bleues d'Avenir vers l'excellence en matière d'objectif de la stratégie territoriale intégrée de la CAGSC et de la Région Guadeloupe ; d'évaluer la certification de leur projet de territoire et de mise en œuvre des **Objectifs de Développement Durable (ODD)**. Il favorise également la participation citoyenne et permet de communiquer, évaluer, pour chaque objectif stratégique, les impacts et avancées.

### Accès au projet de Territoire de Vieux-Habitants

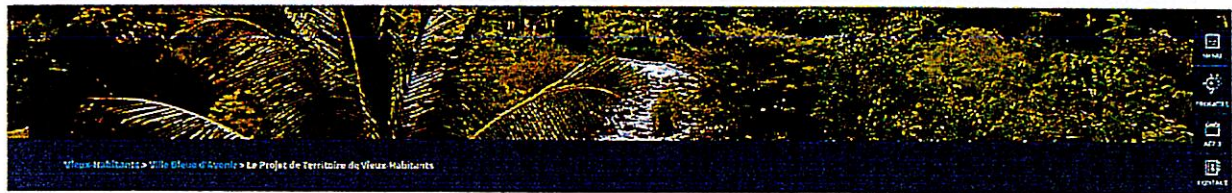
<https://www.villes-bleues-avenir.org/certifications/Vieux-Habitants/>

Imaginer Vieux-Habitants comme une « Ville Bleue d'Avenir, Capitale Patrimoine Phare de la Mer » selon une Approche Territoriale Intégrée par un développement d'une économie bleue touristique, territoriale, écologique, patrimoniale, sociale et solidaire, à forts impacts favorisant l'épanouissement de la population locale, l'emploi non délocalisable à forte valeur ajoutée, l'adaptation du territoire au changement climatique, l'amélioration du cadre de vie des habitants, le renforcement de l'attractivité du territoire, la croissance et l'internationalisation des entreprises locales.



# Accès au projet de Territoire de Vieux-Habitants

<https://www.villes-bleues-avenir.org/certifications/Vieux-Habitants/>



## Le projet de Territoire de Vieux-Habitants dans le cadre de la certification « Villes Bleues d'Avenir »

Construire Vieux-Habitants 2025/2030 comme « Ville Bleue d'Avenir » à partir d'investissements productifs de transitions à forts impacts, dans le respect de l'Agenda 2030 de la France (ODD), par une Approche Territoriale Intégrée avec les forces vives du territoire, en faveur de l'épanouissement de la population locale, des emplois d'avenir, de l'innovation, du développement et de l'internationalisation des entreprises.

Agir pour la qualité de vie, l'emploi, les solidarités, investir pour l'écologie et l'économie bleue touristique territoriale, culturelle, sociale et solidaire, la préservation de la biodiversité et des traditions.

Les enjeux des territoires de projet de Vieux-Habitants : 2024/2025 - 2026/2027 - 2028/2030



### VIEUX-HABITANTS

Siège social situé au 10, rue de la Remy, 44120 Vieux-Habitants, c'est le lieu où se trouvent les bureaux de la commune. La commune, dotée de nombreux services et bordée par des espaces de nature, est idéale pour les habitants de la région.

Les touristes peuvent découvrir la région « Massif du Gâtin », qui est considérée l'un des meilleurs sites de la Vallée de la Loire, en particulier de la région.

Uniquement accessible en 100% vélo, le site est accessible de la Gâtine et de la Vallée de la Loire.

Les amateurs de randonnée apprécieront les nombreux sentiers aux multiples cascades et rivières de la Grande Vallée, propices à la balade.

Les amoureux de la nature apprécieront les nombreux sentiers de la Vallée, offrant un cadre propice pour se détendre et profiter des beautés naturelles de la région.

## LA VISION D'AVENIR DE M. OTTO, MAIRE DE VIEUX-HABITANTS



Construire Vieux-Habitants 2025/2030 comme « Ville Bleue d'Avenir » à partir d'investissements productifs de transitions à forts impacts, dans le respect de l'Agenda 2030 de la France (ODD), par une Approche Territoriale Intégrée avec les forces vives du territoire, en faveur de l'épanouissement de la population locale, des emplois d'avenir, de l'innovation, du développement et de l'internationalisation des entreprises.

Agir pour la qualité de vie, l'emploi, les solidarités, investir pour l'écologie et l'économie bleue touristique territoriale, culturelle, sociale et solidaire, la préservation de la biodiversité et des traditions.

