ORDRE DU JOUR
Séance du 8 Avril 2015

1 – APPROBATION DU COMPTE-RENDU DU PRECEDENT CONSEIL MUNICIPAL.

2 – COMPTES ADMINISTRATIFS 2014

3 – BUDGETS PRIMITIFS 2015

4 – ACQUISITIONS ET CESSIONS IMMOBILIERES – BILAN ANNUEL 2014

5 – SYNDICAT INTERCOMMUNAL DES EAUX DU VERDON

6 - QUESTIONS DIVERSES

COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL

Monsieur le Maire ouvre la séance à 20 h 30.

Présents :
M. FAURE Antoine, Maire
MM. PANTEL Bernard, MEYERE Pierre, CATURLA Béatrice, - Adjoints
MM. BONAVENTURE Marie-Françoise, CIOFI Jean-Pierre, GALLIGANI Marie-Pierre, GAUDE Colette, LIONS Donin, LOVERGNE Jean-Eric, MARKOTIC Sonia, MEYERE Xavier, POCLET Cécile, VINCENTELLI Patrick, VIRY Roland - Conseillers.

Absents excusés :

Mme ROUX Marlène	procuration à	Melle CATURLA Béatrice
M. HUGOU Rémy	procuration à	M. MEYERE Pierre
Mme JAUBERT Léone	procuration à	M. VINCENTELLI Patrick

Monsieur le Maire demande des volontaires pour assurer le secrétariat de séance, Monsieur Roland VIRY se présente et est élu.

1 - APPROBATION DU COMPTE RENDU DU PRECEDENT CONSEIL

Monsieur le Maire rappelle les différents points abordés lors de la séance.

Remarques :
- Erreur sur le montant de la subvention allouée à l'association du Tennis de Table : Lire 300 € au lieu de 150 €.
- Tarif columbarium 1 place : Pas de modification le prix de la concession reste à 510 €.

Le compte rendu est adopté à l'unanimité par les membres du conseil, sous réserve d'autres erreurs constatées.

2 - COMPTES ADMINISTRATIFS 2014

Monsieur le Maire se retire de la séance pendant l'examen et le vote du Compte Administratif. Monsieur PANTEL Bernard assure en son absence la présidence de séance.

Monsieur MEYERE Pierre, Adjoint aux finances, présente les Comptes Administratifs de l'année 2014.

- ***Service Funéraire***

Exploitation		Investissement	
Dépenses de l'exercice	7 932,18 €	Dépenses de l'exercice	- €
Recettes de l'exercice	5 481,00 €	Recettes de l'exercice	- €
Résultat de l'exercice	- 2 451,18 €	**Résultat de l'exercice**	- €
Excédent reporté 2013	5 458,01 €	Excédent reporté 2013	10 911,89 €
Excédent de clôture	**3 006,83 €**	**Excédent de clôture**	**10 911,89 €**

Résultat global du service Funéraire : ***Excédent :*** ***13 918.72 €***

Résultat du vote : 17 voix POUR – 0 voix CONTRE – 0 Abstention. Le compte administratif est adopté à l'unanimité ainsi que le compte de gestion du percepteur.

- ***Lotissement les Oliviers***

Fonctionnement		Investissement	
Dépenses de l'exercice	558 014,28 €	Dépenses de l'exercice	745 700,64 €
Recettes de l'exercice	749 755,64 €	Recettes de l'exercice	4 055,00 €
Résultat de l'exercice	**191 741,36 €**	**Résultat de l'exercice**	**-741 645,64 €**
Déficit reporté 2013	-191 741,36 €	Résultat reporté 2013	-8 209,00 €
Résultat de clôture	**0,00 €**	**Déficit de clôture**	**-749 854,64 €**

Résultat global du lotissement les Oliviers : ***Déficit :*** ***749 854.64 €***

Résultat du vote : 16 voix POUR – 0 voix CONTRE – 1 Abstention (*Roland VIRY).* Le compte administratif est adopté à la majorité ainsi que le compte de gestion du percepteur.

- ***Service Eau et Assainissement***

Exploitation		Investissement	
Dépenses de l'exercice	223 945,07 €	Dépenses de l'exercice	613 894,35 €
Recettes de l'exercice	311 057,95 €	Recettes de l'exercice	1 081 965,00 €
Résultat de l'exercice	**87 112,88 €**	**Résultat de l'exercice**	**468 070,65 €**
Excédent reporté 2013	- €	Déficit reporté 2013	586 230,44 €
Excédent de clôture	**87 112,88 €**	**Déficit de clôture**	- **118 159,79 €**

Résultat global du service eau et assainissement : ***Déficit :*** ***31 046.91 €***

Résultat du vote : 16 voix POUR – 0 voix CONTRE – 1 Abstention (*Roland VIRY).* Le compte administratif est adopté à la majorité ainsi que le compte de gestion du percepteur.

