

SEANCE DU 26 JUIN 2014

COMPTE RENDU DU PROCÈS VERBAL

Corum : 8

Présents : 11

Absents : 4

Pouvoirs : 2

Votants : 13

L'an deux mil quatorze, le cinq mai à 20 heures 30, les membres du Conseil Municipal de la commune d'Hébécourt, légalement convoqués le vingt-huit avril deux mille quatorze, se sont réunis à la Mairie en séance publique sous la présidence de Monsieur François LETIERCE, Maire,

Etaient présents :

BAUDOUX Philippe,
DESMOLINS Sylvie,
FENÉ Marie-Laure,
FRANCESCHINI Michel,
GLAB Nicolas,
HACHE Jean-Claude,
LALANDE Georget,
LANGLOIS Cécile,
LETIERCE François,
MORIN Bernadette,
POTTEZ Michel.

Absents Excusés :

DELAITRE Didier,
DIGARD Stéphane, (*Pouvoir à J-C HACHE*),
DUBOIS Richard, (*Pouvoir à F. LETIERCE*),
FERREIRA Odette,

Secrétaire de séance :

KAUFFER Karine

Sommaire de la séance du 5 mai 2014 :

- 1- *Approbation de la séance du 5 mai 2014*
- 2- *Projet Locatif*
- 3- *PLU Révision / Modification*
- 4- *Points Commissions*
- 5- *Questions diverses*

Délibérations n° :

26/2014	<i>Révision/Modification du PLU</i>
27/2014	<i>Jeux pour enfants</i>
28/2014	<i>Travaux logement communal Ecole</i>
29/2014	<i>Participation travaux de clôture</i>

1 -APPROBATION DU COMPTE RENDU DU 5 MAI 2014

Le Conseil Municipal après avoir pris connaissance du compte rendu du 5 mai 2014.

APPROUVE à l'unanimité le dit compte rendu.

2- PROJET LOCATIF

Suite à la délibération 22/2014, les démarches pour le lancement des APS Architectes peuvent être lancées. Pour ce faire, il est demandé aux conseillers municipaux d'apporter leur volonté architecturale pour la constitution du dossier.

3- PLU - REVISION/MODIFICATION

Présentation du PLU par Philippe BAUDOUX

Afin de réaliser les projets communaux, une modification du PLU doit être lancée.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

ACCEPTE le lancement de la procédure de modification du PLU,

DONNE tout pouvoir au Maire pour prendre l'arrêté correspondant,

ADOPTE à l'unanimité, la présente délibération.

Délibération 26/2014

4- POINTS COMMISSIONS

a) Commission Urbanisme

DIA Vente HELIE - STEIN

☞ Non préemption

DIA Vente HELIE - VALOIS

☞ Non préemption

DIA Vente ROUSSELLET - CADEVILLE

☞ Non préemption

Le Conseil Municipal,

ENTERRINE les décisions de la commission urbanisme.

b) Commission Travaux

- Bac à déchet - Le SYGOM renouvèle son marché public en fin d'année. Une mise à disposition par le SYGOM de bac à déchets y sera étudiée. Le projet communal est stoppé en attendant ce renouvellement.

- Jeux - 3 devis ont été reçu pour l'acquisition de :
 - ▶ Parcours
 - ▶ Balançoire
 - ▶ Dalle amortissement
 - ▶ Clôture

Le SIVoS de Mainneville à donner son accord pour la déviation de la sortie de secours.

Des devis seront demandés pour la réalisation d'une dalle béton.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

ACCEPTTE les devis de COLMAT & VALCO pour la partie «jeux» pour 5 827.17 € HT et de DA SILVA MOURA pour la partie clôture pour 2 900 € HT

ADOPTTE à l'unanimité, la présente délibération

Délibération n°27/2014

- Logement communal de l'école

Des travaux urgents pour cause de présence

d'amiante sont à réaliser ainsi que des travaux d'isolation :

- ▶ 1)-Contrôle obligatoire amiante
- ▶ 2)-Humidité
- ▶ 3)-Fenêtre et porte entrée
- ▶ 4)-Encapsulage / Isolation

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

ACCEPTE les devis 1)- CERTIDIAG'IMMO pour 416.67€ HT, 2)-SARL du Chemin de la Hêtraie pour 1362.00 € HT, 2)-SARL GWADELEC pour 712.81 € HT, 3)- PONTE FERMETURE pour 2 692.65 € HT, 4)- KMS pour 4 038.56, 4)- FD ENERGIE pour 793.00 € HT

ADOPTE à l'unanimité, la présente délibération

Délibération n°28/2014

c) Environnement

Les pots de fleurs du St Christophe ainsi que le socle ont été détérioré suite à un accident. L'agriculteur, Mr BROWN des Landes de Bézu s'est engagé à prendre en charge les réparations.

