

République Française
Liberté – Egalité – Fraternité

Département de la Guadeloupe
Arrondissement de Basse-Terre

Commune de VIEUX-HABITANTS

Extrait du registre des délibérations
du Conseil Municipal
Séance du 02 décembre 2025

Effectif du Conseil : 29

Présents : 20

Absents excusés : 08

Absents : 01

Procurations : 04

Sens du Vote

Pour : 21

Contre : 00

Abstention : 03

N° de délibération : 04
Date de transmission
en préfecture :

07 DEC. 2025

Par suite d'une convocation en date du 25 novembre 2025, les membres composant le Conseil Municipal de Vieux-Habitants, se sont réunis à la salle de délibération, le **Mardi 02 décembre à 18h30** sous la présidence de Monsieur **Jules OTTO**, Maire.

Etaient présents : Jules OTTO, Jacqueline TASSIUS, Frédéric OTTO, Ernand BOULON, Cindy DARMIN, Louis-Jules DARES, Marie-Pierre DARLY, Christopher GERAN, Joël LANCASTRE, Albert AIRA, Juliette FARNABE, Gérard RAMASSAMY, Virginie GUILLAUME, Sonia JEREMIE CAMALET, Ketty LANCIEN, Nicolas BRESLAU, Anne-Marie CANGOUE, Gaston GERAN, Aline TOI, Jennifer LINON.

Absents excusés : Christiane COLET-BAILLET, Yvon TOI-OTTO, Amour GABALI, Véronique GOMBAULD, Luigi LANCASTRE, Audrey BOURSEAU, Esther JEREMIE-AMBRAISSE, Pierrot TAURUS.

Absent : Alexandre CLAIRY.

Procurations : Christiane COLET-BAILLET donne procuration à Marie-Pierre DARLY, Yvon TOI-OTTO donne procuration à Frédéric OTTO, Véronique GOMBAULD donne procuration à Albert AIRA, Pierrot TAURUS donne procuration à Jennifer LINON.

Secrétaire de séance : Anne-Marie CANGOUE

Décision budgétaire modificative n°2

Monsieur le Maire rappelle à ses collègues qu'au terme de la clôture de l'exercice budgétaire 2025, il est impératif de procéder à des ajustements des crédits votés au Budget Primitif, soit pour :

- inscrire de nouvelles dépenses ou/et recettes
- Procéder à des virements de crédits entre chapitres

Il poursuit et informe que la présente décision vise principalement à intégrer au budget communal la recette de **250 000 €** versée par la Région au titre **des 4 % de l'octroi de mer**, ainsi que procéder, aux ajustements de plusieurs chapitres afin d'assurer la bonne exécution des dépenses nécessaires au fonctionnement des services.

De même, il est proposé d'ajuster les dépenses et les recettes de la section d'investissement. Ces ajustements aboutissent à une augmentation globale d'environ **4.24 %** du volume de cette section par rapport à celle du budget initial.

Il convient d'inscrire les crédits nécessaires pour permettre de basculer un emprunt de **30 969.50 €** figurant au **compte 1643**, Emprunts en devise, vers le **compte 1641** Emprunts en Euros. Il est également nécessaire d'abonder les crédits de **l'opération 137** de **59 030.50 €**.

Les principaux postes de dépenses et de recettes de cette décision modificatives n°2 sont détaillés dans le document annexé.

Le Conseil municipal,
Où l'exposé du Maire,
Après échanges de vues,

Décide à la majorité

Article 1 : De modifier le budget primitif 2025, conformément à la proposition ci-dessous :

- **Section de fonctionnement**

Section de fonctionnement	
Dépenses - Compte	Montant
615231-845 Entretien de voiries	35 000.00 €
6232-311 tes et cérémonies	15 000.00 €
Chapitre 011 Charges à caractère général	50 000.00 €
65888-01 Autres	50 000.00 €
65748-024 Subventions aux associations	20 000.00 €
Chapitre 65 Autres charges de gestion courante	70 000.00 €
66111-01 Intérêts réglés à échéance	16 726.00 €
6616-01 Intérêts bancaires sur opérations de financement	6 709.93 €
Chapitre 66 Charges financières	23 435.93 €
6817-01 Dotations aux provisions pr dépréciation des actifs circulants	16 565.00 €
Chapitre 68 Dotations aux amortissements et aux provisions	16 565.00 €
023-01 Virement à la section de fonctionnement	70 000.00 €
Chapitre 023 Virement à la section d'investissement	70 000.00 €
722-01 Immobilisations corporelles	20 000.00 €
Chapitre 042 Opérations d'ordre de transferts entre les sections	20 000.00 €
Total dépenses	250 000.93 €

