

# FLASH INFO

Mai-Juin 2021

n°38

MAIRIE

de  
*Montilliers*

📍 2 place du comte Hector  
49310 Montilliers  
☎ 02 41 75 81 54  
✉ mairie.montilliers@wanadoo.fr  
🌐 <http://www.montilliers49.fr>  
📘 facebook.com/Montilliers/

## DANS CE NUMÉRO

Comptes rendus  
Conseil Municipal

Avis municipal

Vie Associative

Ci-joint au flash :

- Le Budget
- Offres d'emplois

## Comptes rendus Conseil Municipal



17 Mars :

**Remboursement des arrhes des locations des salles municipales :** le conseil municipal décide de restituer les arrhes versées suite aux annulations en raison de la crise sanitaire pour les locations suivantes : la somme de 389,55 € pour le mariage du 30 mai 2021 à la Maison Commune de Loisirs Le Lys, la somme de 90,00 € pour le mariage du 6 juin 2021 à la salle Joly-bourg.

**Remboursement des Assurances Mutuelles du Mans :** concernant une régularisation sur le contrat du Renault Trafic, le conseil municipal accepte le chèque de 71,00 €.

**Déplacement du réseau HTA, Chemin du Bordage :** le conseil municipal accepte le projet de l'étude TOPO ETUDES de poser 2 câbles Haute Tension en souterrain sur 20m sur la parcelle de la commune cadastrée section D n°866 dans la Zone des Bordages et autorise Mr le Maire à signer la convention de servitudes avec Enedis.

**Participation aux frais de fonctionnement de l'école primaire privée de Montilliers :** suite à la rencontre de la commission avec l'OGEC, il est décidé d'attribuer 582,00 € pour les élèves de l'école Saint-Louis Saint-Joseph.

**Participation aux frais de fonctionnement de l'école Saint-Pierre de Chemillé commune déléguée de Chemillé-en-Anjou :** suite à leur demande le conseil municipal accepte d'attribuer la somme de 523,46 € pour un enfant domicilié sur la commune fréquentant cette école.

**Sentiers pédestres :** un groupe de travail est mis en place, composé d'Édith Goujon, Patricia Thomas, Gérard Billy et Thierry Chauvigné.

**Logements de Maine-et-Loire Habitat Rue du Lys :** le démarrage des travaux est prévu pour mai 2021.

**Lotissement La Fontaine :** l'agence SAFTI nous fait part qu'une offre d'achat a été signée pour le lot n°27. La commune doit réaliser une étude géotechnique du sol pour aboutir à la vente.

**Approbation des comptes de gestion 2020 dressés par le Service Gestion Comptable de la Trésorerie de Cholet concernant les budgets :** commune, Lotissement « La Fontaine », Lotissement « La Fontaine II » et Photovoltaïque.

**Vote des Comptes Administratifs 2020 :** comme la loi l'oblige, le maire a quitté la salle au moment du vote. Le conseil a voté à l'unanimité les comptes administratifs 2020 en fonctionnement et investissement des budgets : commune, Lotissement « La Fontaine », Lotissement « La Fontaine II » et Photovoltaïque.

**Vote des Budgets Primitifs 2021 :** sur proposition de la commission finances, les membres présents du conseil ont voté à l'unanimité les budgets primitifs 2021 en fonctionnement et Investissement : Commune, Lotissement « La Fontaine », Lotissement « La Fontaine II » et Photovoltaïque :



**Employés municipaux :** l'agent technique Mr Gildas CLÉMOT a quitté ses fonctions le 26 février 2021. la commune recrutera pour son remplacement au vu de la reprise des locations de salles selon l'actualité de la crise sanitaire.

Une note de service est établie pour les agents municipaux.

L'emploi d'un saisonnier pour la période estivale sera renouvelé.

**PLUi-H :** présentation du projet de la carte de zonage du territoire de Montilliers à l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal - Habitat.