5- URBANISME

DIA Vente BEAURAIN - JACINTO

☞ Non préemption

6- QUESTIONS DIVERSES

❖ Travaux rue des Haguettes

CdC:

- L'évacuation des eaux va être revue et corrigée.

- Le trottoir sera prolongé afin de « récupérer » le trottoir d'en face par le biais d'un passage piéton.

Mairie :

Les clôtures des riverains De Larosière - Ferreira - Da Silva seront posées dans la continuité des travaux préalablement effectués.

Le devis Ets ETIENNE est présenté.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

ACCEPTTE le devis Ets Etienne pour 2 861.25 € HT

DEMANDERA le remboursement à hauteur de 50% du montant HT des dits travaux, au prorata de la longueur de clôtures, aux dits particuliers.

ADOPTTE à l'unanimité, la présente délibération

Délibération n°29/2014

❖ Voisins Vigilants

Une réunion d'information est prévue le jeudi 3 juillet 2014 à maison du village, en présence du Lieutenant Pierchon de la Gendarmerie de Gisors. Cette réunion pourra aborder le cas concret du 25/06 à Hébécourt le bas où les malfrats ont pu être arrêtés grâce à l'alerte du voisinage

❖ Arrêté de mise à jour du PLU suite à la DUP

Cet arrêté sera annexé au PLU

❖ Demande de Jorge DA SILVA MOURA

Mr DA SILVA MOURA demande l'accord pour ouverture d'une épicerie sur Hébécourt.

Le Conseil Municipal émet un avis favorable sur le principe

❖ Conseil d'état = DOMUS

La commune est déboutée de toutes ces réclamations mais n'a pas subi de condamnation.

❖ TRES HAUT DEBIT

Le Conseil Général fait une priorité du Haut débit via EURE NUMERIQUE

Cependant le cout par habitation estimé à 530 euros, soit 8 500 000 pour le territoire est subventionné à 80% ne pourra pas se faire avant 2020 faute de fonds.

❖ Incitation à la présence Verte

Il est conseillé aux personnes âgées, seules, en manque d'autonomie, d'adhérer à présence verte.

❖ Tapage nocturne agricole

Pour la préservation des abeilles, le traitement d'insecticide est obligatoire de nuit. En Juin, la nuit tombant tard, ce traitement ce fait malheureusement très tard et en tout état de cause après 22h ou le bruit n'est plus autorisé.

❖ Balayage des rue par la Commune de Bézu St Eloi

Une convention a été passée avec la commune de Bézu St Eloi pour la mise à disposition de son personnel et de son matériel, pour le nettoyage des trottoirs et caniveaux d'Hébécourt pour un coût de 450 € ht par passage

❖ Cimetière

Les allée du cimetière ayant besoin d'être regravillonnée. Il est proposé pour ce faire d'embaucher 2 jeunes du village pour 2 jours de travail.

❖ Rue de la Boulange

Prévoir le prolongement du trottoir ou autre pour canaliser l'écoulement car il y a beaucoup d'infiltration au sous-sol de l'habitation Gasq depuis les travaux d'enfouissement.

La séance est levée à 23 heures 00.

François LETIERCE

BAUDOUX Philippe

DELAITRE Didier

DESMOLINS Sylvie

DIGARD Stéphane
(pouvoir J-C Hache)

DUBOIS Richard
(Pouvoir F. LETIERCE)

FENÉ Marie-Laure

FERREIRA Odette

FRANCESCHINI Michel

GLAB Nicolas

HACHE Jean-Claude

LALANDE Georget

LANGLOIS Cécile

MORIN Bernadette

POTTEZ Michel