

# INFOREAU

Le Bourg - Villaroche - Le Plessis-Picard - Ourdy - Eprunes - Galande



Photo de Madame Nathalie KLECZINSKI

@Nathalie Klecz

■ **CONCOURS PHOTOS**

**PAGE 3**

■ **MARATHON DE SÉNART:** PAGE 4



■ **« LE GREEN DE RÉAU » :** PAGE 16



# LE MOT DU MAIRE



CHÈRES RÉALTAISES, CHERS RÉALTAIS,

Dans le climat morose que vit notre pays depuis plusieurs années, et particulièrement ces derniers mois, il est bien difficile de percevoir quelques lueurs d'espoir.

Nous devons composer avec le risque d'attentats permanent, avec un chômage à un niveau très élevé, et pour couronner le tout, on ne peut pas dire que la météo du printemps qui s'achève fut très réjouissante...

C'est donc dans notre vie locale que nous devons trouver matière à égayer notre vie quotidienne.

Pour cela, nous pouvons compter sur les acteurs locaux pour créer de l'animation et nous apporter un peu de bonheur.

En juin, le comité des fêtes nous a gratifiés d'un dîner spectacle sur le thème de l'Espagne, suivi d'un très beau feu d'artifice et d'une soirée dansante.

En septembre, les jeunes agriculteurs de Seine-et-Marne organiseront à Réau le « Festival de la Terre » le dimanche 11 septembre. Le week-end suivant, ce sera l'évènement « Destination Réau » qui mettra la commune en fête. De quoi se changer les idées, vous en conviendrez !

Pendant ce temps, les chantiers des « jardins de Réau », du « green de Réau » et du « domaine de Villaroche » suivent leur cours.

Vous avez par ailleurs été très nombreux à répondre à l'invitation de la municipalité à participer aux 3 ateliers de concertation et à apporter ainsi votre contribution à la réflexion sur la ZAC logements des « Prés Neufs ».

Sur le plan économique, j'ai le plaisir de vous annoncer l'arrivée imminente à Réau, dans le parc d'activités de l'A5, de la société « **Sarenza.com** », qui a choisi d'installer toute son activité logistique France et son studio photos dans l'entrepôt « sigma 11 », déjà construit. C'est une belle entreprise française qui rejoint donc notre commune, et nous sommes fiers de cette réussite collective.

Aux 200 emplois de Sarenza.com, viendront s'ajouter entre 200 et 300 emplois de la société « **Logisteo** » (filiale du groupe AD – Autodistribution) en 2017.

À ce sujet, si vous êtes à la recherche d'un emploi, n'hésitez pas à nous envoyer une candidature par mail, que nous pourrions transférer à ces entreprises.

Le chantier d'enfouissement des réseaux aériens du hameau de Villaroche débutera à l'automne, pour se terminer au début de l'année 2017. Les enjeux sont multiples : un éclairage plus économique, moins polluant d'un point de vue visuel, et un réseau enfin sécurisé.

Seul bémol, à l'heure à laquelle je vous écris, nous sommes toujours sous le coup de pénalités financières pour manque de logements sociaux, et la réponse à ma demande d'exonération de ces pénalités se fait attendre...

Croisons les doigts... passons de très bonnes vacances, et à très bientôt !

Bien fidèlement

**Alain AUZET**

**Maire de Réau**

## ONT PARTICIPÉ À CE NUMERO

**Alain AUZET**, Maire  
**Farid BA IDRISSE**,  
Conseiller Municipal  
**Christian BOEY**,  
Conseiller Municipal  
**Gaëlle COIFFIER**  
Conseillère Municipale  
**Dominique DAVID**,  
Maire-Adjointe  
**Laurent MARTIAL**,  
Conseiller Municipal  
**Patricia PERCET**,  
Service Communication

Les membres bénévoles du  
Comité de Rédaction :  
**Christiane DAGUET**  
**Françoise PERREAU**

## LE COMITÉ DE RÉDACTION DE



Le comité de rédaction est un regroupement de personnes bénévoles qui se réunit pour réaliser un bulletin municipal.

Il est ouvert à tous les habitants.

Vous avez des idées, vous souhaitez vous investir et participer pour écrire des articles, réaliser des interviews,

**REJOIGNEZ-NOUS**

# CONCOURS PHOTOS



## Concours Photos Thème pour octobre 2016 : «L'agriculture à Réau»

*Vous pouvez envoyer vos photos jusqu'au 30 septembre 2016, 18 h 00, selon les modalités décrites dans le règlement du concours photos.*



*Photos de Madame Nathalie KLECZINSKI*

### **MODIFICATION :**

*Prolongation de la  
période d'inscription au  
Concours Photos !!*

*Dernier délai : vous  
pouvez vous inscrire  
jusqu'au 30 septembre  
2016, 18 h 00.*



*@Nathalie Kleczinski*



Règlement et bulletin d'inscription disponibles sur le site [www.reau.fr](http://www.reau.fr) et en Mairie.



## MARATHON DE SÉNART

Le 1<sup>er</sup> mai 2016, s'est déroulée la 17<sup>ème</sup> édition du Marathon de Sénart, organisée cette année par l'agglomération Grand Paris Sud.

Pas moins de 1400 coureurs ont pris le départ des 42,195 Kms parmi lesquels deux réaltais : Monsieur Jocelyn BIANAY et Monsieur Yann ARNAL.

La 2<sup>ème</sup> course de ce 1<sup>er</sup> Mai fut celle du 10km où plusieurs participants ont foulé le bitume.

Notons la participation pour la 2<sup>ème</sup> fois de Monsieur Michael HUITOREL à cette course. Il a parcouru la distance en 55 Minutes 15sec.

### Résultats Du marathon :

Chez les femmes, bravo à Zenash Gezmu qui remporte l'épreuve en 2h 41mn 10sec pour la 3<sup>ème</sup> fois consécutive et s'offre un nouveau record de l'épreuve.

Chez les hommes, Redouane Aouarar remporte le marathon en 2h 22mn 23sec.

Mr BA IDRIS a pu interviewer nos deux réaltais, Monsieur BIANAY et Monsieur ARNAL, pour les présenter aux lecteurs de l'info RÉAU.

### Interview de Monsieur Jocelyn BIANAY :

**IR : Bonjour Jocelyn, pouvez-vous vous présenter aux lecteurs de l'Info Réau ?**

Bonjour, je m'appelle Jocelyn BIANAY, j'ai 49 ans, je suis marié, 3 enfants, originaire de la Guadeloupe. Je suis technicien agricole de formation après l'obtention d'un BTA, mais je suis actuellement agent de maîtrise-régulateur dans une société de transport à Bobigny. J'habite à Réau depuis 2004, plus précisément à Ourdy.