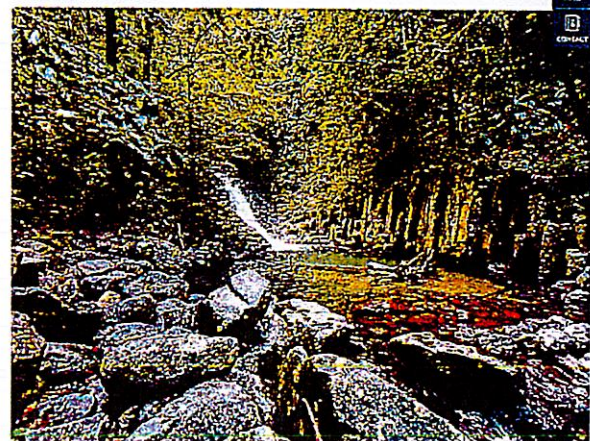
## La certification « Villes Bleues d'Avenir » pour Vieux-Habitants c'est quoi ?

Pour la commune de Vieux-Habitants, la certification « Villes Bleues d'Avenir » consiste à se spécialiser dans l'économie bleue touristique et territoriale, sociale et solidaire, à partir d'investissements productifs de transitions à forts impacts, dans le respect de l'Agenda 2030 de la France (ODD) et au bénéfice de la population locale, comme le mieux vivre, l'emploi ou encore l'épanouissement.

En intégrant dans la certification « Villes Bleues d'Avenir », la commune de Vieux-Habitants fait le choix de son développement futur, une économie bleue touristique, sociale et solidaire, à partir d'investissements productifs de transitions à forts impacts, dans le respect de l'Agenda 2030 de la France (ODD), par une Approche Territoriale Intégrée avec les forces vives du territoire, en faveur de l'épanouissement de la population locale, des emplois d'avenir, de l'innovation, du développement et de l'internationalisation des entreprises.

### S'engager dans la certification « Villes Bleues d'Avenir » pour Vieux-Habitants c'est :

- Définir et adopter l'identité de la commune de Vieux-Habitants, à partir d'investissements productifs de transitions à forts impacts, dans le respect de l'Agenda 2030 de la France (ODD), par une Approche Territoriale Intégrée avec les forces vives du territoire, en faveur de l'épanouissement de la population locale, des emplois d'avenir, de l'innovation, du développement et de l'internationalisation des entreprises.
- Prendre en compte, dans son projet de territoire, les besoins et attentes de la population locale, comme le mieux vivre, l'emploi ou encore l'épanouissement.
- Faire de la certification « Villes Bleues d'Avenir » un outil de développement durable, à partir d'investissements productifs de transitions à forts impacts, dans le respect de l'Agenda 2030 de la France (ODD), par une Approche Territoriale Intégrée avec les forces vives du territoire, en faveur de l'épanouissement de la population locale, des emplois d'avenir, de l'innovation, du développement et de l'internationalisation des entreprises.



