



Séance du conseil municipal du lundi 10 septembre 2018 à 19h30

N°47/08-2018

Nombre de membres au conseil municipal : 15

Membres présents : 15

Membres ayant donné procuration : 0

Membres excusés : ./.

Ordre du jour :

1. Adoption du compte-rendu de la séance du 9 juillet 2018
 2. Point d'information sur la rentrée scolaire :
 - ↳ Nouvelle direction
 - ↳ Effectifs
 3. Travaux de voirie
 4. Rosace – retour sur la réunion publique du 05.09.2018
 5. Rapport sur le prix et la qualité de l'eau
 6. Avis de la préfecture sur la demande d'exploitation des installations de méthanisation par l'entreprise Lingenheld à Oberschaeffolsheim
 7. Bail précaire
 8. Point d'information sur les projets du Sivom « La Souffel »
 9. Divers
 - ↳ Agenda
-

Désignation du secrétaire de séance.

Conformément à l'article L.2541-6 du code général des collectivités territoriales, le conseil municipal désigne son secrétaire lors de chacune de ses séances. Madame Virginie Adloff, secrétaire de mairie est désignée en qualité de secrétaire de séance.

Le maire demande qu'un point soit rajouté à l'ordre du jour au point 9 : Avis sur l'arrêté préfectoral relatif au GCO. Unanimité.

1 - Adoption du compte-rendu de la séance du 9 juillet 2018

Aucune remarque n'est formulée. Adoption à l'unanimité.

2 - Point d'information sur la rentrée scolaire

Les effectifs pour la rentrée 2018 sont :

- ✓ Ecole maternelle : 76 élèves (3 classes)
- ✓ Ecole élémentaire : 118 élèves (5 classes)

Une nouvelle directrice a été nommée à l'école maternelle, il s'agit de Mme Fanny Meens-Gallot.

3 - Travaux de voirie

Travaux rue de la Chaîne/rue Haute + gravillonnage dans différentes rues de la commune.

Ces travaux sont prévus au printemps 2019.

Le coût estimatif est de 447.000€ TTC pour les rues de la Chaîne/rue Haute et de 117.540€ TTC pour la partie gravillonnage, soit un total de 574.540€ TTC

Le calendrier sera le suivant :

- Appel d'offres : novembre 2018
- Choix du candidat et notification des marchés : décembre 2018
- Réalisation des réseaux humides (eau/assainissement) : mars/avril 2019
- Réalisation des réseaux secs : mai 2019
- Pose des enrobés : fin de l'été 2019

Parallèlement, d'autres travaux seront réalisés sur la commune par le SDEA. En effet, la canalisation d'eaux usées reliant Stutzheim à la station d'épuration de Griesheim sera posée dans la rue du Stade jusqu'au carrefour avec la rue Le Corbusier. Ces travaux permettront de renforcer le réseau d'assainissement dans la rue du Stade. Ainsi, la nouvelle canalisation sera plus profonde et d'un diamètre plus important.

4 – Rosace – retour sur la réunion publique du 5 septembre 2018

Le maire fait un retour sur la réunion publique qui s'est tenue le 5 septembre 2018 au centre culturel où plus de 350 personnes étaient présentes pour s'informer. Cette réunion avait pour but de renseigner la population sur le déroulé de l'arrivée de la fibre à Dingsheim.

Il rappelle qu'une invitation avait été transmise quelques jours avant, directement dans les boîtes aux lettres de tous les habitants de Dingsheim comportant au verso un tableau représentant « le parcours » à suivre.

ROSACE a expliqué comment ils allaient intervenir pour raccorder les foyers en fibre optique. Une priorité sera donnée aux clients de SFR/Numéricâble, compte-tenu d'un éventuel arrêt du contrat de concession après le 23 décembre 2018. Dans cette optique, un formulaire de pré-raccordement est disponible sur le site de la mairie de Dingsheim. Il devra obligatoirement être renvoyé à Rosace avant le 21 septembre afin d'identifier les foyers intéressés. Après raccordement, ces foyers devront souscrire un abonnement auprès d'un opérateur choisi parmi ceux présents sur le réseau fibre Rosace.

5 – Rapport sur le prix et la qualité de l'eau

Marcel Fritsch, adjoint au maire en charge de l'eau et de l'assainissement, fait un retour sur le dernier rapport remis par le SDEA concernant Dingsheim :

- ↻ 12547 abonnés
- ↻ 1860139 m3 d'eau consommés soit en moyenne 54m3/habitant
- ↻ 123 analyses micro-bactériologiques ont été réalisées, sans relever d'anomalies particulières
- ↻ 5 puits, 2 sources et 12 réservoirs
- ↻ Prix : part fixe 65€ HT/an – part variable : 1,10€/m3

Le conseil municipal prend acte sans observations. Le document est disponible en mairie.

6 – Avis de la préfecture sur la demande d'exploitation des installations de méthanisation par l'entreprise Lingenheld à Oberschaeffolsheim

[Délibération N°25/2018 - Unanimité](#)

Le conseil municipal prend connaissance de l'arrêté préfectoral du 2 août 2018 autorisant l'exploitation des installations de méthanisation sur le site d'Oberschaeffolsheim par la société Lingenheld.