**IR : Quand et comment êtes-vous venu à l'athlétisme, quelle a été votre motivation première ?**

J'ai commencé la course avec mon beau-frère Gérard, et par la suite avec mes voisins du quartier, le week-end. C'était juste pour maintenir la forme, mais à aucun moment je ne pensais participer à un marathon (42 km). Je me rappelle la première fois que j'ai couru avec mes voisins qui se reconnaîtront, j'ai souffert le martyr, mais au fil du temps j'y ai pris goût, je m'améliorais de jour en jour et j'ai découvert mes capacités à aller plus loin. Par la suite, j'ai participé à mon premier marathon en 2011 sous les couleurs de la commune, et me suis inscrit au club d'athlétisme de Moissy (MCA).

**IR : Qu'est-ce que l'athlétisme a changé dans votre vie ?**

Ma vie n'a pas vraiment changé sauf que l'athlétisme est devenu ma passion, et je dois m'organiser entre mon club, le MCA de Moissy, et mon coaching aux débutants.

**IR : Quelles sont les manifestations sportives auxquelles vous avez pu participer ces dernières années et quels ont été vos meilleurs classements ?**

Ces dernières années, j'ai participé au Marathon de Tours (2014), Amiens (2015), Barcelone (2015) et Rome (2016). En ce qui concerne mes classements aux marathons hors Sénart, en fait, j'y participe non pas pour obtenir un bon classement mais en terme de préparation pour le Marathon de Sénart où mon objectif est d'atteindre un jour les 3h10. J'ai couru mon premier Marathon de Sénart en 2011 en 3h37 et mon 10<sup>ème</sup> en 2016, en 3h14 ; donc il me reste du travail pour atteindre les 3h10. Mon classement en 2016 m'a permis d'être qualifié pour le championnat de France qui se déroulera à Tours, le 18 septembre prochain, et champion de Seine-et-Marne en club..

**IR : Pouvez-vous nous en dire un peu plus sur vos préparations physiques, votre rythme d'entraînement, les distances parcourues et si cette préparation nécessite un régime alimentaire précis ?**

Chaque semaine, je m'entraîne au club le mardi, jeudi, dimanche (54 km) et le samedi, je me réserve pour le coaching des amis (10 km) donc voilà, globalement, je parcours entre 64 et 70 km par semaine. En effet, ces efforts physiques demandent une alimentation équilibrée (pas de régime alimentaire spécifique) mais variée en privilégiant les sucres lents, les fruits, les protéines et une très bonne hydratation.



# LA VIE À RÉAU

## MARATHON DE SÉNART

### Suite Interview de Monsieur Jocelyn BIANAY :

**IR : Il paraît que lorsque l'on commence à courir, on devient addict. Est-ce vrai ?**

J'avoue que c'est un peu vrai car si je ne fais pas mes entraînements hebdomadaires, je ressens le manque. Après tout, courir c'est la forme, la santé et puis pour la petite anecdote, certains m'ont surnommé « Forest Gump » ou « L'Ethiopien de Réau » (rires).

P.S : Je profite de l'occasion pour inviter toutes celles et ceux qui veulent se lancer dans la course. Je me tiens à leur disposition par le biais de l'association MADIKERA où je suis le responsable du sport. Tel : 06 19 89 65 43 On y va, à vos baskets !

### Interview de Monsieur Yann ARNAL :

**IR : Bonjour Mr Arnal, pouvez-vous vous présenter aux lecteurs de l'Info Réau ?**

Je m'appelle Yann ARNAL, j'ai 36 ans, je suis Pacsé, papa de 2 filles, habitant de Réau, et vendeur dans une grande surface de bricolage.

**IR : Quand et comment êtes-vous venu à l'athlétisme, quelle a été votre motivation première ?**

Je cours régulièrement depuis environ 6 ans. Je me suis mis à la course car je ne pratiquais aucun autre sport à ce moment là. Grâce à une application pour téléphone, j'ai pu voir mes performances et j'ai appris à gérer mon allure tout en observant mes progressions.

Sur un marathon, pour ma part, la motivation première est le dépassement de soi. Je pratique la capoeira à Moissy, c'est réellement dans ce sport que je prends le plus de plaisir, la course à pied n'est pas mon sport de prédilection, j'y ai pris goût au fil du temps, en loisir.

**IR : Qu'est-ce que l'athlétisme a changé dans votre vie ?**

J'ai appris à me dépasser un peu plus, à aller au bout de moi-même, à avoir plus d'endurance, et également à être plus à l'écoute de mon corps.

**IR : Quelles sont les manifestations sportives auxquelles vous avez pu participer ces dernières années et quels ont été vos meilleurs classements ?**

Je n'ai fait que 3 marathons. Le premier à Sénart en 4h29 (en binôme), le second au Mont-saint-michel en 4h43(en binôme), et le troisième encore à Sénart en 4h32 (en solo). Pour les deux premiers, l'objectif était de finir et non pas le temps.

Pour le dernier, l'objectif était de faire 30 minutes de moins que mon premier marathon, mais à cause de contractures musculaires au 25 ème kilomètre, j'ai du alterner marche et course par moment, j'ai donc terminé la course avec une énorme frustration.

**IR : Pouvez-vous nous en dire un peu plus sur vos préparations physiques, votre rythme d'entraînement, les distances parcourues et si cette préparation nécessite un régime alimentaire précis ?**

Je cours en moyenne durant l'année, une dizaine de kilomètres par semaine.

Ma préparation pour le marathon était un plan sur 10 semaines avec 3 sorties par semaine.

La 1ère sortie : un footing variant de 40minutes à 1h30 environ.

La 2ème : un footing suivi de « fractionné » (alternance de course lente et rapide).

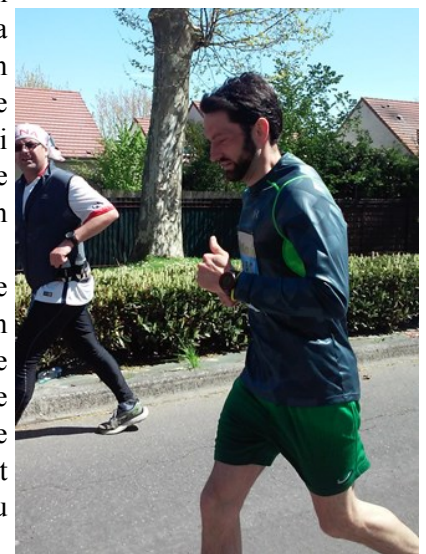
la 3<sup>ème</sup> : une sortie longue pyramidale variant de 1h30 à 2h50.