	Dépenses	Recettes	solde	Dépenses	Recettes	Solde
 Commune	1 241 973,18 €	1 241 973,18 €	0 €	1 005 508,47 €	1 005 508,47 €	0 €
Lotissement La Fontaine	97 541,39 €	97 541,39 €	0 €	0 €	0 €	0 €
Lotissement La Fontaine II	50 000,00 €	50 000,00 €	0 €	50 000,00 €	50 000,00 €	0 €
Photovoltaïque	1 927,64 €	1 927,64 €	0 €	10 500,00 €	10 500,00 €	0 €

**Parc Éolien :** Total Quadran propose de présenter à un prochain conseil municipal leur projet potentiel d'installation d'un parc sur la commune.

**Terrain de football en herbe :** l'entreprise SPORTALYS a réalisé des devis de travaux de rénovation du terrain au printemps (4 401,60 € TTC) et automne (4 233,60 € TTC) ainsi qu'un devis pour la nutrition du terrain (2 242,13 € TTC). Un planning d'entretien annuel est établi sur 3 ans. Le conseil municipal valide les devis.

**Anciens vestiaires du foot :** une rencontre est fixée avec un architecte pour la rénovation et la modification de ces locaux.

**Terrains Cts TREMBLET :** la commune a obtenu un accord pour l'achat des parcelles cadastrées section D n°992 (1 120 m<sup>2</sup>) et n°993 (440 m<sup>2</sup>). Le dossier est confié au cabinet notarial de Maître Pineau à Lys-Haut-Layon.

**Fournil et logement 46 Route d'Angers :** une rencontre est fixée avec un cabinet d'études C.A.U.E pour l'avenir de ces bâtiments.

**Carrefour RD 748 accès Village de Tirpoil et au Chemin du Bois Brûlé :** le département de Maine-et-Loire a dressé un arrêté de circulation permanent pour la limitation de vitesse à 70km/h.



**14 Avril :**

**Remboursement des arrhes des locations de la salle Joly-Bourg :** le conseil municipal décide de restituer les arrhes versées suite à une annulation en raison de la crise sanitaire pour une location du mois de mai d'une somme de 134,25 €.

**Règlement Intérieur du Conseil Municipal :** le Conseil Municipal adopte le règlement intérieur élaborer pour ce mandat. Ce document administratif fixe les règles propres d'organisation et de fonctionnement du conseil municipal.

**Taux d'imposition 2021** : le Conseil municipal, décide à l'unanimité de ne pas augmenter les taux d'impositions pour 2021 à savoir : taxe Foncière (bâti) : 43,79 %, taxe Foncière (non bâti) : 43,51 %

**Terrains Cts TREMBLET** : Le Conseil Municipal donne pouvoir à Mr le Maire ou à son représentant pour signer la vente des parcelles D n°992 (1 120 m<sup>2</sup>) et D n°993 (440 m<sup>2</sup>). Le prix de cet achat a été fixé d'un commun accord entre les parties pour la somme de 3,00 € le m<sup>2</sup>.

**Effacement des réseaux aériens « Village de Tirpoil » et « Chemin du Bois brûlé »** : le conseil municipal accepte de verser une participation de 18 556,90 € pour l'éclairage public et de 22 235,30 € pour l'effacement des réseaux et donne son accord à Mr le Maire pour signer la convention d'enfouissement des équipements de communications. Suite à la validation des travaux, le conseil a choisi le candélabre « FALCO » gris anthracite pour le chemin du Bois Brûlé.

**Remboursement des Mutuelles du Mans Assurances** : suite à une négociation des contrats d'assurances des bâtiments communaux, le conseil municipal accepte le chèque d'un montant de 2 145,00 €.

**Location Logement 46 Route d'Angers** : le Conseil Municipal donne son accord pour louer ce logement à Mr Mickaël RONDEAU et à Mme Vanessa BECHET à compter du 1<sup>er</sup> Mai 2021 pour un bail de 3 ans non renouvelable tacitement. Le montant du loyer est de 550,00 €. Un dépôt d'un loyer d'un mois de garantie est demandé.

