



Département de Seine et Marne

Commune de **JOUY LE CHATEL**

**P**LAN  
**L**OCAL  
d'**U**RBANISME

**DOCUMENT GRAPHIQUE**  
**LE PETIT PARIS - LES ORBIES**

**2.2**

Arrêté par délibération du conseil municipal en date du :



- Limites communales
- Limites de zones
- Emplacements réservés
- Orientations d'Aménagement et de Programmation**
- Secteurs soumis à OAP
- L.151-10 code de l'urbanisme**
- Démolition préalable à tout changement de destination
- Changement de destination**
- Bâtiements concernés (L.151-11)
- Éléments bâtis à préserver (L.151-19)**
- Murs à protéger
- Bâtiements protégés
- Éléments de protection**
- Espèces Boisés Classés (L.113-1)
- Lisières (50m) des massifs boisés de plus de 100 ha
- Éléments naturels à protéger (L.151-23)**
- Vergers protégés
- Jardins protégés
- Mares à préserver
- Unités fonctionnelles des zones humides prioritaires**
- Corridor écologique à préserver (source SYAGE)

**Liste des emplacements réservés**

Emplacement réservé n°	Pour	Au profit de	Pour une surface de (m²)
1	Liaison piétonne à créer	La commune	923
2	Liaison piétonne à créer	La commune	232
3	Emprise voirie	La commune	790
4	Liaison piétonne à créer	La commune	384
5	Nouvelle station d'épuration	La commune	2912

