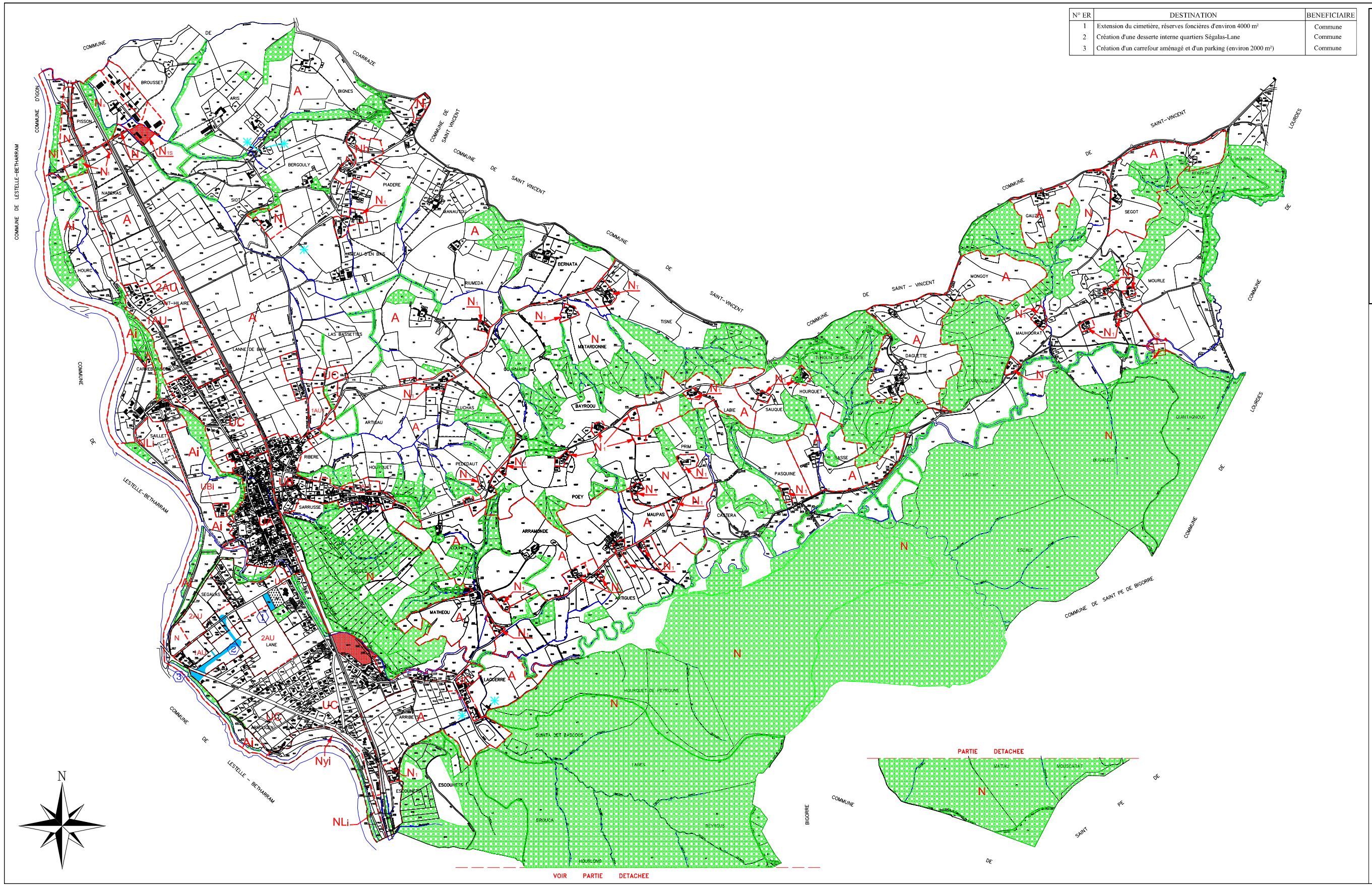
N° ER	DESTINATION	BENEFICIAIRE
1	Extension du cimetière, réserves foncières d'environ 4000 m²	Commune
2	Création d'une desserte interne quartiers Ségalas-Lane	Commune
3	Création d'un carrefour aménagé et d'un parking (environ 2000 m²)	Commune



Commune de

Montaut

PLU

4. ZONAGE

Ech : 1 / 5000

Approuvé le :

Agence Publique de Gestion Locale -Service d'Urbanisme Intercommunal
MAISON DES COMMUNES - Rues Renoir et Courteault - BP.809-64005 PAU CEDEX
Téléphone 05.59.90.18.28 ---------- Télécopie 05.59.84.59.47

LEGENDE

- **UA** – Zone urbaine de centre bourg et tissu ancien (bastide)
- **UB** – Zone urbaine de centre bourg et extentions; tissu résidentiel mixte, ancien et récent
- **UBi** – Tissu résidentiel récent situé dans l'enveloppe de la Zone inondable type centennale
- **UC** – Zone de mixité fonctionnelle à vocation principale habitat
- **1AU** – Zone équipée en périphérie affectée à l'urbanisation future organisée
- **2AU** – Zone non équipée destinée à l'urbanisation future à long terme
- **A** – Zone agricole
- **Ai** – Zone agricole située dans l'enveloppe de la zone inondable type centennale
- **N** – Zone naturelle à préserver ; adaptation, changement de destination , réfection possible
- **Ni** – Zone naturelle située dans l'enveloppe de la zone inondable type centennale
- **Ni1** – Possibilité de quelques constructions neuves
- **N1** – Possibilité d'annexes
- **N1s** – Secteur destiné aux activités socio-éducatives
- **N1i** – Possibilité de garages collectifs
- **N1e** – Secteur destiné à requalifier d'anciens bâtiments so cio-éducatifs
- **N1u** – Secteur destiné aux activités de sport et loisir situé dans l'enveloppe de la zone inondable type centennale
- **Nf** – Secteur réservé aux terrains familiaux à destination des gens du voyage
- **Nyi** – Secteur principalement destiné aux activités liées à la production hydroélectrique situé dans l'enveloppe de la zone inondable type centennale

- Bâtiment mutable
- Emplacement réservé
- Espaces boisés classés
- Secteur délimité en vertu de l'article L.123-2d du Code de l'Urbanisme avec objectifs de mixité sociale (15 % de logements locatifs sociaux minimum)