Recettes - Compte	Montant
7343-01 Octroi de mer	250 000.00 €
722-01 Immobilisations corporelles (Op. Bois d'Inde)	0.93 €
Total recettes	250 000.93 €

- **Section d'investissement**

Section d'investissement	
Dépenses - Compte	Montant
1641-01 Emprunts en Euros	30 969.50 €
1643-01 Emprunts en devises	30 969.50 €
Op. 137-2313-4221 Réhabilitation de la crèche	59 030.50 €
Total dépenses	120 969.50 €
Recettes - Compte	
1641-01 Emprunts en Euros	30 969.50 €
021 Virement de la section de fonctionnement	70 000.00 €
041/2804182-01 Amortis. Subv. D'équip.	20 000.00 €
Total recettes	120 969.50 €

Article 2 : De donner tout pouvoir à Monsieur le Maire pour mener à bien cette décision.

Article 3 : D'adresser un exemplaire de la présente délibération à Monsieur le Préfet de Région, et à Madame la Comptable publique.

Acte certifié exécutoire
Réception en Préfecture :

Publication :

Affichée le 07 DEC. 2025



Pour expédition conforme
Le Maire

Jules OTTO

COMMUNE DE VIEUX-HABITANTS
Décision Modificative n° 2 du 02/12/2025

SECTION DE FONCTIONNEMENT

Dépenses de fonctionnement		Budget voté (BP)	DM N° 1	DM N° 2	Budget Total	%
002	Résultat reporté	- €			- €	0,00%
011	Charges à caractère général	2 826 574,19 €	221 416,07 €	50 000,00 €	3 097 990,26 €	9,60%
	6065-01 - Matières d'œuvres - OP Bois d'inde		169 125,00 €			
	60612-020 Energie		52 291,07 €			
	615231-845 Entretien de voirie		- €	35 000,00 €		
	6232-311 Fêtes et cérémonies			15 000,00 €		
	sous-total	- €	- €	50 000,00 €	- €	0,00%
012	Charges de personnel	8 957 000,00 €	80 000,00 €	- €	9 037 000,00 €	0,89%
	64168-020 Emploi-aidés		80 000,00 €		80 000,00 €	
	sous-total	- €	80 000,00 €		80 000,00 €	
014	Atténuation de produits	374 497,00 €			374 497,00 €	sous-total
65	Autres charges gestion courante	866 538,00 €	36 752,00 €	70 000,00 €	973 290,00 €	12,32%
	6541-01 Créances admises en non valeurs		140 777,00 €		140 777,00 €	
	65888-01 Autres		- 141 000,00 €	50 000,00 €	- 141 000,00 €	
	65748-024 Subventions		31 975,00 €	20 000,00 €	31 975 €	
	657363-420 Subventions CCAS		5 000,00 €		5 000,00 €	
	sous-total	- €	36 752,00 €	70 000,00 €	106 752,00 €	
66	Charges financières	101 115,00 €	- €	23 435,93 €	124 550,93 €	23,18%
	66111-01 Intérêts réglés à échéance			16 726,00 €		
	66112-01 Intérêts bancaires sur opérations de financement			6 709,93 €		
67	Charges exceptionnelles	15 000,00 €	140 687,00 €	- €	155 687,00 €	937,91%
	673-01-Titres annulés sur exercices antérieurs		140 687,00 €	- €	140 687,00 €	
	sous-total	- €	140 687,00 €	- €	140 687,00 €	
68	6817-01 DAP - pour dépréciation des actifs circu	95 000,00 €		16 565,00 €	111 565,00 €	17,44%
042	Opération d'ordre de transferts entre sections	410 000,00 €	37 138,00 €	20 000,00 €	467 138,00 €	13,94%
	6811-01 DAP		37 138,00 €	20 000,00 €		
	sous-total	- €	37 138,00 €	20 000,00 €	- €	
023	Virement à la section d'investissement	700 000,00 €	- €	70 000,00 €	770 000,00 €	10,00%
Total		14 345 724,19 €	515 993,07 €	250 000,93 €	15 111 718,19 €	5,34%