# Stratégie territoriale intégrée Grand Sud Caraïbe

## Tableau de la typologie des opérations envisagées par Vieux-Habitants

| <b>Stratégie territoriale intégrée de la CAGSC</b><br><b>Maitrise d'ouvrage Commune de Vieux-Habitants</b><br>Projet intégré de territoire, laboratoire d'innovation et des transitions                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Libellé N°1 : Création de la Maison Bleue de la Mer et du Patrimoine, OTI CAGSC, site d'interprétation, Pôle d'information, d'accueil, boutique et centre d'interprétation culturelle, d'innovation, tiers-lieu d'éducation et de valorisation du patrimoine naturel et culturel de la Mer, des cultures, de la biodiversité et des services, produits, métiers, des emplois de l'écotourisme bleu, social et solidaire</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Domaines d'intervention de l'opérations structurantes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Protection, développement et promotion des actifs touristiques publics et services touristiques</li> <li>▪ Protection, développement et promotion du patrimoine culturel et des services culturels</li> <li>▪ Protection, développement et promotion du patrimoine naturel et de l'écotourisme</li> <li>▪ Réhabilitation physique et sécurité des espaces publics</li> <li>▪ Initiatives en faveur du développement territorial, y compris la préparation des stratégies territoriales</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Coût total</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>3 350 000 euros</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Contribution FEDER souhaitée                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>Taux maxi 85 %</b><br>Ressources humaines affectées à l'opération prise en charge<br>Taux maximum d'Aide publique 100 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Autres Financeurs                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ État</li> <li>▪ Région</li> <li>▪ Département</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Autofinancement                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 0 % - 20 % maxi en fonction des aides publiques (Taux maximum d'Aide publique 100 %)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Calendrier                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2025 – 2026 – 2027 (consommation jusqu'à décembre 2029)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Lien avec la Stratégie territoriale intégrée de la CAGSC et de la Région Guadeloupe                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Protection et valorisation du patrimoine naturel et culturel du Sud Basse-Terre par une promotion et un développement de nouvelles offres, de nouveaux produits, services et actifs touristiques dans une logique d'écotourisme et par une gestion et éducation des milieux sensibles. Une innovation soutenant le développement économique, l'inclusion sociale et l'innovation sociale dans les domaines du tourisme bleu durable et les activités culturelles régénératives; Une réponse aux enjeux des transitions écologique et numérique, y compris des mesures en matière de montée en compétences, profitant à l'économie locale et aux résidents locaux. Mise en valeur des sites emblématiques par la réalisation d'équipements culturels participants de l'attractivité du territoire et la valorisation de la culture caribéenne et guadeloupéenne locale pour les transmettre aux générations futures dans une logique de préservation et restauration du patrimoine et de la biodiversité. |

# Stratégie territoriale intégrée Grand Sud Caraïbe

## Tableau de la typologie des opérations envisagées par Vieux-Habitants

| <b>Stratégie territoriale intégrée de la CAGSC</b><br><b>Maitrise d'ouvrage Commune de Vieux-Habitants</b><br>Projet intégré de territoire, laboratoire d'innovation et des transitions                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Libellé N°2 : Réhabilitation physique et mise en sécurité du secteur du Val de l'Orge dans l'objectif d'améliorer et de consolider l'activité économique en confortant l'activité des pêcheurs par des aménagements appropriés autour d'une valorisation de la pêche patrimoine apportant une diversification économique (balade en mer, gîtes, tables d'hôtes, transformation des produits de la mer...)</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Domaines d'intervention de l'opérations structurantes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Protection, développement et promotion des actifs touristiques publics et services touristiques</li> <li>▪ Protection, développement et promotion du patrimoine culturel et des services culturels</li> <li>▪ Protection, développement et promotion du patrimoine naturel et de l'écotourisme</li> <li>▪ Réhabilitation physique et sécurité des espaces publics</li> <li>▪ Initiatives en faveur du développement territorial, y compris la préparation des stratégies territoriales</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Coût total                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>403 000 euros</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Contribution FEDER souhaitée                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>Taux maxi 85 %</b><br>Ressources humaines affectées à l'opération prise en charge<br>Taux maximum d'Aide publique 100 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Autres Financeurs                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ État</li> <li>▪ Région</li> <li>▪ Département</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Autofinancement                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 0 % - 20 % maxi en fonction des aides publiques (Taux maximum d'Aide publique 100 %)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Calendrier                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2025 – 2026 – 2027 (consommation jusqu'à décembre 2029)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Lien avec la Stratégie territoriale intégrée de la CAGSC et de la Région Guadeloupe                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Protection et valorisation du patrimoine naturel et culturel du Sud Basse-Terre par une promotion et un développement de nouvelles offres, de nouveaux produits, services et actifs touristiques dans une logique d'écotourisme et par une gestion et éducation des milieux sensibles. Une innovation soutenant le développement économique, l'inclusion sociale et l'innovation sociale dans les domaines du tourisme bleu durable et les activités culturelles régénératives ; Une réponse aux enjeux des transitions écologique et numérique, y compris des mesures en matière de montée en compétences, profitant à l'économie locale et aux résidents locaux. Mise en en valeur des sites emblématiques par la réalisation d'équipements culturels participants de l'attractivité du territoire et la valorisation de la culture caribéenne et guadeloupéenne locale pour les transmettre aux générations futures dans une logique de préservation et restauration du patrimoine et de la biodiversité. |