Je n'ai pas suivi un régime alimentaire précis, en revanche j'ai privilégié les sucres lents la semaine précédant le marathon et supprimé l'alcool lors de ma préparation.

**IR : Il paraît que lorsque l'on commence à courir, on devient addict. Est-ce vrai ?**

C'est vrai. Plus on court et plus on a envie de courir, en fait on sécrète de l'endorphine qui nous donne une sensation de bien être.

Pour anecdote, le lendemain de mon marathon, ma tête avait déjà envie de recourir alors que mon corps n'était pas du tout du même avis.



# LA VIE À RÉAU

## CÉRÉMONIE DU 8 MAI



La cérémonie de commémoration de l'armistice de la seconde guerre mondiale s'est déroulée le dimanche 8 mai 2016 à 11h devant le monument aux morts.

Après les traditionnelles lectures du discours de Monsieur le secrétaire d'Etat aux anciens combattants par Monsieur le Maire, et du discours du Président du comité d'entente des anciens combattants, les enfants du Conseil Municipal des Jeunes ont lu le texte de «l'appel du Général de Gaulle».

La matinée s'est terminée par un verre de l'amitié, comme à l'accoutumée.

## DÉGRADATIONS ET INFRACTIONS



À la fin du mois d'avril, les câbles électriques alimentant tous les candélabres qui éclairent la liaison douce ont été volés.

Les travaux de remise en service s'élèvent à environ 15 000 euros, qui devraient être pris en charge par l'assurance de la commune.

Des dégradations ont également été perpétrées sur le chantier du programme de logements « les jardins de Réau » ainsi qu'au club house du golf et aux vestiaires du stade.

Ces multiples dégradations ont donné lieu à des dépôts de plainte au commissariat.

Monsieur le Maire a demandé des patrouilles de police plus fréquentes, au vu de la récurrence des délits.


Il a également à nouveau sollicité des contrôles routiers occasionnels à l'entrée sud du hameau d'Ourdy, afin de verbaliser les poids lourds en particulier.

Un contrôle a été organisé début Juin, donnant lieu à la rédaction de 8 PV, dont 3 contraventions de 135 euros chacune, à des poids lourds qui avaient bravé l'interdiction qui leur est faite d'emprunter cette voie.

Le commissaire nous assure qu'il y en aura d'autres.

# LA VIE À RÉAU

## LE CABINET INFIRMIER



**SOINS A DOMICILE  
ET AU CABINET SUR RDV**

MARQUES Laure : **06 31 71 76 95**  
GERGAUD Jennifer : **06 84 19 55 61**

**CABINET INFIRMIER**  
2 rue Frédéric Sarazin 77550 REAU

Le cabinet infirmier de Réau a ouvert ses portes depuis bientôt un an : Madame GERGAUD Jennifer a remplacé Madame BONTEMPI et vous reçoit ainsi que Madame MARQUES, sans rendez-vous, au cabinet situé 2 rue Frédéric Sarazin à Réau, lors d'une permanence qui se tient chaque mercredi de 19h à 19h30.

Pour les prises de sang au cabinet, elles se font sur rendez-vous.

Tous les autres soins peuvent bien sûr être faits soit au cabinet soit à domicile, sur rendez-vous.

## UNE SOPHROLOGUE SUR RÉAU

### CABINET DE SOPHROLOGIE



Lydie BAUDIN  
Sophrologue Praticienne

#### Besoin de Retrouver Equilibre et Harmonie en vous?

Timidité, trac, stress, préparation aux examens, à la maternité, anxiété, émotivité, troubles du sommeil, relations difficile...

APPRENEZ rapidement à vous **Relaxer**, à vous **Apaiser**, à mieux vous **Concentrer**, à bien **Gérer le Stress**, à **Maîtriser** vos **Emotions**, à **Améliorer** votre **Sommeil**, à **Mieux** vous **Connaître**...

RETROUVEZ une **Sérénité intérieure**...en développant vos **Propres Ressources**, vos **Propres Capacités**

Définissons ensemble un projet d'accompagnement qui vise au développement de vos capacités et de vos savoir-faire...

Accompagnements  
Enfants - Adolescents - Adultes - Parentalité

Cabinet de Sophrologie  
77550 Réau  
06 33 94 34 26

[www.maparenthesesophro.fr](http://www.maparenthesesophro.fr)  
[lydiebaudin@maparenthesesophro.fr](mailto:lydiebaudin@maparenthesesophro.fr)

Consultation sur RDV au cabinet, à votre domicile ou sur votre lieu de travail

Certifiée Sophrologue Praticienne auprès de la  
Société Française de la Sophrologie

# LA VIE ASSOCIATIVE

## RÉAU SPORT LOISIRS

Le jeudi 5 mai 2016, l'équipe des vétérans de RÉAU-SPORTS-LOISIRS a joué la demi-finale de la coupe du Comité contre l'équipe de Combs la ville.

Score final match nul 1-1 suivi des tirs au but où Réau a dû s'incliner 3 à 2. Merci à Monsieur le Maire qui est venu nous encourager ainsi qu'à toutes les personnes présentes ce jour-là sous un beau soleil. Une belle saison pour l'équipe des jeunes qui va finir dans les 2 premiers du groupe avec une montée en division supérieure l'année prochaine.

Félicitations à vous tous et venez nombreux nous soutenir tous les dimanches matins sur le stade de RÉAU.

*Article de Mme SZYBIAK, Présidente de RSL*



## CLUB DE LOISIRS DE RÉAU

Le 4 mai 2016, le Club des Loisirs de Réau a fêté ses 10 ans à la Salle des Fêtes.

La plupart des adhérents étaient présents ainsi que des pensionnaires de la Maison de Retraite, invités à participer à cet événement.

Monsieur le Maire a coupé et distribué le gâteau commandé spécialement pour l'occasion par le Président Monsieur HERY et a félicité tout le monde pour sa présence, son organisation et son dynamisme, qui sont le moteur du Club.

Les aînés manquants n'ont pas été oubliés.

Le verre de l'amitié a terminé cette sympathique et agréable après-midi.



*Article du Club de Loisirs de Réau*





# LA VIE ASSOCIATIVE



## Harmonie & Équilibre



Pour la saison 2016-2017, l'association harmonie et équilibre vous propose deux activités différentes, tous les jeudis, hors vacances scolaires.