**Location Logement 7 Place du Comte Hector** : le Conseil Municipal donne son accord pour louer ce logement à Mr et Mme GASNEAU Teddy à compter du 1<sup>er</sup> Mai 2021 pour un loyer mensuel de 510,25 €. Un dépôt d'un loyer d'un mois de garantie est demandé. L'Agence LAHAYE IMMO de LYS HAUT LAYON est en charge de la rédaction des actes pour les deux logements.

**Centre Bourg** : une rencontre a eu lieu avec Mr DUCOS directeur du CAUE (Conseil d'architecture d'urbanisme et de l'Environnement), concernant l'ensemble des bâtiments. Celui-ci nous a conseillé de nous rapprocher du magasin Proxi pour connaître leur projet, puis de Sèvre Loire Habitat et également de la CCI (Chambre de Commerce et de l'Industrie) afin d'élaborer différents projets possibles.



La Commémoration du 8 Mai 1945 aura lieu ce jour à 11h. Etant donné les conditions sanitaires et en fonction de l'actualité à venir, la municipalité n'est pas en mesure aujourd'hui, de vous informer sur le déroulement de la cérémonie.



**Commission bâtiments** : après avoir effectué le tour des bâtiments et espaces communaux une liste de travaux a été effectuée. Les travaux seront réalisés par les employés communaux en fonction des priorités établies.

**Local Rosalies** : le devis de l'entreprise LMB a été retenu pour effectuer les travaux.

**Le centre social « Le Coin de la Rue »** : souhaite rencontrer le nouveau conseil municipal afin de présenter leurs missions sur le territoire. Un courrier est rédigé auprès du Président de l'Agglomération du Choletais pour l'interpeller sur la problématique des locaux du centre socio culturel « Le Coin de la Rue ».

**Local 1 000 pattes** : la périscolaire, soutenue par la municipalité dépose un dossier de demande de subvention auprès de la CAF pour un besoin en mobilier intérieur et extérieur.

**CCAS** : les membres du CCAS interviendront auprès des personnes de plus de 75 ans afin de remplir une enquête établie par l'EHPAD du Prieuré. Cette enquête a pour objectif de recenser les besoins et attentes des personnes. La prochaine réunion du CCAS est prévue le 8 juin.

**Employés communaux** : le contrat d'employé saisonnier de Constant Hudon sera renouvelé cet été. Les dates de son embauche restent à définir.

**Poste d'agent d'entretien** : le poste à temps non complet (15/35<sup>ème</sup>) est à pourvoir au 1<sup>er</sup> juin 2021. La fiche de poste est consultable en mairie.

**Poste Surveillant de Baignade** : Cyril LEBLOND surveillant de la baignade estivale depuis plusieurs années, sera présent autour du plan d'eau cet été du mercredi 7 juillet au 22 août 2021.

**Les élections départementales et régionales** : sont décalées au 20 et 27 juin 2021.

La prochaine réunion du conseil municipal est fixée au mardi 11 mai 2021 à 20h.

## Avis Municipal

Certains quartiers de Montilliers sont envahis par les chats. Il est demandé aux propriétaires d'**éviter la prolifération des chats** en incitant à la stérilisation de l'animal et à l'identification de celui-ci.

**Pour les propriétaires de chiens**, il est demandé de ramasser les déchets organiques de leur chien laissés sur la chaussée, les trottoirs ou sur les pelouses communales.

**Pour rappel, le propriétaire d'un animal est responsable des troubles que ce dernier peut causer !**



Agence postale communale

Fermeture pour congés  
du lundi 3 au 8 mai  
2021 inclus.

## Vie associative



### Art Floral

Comme l'atelier d'art floral est interrompu pour raison sanitaire et que la fête des mères approche. Mr Rannou propose un tuto pour réaliser une composition florale sur le thème fête des mères.

