

**COMPTE RENDU
DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL
Du 11 juillet 2019**

Date de convocation du conseil municipal : 6 juillet 2019

Nombre de Conseillers municipaux en exercice au jour de la séance : 15

Secrétaire élu pour la durée de la séance : Franck BLANCHARD

Présents : M. Robert CORVAISIER - Mme Anne-Marie BEAL - M. Dominique CARROT – Mme Marie-Frédérique BALLANDAUD - Mme Dominique PEYRACHON - M. Jean-Yves PEYRACHON – M. Yvan MOUTOT - Mme Caroline VUAILLAT (arrivée à 21h15) - M. Franck BLANCHARD – M. Nicolas ARNAUD

Formant la majorité des membres en exercice.

Membres absents excusés : Mme Marie-Louise SAUVIGNET - M. Laurent PEREZ - M. Sébastien LE GRIS – Mme Mireille PERRÉAL – Mme Pauline GACHE

Membres absents ayant donné pouvoir :

Mme Marie-Louise SAUVIGNET a donné pouvoir à M. Franck BLANCHARD.

M. Laurent PEREZ a donné procuration à Mme Dominique PEYRACHON.

Mme Pauline GACHE a donné pouvoir à M. Jean-Yves PEYRACHON

La séance est ouverte à 20H10

Approbation à l'unanimité du compte-rendu de la séance du conseil municipal du 16 décembre 2016.

Signature du registre des délibérations.

1 – TRAVAUX – « Pôle enfance » : choix des entreprises

Monsieur le Maire rappelle que la commune a lancé un appel d'offre pour les travaux de réalisation du « Pôle enfance », et que La Communauté de Communes des Monts du Pilat (CCMP) avait validé le surcoût annoncé des appels d'offres lors du dernier Conseil Communautaire du 25 juin 2019.

Il y a lieu désormais d'attribuer le marché aux entreprises retenues, c'est-à-dire ayant obtenu le plus de points, de sélectionner les entreprises retenues.

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Code des Marchés Publics,

Vu les offres reçues pour le marché de travaux de réalisation du Pôle enfance,

Après étude des offres par la Maitrise d'œuvre, ci-dessous les tableaux comparatifs des offres pour les 18 lots comme convenus.

lot 1					Terrassement - Gros œuvre	variante obligatoire
Entreprises	prix HT	note prix	note technique	note totale	prix HT	
		sur 60	sur 40	sur 100		
EGBTP Guy Pérard	485 002,49 €	60	27	87	15341,42	
Eiffage construction Loire	675 443,03 €	43,08	25	68,08	15189,02	

lot 2					Charpente bois	
Entreprises	prix HT	note prix	note technique	note totale		
		sur 60	sur 40	sur 100		
MARTIGNIAT	94 667,56 €	60	38	98		
EGBTP Guy Pérard	103 903,92 €	54,67	33	87,67		
MCMH	104 650,62 €	54,28	25	79,28		

lot 3					Couverture Zinguerie	
Entreprises	prix HT	note prix	note technique	note totale		
		sur 60	sur 40	sur 100		
MARTIGNIAT	51 517,95 €	57,86	38	95,86		
EGBTP Guy Pérard	49 682,16 €	60	33	93		
MCMH	51 470,90 €	57,91	25	82,91		

lot 4 Etanchéité				
Entreprises	prix HT	note prix	note technique	note totale
		sur 60	sur 40	sur 100
SOPREMA	38 800,00 €	58,76	38	96,76
SUPER	38 000,00 €	60	35	95
ABC Borne	49 914,56 €	45,68	33	78,68
MANREY	45 985,29 €	49,58	21	70,58

lot 5 Façades				
Entreprises	prix HT	note prix	note technique	note totale
		sur 60	sur 40	sur 100
EXEL Façades	123 703,66 €	60	32	92
ASTEM SAS	133 000,00 €	55,81	27	82,81
ISOFRANCE	160 000,00 €	46,39	29	75,39
EPA	177 567,87 €	43,25	26	69,25