De 19h00 à 20h15

Salle des fêtes - rue Frédéric Sarazin - 77550 RÉAU

**Qi Gong** 气功 (dans la grande salle)

**Sophrologie** (dans la petite salle)

Présentation, démonstrations et inscriptions le :

**15 septembre 2016 à 19 heures**

Début des séances le 22 septembre 2016 à 19 heures

**Tarifs : 55 € le trimestre ou 130 € l'année, un cours d'essai GRATUIT**

**. Qi Gong : de Septembre à décembre 2016 et de Mars à juin 2017**

Pratique Chinoise de l'énergie vitale associant mouvements lents, exercices respiratoires & concentration, qui permet de :

- se détendre et disperser le stress, assouplir et renforcer le corps
- augmenter les défenses immunitaires
- harmoniser le corps avec le mental et renforcer les émotions positives

**15 à 20 mn de méditation de pleine conscience pendant le cours**

**Mieu-Chan DAY - Tél. : 06 86 08 01 72**

**. Initiation à la relaxation profonde et apprentissage de l'auto-hypnose par Jean-François FOURNALES (hypnothérapeute), de Janvier à février 2017**

**. Sophrologie : Septembre 2016 à juin 2017**

- Permet d'évacuer le stress, se détendre, se relaxer profondément et durablement
- Aide à gérer les émotions, les douleurs, retrouver le sommeil
- Renforce la pensée positive, aide à surmonter les épreuves et retrouver son harmonie

**Muriel MARQUET -Tél : 06 58 83 90 84**

**Présidente : Christiane DAGUET Tél : 06 24 31 29 93**



# LA VIE ASSOCIATIVE

## LE COMITÉ DES FÊTES

### « Alice t'invite à prendre le thé »

C'est dans le froid que les enfants se sont retrouvés dans le parc du Château du Plessis-Picard pour une après-midi de jeux et de joie.

La gentillesse de l'équipe et celle des résidents ont pu réchauffer l'atmosphère. Après les petites épreuves, les enfants et leurs parents ont pu partager, avec les résidents ainsi que l'équipe, des boissons chaudes autour d'un bon goûter....

Puis a eu lieu une chasse aux œufs et chaque enfant est reparti avec un sachet de friandises offert par la maison de retraite.

Le Comité des Fêtes tient à remercier l'équipe et les résidents du Château du Plessis Picard pour leur accueil et leur implication dans l'organisation de cette manifestation....

Voici quelques photos souvenirs !



## Vide grenier et Forum des associations

C'est malheureusement sous une pluie battante que se sont retrouvés les exposants les plus courageux le dimanche 22 Mai (20 sur 52 inscriptions). Malgré le ciel gris et la pluie, nous avons quand même eu un bon nombre de visites, clientèle équipée de bottes et parapluies...

L'après-midi, les associations de Réau telles que « Harmonie et équilibre », « Vitadance », « Stop » et « Madikera de Sénart » se sont données rendez-vous à la salle des fêtes pour quelques initiations / démonstrations (Sophrologie, Aérobie, Qi Gong) et se présenter aux habitants....

Le succès de cette journée est malheureusement en demi-teinte : grise comme la couleur du ciel de ce dimanche... Un grand merci pour l'investissement de tous les bénévoles et « profs » des associations présentes auprès du comité des fêtes.



# LA VIE ASSOCIATIVE

## « Fête communale du 11 Juin »

Malheureusement, cette année, devant le manque de bénévoles, nous n'avons pas pu organiser la kermesse de l'après-midi comme prévue dans notre programme.

La soirée espagnole a rassemblé presque une centaine de personnes autour d'une paëlla géante. Après un questionnaire sur nos voisins d'Espagne, une animation flamenco (danses, musiques et chants andalous), un bon repas et le feu d'artifice tiré au stade, les convives ont pu se déhancher sur la piste de danse...



Le Comité vous souhaite d'excellentes vacances et vous prie de noter dès maintenant les événements festifs à venir :

- Dimanche 9 octobre : après midi récréatif (jeux, activités artisanales ...)
- Jeudi 17 novembre : dégustation du Beaujolais nouveau et son buffet
- Samedi 17 décembre : Arbre de Noël « Réau fait son cirque » (Initiation, spectacle et animations)

En espérant vous y voir nombreux ....

*Articles du Comité des Fêtes*

## FÊTE DES VOISINS À OURDY

Encore une fois cette année, la fête des voisins s'est déroulée le 28 mai 2016 à Ourdy, en plein air, sur la "coulée verte". Deux associations réaltaises : STOP et Madikera de Sénart furent à la manoeuvre afin d'organiser ce moment de convivialité où chacun a su faire partager ses spécialités culinaires.

Chants, danses, ping-pong, foot et autres activités sont venus compléter les nombreux mets et boissons consommées avec modération.

*Article de l'Association STOP*



# LA VIE À L'ÉCOLE

## L'U.F.C.V. RECRUTE



CONTACT :  
[recrutement-reau@ufcv.fr](mailto:recrutement-reau@ufcv.fr)

Pour ses nouvelles activités périscolaires de Réau (77), l'UFCV recrute des animateurs, le vendredi en période scolaire de 13h30 à 16h30.  
Poste à pourvoir dès septembre 2016.



## REMISE DES LIVRES

Le jeudi 30 juin 2016, à 15 h 00, Monsieur AUZET, Maire de Réau, et Madame PADUA, Maire-Adjointe en charge des Affaires Scolaires, remettront, comme chaque année, des livres aux enfants de CM2.

Un goûter sera ensuite offert par la Commune à tous les enfants de l'école pour clôturer cette année scolaire 2015-2016.



## ACTION SOCIALE

Il est rappelé que le CCAS propose des aides :

### A l'intention des enfants :

- Participation aux frais de centre de loisirs
- Participation aux frais de colonies
- Participation aux frais de transports circuits spéciaux pour l'année scolaire 2015-2016 et pour l'année scolaire 2016-2017

### A l'intention des jeunes

- Participation aux frais de permis ou conduite accompagnée
- Participation aux frais de BAFA
- Participation aux frais de BSR (Brevet de Sécurité Routière)
- Participation aux frais de sécurité sociale des jeunes étudiants (*Nouvelle aide*)

### A l'intention des seniors :

- Participation aux frais de téléassistance
- Repas portage (Hors période de vacances scolaires)
- Bons de combustibles (*décision du CCAS prévue en novembre*)
- Mandat de Noël (*décision du CCAS prévue en novembre*)

Il est rappelé que le CCAS intervient également lors de situation difficile, perte d'emploi, maladie, aide au relogement en cas de sinistre, pour toute demande de renseignement s'adresser au CCAS au 01.60.60.90.42

Les modalités d'attribution de ces différentes aides sont indiquées dans le bulletin du CCAS distribué dans les boîtes aux lettres ou disponible en mairie, ou sur le site de la commune.