- ***Commune***

Fonctionnement		Investissement	
Dépenses de l'exercice	2 543 032,38 €	Dépenses de l'exercice	1 055 899,76 €
Recettes de l'exercice	3 139 245,70 €	Recettes de l'exercice	1 348 058,68 €
Résultat de l'exercice	**596 213,32 €**	**Résultat de l'exercice**	**292 158,92 €**
Excédent reporté 2013	402 976,43 €	Excédent reporté 2013	897 999,37 €
Excédent de clôture	**999 189,75 €**	**Excédent de clôture**	**1 190 158,29 €**

Résultat global : ***Excédent :*** ***2 189 348.04 €***

Résultat du vote : 17 voix POUR – 0 voix CONTRE – 0 Abstention. Le compte administratif est adopté à l'unanimité ainsi que le compte de gestion du percepteur.

Monsieur le Maire réintègre la séance du Conseil.

- ✓ ***Service Funéraire :*** *Affectation du résultat d'exploitation*

Le résultat d'exploitation étant de 3 006.83 €, Monsieur le Maire propose de le reporter en totalité en section d'exploitation.

Résultat du vote : Unanimité du Conseil.

- ✓ ***Service Eau et Assainissement :*** *Affectation du résultat d'exploitation*

Le résultat d'exploitation étant de 87 112.88 € et le besoin de la section de fonctionnement étant nul, Monsieur le Maire propose d'affecter la totalité du résultat en section d'investissement.

Résultat du vote : Unanimité du Conseil.

- ✓ ***Commune :*** *Affectation du résultat de fonctionnement*

Le résultat d'exploitation étant de 999 189.75 €, Monsieur le Maire propose d'affecter 500 000.00 € à l'investissement et de reporter 499 189.75 € en section de fonctionnement.

Résultat du vote : Unanimité du Conseil.

3 - BUDGETS PRIMITIFS 2015

- ➢ ***Service Funéraire***

Section d'exploitation

Equilibre en dépenses et recettes à la somme de : 11 700.00 €

SECTION D'EXPLOITATION			
Dépenses		**Recettes**	
011 Charges à caractère général	7 500.00 €	70 Produits des services	8 693.17 €
012 Charges de personnel	4 200.00 €	002 Excédent reporté	3 006.83 €
Total	11 700.00 €	**Total**	11 700.00 €

Sont inscrits en dépenses : Les frais permettant le fonctionnement courant du service (Carburant du véhicule, acquisition des cercueils de relevage, de bombes, matériels et fournitures diverses, prestations de services) et

le remboursement des frais de personnel au budget communal.

En recettes : Remboursement par les familles des prestations de services et l'excédent reporté.

Vote au niveau des chapitres de la section à l'unanimité.

Section d'investissement

Equilibre de la section à 10 911.89 €

SECTION D'INVESTISSEMENT			
Dépenses		**Recettes**	
21 Immobilisations corporelles	10 911.89 €	001 Résultat reporté	10 911.89 €
Total	10 911.89 €	**Total**	10 911.89 €

Recettes : Excédent d'investissement 2014.
Dépenses : Inscription d'une provision pour l'acquisition d'un véhicule.

Vote au niveau des chapitres de la section à l'unanimité.

Résultat du vote : 18 voix POUR – 0 voix CONTRE - 0 Abstention. Le budget primitif est adopté à l'unanimité.

- ***Lotissement les Oliviers***

Section de fonctionnement

Équilibre de la section à la somme de 777 854.64 €.

SECTION DE FONCTIONNEMENT			
Dépenses		**Recettes**	
011 Charges à caractère général	14 000.00 €	70 Produit des services	763 854.64 €
042 Opération entre sections	*763 854.64 €*	*042 Opérations entre sections*	*14 000.00 €*
Total	777 854.64 €	**Total**	777 854.64 €

Explications :
Les opérations réelles comprennent :
En dépenses : Le chapitre 011 : Solde des prestations de services (Maître d'œuvre, bureau de contrôle SPS, …) et travaux.
En recettes : Le produit de la vente des terrains

Les opérations d'ordre entre section correspondent à un jeu d'écritures afin d'intégrer les dépenses et les recettes dans un compte de stock. En fin de l'opération, le résultat constaté sera transféré au budget communal.

Monsieur le Maire précise qu'après la vente des lots, ce budget présentera un déficit, correspondant à la valeur du lot n° 10 (environ 215 000 €) conservé pour la création de logements sociaux qui peuvent être réalisés par un bailleur social ou la commune.
Si bailleur social, la commune resterait-elle maître de l'attribution des logements ?

