

# PLAN LOCAL D'URBANISME

VINZELLES

Pièce n° 5

Plan de zonage

Ensemble de la commune  
Plan n°1 - 1 / 4000ème

Vu pour être annexé à notre arrêté ou délibération en date de ce jour,	
Le	
Le Maire,	
Pour copie conforme	
Le Maire,	

Approbation

## LEGENDE

### Les zones urbaines

- UA Zone urbaine ancienne constructible
- UB Zone urbaine récente constructible
- IAU Zone à urbaniser
- UP Zone d'équipements publics
- UX Zone urbaine constructible à vocation d'activités économiques
- UXa Zone urbaine constructible à vocation d'activités artisanales
- Uj Zone urbaine à vocation de jardin
- UXi Zone urbaine constructible à vocation d'activités économiques concernée par le risque d'inondation

### Les zones agricoles

- A Zone constructible pour les activités agricoles
- Ap Zone agricole inconstructible
- Av Zone agricole de vigne inconstructible
- Ah Secteurs de taille et de capacité d'accueil limités

### La zone naturelle

- N Zone naturelle inconstructible
- Ni Zone naturelle inconstructible concernée par le risque d'inondation

### Autres éléments graphique

- Emplacements réservés
- Espaces Boisés Classés (EBC)
- Zones concernées par le risque d'inondation de la côte viticole et d'écoulements des eaux pluviales
- Zones affectées par le bruit
- Bâtiment ou ensemble bâti remarquable à préserver au titre de l'article L-123-1-5 III 2°
- Siège d'exploitation agricole