# FINANCES

Le 11 avril, le Conseil municipal a adopté le bilan financier 2015 de la commune (Compte Administratif) ainsi que le budget prévisionnel pour 2016. Les commissions finances qui ont précédé ce vote, ont permis de valider le budget 2015, mais aussi d'inventorier les projets et travaux en cours ou à venir afin de faire les arbitrages pour cette année et les suivantes.



Certains travaux n'ayant pu être réalisés en 2015, sont reportés en 2016, notamment la réalisation du parking rue de la Carrière.

D'autres chantiers sont également prévus cette année comme l'enfouissement des réseaux à Villaroche ou l'éclairage public rue des 2 mares (lotissement le Green de Réau).

Par ailleurs, les recettes engendrées par les projets en cours de réalisation ont permis d'engager les études préalables à l'agrandissement de notre école. Elles se poursuivront cette année avant d'entamer la réalisation de ce projet important.



La comptabilisation des détenus du centre pénitentiaire sud francilien dans notre population nous permet de compter aujourd'hui 1786 habitants. Malheureusement, nous subissons de ce fait, les dispositions de la Loi relative à la solidarité et au renouvellement urbains (loi SRU) qui impose un taux de logement social de 25% pour les communes de plus de 1500 habitants (critère IDF). Notre commune n'ayant pas, à ce jour, le nombre de logements sociaux requis pour être en conformité avec cette loi, nous allons devoir nous acquitter auprès de l'état, d'une pénalité de 19 497,49 € qui impacte notre budget.

TAUX DES TROIS TAXES 2016

	Taxe habitation	Taxe foncière bâti	Taxe foncière non bâti
<b>REAU</b>	<b>7,70%</b>	<b>13,30%</b>	<b>35%</b>
Montereau sur le Jard	2,71%	14,64%	12,21%
Champdeuil	17,23%	15,65%	73,79%
Evry Grégy sur Yerres	17,79%	14,38%	56,06%
Limoges Fourches	20,12%	12,47%	38,64%
Savigny le temple	19,31%	47,10%	100,49%
Vert saint Denis	17,20%	31,17%	79,93%
Voisenon	16,62%	16,69%	53,57%

Concernant les taux des taxes, la municipalité s'est engagée en 2015 à tout mettre en œuvre pour ne pas augmenter la pression fiscale sur les ménages. Les Taux des taxes pour ce qui concerne la part communale seront donc identiques à ceux de 2015.



## Le budget communal : comment ça marche ?

Le budget se compose de 2 parties :

- **Une partie fonctionnement** qui permet de réaliser les dépenses concernant les services (charge de personnel, d'entretien, subventions aux associations...)
- **Une partie investissement** qui permet de réaliser les dépenses concernant les travaux d'aménagement, d'acquisitions de biens. Les travaux d'entretien, quant à eux, sont financés sur la partie fonctionnement.

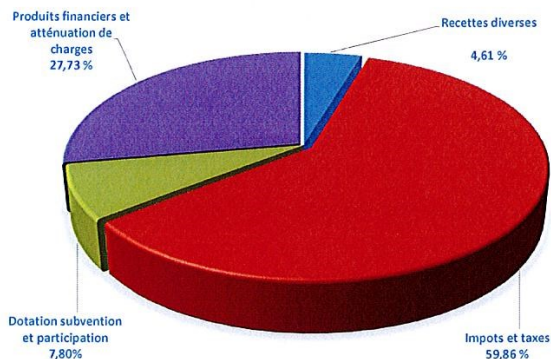
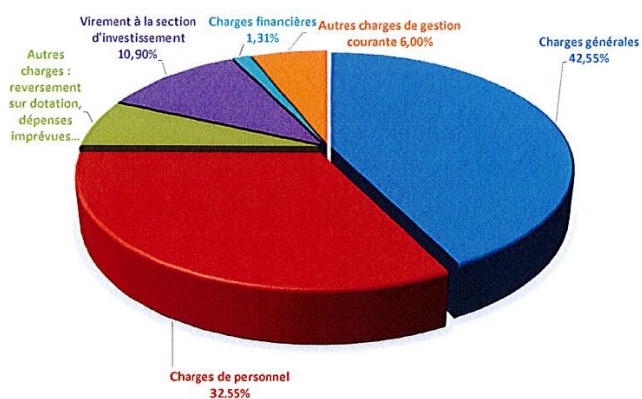
**Les recettes** proviennent principalement des taxes communales (taxe d'habitation, foncier bâti et non bâti), des dotations de l'état et de la Communauté d'Agglomération.