Résultat du vote au niveau des chapitres : Unanimité du Conseil.
Section d'investissement

Équilibre de la section à la somme de 763 854.64 €

SECTION D'INVESTISSEMENT			
Dépenses		**Recettes**	
001 Déficit reporté	749 854.64 €		
040 Opérations entre sections	*14 000.00 €*	*040 Opérations entre sections*	*763 854.64 €*
	763 854.64 €	**Total**	763 854.64 €

La section d'investissement reflète uniquement la variation des stocks. En fin d'opération, cette section sera égale à zéro.

Résultat du vote au niveau des chapitres : Unanimité du Conseil.

Résultat du vote : 18 voix POUR – 0 voix CONTRE - 0 Abstention. Le budget primitif est adopté dans son ensemble à l'unanimité.

- ***Service Eau et Assainissement***

Section d'exploitation

Equilibre en dépenses et recettes à la somme de : 272 000.00 €

SECTION D'EXPLOITATION			
Dépenses		**Recettes**	
011 Charges à caractère général	146 498.08 €	70 Produits des services	247 200.00 €
65 Autres charges gestion courante	4 850.00 €	74 Subvention d'exploitation	9 709.28 €
66 Charges financières	46 000.00 €	002 Excédent reporté	0.00 €
67 Charges exceptionnelles	11 600.00 €		
042 Opérations ordre entre sections	*63 051.92 €*	*042 Opérations ordre entre sections*	*15 090.72 €*
Total	272 000.00 €	**Total**	272 000.00 €

Ont été inscrits en dépenses : Le remboursement des intérêts de la dette, l'amortissement annuel des immobilisations, une provision pour d'éventuels travaux d'entretien, la cotisation à l'ARPE pour l'auto surveillance de l'ancienne STEP, les charges du Syndicat des Eaux du Verdon pour la saison 2015, un audit des réseaux en vue du renouvellement de la DSP ainsi qu'une provision pour charges imprévues.

En recettes : Inscription de la participation assainissement collectif, des surtaxes communales eau et assainissement, de la prime d'épuration et de l'amortissement des subventions d'investissement.

Vote de la section au niveau des chapitres à l'unanimité.

Section d'investissement

SECTION D'INVESTISSEMENT			
Dépenses		**Recettes**	
16 Emprunts et dettes assimilées	90 000.00 €	10 Dotations, fonds divers	161 312.88 €
21 Immobilisations corporelles	494 666.75 €	13 Subventions d'investis.	931 583.31 €
23 Immobilisations en cours	438 030.85 €		
001 Résultat reporté	118 159.79 €		
040 Opérations ordre entre sections	*15 090.72 €*	*040 Opérations ordre entre sections*	*63 051.92 €*
Total	1 155 948.11 €	**Total**	1 155 948.11 €

En dépenses sont inscrits : le remboursement de la dette en capital, l'amortissement des subventions, le déficit de l'exercice 2014 et les programmes dont détail suit :

En recettes figurent : L'affectation du résultat de fonctionnement 2014, le FCTVA, les subventions obtenues et l'amortissement des immobilisations.

Détail des programmes :

‣ Réseau d'eau : Enveloppe de 64 666.75 € qui permettra de réaliser l'extension du réseau d'eau quartier Saint Pierre.
‣ Station d'épuration : En dépenses : Enveloppe de 255 000 € : Fin des travaux et actes de servitudes de passage pour le collecteur. En recettes : Report des subventions obtenues.
‣ Réseau d'assainissement : Enveloppe de 213 030.85 € : Travaux notamment rue de l'horloge.
‣ Extension des réseaux quartier Uchane : Ouverture de crédits : 400 000 €

Equilibre de la section à 1 155 948.11 €
Vote de la section au niveau des chapitres à l'unanimité.

Résultat du vote du budget : 18 voix POUR – 0 voix CONTRE - 0 Abstention. Le budget primitif est adopté à l'unanimité.

- ***Commune***

Section de fonctionnement

SECTION DE FONCTIONNEMENT			
Dépenses		**Recettes**	
011 Charges à caractère général	907 134.00 €	70 Produits des services	123 880.00 €
012 Charges de personnel	1 333 000.00 €	73 Impôts et taxes	1 824 000.00 €
65 Autres charges de gestion	333 550.00 €	74 Dotations et participations	346 000.00 €
014 Atténuation de produits	202 200.00 €	75 Autres produits de gestion	65 000.00 €
66 Charges financières	101 000.00 €	013 Atténuation de charges	80 002.75 €
67 Charges exceptionnelles	16 000.00 €		
042 Opérations ordre entre sections	*45 188.00 €*	002 Excédent reporté	499 189.75 €
Total	2 938 072.00 €	**Total**	2 938 072.00 €

Équilibre de la section à la somme de 2 938 072.00 €.
Résultat du vote au niveau des chapitres : Unanimité du Conseil.

