

DÉLIBÉRATION n° 2020/093

L'an deux mille vingt et le 22 Septembre à 19 heures 30, le Conseil Municipal de LANNEMEZAN, légalement convoqué le 16 Septembre 2020, s'est réuni en session ordinaire dans la salle des mariages, sous la présidence de Monsieur Bernard PLANO, Maire.

Présents : Mesdames et Messieurs Gisèle ROUILLON, Pierre DUMAINE, Carine VIDAL, Robert MONZANI, Françoise PIQUE, Jean-Marie DA BENTA, Cindy SIBÉ, Jean-Claude SUBIAS, Isabelle ORTE, Alain MAILLÉ, Jean-Marc BABOU, Jean-Pierre CABOS, Pascal AUDIC, Frédéric SIBOUT, Sandrine DURAN, Marie-France RUFFAT, Jacqueline ALFONZO, Stéphanie LAGLEIZE, Nicolas TOURON, Ingrid ROUZAUD, Joël MANO, Philippe LACOSTE, Sylvie ORTEGA et Stéphanie NOGUES.

Procurations : Patrice ABADIE à Stéphanie LAGLEIZE, Maurine FOSSAT à Bernard PLANO et Laurent LAGES à Philippe LACOSTE.

Absents : PUYAU-CIBAT Marie-Claude.

Secrétaire de séance : Robert MONZANI

OBJET : Développement et cadre de vie : Convention NOGUES loi sur l'eau Peyrehitte 3

M. le Maire rappelle que dans le cadre de la mise en œuvre des mesures compensatoires liées à l'aménagement du lotissement industriel Peyrehitte 3, au titre de la loi sur l'eau et de la préservation des zones humides, la ville de Lannemezan a mis en place un plan de gestion portant sur des parcelles privées situées au cœur du « bois de la Save ». Il s'agit des parcelles F226 et 347 d'une contenance totale de 5,2ha. La mesure porte sur une contenance de 3,22ha prise sur ces parcelles.

Une première convention a été signée le 25 novembre 2015, pour une durée de 5 ans et un loyer annuel de 100 euros versé par la ville au propriétaire.

Il convient de renouveler cette convention, les mesures compensatoires ayant vocation à être établies de manière pérenne.

Aussi, il est proposé de signer avec M. Jean-Marc NOGUES, propriétaire desdites parcelles, la convention dont le projet est joint.

Les conditions seront notamment :

- le maintien d'un loyer de 100 euros par an ;
- l'introduction d'une revalorisation annuelle, par application de l'évolution de l'indice des loyers INSEE, avec pour indice de référence l'indice du premier trimestre 2020 (130,57) ;
- la possibilité d'étendre le plan de gestion sur la totalité de la surface des parcelles concernées (5,2ha).

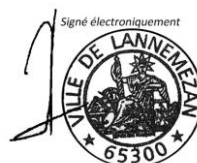
LE CONSEIL MUNICIPAL,

- le Maire entendu, après en avoir délibéré et à l'unanimité,

DECIDE

de signer la convention de mise à disposition des parcelles F226 et 347 avec M. Jean-Marc NOGUES selon les modalités de reconduction fixées ci-dessus.

Pour copie conforme,
Le Maire,

Signé électroniquement


Affiché le 30 Septembre 2020

Accusé de réception en préfecture 065-216502583-20200930-2020-093-DE Date de télétransmission : 30/09/2020 Date de réception préfecture : 30/09/2020