# FINANCES

## SECTION DE FONCTIONNEMENT 2016

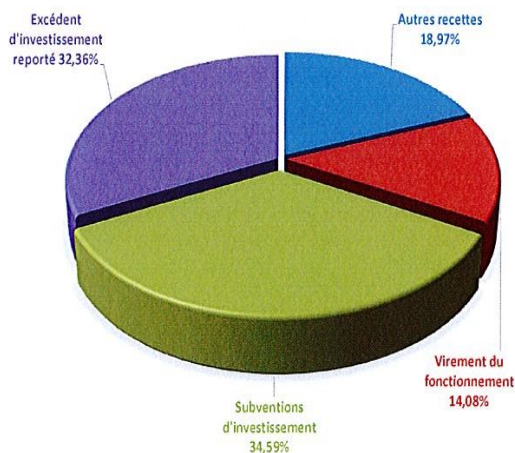
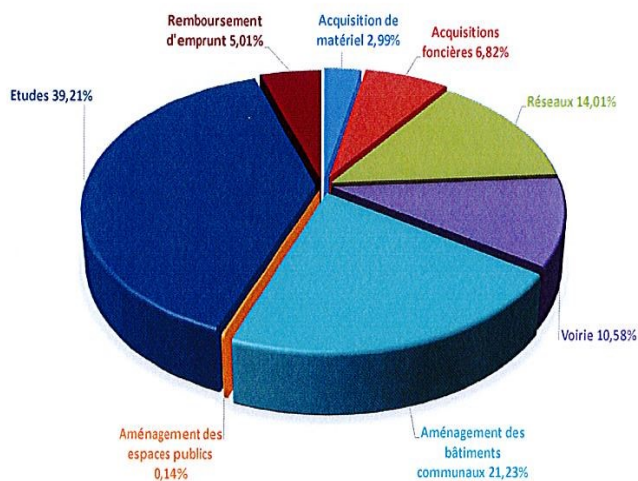
Dépenses de fonctionnement			Recettes de fonctionnement		
Charges générales: frais d'entretien et de gestion des locaux, des espaces publics et du matériel, achat de fournitures administratives, scolaires, frais de transport, assurance, fêtes et cérémonies	681 292,20 €	42,55%	Recettes diverses: location de salle, droit d'occupation du domaine public, recettes des services périscolaires	73 840,00 €	4,61%
Charges de personnel: salaires, cotisations retraite, assurance	521 275,81 €	32,55%	Impôts et taxes: habitation, foncière sur les pylônes, sur les droits de mutation, dotation d'intercommunalité	958 472,00 €	59,86%
Autres charges: reversement sur dotation, dépenses imprévues	106 997,49 €	6,68%	Dotations subvention et participation: dotation globale de fonctionnement de l'état, compensations fiscales, subventions	124 906,00 €	7,80%
Virement à la section d'investissement	174 536,78 €	10,90%	Produits financiers et atténuation de charges	444 037,28 €	27,73%
Charges financières: intérêt d'emprunt, provisions	21 000,00 €	1,31%			
Autres charges de gestion courante: indemnités des élus, subventions aux associations, CCAS, redevance spéciale pour collecte des ordures ménagères	96 153,00 €	6,00%			
<b>Total global dépenses de fonctionnement</b>	<b>1 601 255,28 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>Total global dépenses de fonctionnement</b>	<b>1 601 255,28 €</b>	<b>100,00%</b>



# FINANCES

## SECTION D'INVESTISSEMENT 2016

Dépenses d'Investissement			Recettes d'Investissement		
<b>Acquisition de matériel:</b> Technique (tondeuse, débroussaileuse, Acquisition de panneaux de signalisation) informatique (logiciels, mobilier), mobilier : ancienne cantine, centre de loisirs, Groupe scolaire : équipement bibliothèque)	37 061,00 €	2,99%	<b>Autres recettes:</b> Remboursement TVA, taxes d'urbanisme	235 211,00 €	18,97%
<b>Acquisitions foncières:</b> Hameau de Villaroche (pour assainissement et aménagement espaces verts), propriété impasse de la forge, terrain APRR pour service technique	84 600,00 €	6,82%	<b>Virement du fonctionnement:</b>	174 536,78 €	14,08%
<b>Réseaux:</b> installation de candélabres sur la liaison douce + extension du réseau électrique rue Sarazin	173 765,00 €	14,01%	<b>Subventions d'investissement:</b> réserve parlementaire, participations SDESM	428 906,00 €	34,59%
<b>Voirie:</b> Aménagement trottoirs rue des bergers, aménagement d'un parking rue de la carrière, réalisation d'un avaloir rue d'ourdy, réalisation de trottoirs impasse de la Grange aux Dîmes, réalisation de coussins berlinois hameau d'ourdy, réalisation d'un trottoir au plessis picard	131 206,00 €	10,58%	<b>Excédent d'investissement reporté</b>	401226,22	32,36%
<b>Aménagement, Agencement, Equipement des bâtiments communaux :</b> Restauration de l'Eglise, Groupe scolaire, Aménagement ancienne classe pour implantation activité médicale,	263 236,00 €	21,23%			
<b>Aménagement des espaces publics:</b> fleurissement entrée de ville nord	1 761,00 €	0,14%			
<b>Etudes :</b> extension du groupe scolaire et ZAC des Prés Neufs concertation	486 117,00 €	39,21%			
<b>Remboursement d'emprunt</b>	62 134,00 €	5,01%			
<b>Total Global Dépenses d'investissement</b>	<b>1 239 880,00 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>Total global des recettes d'investissement</b>	<b>1 239 880,00 €</b>	<b>100,00%</b>



# URBANISME

## « LE DOMAINE DE VILLAROCHE »

Les travaux d'aménagement du lotissement « le Domaine de Villaroche » ont commencé depuis la fin du mois de Mai.

Ils devraient se terminer dans le courant de l'été, laissant place ensuite aux constructions de plusieurs maisons individuelles, dont les permis de construire ont déjà été déposés.



## « LES JARDINS DE RÉAU »

Le chantier du programme du centre-bourg des « Jardins de Réau » prend une nouvelle tournure, avec l'installation d'une grue.

Cette grue est équipée d'un dispositif qui impose un retrait automatique de la charge transportée afin que celle-ci ne se retrouve à aucun moment au dessus de l'école. Seule la flèche survolera l'établissement.

Elle a par ailleurs fait l'objet d'une demande d'autorisation auprès du commissariat de police, ainsi que de la direction de l'aviation civile, en raison de la proximité de l'aérodrome de Villaroche.

C'est la raison pour laquelle elle disposera d'un signalement lumineux à son point haut.



## « LE GREEN DE RÉAU »

Les travaux de construction des maisons se poursuivent dans le lotissement « le green de Réau ».

Plusieurs maisons sont déjà bâties et la plupart des chantiers a à présent démarré.



## « LA ZAC DES PRÉS NEUFS »

Les 3 ateliers de concertation prévus dans le cadre de la concertation de la ZAC des Prés Neufs se sont tenus au mois de mai et juin.

Vous êtes nombreux à avoir participé à ces ateliers, pour apporter votre contribution à la réalisation de cette ZAC.

Rappelons qu'il ne s'agit pas d'un élément obligatoire de la procédure de concertation, mais bel et bien d'un souhait de la municipalité de prendre en compte un certain nombre de remarques et suggestions émises par les réaltaises et réaltais.

Une réunion de restitution se tiendra à la rentrée afin de faire un bilan de ces échanges.



# URBANISME

## « LE PARC D'ACTIVITÉS DE L'A5 »

L'entrepôt Sigma 11, premier bâtiment construit dans le parc d'activités de l'A5, a trouvé ses premiers locataires.

Une partie sera occupée par la société **Sarenza.com**, qui y entreposera l'ensemble de ses produits pour la France entière (472 000 références possibles) et y installera son studio photos. C'est la société **XPO Logistics** qui assurera la logistique de ce site pour le compte de Sarenza.com, à partir du 4 Juillet.