Section d'investissement

SECTION D'INVESTISSEMENT			
Dépenses		**Recettes**	
16 Emprunts et dettes assimilées	679 500.00 €	10 Dotations, fds divers	70 000.00 €
20 Immobilisations incorporelles	40 000.00 €	1068 Excédent fonct.capitalisé	500 000.00 €
21 Immobilisations corporelles	1 834 007.25 €	13 Subventions d'investis.	547 479.00 €
23 Immobilisations en cours	788 291.35 €	16 Emprunts et dettes	989 000.00 €
		001 Solde d'exécution	1 190 158.29 €
		040 Opérations ordre entre sections	*45 161.31 €*
Total	3 341 798.60 €	**Total**	3 341 798.60 €

Détail des prévisions budgétaires :
‣ Opérations financières : Remboursement du capital des emprunts, restitution de cautions et remboursement anticipé du prêt Iena. En recettes : FCTVA, Taxe d'aménagement, amortissement des études, excédent de fonctionnement capitalisé et excédent 2014.
‣ Acquisition de licences logicielles : Provision pour acquisition ou renouvellement de logiciels.
‣ Article 2113 : Provision pour travaux d'aménagement suite au choix d'implantation de la maison de santé.
‣ Acquisition de terrains bâtis : Enveloppe de 500 000 € : Acquisition de l'ancienne cave coopérative vinicole et provision.

‣ Réseaux d'électrification : Participation au raccordement suite à délivrance de permis de construire
‣ Acquisition véhicules : Inscription d'une enveloppe de 30 000 € pour l'achat de deux véhicules d'occasion.
‣ Acquisition de matériel de bureau et informatique : Provision pour renouvellement du matériel informatique.
‣ Acquisitions diverses : Provision de 30 000 €
‣ Réfection divers bâtiments : Enveloppe de 196 601.55 € : Révision de la toiture de l'école, réfection de logements, diagnostic des travaux de la Tour de l'horloge, ….
‣ Immeuble Place Bidouré : Enveloppe de 1 090 000 € : Tranche n° 1 : Honoraires avocat car litiges en cours et tranche 2 : Fin de l'aménagement des différents niveaux et de la Maison de la truffe.
‣ Aménagement urbain : Enveloppe de 193 560.51 € : Curage du ton, sonorisation du village, bornes zone piétonne et éventuellement travaux d'aménagement de la placette de l'ancien hospice.
‣ Garages communaux : Enveloppe de 112 189.90 € : Travaux attribués à l'entreprise LLG.
‣ PUP Saint Pierre : Inscription des travaux dont une partie sera financée par le promoteur.
‣ Logements les Oliviers : Ouverture de crédits pour lancer les études.
‣ Centre aéré : Ouverture de crédits pour lancer les études.
‣ Chemins : Enveloppe de 80 000 €

Équilibre de la section en dépenses et recettes à la somme de : 3 341 798.60 €
La section d'investissement est adoptée à l'unanimité au niveau des chapitres.

Le budget primitif est adopté dans son ensemble à l'unanimité.

4 – ACQUISITIONS ET CESSIONS IMMOBILIERES – BILAN ANNUEL 2014

Les communes de plus de 2000 ha doivent chaque année délibérer sur le bilan annuel des acquisitions et cessions immobilières

Monsieur le Maire informe l'assemblée que, conformément à la loi du 8 février 1995 et à l'article L.2241-1 du Code Général des Collectivités Territoriales, les communes de plus de 2 000 habitants doivent délibérer, chaque année, sur le bilan des acquisitions et cessions immobilières (ventes, cessions d'usufruit et de nu propriété, échanges, donations, legs, baux conférant des droits réels immobiliers).

Dans ce but, les acquisitions et cessions réalisées pendant l'année 2014 sont les suivantes :

ACQUISITIONS :

Le 14 avril 2014 : Propriété Espinasse
Localisation : Lieudit "Sainte Trinité" à AUPS
Parcelles cadastrées section B n° 344 et 345 – superficie 14 929 m²
Prix : 10 000 €
Motif : Bien jouxtant le réservoir d'eau potable de la commune.

CESSION : NEANT

Le conseil à l'unanimité, approuve le bilan annuel présenté par Monsieur le Maire.

5 – SYNDICAT INTERCOMMUNAL DES EAUX DU VERDON

Cession de divers ouvrages de la commune

La question est à nouveau reportée à l'ordre du jour du prochain conseil.

6 - QUESTIONS DIVERSES

La séance est levée à 22 heures 15.

Le secrétaire,
Roland VIRY

Le Maire,
Antoine FAURE