# Stratégie territoriale intégrée Grand Sud Caraïbe

## Tableau de la typologie des opérations envisagées par Vieux-Habitants

| <b>Stratégie territoriale intégrée de la CAGSC</b><br><b>Maitrise d'ouvrage Commune de Vieux-Habitants</b><br><b>Projet intégré de territoire, laboratoire d'innovation et des transitions</b><br><b>Libellé N°3 : Requalification de la plage de la Voûte en un pôle nautique et aquatique durable avec parcours sportif pour une réhabilitation physique et une mise en sécurité</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Domaines d'intervention de l'opérations structurantes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Protection, développement et promotion du patrimoine naturel et de l'écotourisme</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Coût total                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>750 000 euros</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Contribution FEDER souhaitée                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>Taux maxi 85 %</b><br>Ressources humaines affectées à l'opération prise en charge<br>Taux maximum d'Aide publique 100 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Autres Financeurs                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>État</li> <li>Région</li> <li>Département</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Autofinancement                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0 % - 20 % maxi en fonction des aides publiques (Taux maximum d'Aide publique 100 %)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Calendrier                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2025 – 2026 – 2027 (consommation jusqu'à décembre 2029)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Lien avec la Stratégie territoriale intégrée de la CAGSC et de la Région Guadeloupe                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Valorisation des offres, produits et services écotouristiques au travers d'évènementiels à haute attractivité et profitant à l'économie locale et aux résidents locaux, soutenant le développement économique, l'inclusion sociale et l'innovation sociale dans les domaines de la culture et du tourisme. Évènements anticipant les impacts de l'augmentation du tourisme sur les conflits d'usage des ressources via, par exemple : des mesures de sobriété sur l'usage de la ressource ; des projets d'intérêt régional ; le développement d'activités de tourisme durable ; les actions portées par les entreprises sociales et les acteurs de l'innovation sociale dans le tourisme. |

# Stratégie territoriale intégrée Grand Sud Caraïbe

## Tableau de la typologie des opérations envisagées par Vieux-Habitants

| <b>Stratégie territoriale intégrée de la CAGSC</b><br><b>Maitrise d'ouvrage Commune de Vieux-Habitants</b><br>Projet intégré de territoire, laboratoire d'innovation et des transitions<br><b>Libellé N°4 : Requalification de la plage Simaho en un pôle nautique et aquatique durable avec parcours sportif pour une réhabilitation physique et une mise en sécurité</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Domaines d'intervention de l'opérations structurantes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>Protection, développement et promotion du patrimoine naturel et de l'écotourisme</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Coût total</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>850 000 euros</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Contribution FEDER souhaitée                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>Taux maxi 85 %</b><br>Ressources humaines affectées à l'opération prise en charge<br>Taux maximum d'Aide publique 100 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Autres Financeurs                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>État</li> <li>Région</li> <li>Département</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Autofinancement                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0 % - 20 % maxi en fonction des aides publiques (Taux maximum d'Aide publique 100 %)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Calendrier                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2025 – 2026 – 2027 (consommation jusqu'à décembre 2029)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Lien avec la Stratégie territoriale intégrée de la CAGSC et de la Région Guadeloupe                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Valorisation des offres, produits et services écotouristiques au travers d'évènementiels à haute attractivité et profitant à l'économie locale et aux résidents locaux, soutenant le développement économique, l'inclusion sociale et l'innovation sociale dans les domaines de la culture et du tourisme. Évènements anticipant les impacts de l'augmentation du tourisme sur les conflits d'usage des ressources via, par exemple : des mesures de sobriété sur l'usage de la ressource ; des projets d'intérêt régional ; le développement d'activités de tourisme durable ; les actions portées par les entreprises sociales et les acteurs de l'innovation sociale dans le tourisme. |