Une autre fraction du bâtiment sera occupée par la société **Logisteo**, la filiale qui assure la logistique d'une partie de l'activité de pièces automobiles du groupe **Autodistribution**, et ce à partir de 2017.

Contrairement à ce qui a été annoncé à tort par certains depuis des mois, il est à noter que **Logisteo** ne gère absolument pas la logistique « pneus ».

A l'ouest de Sigma 11, (principalement sur la commune de Moissy-Cramayel), les travaux de construction de l'entrepôt « LOG ONE » viennent de démarrer.



# TRAVAUX

## ENFOUISSEMENT DES RÉSEAUX DU HAMEAU DE VILLAROCHE

En vue des travaux d'enfouissement des réseaux aériens dans le hameau de Villaroche, des contacts avec les habitants ont été établis courant Juin.

Les travaux doivent démarrer fin septembre/début octobre, et se terminer début 2017.

C'est l'entreprise SOBECA qui a été retenue pour mener à bien ce chantier.

À cette occasion, les candélabres seront tous remplacés, et la municipalité a choisi de remplacer toutes les lanternes par une technologie à « Led », plus économique et réduisant la pollution visuelle.

Il se pourrait également que l'enfouissement du réseau France Telecom/Orange améliore sensiblement la qualité de réception.

## INSTALLATION D'UNE BORNE DE RECHARGEMENT POUR VÉHICULES ÉLECTRIQUES

Une borne de chargement pour véhicules électriques a été installée devant la Mairie.

Elle sera fonctionnelle à l'automne et pourra permettre la recharge de deux véhicules, simultanément.

Cet équipement a été financé par le SDESM (syndicat d'électrification) et par la commune.



# AGENDAS

## JOURNÉES DU PATRIMOINE 17 et 18 SEPTEMBRE à RÉAU



*School Bus*

*Petit train*

*Chiens de traîneau*

*Ouverture de l'église et concert*

*Musée SAFRAN*

*Quidditch le sport d'Harry Potter en exclu !!*

*Mini-ferme*

*Marché du Terroir et artisanat d'art*

*Marché Vintage*

*Concert de l'Harmonie de Moissy*

*Exposition de photos*

*Macarons de Réau*

*Vide-grenier*

**URGENT !!! Toutes les bonnes volontés pour participer à l'organisation et au bon déroulement de ces journées sont les bienvenues !!! Merci de prendre contact avec le secrétariat de la Mairie...**

# LE COIN DES AFFAIRES

**DONNE** vaisselier 2 corps, couleur chêne moyen, en bon état.

Dimensions :      largeur 150 cm  
                         hauteur 200 cm  
                         profondeur 50 cm

Si vous êtes intéressé, vous pouvez contacter Madame BOUILLOT (110 impasse de la Forge) au 01.60.60.69.80.

## LE CHIFFRE DU MOIS

1786

C'est la population officielle de RÉAU au 1<sup>er</sup> Janvier 2016.

Ce nombre est à nouveau en augmentation notable par rapport à celui de l'an passé, qui était déjà lui-même en augmentation par rapport au précédent...

C'est l'intégration d'une nouvelle tranche de population carcérale qui impacte à nouveau cette année les chiffres de la population totale de la commune, dans le respect de la législation en vigueur.

## LE CARNET DE RÉAU

BOIVIN Léandre	01/01/2016	Bourg
DROCOURT BINET Louka	04/06/2016	Bourg
LEBLANC Melina	30/03/2016	Villaroche
PREVOT RIBEIRO Malo	11/05/2016	Parc du Plessis Picard
PROFFIT Augustin	28/03/2016	Eprunes



# BRÈVES

## LES CONSEILS MUNICIPAUX

Lors de la séance du 11 avril 2016, le Conseil Municipal a :

- Approuvé le compte de gestion 2015
- Approuvé le compte administratif 2015
- Approuvé l'affectation du résultat 2015
- Décidé de ne pas augmenter les taux des 3 taxes communales
- Approuvé les propositions de subventions aux associations pour l'année 2016
- Demandé une subvention au titre du fonds de soutien à l'investissement public local auprès de l'état, dans le cadre de l'extension du groupe scolaire
- Adopté le budget primitif 2016
- Accordé une indemnité de conseil au comptable du trésor public
- Institué l'indemnité d'administration et de technicité au personnel communal
- Accordé deux demandes de dérogations au repos dominical présentées par les sociétés Bovis Transport et Freelog France

Lors de la séance du 9 mai 2016, le Conseil Municipal a :

- Approuvé une demande de subvention auprès de la DRAC Ile de France, dans le cadre de la rénovation de l'église
- Décidé de proroger la convention d'intervention foncière avec l'Etablissement Public Foncier d'Ile de France jusqu'au 31 décembre 2017
- Approuvé les règlements intérieurs des services péri et post scolaires pour l'année scolaire 2016/2017
- Fixé les tarifs des services cantine, garderie, portage de repas et accueil de loisirs
- Repris à l'identique la délibération concernant les dérogations scolaires pour des enfants non domiciliés sur la commune de Réau et pour la scolarisation en janvier des enfants qui n'ont pas atteint 3 ans à la rentrée scolaire de septembre
- Décidé de retenir la candidature de la société Elite Restauration pour la cantine de l'école à compter de la rentrée de septembre 2016
- Accordé une demande de dérogation au repos dominical présentée par la société General Electric Company
- Autorisé monsieur le Maire à signer la charte déontologique pour le partage de l'information nominative dans le cadre du Contrat Intercommunal de Sécurité et de Prévention de la Délinquance de Sénart
- Accordé deux demandes de dérogations au repos dominical pour les sociétés Bovis Transport et Freelog France

*Tous les compte rendus des conseils municipaux sont consultables sur les panneaux d'affichage ou en mairie.*

### DATE DES PROCHAINS CONSEILS MUNICIPAUX

**Toutes les séances sont publiques. Elles ont lieu en Salle du Conseil Municipal à 20 heures.**

- Lundi 26 septembre 2016
- Lundi 7 novembre 2016



# INFOS DU GRAND PARIS SUD

Depuis sa mise en place en Mars, la communauté d'agglomération Grand Paris Sud se met progressivement en ordre de marche.

Après l'élection de ses vice-présidents et conseillers délégués, ce sont les directrices et directeurs qui ont été recrutés.

Parallèlement, les élus communautaires et communaux ont été appelés à travailler sur la définition d'un « projet de territoire ».

Un site internet a également été mis en place à destination des habitants de Grand Paris Sud avec pour objectif de vous informer sur les sorties au sein de votre agglomération :

<http://sortir.grandparissud.fr>

N'hésitez-pas à le consulter régulièrement !



