



Département de Seine et Marne  
Commune de **JOUY LE CHATEL**

**P**LAN  
**L**OCAL  
d'**U**RBANISME

**DOCUMENT GRAPHIQUE**  
**LE BOURG 1/2000<sup>e</sup>** **2.1**

Arrêté par délibération du conseil municipal en date du :



**Limites communales**  
--- Limites de zones  
■ Emplacements réservés

**Orientations d'Aménagement et de Programmation**  
■ Secteurs soumis à CAP  
■ Changement de destination  
■ Éléments concernés (L.151-11)  
■ L.151-10 code de l'urbanisme  
■ Démolition préalable à tout changement de destination

**Eléments de protection**  
■ Espaces Boisés Classés (L.113-1)  
■ Lisières (50m) des massifs boisés de plus de 100 ha  
■ Eléments naturels à protéger (L.151-23)  
■ Vergers protégés  
■ Jardins protégés  
■ Mares à préserver

**Unités fonctionnelles des zones humides prioritaires**  
■ Contour écologique à préserver (source : SIAGE)

**Eléments bâtis à préserver (L.151-19)**  
■ Murs à protéger  
■ Éléments protégés

**Liste des emplacements réservés**

Emplacement réservé n°	Four	Au profit de	Pour une surface de
1	Liéson pittoresque à céder	La commune	923
2	Liéson pittoresque à céder	La commune	232
3	Emprise voirie	La commune	790
4	Liéson pittoresque à céder	La commune	384
5	Nouvelle station d'épuration	La commune	2912