Recettes de fonctionnement		Budget voté (BP)	DM N° 1	DM N° 2	Budget Total	Budget Total
013	Atténuation des charges	35 000,00 €			35 000,00 €	0,00%
70	Produits de services	473 734,00 €			473 734,00 €	0,00%
73	Impôts et taxes	9 563 199,00 €	- €	250 000,00 €	9 813 199,00 €	2,61%
	7343-01 Octroi de mer au titre des 4 %		- €	250 000,00 €	- €	0,00%
	73421-01 Taxe sur le carburant		- €		- €	0,00%
	sous-total	- €	- €	250 000,00 €		0,00%
74	Dotations et Participations	2 682 159,00 €	- €	- €	2 682 159,00 €	0,00%
	7477-01- Budgets communautaires / Fds structurels		- €		- €	0,00%
	7478-01 -Autres organismes (Parc National/CAF/France relance ?)				- €	0,00%
	sous-total	- €	- €		- €	0,00%
75	Produits de gestion courante	227 000,00 €	70 000,00 €	- €	297 000,00 €	30,84%
	75888-01 Autres (Indemnités d'assurances)		70 000,00 €			
	sous-total	227 000,00 €	70 000,00 €	- €	297 000,00 €	0,00%
76	Produits financiers	5,00 €			5,00 €	0,00%
77	Produits spécifiques	- €	68 344,00 €	- €	68 344,00 €	#DIV/0!
	773-01 Mandats annulés sur exercices antérieurs		68 344,00 €		68 344,00 €	0
	sous-total	- €	68 344,00 €	- €	68 344,00 €	0,00%
78	Reprises sur provision	- €			- €	#DIV/0!
002	Résultat reporté	1 064 627,19 €			1 064 627,19 €	0,00%
042	Opération d'ordre de transferts entre sections	300 000,00 €	377 649,07 €	0,93 €	677 650,00 €	125,88%
	722-01 Immobilisations corporelles (Op. Bois d'Inde)		377 649,07 €	0,93 €		
Total		14 345 724,19 €	515 993,07 €	250 000,93 €	15 111 718,19 €	5,34%

SECTION D'INVESTISSEMENT						
Dépenses d'investissement		Budget voté (BP)	DM N° 1	DM N° 2	Budget Total	% d'évol
001	Déficit d'investissement reporté				- €	- €
10	Plan de reversement de FCTVA	- €			- €	0,00%
16	Remboursement d'emprunts	171 690,00 €		61 939,00 €	233 629,00 €	0,00%
	1641 Emprunts en Euros			30 969,50 €		
	1643 Emprunts en devises			30 969,50 €		
20	Immobilisations incorporelles	135 625,00 €	- 100 000,00 €		35 625,00 €	-73,73%
	202/515 - Frais d'études, élaboration de documents Urbanismes		- 100 000,00 €			
204	Projets d'infrastructures d'intérêts publics	- €			- €	
21	Immobilisations corporelles	181 000,00 €	- 100 000,00 €		81 000,00 €	-55,25%
	2111-01 Terrains nus		- 100 000,00 €			
23	Immobilisations en-cours	6 552 726,68 €	408 233,00 €	59 030,50 €	6 642 340,18 €	6,23%
	Op. 58 Divers investissements		128 573,00 €	- €		
	2158-020 Acq. de mat - Clim. suite incendie		58 000,00 €			
	21828-020 Autres matériels		70 573,00 €			
	Op. 64 Travaux voirie- 2318/845		585 295,00 €			
	Op. 91 Projet numérique					
	Op. 92 Maison du patrimoine - 2313/01		- 1 000,00 €			
	Op. 93 Espace de vente rapide 2313/01		- 27 000,00 €			
	Op. 103 Espace BOKANTAJ - 2313/01		- 29 000,00 €			
	Op. 106 Cyber sécurité -2032/020		- 79 403,00 €			
	Op. 107 Aménagement Arts martiaux -21848/321		1 010,00 €			
	Op. 109 Renforcement Concept KAKADO -2032/311		- 50 000,00 €			
	Op. 113 Réhabilitation Tribune du Stade -2313/322		115 000,00 €			
	Op. 114 Opérations ponctuelles- 2318/322		130 000,00 €			
	Op. 132 - Mise en conformité selon loi AD'H-Suite FIONA- 2318/501		- 120 000,00 €			
	Op.134 -Modernisation du programme EP- 21534/512		- 183 000,00 €			
	Op. 133 Renouv. véh. pôle ingénierie. & à vocation sociale- 21828/020		64 000,00 €			
	Op. 135 Travaux d'enfouissement des réseaux- 21534/512		- 229 315,00 €			
	Op. 136 Travaux cimetière- 2116/01		- 193 000,00 €			
	Op. 137 réhabilitation de la Crèche			59 030,50 €	- €	
	Op. 140 Centre Social ZABITAN					
	Op. 921 aménagement Maison du patrimoine - 21533/921		30 000,00 €		- €	
	Op. 941 Aménagement Réfectoire de Marigot- 21841/281		423,00 €			
	Op. 94 Réfectoire de Marigot- 2313/281		- 112 000,00 €			
27	Autres immobilisations immobilières	420 133,35 €			420 133,35 €	0,00%
040	opérations d'Ordre entre sections -21318/01	300 000,00 €	377 650,00 €		677 650,00 €	125,88%
041	Opérations patrimoniales	- €			- €	
Total		7 761 175,03 €	208 233,00 €	120 969,50 €	8 090 377,53 €	4,24%