## RÉAU PRATIQUE

  
MINISTÈRE DE L'INTÉRIEUR

Contre les **cambriolages**,  
les **bons réflexes** !

### OPÉRATION TRANQUILLITÉ VACANCES

**Vous vous absentez ?**  
Bénéficiez de **L'OPÉRATION TRANQUILLITÉ VACANCES** :  
faites surveiller votre domicile par les services de police ou de gendarmerie.

Le bon réflexe pour être informé de toute anomalie en votre absence.  
Informations et inscriptions dans votre commissariat ou votre brigade de gendarmerie.  
Pour gagner du temps, remplissez le formulaire sur [www.interieur.gouv.fr](http://www.interieur.gouv.fr)

Retrouvez tous les bons réflexes dans notre brochure et sur internet

 [www.facebook.com/ministere.interieur](http://www.facebook.com/ministere.interieur)  
 @Place\_Beauvau



# REAU PRATIQUE

## QUELQUES RAPPELS

### Nuisances sonores

Sur la voie publique et dans les lieux publics ou accessibles au public, sont interdits les bruits portant atteinte à la tranquillité du voisinage ou à la santé de l'homme par leur intensité, leur durée ou l'heure à laquelle ils se manifestent.

Les travaux de bricolage ou de jardinage réalisés par des particuliers à l'aide d'outils ou d'appareils susceptibles de porter atteinte à la tranquillité du voisinage ou à la santé de l'homme en raison de leur durée, leur répétition ou leur intensité, tels que tondeuses à gazon à moteur thermique, tronçonneuses, perceuses ou scies mécaniques ne peuvent être effectués que :

- de 7 heures à 20 heures les jours ouvrés,
- les samedis de 9 heures à 12 heures et de 15 heures à 19 heures 30,
- les dimanches et jours fériés de 10 heures à 12 heures.



Les propriétaires d'animaux et ceux qui en ont la garde sont tenus de prendre toutes mesures propres à éviter de porter atteinte à la tranquillité du voisinage ou à la santé de l'homme, y compris par l'usage de tout dispositif dissuadant les animaux de faire du bruit de manière répétée et intempestive.

Les engins motorisés non homologués (mini motos et certains quads) sont interdits sur la voie publique. De la même façon, tout engin motorisé est interdit sur les espaces verts accessibles au public.

Les infractions aux présentes dispositions sont constatées par les officiers de la police judiciaire, les agents de police judiciaire, les agents appartenant aux services de l'Etat chargés de l'environnement, de l'agriculture, de l'industrie, de l'équipement, de la santé et de la jeunesse et des sports, les agents des communes agréés et assermentés.

Elles pourront être sanctionnées par des contraventions de 1<sup>ère</sup> classe ou de 3<sup>ème</sup> classe pouvant aller jusqu'à 450 euros.

Le respect de ces quelques notions élémentaires est essentiel à une bonne entente entre voisins.

### Entretien des trottoirs et « pieds de murs »

Compte tenu des nouvelles dispositions légales réglementant l'utilisation des produits phytosanitaires, il est demandé à chaque habitant de la commune de participer à cet effort collectif en maintenant la partie « pieds de mur » de sa propriété en bon état de propreté, au droit de sa façade et en limite de propriété, conformément aux obligations du règlement sanitaire départemental.

Le nettoyage concerne le balayage mais aussi le désherbage et le démoussage du pied de murs.



# RÉAU PRATIQUE

## POUR L'ÉTÉ, LES HORAIRES D'OUVERTURE DE LA MAIRIE CHANGENT

Horaires d'ouverture au public : du 7 juillet 2016 au 31 août 2016

Lundi, Mardi, Jeudi : de 10 h 00 à 12 h 00 et de 14 h 00 à 17 h 00

Vendredi : de 10 h 00 à 12 h 00

Jours de fermeture de la mairie au public : Mercredi et Samedi toute la journée  
Vendredi après-midi.

### MAIRIE

2 Rue de la Croix des Anges  
77550 REAU

☎ 01.60.60.85.55  
☎ 01.60.60.26.48

✉ [mairie.de.reau@wanadoo.fr](mailto:mairie.de.reau@wanadoo.fr)  
Site : reau.fr

**CANICULE, FORTES CHALEURS**  
ADOPTÉZ LES BONS RÉFLEXES

Mouiller son corps et se ventiler

Manger en quantité suffisante

Maintenir sa maison au frais : fermer les volets le jour

Ne pas boire d'alcool

Donner et prendre des nouvelles de ses proches

Éviter les efforts physiques

**BOIRE RÉGULIÈREMENT DE L'EAU**

### PLAN CANICULE

Comme chaque année, le plan canicule est activé du 1er juin au 31 août.

La loi du 30 juin 2004 confie au Maire le soin de recenser les personnes âgées ainsi que les personnes handicapées, isolées à leur domicile, afin de disposer, en cas de canicule et de déclenchement du plan d'alerte et d'urgence, de la liste des Réaltais susceptibles de nécessiter l'intervention des services sociaux et sanitaires.

Si vous ne l'avez pas encore fait, vous êtes invité à vous faire recenser auprès du C.C.A.S.. Cette démarche peut également être accomplie par une personne de votre entourage.

*Un numéro d'information « Canicule Info Service » est disponible du lundi au samedi de 8 h à 20 h au :*

**0.800.06.66.66**

*(Appel gratuit depuis un poste fixe)*

### EN CAS DE MALAISE, APPELER LE 15

Pour plus d'informations : 0 800 06 66 66 (appel gratuit depuis un poste fixe)  
[www.sante.gouv.fr/canicule](http://www.sante.gouv.fr/canicule) • [www.meteo.fr](http://www.meteo.fr)



# *Dates à retenir*



*Dimanche 11 septembre 2016*

*Festival de la Terre*

---

*Samedi 17 et dimanche 18  
septembre 2016*

*Journées du Patrimoine*

---

*Dimanche 18 septembre 2016*

*Vide-grenier*

---

*Dimanche 9 octobre 2016*  
*Après-midi Récréatif organisé*  
*par le Comité des Fêtes*

---

INFO REAU N°35

Juin 2016

Directeur de la publication : Alain AUZET

L'équipe de rédaction : Les membres du Comité de rédaction

Création et mise en page : Patricia PERCET

Impression : Imprimerie de Nangis - Imprimé sur papier PEFC  
à 500 exemplaires

Dépôt légal : 1er trimestre 2011

