EMPLOI

La Communauté de communes de Flandre intérieure, née le 1er janvier 2014, est située aux carrefours des pôles du Dunkerquois, de l'Audomarois, de la métropole Lilloise et de la Belgique. Organisée autour des pôles urbains d'Hazebrouck, d'une part, de Bailleul et de Nieppe, d'autre part, la CCFI est composée de 50 communes et de 104 198 habitants sur un territoire principalement rural. Deuxième Communauté de communes la plus peuplée de France, la CCFI s'est progressivement dotée d'un projet de territoire ambitieux, véritable feuille de route communautaire pour les 10 prochaines années et d'une marque territoriale pour accompagner son engagement quotidien au service des communes, des habitants et des acteurs du territoire « Cœur de Flandre ».
Pour les besoins du pôle aménagement et prospectives et placé sous l'autorité du Directeur du pôle, la CCFI recrute actuellement un responsable du service planification habitat et études (F/H).

Date de publication : 27 janvier 2021

Date limite de candidature : 31 mars 2021
Date prévue du recrutement : 01 avril 2021
Type de recrutement : fonctionnaire titulaire de droit public
Nombre d'offre(s) : 1
Grades/Cadres d'emploi : Attaché, ingénieur.

La Communauté de Communes de Flandre Intérieure recrute :
Responsable du service planification habitat et études (H/F)

Descriptif de la mission principale :

Le responsable du service planification habitat et études (F/H) a pour mission, au sein du Pôle aménagement et prospectives de mettre en œuvre, évaluer et faire évoluer les documents stratégiques de planification et de programmation du territoire, notamment le PLUI-H. La personne devra par ailleurs conduire plusieurs études urbaines notamment dans le cadre de programmes européens et conduire la réflexion autour de leur mise en œuvre.

Rattaché au directeur du pôle, le responsable du service planification habitat et études (F/H) manage une équipe de 2 personnes.

Votre principale mission consiste à piloter la planification urbaine et la programmation en habitat guidée par des principes de développement durable au travers des documents de planification :

- PLUI H : suivi, évaluation, procédures d'évolution du document de planification (modification, révision, bilans…)
- Gestion des recours
- Mise en œuvre et suivi du volet Habitat : mise en place de la conférence intercommunale du logement, montage de l'observatoire de l'habitat.
- Suivre l'observatoire de l'habitat en lien avec l'Agence d'urbanisme
- Ingénierie au service des communes (accompagnement des communes pour l'appropriation du document de planification, conseil pour la réalisation de projets notamment à vocation d'habitat)
- Conseil aux administers
- Lancement et suivi d'études (vacance, gestion du risque…)
- Suivi des marchés (rédaction cahier de charges, passation de marchés…)
- Liens constants avec le service urbanisme réglementaire pour le volet réglementation du PLUi H
- Mise en place d'outils de suivi pour les futures évolutions du PLUi H
- Animation du PLUI-H

- Définir et piloter la mise en place de la conférence intercommunale du logement
- Droit de préemption : Gestion des DIA
- Gestion des Aires d'accueil des gens du voyage
- Mettre en œuvre les outils de pilotage et les tableaux de bord nécessaires à l'analyse de l'activité du service
- Liens avec l'Espace Info Energie
- Dispositif de soutien à l'installation des jeunes ménages sur le territoire
- Réfléchir à la mise en place de dispositifs innovants

Apporte également son conseil et son expertise pour des opérations complexes et délicates tant en interne qu'auprès des collectivités et des partenaires de l'établissement.

Pour développer l'ensemble de ces tâches, la personne :

- Travaillera en étroite articulation avec les collaborateurs du pôle aménagement et prospectives mais aussi en lien avec le pôle attractivité du territoire de la CCFI.
- Sera en relation directe avec les représentants des communes et des acteurs institutionnels de la planification (Syndicat Flandre et Lys en charge du SCOT, Agence d'Urbanisme, Etat…)

Profil recherché :

De solides compétences techniques sont attendues sur la maîtrise des procédures d'urbanisme, d'aménagement et de contentieux, la maîtrise des cadres juridiques, de la gestion de projet et de l'outil informatique et numérique (bureautique et SIG).

Issu/e d'une formation Bac+5 en urbanisme et aménagement opérationnel, vous disposez d'aptitudes avérées au management (aisance relationnelle, pédagogie, dynamisme) et êtes autonome et rigoureux/se dans votre travail

Qualités requises :

Rigueur, organisation, force de proposition, sens des responsabilités, goût du travail en équipe, bonne capacité rédactionnelle et d'animation alliés à de bonnes capacités d'écoute, d'analyse et de synthèse vous permettront d'être rapidement opérationnel(le) sur ce poste

Les candidatures sont à adresser à :
Monsieur le Président
Communauté de Communes de Flandre Intérieure
222 bis rue de Vieux-Berquin
59190 HAZEBROUCK

courrier de contact : recrutement@cc-flandreinterieure.fr

Renseignements : Service des Ressources Humaines – 03 74 54 00 59