## Tableau de la typologie des opérations envisagées par Vieux-Habitants

| <b>Stratégie territoriale intégrée de la CAGSC</b><br><b>Maitrise d'ouvrage Commune de Vieux-Habitants</b><br>Projet intégré de territoire, laboratoire d'innovation et des transitions                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Libellé N°5 : Mise en slow-tourisme des parcours des Routes de Bleues Mer et Terre sur les sentiers littoraux de Vieux-Habitants de valorisation de la biodiversité, du patrimoine naturel, culturel et des savoir-faire</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Domaines d'intervention de l'opération structurante                                                                                                                                                                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Protection, développement et promotion des actifs touristiques publics et services touristiques</li> <li>▪ Protection, développement et promotion du patrimoine culturel et des services culturels</li> <li>▪ Protection, développement et promotion du patrimoine naturel et de l'écotourisme</li> <li>▪ Réhabilitation physique et sécurité des espaces publics</li> <li>▪ Initiatives en faveur du développement territorial, y compris la préparation des stratégies territoriales</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Coût total</b>                                                                                                                                                                                                               | <b>550 000 euros</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Contribution FEDER souhaitée                                                                                                                                                                                                    | <b>Taux maxi 85 %</b><br>Ressources humaines affectées à l'opération prise en charge<br>Taux maximum d'Aide publique 100 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Autres Financeurs                                                                                                                                                                                                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ État</li> <li>▪ Région</li> <li>▪ Département</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Autofinancement                                                                                                                                                                                                                 | 0 % - 20 % maxi en fonction des aides publiques (Taux maximum d'Aide publique 100 %)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Calendrier                                                                                                                                                                                                                      | 2025 – 2026 – 2027 (consommation jusqu'à décembre 2029)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Lien avec la Stratégie territoriale intégrée de la CAGSC et de la Région Guadeloupe                                                                                                                                             | Protection et valorisation du patrimoine naturel et culturel du Sud Basse-Terre par une promotion et un développement de nouvelles offres, de nouveaux produits, services et actifs touristiques dans une logique d'écotourisme et par une gestion et éducation des milieux sensibles. Une innovation soutenant le développement économique, l'inclusion sociale et l'innovation sociale dans les domaines du tourisme bleu durable et les activités culturelles régénératives ; Une réponse aux enjeux des transitions écologique et numérique, y compris des mesures en matière de montée en compétences, profitant à l'économie locale et aux résidents locaux. Mise en valeur des sites emblématiques par la réalisation d'équipements culturels participants de l'attractivité du territoire et la valorisation de la culture caribéenne et guadeloupéenne locale pour les transmettre aux générations futures dans une logique de préservation et restauration du patrimoine et de la biodiversité. |

Stratégie territoriale intégrée Grand Sud Caraïbe

## Tableau de la typologie des opérations envisagées par Vieux-Habitants

| <b>Stratégie territoriale intégrée de la CAGSC</b><br><b>Maitrise d'ouvrage Commune de Vieux-Habitants</b><br>Projet intégré de territoire, laboratoire d'innovation et des transitions<br><b>Libellé N°6 : Mise en écotourisme de la destination Vieux-Habitants</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Domaines d'intervention de l'opération structurante                                                                                                                                                                                                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>Protection, développement et promotion des actifs touristiques publics et services touristiques</li> <li>Protection, développement et promotion du patrimoine culturel et des services culturels</li> <li>Protection, développement et promotion du patrimoine naturel et de l'écotourisme</li> <li>Réhabilitation physique et sécurité des espaces publics</li> <li>Initiatives en faveur du développement territorial, y compris la préparation des stratégies territoriales</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Coût total</b>                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>531 960 euros</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Contribution FEDER souhaitée                                                                                                                                                                                                                                          | <b>Taux maxi 85 %</b><br>Ressources humaines affectées à l'opération prise en charge<br>Taux maximum d'Aide publique 100 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Autres Financeurs                                                                                                                                                                                                                                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>État</li> <li>Région</li> <li>Département</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Autofinancement                                                                                                                                                                                                                                                       | 0 % - 20 % maxi en fonction des aides publiques (Taux maximum d'Aide publique 100 %)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Calendrier                                                                                                                                                                                                                                                            | 2025 – 2026 – 2027 (consommation jusqu'à décembre 2029)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Lien avec la Stratégie territoriale intégrée de la <b>CAGSC</b> et de la Région Guadeloupe                                                                                                                                                                            | Protection et valorisation du patrimoine naturel et culturel du Sud Basse-Terre par une promotion et un développement de nouvelles offres, de nouveaux produits, services et actifs touristiques dans une logique d'écotourisme et par une gestion et éducation des milieux sensibles. Une innovation soutenant le développement économique, l'inclusion sociale et l'innovation sociale dans les domaines du tourisme bleu durable et les activités culturelles régénératives ; Une réponse aux enjeux des transitions écologique et numérique, y compris des mesures en matière de montée en compétences, profitant à l'économie locale et aux résidents locaux. Mise en en valeur des sites emblématiques par la réalisation d'équipements culturels participants de l'attractivité du territoire et la valorisation de la culture caribéenne et guadeloupéenne locale pour les transmettre aux générations futures dans une logique de préservation et restauration du patrimoine et de la biodiversité. |