lot 6 Menuiseries extérieures PVC				
Entreprises	prix HT	note prix	note technique	note totale
		sur 60	sur 40	sur 100
VMV	59 000,00 €	60	40	100
CHASSANG	71 972,80 €	49,19	25	74,19

lot 7 Menuiseries extérieures Aluminium				
Entreprises	prix HT	note prix	note technique	note totale
		sur 60	sur 40	sur 100
DELORME BATANDIER	87 435,00 €	60	40	100
VMV	94 149,00 €	55,72	40	95,72

lot 8 Serrurerie				
Entreprises	prix HT	note prix	note technique	note totale
		sur 60	sur 40	sur 100
ROZIERE SAS	173 197,82 €	60	29	89
KCM	219 361,80 €	47,37	13	60,37

lot 9 Menuiserie intérieure				
Entreprises	prix HT	note prix	note technique	note totale
		sur 60	sur 40	sur 100
FORISSIER GUILHOT Menuiserie	85 442,92 €	60	37	97
Menuiserie PETIT	90 708,17 €	56,52	40	96,52
Menuiserie CLEMENT	86 842,84 €	59,03	33	92,03
LARDON	100 107,08 €	51,21	34	85,21
FAURE Régis & fils	123 705,11 €	41,44	31	72,44

lot 10 Plâterie - Peinture - Plafonds				
Entreprises	prix HT	note prix	note technique	note totale
		sur 60	sur 40	sur 100
EFP Peinture	178 755,24 €	60	38	98
PEPIER CHARREL	188 414,39 €	56,92	35	91,92
NEBIHU	220 526,92 €	48,68	36	84,68
MAZET Denis	225 277,55 €	47,61	27	74,61
GOUNON & fils	205 083,90 €	52,3	21	73,3
PETRUS CROS	241 482,37 €	44,41	27	71,41

lot 11 Carrelage - Revêtements muraux				
Entreprises	prix HT	note prix	note technique	note totale
		sur 60	sur 40	sur 100
Comptoir des revêtements	60 000,00 €	60	35	95
MAZET Denis	61 516,68 €	58,52	27	85,52
SAHIN Carrelage	70 000,00 €	51,43	31	82,43

lot 12 Sols minces				
Entreprises	prix HT	note prix	note technique	note totale
		sur 60	sur 40	sur 100
GIROUDON	27 800,00 €	56,66	38	94,66
APM42	26 251,56 €	60	34	94
MAZET Denis	33 962,13 €	46,38	27	73,38
GOUNON & fils	34 190,48 €	46,07	21	67,07
PETRUS CROS	43 107,30 €	36,54	27	63,54

lot 13 Ascenseur				
Entreprises	prix HT	note prix	note technique	note totale
		sur 60	sur 40	sur 100
Auvergne Ascenseur	22 980,00 €	60	36	96
Loire Ascenseur	25 250,00 €	54,61	40	94,61
SHINDLER	26 000,00 €	53,03	31	84,03
CFA division NSA	40 700,00 €	33,88	37	70,88

lot 14 Electricité - Courants faibles				
Entreprises	prix HT	note prix	note technique	note totale
		sur 60	sur 40	sur 100
LATHUILLIERE	173 000,00 €	60	32	92
SER	175 000,00 €	59,31	32	91,31
JOUBERT Equipement	175 527,66 €	59,14	30	89,14
INEO	174 000,00 €	59,66	29	88,66

lot 15 Chauffage - Ventilation				
Entreprises	prix HT	note prix	note technique	note totale
		sur 60	sur 40	sur 100
ENERGECO	251 518,00 €	60	32	92

lot 16 Plomberie - Sanitaires				
Entreprises	prix HT	note prix	note technique	note totale
		sur 60	sur 40	sur 100
MCLS MARRON	52 092,00 €	60	22	82
ENERGECO	76 200,00 €	41,02	32	73,02

lot 17 Cuisine				
Entreprises	prix HT	note prix	note technique	note totale
		sur 60	sur 40	sur 100
Froid équipement service	21 761,34 €	60	32	92

lot 18 Aménagements extérieurs				
Entreprises	prix HT	note prix	note technique	note totale
		sur 60	sur 40	sur 100
MAZET TP	144 668,98 €	60	36	96
SDRTP	172 366,37 €	50,36	37	87,36

