



**Liste des emplacements réservés**

Emplacement réservé n°	Pour	Au profit de	Pour une surface de (m²)
1	Liaison piétonne à créer	La commune	923
2	Liaison piétonne à créer	La commune	232
3	Emploi voirie	La commune	790
4	Liaison piétonne à créer	La commune	384
5	Nouvelle station d'épuration	La commune	2912

**Limites communales**  
 --- Limites de zones  
 [Hatched] Emplacements réservés

**Orientations d'Aménagement et de Programmation**  
 [Pink] Secteurs soumis à OAP

**L.151-10 code de l'urbanisme**  
 [Red] Démolition préalable à tout changement de destination  
 [Blue] Changement de destination  
 [Blue] Bâtiments concernés (L.151-11)  
 [Green] Unités fonctionnelles des zones humides prioritaires  
 [Green] Corridor écologique à préserver (source SyAGE)

**Éléments bâtis à préserver (L.151-19)**  
 [Red] Murs à protéger  
 [Red] Bâtiments protégés

**Éléments de protection**  
 [Green] Espaces Boisés Classés (L.113-1)  
 [Orange] Lisières (50m) des massifs boisés de plus de 100 ha

**Éléments naturels à protéger (L.151-23)**  
 [Green] Vergers protégés  
 [Green] Jardins protégés  
 [Blue] Mares à préserver



Département de Seine et Marne  
 Commune de **JOUY LE CHATEL**

**P**LAN  
**L**OCAL  
**d'U**RBANISME

**TERRITOIRE COMMUNAL 1/5000<sup>e</sup>**  
**SUD** **1.3**

Arrêté par délibération du conseil municipal en date du :