



COMMUNE DE BLARINGHEM

APPEL A PROJET



La commune de Blaringhem, rue Pierre Dhedin, 59173 BLARINGHEM, mène une politique de revitalisation de son centre-bourg et souhaite retrouver un supermarché de proximité.

La commune s'est portée acquéreur de l'ancien bâtiment ALDI MARCHÉ, situé en centre bourg pour mener à bien cette politique. L'intérieur de ce Bâtiment n'est pas aménagé.

Par conséquent, la commune lance un appel à candidature afin de trouver le porteur de projet pouvant assurer la gérance privée d'un établissement de vente au détail en libre service de produits alimentaires et de grande consommation. L'ensemble immobilier sera mis à bail commercial pour un montant mensuel estimé de 1000 €.

Le magasin possède une surface utile d'environ 450 m² et une réserve d'environ 100 m². Une zone de parking sera également mise à disposition du gestionnaire et incluse dans le Bail Commercial.

Si ce projet vous intéresse, merci de bien vouloir transmettre un dossier de projet complet (étude, financement, emplois créés) au plus tard pour le 26 février 2020 à 17h30.

L'analyse des offres sera effectuée en fonction des critères suivants :

- Projet proposé (40/100)
- Expérience professionnelle similaire (20/100)
- Faisabilité (10/100)
- Solidité financière du projet (20/100)
- Nombre d'emplois créés (10/100)

Pour tout renseignement, vous pouvez contacter Monsieur Régis DUQUENOY, Maire ou Monsieur Jérôme REGNAULT, Directeur des services aux horaires d'ouverture de la Mairie au 03.28.43.21.22.