**Mardi 25 Mai**



avant le **18 mai** auprès de Florence Lefèvre au 02.41.70.91.72. Tarif : 28,00 €  
ou par mail : [famil-rural.montil@netcourrier.com](mailto:famil-rural.montil@netcourrier.com)



### Association Patrimoine

L'association Montilliers Patrimoine recherche des photos couvrant la période de 1970 à 1985 sur les thèmes suivants : Le curé Norbert Mariet, les voyages des prisonniers organisés par Arthur Besnard, les repas des anciens Maugin, les repas municipaux, les kermesses à Tirpoil, les volleyeuses. Toutes les photos seront rendues à leurs propriétaires une fois que les photos choisies auront été scannées. D'autre part, des photos sur l'abbé Lucien Renaud seraient aussi les bienvenues.

Nous recherchons également les bulletins municipaux de Montilliers n° 46, 50, 52, 56 qui seront eux aussi rendus. Adressez-vous auprès de Renée Beaumont, 10 route d'Angers ou au 02.41.46.11.43. Nous vous remercions par avance pour votre collaboration primordiale dans ces recherches.



### Club de l'Âge heureux

Depuis 32 ans, le club organisait un concours de belote au profit du cancer. Comme en 2021, nous avons rien fait, la subvention accordée de 500,00 € a été reversée à la ligue contre le cancer, soit en 33 ans un don de 23 368,00 €.

Merci à la municipalité pour son soutien.

Soyons patients quand nous serons tous vaccinés cela nous permettra peut-être de se retrouver si l'on nous donne le feu vert pour repartir dans nos activités. Après une année de galère gardons le moral et protégeons nous. J'espère vous retrouver le plus tôt possible en bonne santé.

Les nouveaux adhérents seront les bienvenus.

Roger.



Prochaines messes à Montilliers  
**Jeu**di 13 Mai Ascension 9h30  
**Dim**anche 20 juin 9h30

Prochains articles à transmettre pour le flash le **15 juin**.



### ESM Football

La saison de foot est officiellement terminée depuis fin mars. Ce n'est pas une grande surprise, malheureusement ! Il faut donc préparer activement la prochaine afin de se retrouver au plus vite 🌍

Le club continue son opération « Click and Collect » avec les partenaires du club. Merci pour votre grande participation. N'hésitez pas à vous rendre sur le site de l'ESM, pour les actualités.

L'ESM est fier de proposer à tous ses licencié(e)s et non licencié(e)s de Montilliers et d'ailleurs, un stage Real de Madrid qui se déroulera **du 12 au 16 juillet**. Les enfants pourront découvrir d'autres façons de s'entraîner encadré par des éducateurs formés par le Real de Madrid ainsi que des éducateurs de l'ESM. L'intégralité des bénéfices sera reversée à l'association ELA.



### EHPAD Le Prieuré

Une étude des besoins menée conjointement par la Mairie et l'EHPAD du Prieuré va être organisée au mois de mai afin de recenser les attentes des personnes de 75 ans et plus concernant leur vision de leur accompagnement à domicile pour les années à venir.

Un membre du CCAS prendra contact avec chacune des personnes concernées afin de remplir un questionnaire. Les retours de cette enquête nous permettront d'élaborer une offre conjointe d'accompagnement avec les services à domicile existants sur notre territoire qui correspondent aux attentes des habitants de Montilliers.

Nous vous remercions par avance pour votre accueil et le temps que vous allez y consacrer.



### Sport Loisirs Pétanque

**Reprise Dimanche 2 mai**  
Rdv au fond du stade

À partir  
de 10h



**Vous êtes à la recherche d'un emploi ou d'une formation ? Vous avez entre 16 et 25 ans et êtes sortis du système scolaire.**

Venez rencontrer une conseillère de la Mission Locale pour vous aider dans vos démarches : rechercher un patron pour un contrat d'apprentissage, trouver un emploi ou un stage, reprendre une formation, le financement de votre permis....

Contact pour prendre rendez-vous : Antenne Mission Locale à VIHIERS 02.41.56.12.56 ou 06.50.10.99.78

En avril, ne te découvre pas d'un fil; En Mai fait ce qu'il te plaît !