Recettes d'investissement		Budget voté (BP)	DM N° 1	DM N° 2	Budget Total	% d'évol
001	Excédent d'investissement reporté	27 446,24 €			27 446,24 €	0,00%
10	Dotations et réserves	347 259,00 €	- €		347 259,00 €	0,00%
	10222-01 FCTVA		- €		- €	0,00%
13	Subventions, participations	4 811 521,47 €	83 000,00 €		4 894 521,47 €	1,73%
	1323-01 Contrat pays				- €	
	Acquisition véhicule à vocation sociale		44 000,00 €			
	Travaux locaux CLASS		26 000,00 €			
	Travaux locaux EPSM/AGOSS		12 000,00 €			
	1323-428/140 - Travaux Centre Social ZABITAN		26 000,00 €			
	1323-322/114 Plateau sportif de Géry (City stade)		76 000,00 €			
	1323-322/114 City Stade du Bourg		110 000,00 €			
	1326-01 Participation SYMEG		- 211 000,00 €			
	1327 FSE					
	sous-total	- €	83 000,00 €	- €	- €	0,00%
16	Emprunts	1 200 000,00 €		30 969,50 €	1 230 969,50 €	0,00%
	1641-01 Emprunt en Euros			30 969,50 €	30 969,50 €	#DIV/0!
	1643-01 Emprunts en devises					
021	Virement de la section de fonctionnement	700 000,00 €	- €	70 000,00 €	770 000,00 €	0,00%
024	Cessions d'immobilisation	264 948,32 €	88 095,00 €		353 043,32 €	33,25%

040	Opération d'ordre de transferts entre sections	410 000,00 €	37 138,00 €	20 000,00 €	467 138,00 €	9,06%
	2805/01		10 587,00 €			
	28031/01		2 675,00 €			
	28032/01		769,00 €			
	28128/01		1 398,00 €			
	281351/01		13 607,00 €	20 000,00 €		
	281533/01		211,00 €			
	281578/01		623,00 €			
	28158/01		1 800,00 €			
	281841/01		2 798,00 €			
	28188/01		2 670,00 €			
041	Opérations patrimoniales	- €			- €	0,00%
	Total	7 761 175,03 €	208 233,00 €	120 969,50 €	8 090 377,53 €	4,24%

BALANCE GENERAL DU BUDGET					
Section de fonctionnement	Budget voté (BP)	DM N° 1	DM N°2	Budget Total	% d'évol.
Dépenses	14 345 724,19 €	515 993,07 €	250 000,93 €	15 111 718,19 €	5,34%
Recettes	14 345 724,19 €	515 993,07 €	250 000,93 €	15 111 718,19 €	5,34%
Résultat	- €	- €	- €	- €	0,00%
Section d'investissement	Budget voté (BP)	DM N° 1	DM N°2	Budget Total	Budget Total
Dépenses	7 761 175,03 €	208 233,00 €	120 969,50 €	8 090 377,53 €	4,24%
Recettes	7 761 175,03 €	208 233,00 €	120 969,50 €	8 090 377,53 €	4,24%
Résultat	0,00 €	- €	- €	0,00 €	0,00%

Résultat global prévisionnel	0,00 €	- €	- €	- €	0,00%
------------------------------	--------	-----	-----	-----	-------