Suivant ces offres, le classement serait :

- Lot 1 : EGBTP Guy PERARD
- Lot 2 : MARTIGNIAT
- Lot 3 : MARTIGNIAT
- Lot 4 : SOPREMA
- Lot 5 : EXEL Façades
- Lot 6 : VMV
- Lot 7: DELORME BATANDIER
- Lot 8 : ROZIERE SAS
- Lot 9: FORISSIER GUILHOT Menuiserie
- Lot 10 : EFP Peinture
- Lot 11 : Comptoir des revêtements
- Lot 12 : GIROUDON
- Lot 13 : Auvergne ascenseur
- Lot 14 : LATHUILLIERE
- Lot 15 : non attribué, relance de la consultation.
- Lot 16: MCLS MARRON
- Lot 17 : Froid équipement service
- Lot 18 : MAZET TP

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité des membres présents et représentés :

- **DÉCIDE** d'attribuer le marché public pour les travaux du Pôle Enfance aux entreprises suivantes :
 - Lot 1 : EGBTP Guy PERARD

- Lot 2 : MARTIGNIAT
 - Lot 3 : MARTIGNIAT
 - Lot 4 : SOPREMA
 - Lot 5 : EXEL Façades
 - Lot 6 : VMV
 - Lot 7: DELORME BATANDIER
 - Lot 8 : ROZIERE SAS
 - Lot 9: FORISSIER GUILHOT Menuiserie
 - Lot 10 : EFP Peinture
 - Lot 11 : Comptoir des revêtements
 - Lot 12 : GIROUDON
 - Lot 13 : Auvergne ascenseur
 - Lot 14 : LATHUILLIERE
 - Lot 15 : non attribué, relance de la consultation.
 - Lot 16: MCLS MARRON
 - Lot 17 : Froid équipement service
 - Lot 18 : MAZET TP
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer les devis, à engager les travaux et à signer tous documents se rapportant à cette présente décision.

NOMBRE DE VOTES : 13		
POUR : 13	CONTRE : 0	ABSTENTIONS : 0

2 – Informations et questions diverses.

- **Informations sur les entreprises retenues pour les travaux mairie :**

- MTB
- GAREL
- DENTRESSANGLE Jean Yves
- ROUDON Electricité
- TRIOLET-CARROT

- **Urbanisme**

Monsieur le Maire expose à l'assemblée ce qui suit :

Vu l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités territoriales,

Vu les délégations accordées à Monsieur le Maire par délibération n° D 31-10-17-15 du Conseil Municipal en date du 31 octobre 2017,

Considérant l'obligation de présenter au Conseil Municipal les décisions prises par Monsieur le Maire en vertu de ces délégations,

Le Conseil Municipal prend note des décisions suivantes :

- **DECLARATION PREALABLE (DP) : néant**

- **PERMIS DE CONSTRUIRE (PC) :**

- PC 19S0004 : 12 allée du Village d'enfant / lotissement le Dauphiné => construction d'une maison.

- **CERTIFICAT D'URBANISME (CU) :**

- CU 19S0009 : Au Biez
- CU 19S0010 : La Chazaly
- CU 19S0011 : La Chazaly
- CU 19S0012 : Repois (+bâti).
- CU 19S0013 : Les Terres
- CU 19S0014 : Les Granges de Gimel
- CU 19S0015 : Les Granges de Gimel
- CU 19S0016 : Repois.

- **DECLARATION D'INTENTION D'ALIENER (DIA) :**

- DIA 19S0006 : 9 rue de la victoire

Séance levée à 21H45