A 15 voix Pour des membres présents et représentés, le conseil prend acte de cet arrêté et réitère ses observations indiquées dans la délibération N°14/2018.

7 – Bail précaire

[Délibération N°26/2018 - Unanimité](#)

Monsieur le maire rappelle que la commune est propriétaire d'un certain nombre de parcelles de terres et que ces dernières sont louées aux exploitants agricoles soit sous forme de baux à ferme, soit de baux précaires. Le bail précaire signé avec le GAEC « des 4 ponts » représenté par monsieur Damien Fritsch, concernant les parcelles situées section 7 N°70 Odichsaecker d'une surface de 02ha 7a 47ca et section 5 N°55 Schimmerlaecker d'une surface de 59a 58ca étant arrivé à échéance, il convient de les relouer, pour une période de 2 ans moins 2 jours. Le conseil municipal à 13 voix pour et 2 abstentions (Gisèle Berbach et Marcel Fritsch) décide

de louer

- ↪ la parcelle section 7 N°70 Odichsaecker d'une surface de 02ha7a47ca.
- ↪ la parcelle section 5 N°55 Schimmerlaecker d'une surface de 59a58ca.

de signer un bail précaire

- ↪ pour la période du **01/11/2018 au 29/10/2020**
- ↪ avec Monsieur **Vincent BERBACH**, domicilié 5, place de la Mairie à Dingsheim pour l'ensemble des deux parcelles sus-mentionnées

de fixer

- ↪ un fermage annuel de 2,10€ de l'are, soit 207,47 ares + 59,58 ares = 267,05 ares x 2,10€ = **560,80 euros par an**, réparti comme suit :
 - ✓ 560,80 € pour la période du 01/11/2018 au 31/10/2019 payable au 01/11/2018
 - ✓ 560,80 € pour la période du 01/11/2019 au 29/10/2020 payable au 01/11/2019

d'autoriser

- ↪ le maire à signer un bail précaire sous seing privé.

8. – Point d'information sur les projets du Sivom « La Souffel »

M. Joseph Arenas, président du Sivom fait un point sur les différentes affaires en cours au Sivom actuellement :

- Ressources humaines : les absences et départs de certains agents dans les deux équipes « bâtiments et espaces verts », nécessitent une réorganisation des équipes, soit en interne, soit par l'embauche de contractuels.
- Budget : l'ensemble des dépenses prévues ne seront pas toutes exécutées. A priori, le dernier versement demandé aux communes devrait être minoré par rapport à la demande initiale.
- Projet/travaux :
 - Dojo : ce dernier va être agrandi en 2019. Le maître d'œuvre a déjà été choisi.
 - Centre culturel : la climatisation a été installée au bar et dans une salle de réunion.
- Réflexion sur les projets à venir :
Une réflexion est actuellement menée par le comité directeur sur les équipements qui deviennent vétustes (club-house football, hall de tennis, local ludothèque) et leur devenir.

9 – Avis sur l'arrêté préfectoral relatif au GCO

Délibération N°27/2018 - Unanimité

Le conseil municipal prend connaissance de l'arrêté préfectoral du 30 août 2018 autorisant la société ARCOS à réaliser les travaux nécessaires au projet d'Autoroute de Contournement Ouest de Strasbourg (ACOD- A355). Le maire rappelle que l'ensemble du conseil municipal, l'association foncière de Dingsheim et un grand nombre d'habitants de Dingsheim sont toujours opposés à ce projet.

Le conseil municipal, à 15 voix Pour des membres présents et représentés, prend acte de cet arrêté préfectoral. Il ne comprend pas, malgré les 7 avis négatifs, la volonté de l'Etat à poursuivre ce projet inutile. Il confirme son opposition au projet du GCO qui ne répond pas à l'objectif de désengorgement des accès à l'agglomération strasbourgeoise et sur les risques importants générés par ce projet pour les biens et les personnes. Risques qui ont été précisés dans les différents documents et appréciés dans les différents avis défavorables formulés par les instances chargées de l'instruction de ce dossier.

10 – Divers

- ⇒ 17/09/2018 : réunion planning au centre culturel
- ⇒ 18/09/2018 : réunion commission cadre de vie
- ⇒ 02/10/2018 : comité directeur à Pfulgriesheim
- ⇒ 13/10/2018 : bal des donateurs de sang au centre culturel
- ⇒ 20/10/2018 : les foulées roses à Truchtersheim
- ⇒ 08/10/2018 et le 05/11/2018 à 19h30 : réunion du conseil municipal

Séance close à 21h40

Ont signé le registre tous les membres présents ou représentés :

Gaston BURGER	Joseph ARENAS	Gisèle BERBACH	Christian BILLER	Fabienne BREYEL
Andrée BRIFFOTEAU	Audrey BURGER	Sébastien EYDER	Véronique FORGET	Dominique FRITSCH
Marcel FRITSCH	Benoît HAETTINGER	Philippe KRETZ	Virginie MERKLE	Véronique SCHALLER